

Beck'sches Formularbuch

Bürgerliches, Handels- und Wirtschaftsrecht

Herausgegeben von

Dr. Alexander Gebele, LL.M.

Notar in Hamburg

Dr. Kai-Steffen Scholz

Rechtsanwalt in Berlin

Autoren:

Dr. Andreas Austmann, LL.M. Rechtsanwalt in Düsseldorf; *Dr. Michael Bernauer, LL.M.*, Notar in Laufen; *Dr. Sebastian Bong*, Notar in Hamburg; *Dr. Johann Andreas Dieckmann, M.St.*, Notar in Freiburg; *Dr. Martin Feick*, Rechtsanwalt in Mannheim; *Dr. habil. Christian Förster*, Rechtsanwalt in Karlsruhe; *Dr. Alexander Gebele, LL.M.*, Notar in Hamburg; *Henning Hilke*, Rechtsanwalt in Frankfurt a.M.; *Dr. Christian Hoefs*, Rechtsanwalt in Frankfurt/Main; *Prof. Dr. Michael Hoffmann-Becking*, Rechtsanwalt in München; *Dr. Felix Jähle*, Rechtsanwalt in Karlsruhe; *Dr. Marc Leonhard, LL.M.*, Rechtsanwalt in Berlin; *Prof. Dr. Ulrich Locher*, Rechtsanwalt in Reutlingen; *Dr. Giancarlo Mascherini*, Notarassessor in Stuttgart; *Dr. Dr. Jörg Maurer*, Rechtsanwalt in Karlsruhe; *Dr. Wolfgang Meyer-Sparenberg*, Rechtsanwalt in Düsseldorf; *Dr. Felix Mühl, MLE* Rechtsanwalt in Hamburg; *Dr. Thomas Nägele*, Rechtsanwalt und Fachanwalt für Gewerblichen Rechtsschutz in Mannheim; *Dr. Damian Wolfgang Najdecki*, Notar in München; *Dr. Steffen Ott*, Notar in Weinheim; *Dr. Wolfgang Reetz*, Notar in Köln; *Dr. Michael Reiling*, Rechtsanwalt in München; *Prof. Dr. Jörg Risse, LL. M.*, Rechtsanwalt in Frankfurt/Main; *Dr. Kai-Steffen Scholz*, Rechtsanwalt in Berlin; *Dr. Marvin Vesper-Gräskes*, Rechtsanwalt in Berlin; *Dr. Christina Weidmann*, Rechtsanwältin und Fachanwältin für Erbrecht in Hamburg; *Dr. Christian Wentrup*, Rechtsanwalt in Düsseldorf; *Dr. Maximilian Wolf, LL.M.*, Notar in Hamburg

15., neubearbeitete und ergänzte Auflage 2026



Sachregister

Die fett gesetzten römischen Ziffern, Großbuchstaben und arabischen Ziffern beziehen sich auf die Systematik des Formularbuchs; die nachfolgenden mageren Ziffern und Buchstaben kennzeichnen die betreffende Anmerkung.

Abberufung

- GmbH-Geschäftsführer **IX.50** 1 f.
- Liquidator **VIII.D.27** 8
- Abfärb-/Infektionstheorie** **VIII.B.1** 30
- Abfindung**
 - Anrechnung Mandantenmitnahme **VIII.B.1** 44
 - Arbeitgeberkündigung, betriebsbedingte **III.E.18** 4
 - Aufhebungsvertrag **III.E.20** 4, 7
 - Berechnung Abfindungsguthaben **VIII.D.1** 58, 61
 - Beteiligung an schwebenden Geschäften **VIII.B.1** 44
 - Bewertung Anwaltskanzlei **VIII.B.1** 44
 - Erbfolge, vorweggenommene **VI.29** 3
 - für Erb-/Pflichtteilsverzicht **VI.23** 4, 5, 7
 - GbR-Gesellschafter, ausscheidender **VIII.A.1** 27
 - Geschäftswertabfindung **VIII.B.1** 44
 - Gesellschafter GmbH & Co. KG, ausscheidender **VIII.D.6** 49 f.
 - Gesellschafter Komplementär-GmbH, ausscheidender **VIII.D.6** 49
 - Gesellschaftsvertrag GmbH **IX.9** 13 f.
 - GmbH & Co. KG-Gesellschafter, ausscheidender **VIII.D.8** 63, 64
 - good will der Partnerschaft **VIII.B.1** 44
 - KG-Gesellschafter, ausscheidender **VIII.D.1** 58 f.; **VIII.D.2** 83
 - Mietaufhebungsvertrag **III.D.11** 1
 - OHG-Gesellschafter **VIII.C.3** 6 f., 7
 - Partner, ausscheidender **VIII.B.1** 44
 - Ratenzahlung Abfindungsguthaben **VIII.D.2** 86
 - steuerliche Behandlung **VIII.D.1** 58
- Abfindungsangebot**
 - Spaltung/Verschmelzung **XI.27** 6
 - Verschmelzung Verein e.V. auf Kapital-/Personengesellschaft **XI.15** 4
- Abfindungsanspruch**
 - OHG-Gesellschafter **VIII.C.3** 10, 11, 12
- Abfindungsausschluss**
 - Pflichtteilergänzung bei **VIII.C.3** 7
- Abfindungsguthaben**
 - Berechnung **VIII.D.1** 58, 61
 - Fälligkeit **VIII.D.1** 59; **VIII.D.2** 85

- Ratenzahlung **VIII.D.2** 86

Abfindungsklausel

- einkommen-/erbschaftsteuerliche Behandlung (OHG) **VIII.C.3** 8
- Abgeschlossenheitsbescheinigung** **IV.C.1** 4
 - bei Änderung der Abgrenzung Gemeinschafts-/Sondereigentum **IV.C.4** 4
 - bei Teilung Wohnungseigentum **IV.C.5** 1
 - bei Vereinigung Wohnungseigentum **IV.C.5** 2a

Abkömmling

- Pflichtteilsbeschränkung bei Überschuldung **VI.6** 1

Abkömmling, adoptierter

- Erbberechtigung **VI.11** 2

Abkömmling, behinderter

- Betreuer **VI.12** 4
- Einsetzung als Vorerbe **VI.12** 2
- Testament, gemeinschaftliches bei **VI.12** 1 f.
- Testamentsvollstreckung **VI.12** 3
- Vor-/Nacherbfolge **VI.12** 1 f.

Abkömmlinge, einseitige

- Erbvertrag **VI.14** 1 f., 3

- Lebensgemeinschaft, nichteheliche **VI.15** 2

Ablehnung

- Schiedsgutachter **XII.8** 6

Abmahnkosten

- Erstattung **II.11** 7

Abmahnung, arbeitsrechtliche

- Abmahnungsberechtigung **III.E.17** 10
- Anzahl der vor Kündigung notwendigen **III.E.17** 8
- Besserungsfrist **III.E.17** 7
- Drohung mit Kündigung **III.E.17** 8
- entbehrlche **III.E.17** 8
- Entfernung aus Personalakte **III.E.17** 3, 12
- Ermahnungsfunktion **III.E.17** 5
- Erwartungen des Arbeitgebers **III.E.17** 7
- Form **III.E.17** 2
- Frist **III.E.17** 3
- Gegendarstellung **III.E.17** 12
- Hinweis-/Dokumentationsfunktion **III.E.17** 5
- Personalakte **III.E.17** 9
- Rügemöglichkeit unrechtmäßiger **III.E.17** 12
- Verhalten, vorwerfbares **III.E.17** 6
- Verschulden **III.E.17** 4
- Verwirkung **III.E.17** 3

- Warnfunktion III.E.17 5
- Widerruf unrechtmäßiger III.E.17 12
- Zugang III.E.17 11
- Abmahnung, mietrechtliche**
 - entbehrliche III.D.6 4
- Abmahnung, mietrechtliche**
 - Empfänger III.D.6 1
 - erfolglose III.D.6 4; III.D.10 2
 - Form III.D.6 1
 - Kündigungsfolgeschaden III.D.6 5
 - Vermieter wegen Vertragsverletzung III.D.16 1 f.
 - wegen vertragswidrigem Verhalten III.D.6 1 f., 3
 - Zugang III.D.6 1
- Abnahme**
 - Abnahmebescheinigung III.F.7 1 f.
 - Architekt III.F.7 2
 - Aufforderung mit Fristsetzung II.4 1 f.
 - Bauträgervertrag III.B.6 36, 37
 - Bauwerkvertrag III.F.3 13
 - Mängelfeststellung III.F.7 3
 - rechtsgeschäftliche III.F.7 2
 - Subunternehmervertrag III.F.5 7, 9, 10
 - technische III.F.7 2
 - Vertragsstrafevorbehalt III.F.7 4
 - VOB-Vertrag III.F.4 12
- Abrechnungsklausel**
 - Kraftfahrzeug-Leasingvertrag III.I.1 26
- Abschichtung**
 - Zugewinnausgleich bei Getrenntleben V.6 2f
- Abschichtungsvereinbarung VI.39 1 f.**
 - Ausgleichszahlung VI.38 2
 - Beurkundung VI.39 1
 - Form VI.39 1
 - Freistellungsverpflichtung VI.39 5
 - Geschäftsanteil VI.39 1
 - Grundbesitz VI.39 1
 - Haftung VI.39 4, 5
 - Sicherung Austauschverhältnis VI.39 2
 - steuerliche Behandlung VI.39 8
- Abschlagszahlung**
 - Bauträgervertrag III.B.6 22, 26
- Abschlussprüfer**
 - AG X.1 14
 - Einberufung Hauptversammlung X.21 11, 19, 20
 - Prüfungsauftrag VIII.D.15 37
 - Teilnahme an Gesellschafterversammlung KG VIII.D.14 13; VIII.D.15 9
 - Wahl VIII.D.15 36; X.21 19
- Abschmelzungslösung**
 - Pflichtteilergänzung VI.29 4
- Absicherung**
 - Abschichtungsvereinbarung VI.39 2
 - Ausgleichszahlung Erbauseinandersetzung VI.38 7
- Absicherung, soziale**
 - Berufsausübungsgemeinschaft VIII.A.1 19
 - Partnerschaft VIII.B.1 36
- Absichtserklärung**
 - Abschlusserstellung III.A.9 8
 - Andienungs-/Optionsrechte III.A.9 7, 8
 - asset deal III.A.9 3
 - audits III.A.9 12
 - Bilanzierungsgrundsätze III.A.9 8
 - break-up fee III.A.9 15
 - deutsch/englisch III.A.9 1 f.
 - due diligence III.A.9 11 f.; III.A.10 1 f.
 - Einbindung bisherige Geschäftsführung III.A.9 7, 9
 - Exklusivitätsabrede III.A.9 15
 - Geheimhaltung/Vertraulichkeit III.A.9 13, 14
 - Gewährleistung III.A.9 5, 10
 - Gewinnbezugsrecht III.A.9 4
 - Haftung III.A.9 10
 - know-how III.A.9 9
 - Schadenspauschale bei Scheitern III.A.9 15
 - share deal III.A.9 3
 - Stichtag, rückwirkender wirtschaftlicher III.A.9 6
 - Übergang wirtschaftlicher Risiken III.A.9 6
 - Umwelt-Audit III.A.9 12
 - Un-/Verbindlichkeit III.A.9 18
 - Vertragsstrafe III.A.9 15
 - Wettbewerbsverböter bisherige Geschäftsführung III.A.9 9
- Abspaltung**
 - aus GmbH zur Aufnahme durch bestehende GmbH XI.31 1 f.
 - Buchwertfortführung XI.26 16
 - Handelsregisteranmeldung übernehmende GmbH XI.36 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung übertragende GmbH XI.35 1 f.
 - Kapitaldeckungserklärung XI.35 8
 - Kapitalerhöhung GmbH XI.7 4; XI.34 4
 - Kapitalherabsetzung GmbH XI.31 12; XI.33 4
 - Kapitalherabsetzung, vereinfachte XI.31 12
 - Kosten Handelsregisteranmeldung XI.35 11
 - Spaltungs- und Übernahmevertrag XI.31 1 f.
 - Spaltungsbericht XI.32 1
 - Teilbetrieb XI.26 5, 16
- Abstammung**
 - Recht auf Kenntnis eigener V.26 3
- Abstammungssache**
 - Kosten/Gebühren V.27 8
 - Recht, anwendbares V.27 4
 - Vaterschaftsanerkennung V.27 1 f.
 - Vaterschaftsanfechtung V.27 7
- Abstimmung**
 - Hauptversammlung X.24 26 f.

Abstimmungsverfahren

- Gesellschafterversammlung KG **VIII.D.15** 7, 18

Abtretung

- erfüllungshalber **II.16** 1 f.
- Factoring-Vertrag **III.I.3** 6 f., 12, 40
- Franchise-Vertrag **III.I.2** 34
- Gehalts-/Lohnabtretung **II.18** 1 f.
- Geschäftsanteil GmbH **IX.18** 1 f., 4
- GmbH-Geschäftsanteil **IX.26** 1, 4; **IX.27** 2
- Grundpfandrecht **IV.A.31** 1 f.
- Inkassoabtretung **II.17** 1 f.
- Sicherungsabtretung **II.20** 1 f.
- Stundungsvereinbarung **II.16** 5
- Teilgeschäftsanteil GmbH **IX.19** 1 f.

Abtretung Kommanditanteil

- Zustimmung Gesellschafterversammlung **VIII.D.15** 38, 39, 40

Abtretungsausschluss

- Grundschrift **IV.A.27** 1

Abtretungsbeschränkung

- GmbH-Geschäftsanteil **IX.9** 18

Abtretungserklärung Grundpfandrecht

- Briefgrundpfandrecht **IV.A.31** 1 f., 4
- Buchgrundpfandrecht **IV.A.31** 1 f., 7
- Forderungskauf **IV.A.31** 16 f.
- Form **IV.A.31** 5
- Fremdhypothek **IV.A.31** 1, 10 f.
- Grundbucheintragung **IV.A.31** 1 f., 6
- Kosten/Gebühren **IV.A.31** 22, 23, 24
- Nebenleistungen, rückständige **IV.A.31** 3
- Rangänderung **IV.A.31** 8
- Zins, rückständiger **IV.A.31** 3

Abtretungsverbot

- Arbeitsvertrag **III.E.2** 48
- Einkaufsbedingungen, allgemeine **III.A.34** 21
- Gehalts-/Lohnabtretung **II.18** 7

Abtretungsvertrag

- Globalzession **III.H.3** 1 f.

Abwehrklausel

- Einkaufsbedingungen, allgemeine **III.A.34** 1
- Lieferbedingungen, allgemeine **III.A.32** 2

Abwerbeverbot

- Freier Mitarbeiter **III.E.30** 23
- Vertraulichkeitsvereinbarung **II.6** 9

Abwerbung

- Unternehmenskaufvertrag **III.A.16** 66

Abwicklungsgesellschaft

- Fortführung Firma mit Zusatz **III.A.21** 4

Abwicklungsvertrag

- Arbeitsvertrag **III.E.20** 1 f.
 - Kündigungsschutz **III.E.20** 1
 - Verhältnis zu Aufhebungsvertrag **III.E.20** 1
- Abwicklungsvollmacht**
- Notariatsmitarbeiter bei Immobilienkaufvertrag **III.B.1** 36

Add-on-Akquisitionen

- Unternehmenserwerb, gemeinsamer **III.A.26** 11, 15

Ad-hoc-Mitteilung

- bei Pool-/Stimmbindungsvertrag **VIII.A.4** 2
- Schlussbestimmungen, vertragliche **II.24** 6

Ad-Hoc-Schiedsklausel**Admassierungsverbot**

- Stiftung **I.26** 16

Adoption

- ausländische **V.31** 7
- bei gleichgeschlechtlichen weiblichen Ehe-/Lebenspartnerinnen **V.36** 1

- Einwilligung der Eltern **V.32** 1 f.

- Einwilligung der Kindes **V.33** 1 f.

- Einwilligung Jugendamt **V.34** 1

- Erbberechtigung **VI.11** 2

- erbschaftsteuerliche Behandlung Adoptiv-kind **VI.11** 10

- Kind, ausländisches **V.31** 6

- Kind, minderjähriges eines Ehegatten **V.35** 1 f.

- Stieffkindadoption **V.26** 6

- Volljähriger **V.37** f.

AG

- Abschlussprüfer **X.1** 14

- Aufnahme GmbH durch Verschmelzung **XI.10** 1 f.

- Aufsichtsrat, erster **X.1** 10

- Aufsichtsratsmitglieder **X.1** 12

- Bar- und Sachgründung **X.2** 1 f.

- Bargründung **X.1** 1 f.

- Barkapitalerhöhung **X.27** 1 f.

- Bekanntmachung Aktionärsmitteilung Aktienverkauf **X.7** 1 f.

- Bekanntmachung des Vorstands über Zusammensetzung Aufsichtsrat **X.6** 1 f.

- Beurkundung Satzung **X.1** 4, 16

- Einberufung Hauptversammlung **X.21** 1 f.

- Einmann-Gründung **X.1** 3

- Europäische Aktiengesellschaft (SE) **44** 1 f.; 45 1 f.

- Firma **X.1** 2

- Genehmigtes Kapital **X.34** 1 f.

- Geschäftswert Satzung **X.1** 16

- Grundkapital **X.1** 5

- Grundkapital bei Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln **X.39** 2

- Gründungsaufwand **X.1** 4

- Gründungsbericht **X.3** 1 f.

- Gründungsbericht bei Umwandlung GmbH in AG **XI.47** 1 f.

- Gründungskosten **X.1** 16

- Gründungsprüfer **X.1** 11

- Gründungsprüfung **X.1** 11; **X.4** 5

- Gründungsprüfungsbericht **X.4** 1 f.

- Gründungsurkunde **X.1** 1 f.

- Handelsregisteranmeldung Barkapitalerhöhung **X.28** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung bedingte Kapitalerhöhung **X.33** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Gründung **X.5** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Kapitalerhöhung aus Genehmigtem Kapital **X.37** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln **X.39** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Kapitalherabsetzung **X.42** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Sachkapitalerhöhung **X.31** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Satzungsänderung **X.12** 1
 - Handelsregisteranmeldung Satzungsänderung Genehmigtes Kapital **X.35** 1 f.
 - Hinweis auf bevorstehende Verschmelzung **XI.12** 1
 - Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln **X.38** 1 f.
 - Kapitalerhöhung, bedingte **X.32** 1 f.
 - Kapitalherabsetzung, ordentliche **X.41** 4
 - Kapitalherabsetzung, vereinfachte **X.41** 1 f., 4
 - Kosten Handelsregisteranmeldung **X.5** 13
 - Mitteilungspflichten bei Gründung/Anteilsvererb **X.1** 7
 - Nachgründungsvertrag **X.8** 1 f.
 - Poolvertrag zwischen mit Mehrheit beteiligten Aktionären **VIII.A.4** 1 f.
 - Prüfungsbericht bei Umwandlung GmbH in AG **XI.48** 1 f.
 - Sachgründung **X.2** 1 f.
 - Sachkapitalerhöhung **X.29** 1 f.
 - Satzung (DrittelpG) **X.10** 1 f.
 - Satzung (MitbestG) **X.11** 1 f.
 - Schiedsklausel/-vereinbarung **XII.4** 1
 - Strohmann-Gründung **X.1** 3
 - Voll-/Universalversammlung **X.29** 1
 - Vollmacht zur Gründung **I.38** 8; **I.43** 1 f., 5
 - Vor-AG **X.1** 4
 - Vorratsgründung **X.1** 3
 - Vorstand, erster **X.1** 10
 - Vorstandsbeschlussfassung Ausnutzung Genehmigtes Kapital **X.36** 1 f.
 - Wandelschuldverschreibung **X.40** 1 f.
- Agio**
- Kaduzierung bei **IX.13** 2
 - Kapitalerhöhung GmbH **IX.39** 5
- airbnb** **III.D.1** 53
- Aktien**
- Arbeitnehmeraktien bei Genehmigtem Kapital **X.34** 8
 - Aufgeld **X.1** 9
 - Ausgabebetrag **X.1** 8
 - Ausgabebetrag bei Kapitalerhöhung **X.27** 6
 - Bezugsfrist bei Kapitalerhöhung **X.27** 10
 - Fälligkeit der Einlage **X.1** 9
 - Formerfordernisse **X.10** 10
 - Gewinnbezugsrecht bei Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln **X.38** 6
 - Globalaktie **X.10** 11
 - Inhaberaktie **X.1** 8
 - Kraftloserklärung bei Kapitalherabsetzung **X.41** 6
 - Mehrstimmrechtsaktie **X.10** 49; **X.11** 4
 - Namensaktie **X.1** 8
 - Namensaktie, vinkulierte **X.11** 5
 - Nennbetrag **X.1** 6
 - Sammelurkunde **X.10** 11
 - Sonderbeschlußfassung bei Kapitalerhöhung **X.27** 5
 - Stückaktien **X.11** 2
 - Umtausch bei Kapitalherabsetzung **X.41** 6
 - Verbriefung **X.10** 9, 11; **X.11** 3
 - Vorzugsaktien **X.11** 4
 - Zeichnung bei Kapitalerhöhung **X.28** 4
- Aktien, junge**
- Gestaltung Gewinnbeteiligung **X.10** 12
- Aktienerbew**
- Beteiligung, wechselseitige **X.7** 1
 - Mitteilungspflichten bei **X.1** 7
 - Mitteilungspflichten gem. §§ 20,21 AktG **X.7** 1 f.
 - Zurechnung **X.7** 4
- Aktiengesellschafts AG**
- Aktienkauf- und Übertragungsvertrag**
- **III.A.24** 1 f.
 - Aktienübereignung **III.A.24** 4
 - Rechtsmangel **III.A.24** 6
- Aktienoptionen**
- Vorstand AG **X.13** 9
- Aktienoptionsprogramm**
- Betriebsübergang **III.E.16** 22
 - Leitende Angestellte **III.E.3** 13
 - Sabbatical **III.E.13** 6
- Aktienpaket**
- Aktienkauf- und Übertragungsvertrag (deutsch/englisch) **III.A.24** 1 f.
 - Übereignung **III.A.24** 4
- Aktionär**
- Bezugsrecht bei Kapitalerhöhung **X.27** 1 f., 8
 - Mitteilungspflichten gem. §§ 20,21 AktG bei Aktienerbew X.7 1 f.
- Allzweckstiftung, gemeinwohlkonforme** **I.24** 4; **I.26** 6
- Altbau-Bauträgervertrag** **III.B.7** 1 f.
- Erschließungskosten **III.B.7** 4
 - Haftungsausschluss **III.B.7** 6
 - Sanierungsbeschreibung **III.B.7** 2
 - Zahlungsplan **III.B.7** 5
- Altenpflegeheim** **III.D.1** 5
- Altenteil** **IV.A.18** 1 f. sa *Leibgeding*
- Kosten/Gebühren **IV.A.18** 12

- Pflegeverpflichtung III.C.4 1
- Rangstelle IV.A.18 9
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.18 11
- Alter**
 - Modifikation Unterhaltsverzicht, nachehelicher V.12 3
- Altersdifferenzklausell**
 - Altersversorgung, betriebliche III.E.8 15
- Altersgrenze**
 - Arbeitsvertrag III.E.2 44
 - Gesellschafter, geschäftsführender VIII.D.2 20
- Altersphasenmodell**
 - Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.13 2; V.23 6
 - Erwerbsobliegenheit V.13 2
- Altersteilzeitvertrag III.E.14 1 f.**
 - Arbeitsentgelt-/aufstockung III.E.14 11 f.
 - Arbeitszeit III.E.14 8
 - Arbeitszeitverteilung III.E.14 9
 - Beendigung Arbeitsverhältnis bei Rente III.E.14 22, 23, 26
 - Beschäftigungsvorgaben III.E.14 5
 - Blockmodell III.E.14 9, 16
 - Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall III.E.14 17
 - Förderung, staatliche III.E.14 1
 - Informationspflicht Arbeitgeber III.E.14 25
 - Insolvenzsicherung III.E.14 20
 - Kündigung, ordentliche III.E.14 24
 - Mehrarbeit/Überstunden III.E.14 10
 - Mitwirkungspflichten III.E.14 19
 - Nebentätigkeiten III.E.14 18
 - Personenkreis, begünstigter III.E.14 2
 - Rechtsanspruch III.E.14 3
 - Schriftform III.E.14 4
 - Sonder-/Nebenleistungen III.E.14 15
 - Teilzeitbeschäftigte III.E.14 7
 - Urlaubsanspruch III.E.14 16
- Altersunterhalt, nachehelicher V.11 6b**
 - Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge V.11 6e
 - Modifikation Unterhaltsverzicht V.12 3
- Altersversorgung, betriebliche**
 - Abschlag, versicherungsmathematischer III.E.8 20
 - Altersdifferenzklausel III.E.8 15
 - Altersrente als Vollrente III.E.8 5
 - Altersrente, vorgezogene III.E.8 20, 21
 - Anpassung Versorgungsleistungen III.E.8 25
 - Anrechnungen III.E.8 23
 - Anzeigepflichten III.E.8 24
 - Arbeitsvertrag III.E.2 27, 28, 29
 - Aufhebungsvertrag III.E.20 18, 19
 - Ausschlüsse III.E.8 29
 - Begrenzung Versorgungsleistung III.E.8 22
 - beitragsorientierte III.E.9 1 f.
 - Beitragsumfang, festgelegter III.E.8 3; III.E.9 1 f.
- Betriebsübergang III.E.16 23
- Betriebsvereinbarung Entgeltumwandlung III.E.10 10
- Direkt-/Versorgungszusage III.E.8 2
- Direktversicherung III.E.8 2
- Einmalzahlung III.E.9 8
- Einstellung Versorgungsleistungen III.E.8 10
- Erwerbsminderung III.E.8 6, 11
- Insolvenzschutz III.E.8 30
- Kappung Hinterbliebenenversorgung III.E.8 13
- Lebenspartner, eingetragener III.E.8 12
- leistungsorientierte III.E.8 1 f.
- Leistungsumfang, festgelegter III.E.8 1 f., 3
- Leitende Angestellte III.E.3 19; III.E.8 1 f.; III.E.9 1 f.
- Pensionsfonds III.E.8 2
- Pensionskasse III.E.8 2
- Pensionssicherungsverein III.E.8 30
- Regelaltersgrenze III.E.8 4
- Rückdeckungsversicherung III.E.9 10
- Ruhesbezirken III.E.8 17
- Schließung Versorgungsordnung III.E.8 28
- Späteklausel III.E.8 15
- Teilzeitbeschäftigte III.E.4 20
- Übertragung Ausgleichswert V.22.3b
- Unterstützungsnummer III.E.8 2
- Unverfallbarkeitsfrist III.E.8 7, 9, 17
- Vereinbarung zur Entgeltumwandlung III.E.10 1 f., 4, 6
- Vordienstzeiten III.E.8 16
- Wartezeit III.E.8 7, 8
- Wechsel Durchführungsweg III.E.8 26
- Widerruf Versorgungszusage III.E.8 27
- Wiederverheiratungsklausel III.E.8 14
- Witwer/Witwe III.E.8 12
- Altersvorsorge**
 - Unterhaltsvereinbarung, nachehelicher V.11 6e
- Altersvorsorgeunterhalt**
 - Bremer Tabelle V.24 4
 - Unterhaltsvereinbarung V.24 4
- Altlasten**
 - Haftung III.B.6 41
 - Umweltrisiko bei Unternehmenskauf III.A.19 27, 29
- Amtliche Verwahrung**
 - Testament, notarielles VI.1 17
- Amtsnielerlegung**
 - Aufsichtsratsmitglied X.10 23; X.11 22
 - Beirat VIII.D.8 16
 - GmbH-Geschäftsführer IX.51 1; IX.52 1 f., 3
- Anderkontoabwicklung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 16; III.B.2 14, 18; III.B.4 17, 18
- Änderung**
 - Abgrenzung Gemeinschafts-/Sondereigentum IV.C.4 4

Sachregister

- Ehename I.1 6
- Erbaurecht IV.B.6 1 f.
- Familienname I.1 4
- Firma OHG VIII.C.5 1 f., 3
- Gemeinschaftsordnung IV.C.4 1 f.
- Gesellschaftsvertrag KG VIII.D.1 64; VIII.D.2 35; VIII.D.19 1 f.
- Kindesunterhalt V.25 11
- Miteigentumsanteile IV.C.5 d, 2c
- Teilungserklärung IV.C.4 1 f.
- Vertretungsbefugnis OHG VIII.C.7 1 f.
- Vorname I.2 1 f.
- Zweckbestimmung IV.C.4 5
- Änderungskündigung**
 - Änderungsangebot III.E.11 17
 - Annahme unter Vorbehalt III.E.11 20, 21
 - Betriebsrat III.E.11 19
 - Entgeltabsenkung III.E.11 18
 - Form III.E.11 13
 - Kündigungsfrist III.E.11 16
 - Stellenangebote, innerbetriebliche III.E.11 15
 - Versetzung per III.E.11 12 f.
- Änderungsvereinbarung**
 - closing memorandum III.A.30 2
- Änderungsvorbehalt**
 - Bauträgervertrag III.B.6 29
 - Erbvertrag VI.14 6
 - Testament VI.1 9
- Andienrecht**
 - Beteiligungserwerb III.A.25 30, 36
- Andienungsrechte**
 - letter of intend III.A.9 7, 8
- Andienungsverfahren**
 - Geschäftsanteil Gemeinschaftsunternehmen IX.28 8
- Andienungsverpflichtung**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 2, 21
- Anerbengesetz**
 - Höferecht VI.1 6
- Anerkennungsverfahren**
 - Familienstiftung, gemeinnützige I.26 15
 - Stiftung, unselbständige I.31 6
- Anerkennungsverfahren Gemeinnützigkeit I.6 4**
- Anerkennungsverfahren Stiftung**
 - Zuständigkeit I.24 2
- Anfangsvermögen**
 - Ausschluss Wertsteigerung V.6 2e
- Anfangsvermögen, negatives**
 - Ausschluss Zugewinnausgleich V.6 2b
- Anfechtung**
 - Beschlussfassung GmbH IX.9 28
 - Erbschaftsausschlagung/-annahme VI.31 1
 - Testament, gemeinschaftliches VI.22 5, 6
 - Vaterschaft V.27 7
- Anfechtung Erbvertrag VI.22 1 f.**
 - Beurkundung VI.22 1
 - Kosten/Gebühren VI.22 7
- Pflichtteilsberechtigter VI.22 2
- Selbstanfechtung VI.22 1, 4
- Übermittlung an ZTR VI.22 6
- Angebot**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.8 1 f.
- Angebotsbeurkundung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.8 1
- Angehörigenbürgschaft**
 - Sicherungsschuldnerkenntnis IV.A.27 12
- Ankaufsrecht**
 - Beteiligungserwerb III.A.25 23, 24
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 29
- Ankaufsrecht/-verpflichtung**
 - Erbbauvertrag IV.B.1 11
- Ankermieter III.D.14 1**
 - Konkurrenzschutz III.D.14 3
- Anlagen**
 - Management Certificate (deutsch/englisch) III.A.29 1 f.
- Anlagevermögen**
 - Garantien III.A.16 30
 - Sicherungsbereignung III.H.4 1 f., 4, 5
- Anliegerbeitrag**
 - Bauträgervertrag III.B.6 19
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 21; III.B.2 20; III.B.3 12
- Anmeldepflicht**
 - Unternehmenskauf III.A.16 17
- Annahme**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.8 1 f., 10
- Annahme an Erfüllungs statt**
 - Vereinbarung II.12 2
- Annahmebeurkundung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.8 1
- Annuitätendarlehen III.H.1 6**
- Anordnungsrecht**
 - Bauwerkvertrag III.F.3 5, 6
- Anpassungsklausel**
 - Erbbauzins IV.B.1 7
- Anrechteausschluss**
 - Versorgungsausgleich V.10 2c
- Anschlusskündigung**
 - KG-Gesellschafter VIII.D.1 49
- Anschlussunterhalt**
 - bei nachehelichem Betreuungsunterhalt V.13 2
 - bei/nach Betreuungsunterhalt V.23 14
- Anstellungsvertrag**
 - Gesellschafter-Geschäftsführer, beherrschender IX.49 1 f., 3
 - GmbH-Geschäftsführer IX.48 1 f.
 - leitende Angestellte III.E.3 1 f.
- Anstellungsvertrag Vorstand AG X.13 1 f.**
 - Abfindung X.13 21, 23
 - Abfindung bei Nichtwiederbestellung X.13 24
 - Abschluss durch Aufsichtsrat X.13 41, 42

- Aktienoptionen X.13 9
- Anrechnung Karentzentschädigung X.13 30
- Anstellungsdauer X.13 21
- Arbeitnehmererfindung X.13 5
- Arbeits-/Dienstunfähigkeit X.13 22
- Aufhebungsvereinbarung X.14 1 f.
- change of control-Klausel X.13 21
- D&O-Versicherung X.13 15
- Dienstwagen X.13 12
- Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall X.13 18
- Ermessensstantieme X.13 10
- Gerichtsstandsvereinbarung X.13 40
- Geschlechterquote X.13 17
- Herabsetzung Vergütung/Versorgungsbezüge X.13 13
- Herausgabepflicht bei Vertragsbeendigung X.13 6
- Hinterbleibenerversorgung X.13 31 f.
- Koppelungsklausel X.13 21
- Kürzung/Einstellung Versorgungsleistung X.13 29
- Mutterschutz/Aus-/Eltern-/Pflegezeit X.13 17
- Nebentätigkeiten X.13 3
- Pensionsfall, dritter X.13 24
- Pensionszusage X.13 25 f.
- Ressortzusage X.13 2
- Ruhegeld X.13 25, 28
- Salvatorische Klausel X.13 38
- Sonderkündigungsrecht X.13 21
- Sondervergütung X.13 10, 14
- Überprüfung Jahresgehalt X.13 13
- Untersuchung, ärztliche X.13 20
- Urlaub X.13 16
- Vergütung X.13 8 f., 42
- Verschwiegenheitspflicht X.13 7
- Wettbewerbsverbot X.13 4
- Wettbewerbsverbot, nachvertragliches X.13 34 f.
- Witwenrente X.13 31
- Anteile**
 - Optionsvereinbarung (deutsch/englisch) III.A.23 1 f.
- Anteilschein**
 - Beweisurkunde IX.24 4
 - Geschäftsanteil GmbH IX.24 1 f.
- Anteilskauf**
 - Aktienkauf- und Übertragungsvertrag (deutsch/englisch) III.A.24 1 f.
 - Optionsvereinbarung über Anteile (deutsch/englisch) III.A.23 1 f.
 - Unternehmenskaufvertrag außerhalb Insolvenz III.A.22 1 f.
- Anteilskaufvertrag**
 - Absichtserklärung III.A.9 1
 - Vergleich mit Rücktrittsvorbehalt II.15 1 f.
 - Vertragsübernahme II.23 1 f.
- Anteilsübertragung**
 - closing memorandum III.A.30 6
- Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 17, 19
- Anteilszurechnung**
 - Poolvertrag VIII.A.4 2
- Antragsrecht**
 - Gesellschafterversammlung VIII.D.15 20
- Anwachsungsmodell GmbH & Co. KG**
 - VIII.D.28 2
 - Haftung VIII.D.28 6
 - Handelsregisteranmeldung VIII.D.29 1 f.
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung VIII.D.29 8
 - steuerliche Behandlung VIII.D.28 3
 - Anwachsungsverschmelzung GmbH & Co. KG**
 - VIII.D.28 2
 - steuerliche Behandlung VIII.D.28 3
- Anwaltskanzlei**
 - Bewertung VIII.B.1 44
 - Realteilung VIII.B.1 44
- Anwartschaftsrecht**
 - Sicherungsübereignung III.H.4 8
- Anzahlungsgarantie**
 - Auslandsgeschäft III.H.13 1 f.
 - Verfallfrist III.H.13 6
- Anzeigepflicht**
 - Nutzungsüberlassung IV.C.2 8
- Apostille**
 - Vollmacht I.46 6
- Apotheke**
 - Pachtvertrag III.D.17 2
 - Umsatzmiete III.D.14 12
- Arbeit auf Abruf**
 - Teilzeitarbeitsvertrag III.E.4 11
- Arbeitgeber**
 - Versorgungsordnung, beitragsorientierte III.E.9 1 f.
 - Versorgungsordnung, leistungsorientierte III.E.8 1 f.
- Arbeitnehmer**
 - Altersteilzeitvertrag III.E.14 1 f., 7
 - Annahme der in Änderungskündigung angebotenen Stelle unter Vorbehalt III.E.11 20, 21
 - Anspruch auf Arbeitszeugnis III.E.22 1
 - Auswirkung Formwechsel XI.41 10
 - Auswirkung Verschmelzungsvertrag XI.1 8
 - Einsichtsmöglichkeit Tarifvertrag/Betriebsvereinbarung III.E.1 15; III.E.2 52
 - geringfügig Beschäftigter III.E.4 2
 - Kündigungsschutz bei Aufspaltung XI.26 13
 - Sabbaticalvereinbarung III.E.13 1 f.
 - Teilzeitbeschäftigte III.E.4 1
 - Treuepflicht III.E.2 30, 32
 - Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.19 8
 - Verschwiegenheitspflicht III.E.2 32
 - Versetzung III.E.11 1 f.
 - Versorgungsordnung, beitragsorientierte III.E.9 1 f.

- Versorgungsordnung, leistungsorientierte III.E.8 1 f.
- Vorabinformation grenzüberschreitende verschmelzung XI.20 1
- Widerspruchsrecht bei Betriebsübergang III.E.16 27, 28
- Widerspruchsrecht bei Umwandlung XI.1 8
- Widerspruchsrecht bei Unternehmensverkauf III.A.19 11, 12; III.A.20 7
- Zuordnung bei Geschäftsbereichskauf III.A.20 6
- Arbeitnehmer, älterer/beschäftigungsloser**
 - Arbeitsvertrag, befristeter III.E.5 9
- Arbeitnehmer, ausländischer**
 - Abgrenzung Werkvertrag/ Arbeitnehmerüberlassung III.E.26 1
- Arbeitnehmeraktien**
 - Genehmigtes Kapital X.34 8
- Arbeitnehmererfindung III.E.2 34 sa Dienstfindung**
 - Vorstand AG X.13 5
- Arbeitnehmerliste**
 - due diligence III.A.10 13
- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 36
- Arbeitnehmerüberlassung III.E.23 1 f.**
 - Abgrenzung III.E.23 2; III.E.26 1
 - AGB III.E.24 1 f.
 - Arbeitsbedingungen III.E.23 8
 - Arbeitsschutz III.E.23 13; III.E.25 25
 - Arbeitsverhinderung III.E.2 23 f.; III.E.25 24
 - Arbeitsvertrag mit Verleihunternehmen III.E.25 1 f.
 - Baugewerbe III.E.25 5
 - Beendigung Arbeitsverhältnis III.E.25 28
 - Begriff III.E.25 1
 - Betriebsrat III.E.25 4
 - Direktionsrecht III.E.24 2
 - DrehTürklausel III.E.23 8; III.E.25 17
 - equal-pay/equal-treatment-Gebot III.E.25 17, 18
 - Erlaubnispflicht III.E.23 3, 6; III.E.25 1
 - EU-Bürger III.E.23 15
 - EWR-Staatsbürger/Schweiz III.E.23 15
 - Fahrkostenentstattung III.E.25 22
 - gelegentliche III.E.23 6
 - Haftung III.E.24 10
 - im Rahmen wirtschaftlicher Tätigkeit III.E.23 3
 - Konkretisierung Arbeitnehmer III.E.23 4
 - konzerninterne III.E.23 6
 - Merkblatt Bundesagentur für Arbeit III.E.25 32
 - mit ausländischen Arbeitnehmern III.E.26 1
 - Personalführungsgesellschaft III.E.23 3
 - Preisanpassungsklausel III.E.24 4
 - Qualifikation Arbeitnehmer III.E.23 5
 - Schlechterstellungsverbot III.E.23 8
- Steuern/Sozialabgaben Leiharbeitnehmer III.E.23 16
- Tarifvertragsrecht III.E.23 8
- Unzulässigkeit III.E.23 2; III.E.25 5
- Urlaubsanspruch III.E.2 21; III.E.25 23
- Vergütung III.E.23 7, 11
- Vermittlungsprovision III.E.23 14
- Verschwiegenheitspflicht III.E.25 26
- vorübergehende III.E.23 3
- Wechsel zum Entleiher III.E.23 14
- Weisungen III.E.23 12
- Zugang zu Gemeinschaftseinrichtungen/diensten III.E.23 10, 11
- Arbeitnehmerüberlassungsvertrag**
 - AGB III.E.24 1
 - Arbeitsentgelt III.E.25 17 f.
 - Arbeitszeit III.E.25 14
 - Betriebsrat III.E.25 4
 - Einsatzort III.E.25 10
 - Form III.E.23 2
 - Rechtsnatur III.E.23 2
 - Sonderleistungen III.E.2 18; III.E.25 21
 - Tätigkeitsnachweise III.E.25 20
 - Überstunden III.E.25 15
 - Verleiher/Arbeitnehmer III.E.25 1 f.
 - Verleiher/Entleiher III.E.23 1 f.
 - Weisungsrecht III.E.25 11
 - Zuschläge III.E.25 19
- Arbeitnehmervertretung**
 - Arbeitsvertrag, befristeter zur III.E.6 4
 - Auswirkung Verschmelzungsvertrag XI.1 8
- Arbeitsbedarf, vorübergehender**
 - Arbeitsvertrag, befristeter III.E.6 4
- Arbeitsbescheinigung**
 - Aufhebungsvertrag III.E.20 21
- Arbeitsdirektor**
 - GmbH, mitbestimmte nach MitbestG IX.12 3, 5
- Arbeitsentgelt III.E.2 11 f.**
 - Absenkung III.E.11 18
 - Angemessenheit III.E.2 11
 - Arbeitnehmerüberlassungsvertrag III.E.25 17
 - Bonusklausel III.E.2 18, 19; III.E.3 9
 - Elternteilzeitvereinbarung III.E.12 6
 - Entgeltzahlung III.E.2 14
 - Fortzahlung im Krankheitsfall III.E.2 25; III.E.4 19
 - Jahressonderzahlung III.E.2 15
 - Krankengeld III.E.2 26; III.E.4 19
 - Mindestlohn III.E.2 11
 - Mitbestimmungsrecht bei Auszahlung III.E.2 14
 - Sonderleistungen, freiwillige III.E.2 18
 - Sonderzahlung, zeitanteilige III.E.2 15
 - Teilzeitarbeitsvertrag III.E.4 16
 - Transparenzkontrolle III.E.2 11
 - Umwandlung für betriebliche Altersversorgung III.E.2 29; III.E.10 1 f.

- vermögenswirksame Leistungen III.E.2 17
- Währung III.E.2 12
- Weihnachtsgratifikation III.E.2 15
- Widerrufsvorbehalt III.E.2 16
- Zulagen, freiwillige III.E.2 13
- Arbeitsgemeinschaftsvertrag III.F.6 1 f.**
 - Abgrenzung III.F.6 1
 - Aufsichtsstelle/Gesellschafterversammlung III.F.6 6
 - Ausscheiden Gesellschafter III.F.6 9
 - Beteiligungsverhältnisse III.F.6 3
 - GbR III.F.6 1
 - Geschäftsführung III.F.6 5
 - Gesellschafterbeiträge III.F.6 4
 - Gesellschaftszweck III.F.6 2
 - Haftung/Gewährleistung III.F.6 3, 7
 - Haftungsregelung III.F.6 3
 - Kündigung III.F.6 9
 - Losarbeitsgemeinschaft III.F.6 1
 - OHG III.F.6 1
 - Zweckerreichung/Dauer III.F.6 8
- Arbeitskampfklausel**
 - Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 15
- Arbeitslosengeld**
 - Sperrzeit bei Aufhebungsvertrag III.E.20 4
- Arbeitsmittel**
 - OHG-Gesellschafter, ausscheidender VIII.C.3 13, 14
- Arbeitsplatzteilung**
 - Teilzeitarbeitsvertrag III.E.4 12
- Arbeitsrecht**
 - Auswirkung Formwechsel XI.41 10
- Arbeitsfähigkeitsbescheinigung III.E.2 24**
- Arbeitsverhältnis**
 - Abmahnung III.E.17 1 f.
 - Abwicklungs-/Aufhebungsvertrag III.E.20 1 f.
 - Arbeitnehmerüberlassung III.E.23 1 f.
 - Arbeitszeugnis III.E.22 1 f.
 - asset deal III.A.19 10 f.
 - Aufhebung, einvernehmliche III.E.19 1
 - Betriebs-/Geschäftsbereichskauf III.A.20 6
 - Checkliste Aufhebungsvertrag III.E.21
 - Ermahnung III.E.17 1
 - Erwerberkonzept III.A.21 10
 - Kündigung, ordentliche III.E.18 1 f.
 - Kündigungserklärung III.E.18 1 f.
 - Sonderzahlung bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 12
 - Transfergesellschaft III.A.21 11
 - Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 8 f.
 - Urlaubsansprüche bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 12
 - Verzicht auf Arbeitszeugnis III.E.22 1
- Arbeitsvertrag III.E.1 1 f.; III.E.2 1 f.**
 - Abgrenzung zu Beratervertrag III.E.29 1
 - Abgrenzung zu freiem Mitarbeitervertrag III.E.29 1
 - Abmahnung III.E.17 1 f.
- Abtretungsverbot III.E.2 48
- Abwicklungsvertrag III.E.20 1 f.
- AGB-Kontrolle III.E.1 3; III.E.2 1
- Arbeitnehmererfindung III.E.2 34
- Arbeitsbeginn III.E.1 4
- Arbeitsentgelt III.E.1 11; III.E.2 11 f.
- Arbeitsunfähigkeitsbescheinigung III.E.2 24
- Arbeitsverhinderung III.E.2 23
- Arbeitszeit III.E.2 5 f.
- Arbeitszeitbeginn/-ende III.E.2 7
- Aufhebung, einvernehmliche III.E.19 1
- Aufhebungsvertrag III.E.20 1 f.
- Aufwendungsersatz III.E.2 20
- Ausschlussfrist III.E.2 53, 55
- Ausschlussfrist, tarifvertragliche III.E.1 16
- Ausschlussfrist, zweistufige III.E.2 54
- Background-Checks III.E.3 34
- betriebliche Altersversorgung III.E.2 27, 28, 29
- Bezugnahmen III.E.2 56
- Bildungsurlaub III.E.2 22
- Bonusklausel III.E.2 18, 19; III.E.3 9
- Checkliste Aufhebungsvertrag III.E.21
- Datenschutz/DSGVO III.E.2 33
- Direktionsrecht Versetzung III.E.1 5
- due diligence III.A.10 12
- Einstellungsfragebogen III.E.2 50, 51
- Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall III.E.2 25; III.E.4 19
- Erkrankung III.E.2 23
- Fassung, ausführliche III.E.2 1 f.
- Form III.E.1 1
- Freiwilligkeitsvorbehalt Bonus III.E.2 18; III.E.3 9
- Frist für Kündigungsschutzklage III.E.1 18
- gleitender Übergang in Ruhestand III.E.15 1 f.
- Globalerweisung auf Tarifvertrag III.E.1 10
- Herausgabe Geschäftsunterlagen/Arbeitsmittel III.E.2 46, 47
- Jahresarbeitszeitmodell III.E.2 6
- Jahressonderzahlung III.E.2 15
- Kostenerstattungsregelung bei Abtretung/Pfändung III.E.2 49
- Krankengeld III.E.2 26; III.E.4 19
- Kündigung III.E.1 13
- Kündigung vor Beginn/Dienstantritt III.E.2 38
- Kündigung während Elternteilzeitvereinbarung III.E.12 9
- Kündigung während Probezeit III.E.1 13, 14; III.E.2 39
- Kündigung, außerordentliche III.E.2 42
- Kündigung, ordentliche III.E.18 1 f.
- Kündigungserklärung III.E.18 1 f.
- Kündigungsform III.E.2 43
- Kündigungsfrist III.E.2 40, 41
- leitende Angestellte III.E.3 1 f.

- Mindestlohn III.E.2 11
- mit Verleihunternehmen III.E.25 1 f.
- mündlicher III.E.1 1
- Nebentätigkeiten III.E.2 10
- Nutzungsrecht III.E.2 35
- Nutzungsrechtvergütung III.E.2 36
- Probearbeitsvertrag III.E.7 1 f.
- Probezeit III.E.1 13, 14; III.E.7 1, 2
- Regel-/Altersgrenze III.E.2 44
- Rückforderung Gegenstände mit Privatnutzung III.E.2 46
- Rückzahlung Vorschüsse/Darlehen bei Beendigung III.E.2 45
- Sabbaticalvereinbarung III.E.13 1 f.
- Schriftformklausel, doppelte III.E.1 17
- Sonderkündigungsschutz III.E.1 13
- Sonderleistungen, freiwillige III.E.2 18
- Stichtagsklausel III.E.2 15
- Tätigkeitsbeschreibung III.E.1 4
- Teilzeitarbeitsverhältnis bei gleitendem Übergang in Ruhestand III.E.15 2
- Teilzeitarbeitsvertrag III.E.4 1 f.
- Treuepflicht III.E.2 30, 32
- Überstunden III.E.2 8, 9
- Urheberrecht III.E.2 36
- Urlaubsanspruch III.E.1 12; III.E.2 21
- Vergütung III.E.2 11 f.
- Verpfändungsverbot III.E.2 48
- Verschwiegenheitspflicht III.E.2 32
- Versetzung III.E.11 1 f.
- Versetzungs klausel III.E.1 5
- Verweisung III.E.1 8
- Verweisung auf Tarifrecht/Betriebsvereinbarung III.E.1 6, 7 f.
- Vorbehalt Tarifvertrag III.E.1 9
- Vorschlagswesen, betriebliches III.E.2 37
- Wettbewerbsverbot III.E.2 30, 31
- Widerruf Privatnutzung Dienstwagen III.E.3 16
- Wochenarbeitszeit III.E.2 5, 6
- Zurückbehaltungsrecht Geschäftsunterlagen III.E.2 47
- Arbeitsvertrag, befristeter III.E.5 1 f.; III.E.6 1 f.**
- Arbeitnehmer, älterer/beschäftigungsloser III.E.5 9
- Arbeitsbedarf, vorübergehender III.E.6 4
- Beendigung mit Zeitablauf III.E.5 12
- Befristungskontrollklage III.E.5 26
- Diskriminierungsverbot III.E.5 5, 17
- Doppelbefristung III.E.6 9
- Elternzeitvertretung III.E.6 5
- Form III.E.5 6
- Fragericht nach Vorbeschäftigung III.E.5 23; III.E.6 11
- Hochschulbereich III.E.6 5
- Höchstdauer der Befristung III.E.5 7
- Kinderbetreuungszeitvertretung III.E.6 5
- Kündigung, ordentliche III.E.5 14
- Missbrauchskontrolle III.E.6 3
- Mutterschutzvertretung III.E.6 5
- nach TzBfG (mit Sachgrund) III.E.6 1 f.
- nach TzBfG (ohne Sachgrund) III.E.5 1 f.
- Probearbeitsvertrag III.E.7 1 f.
- Probezeit III.E.5 13
- Sachgrund III.E.6 2, 3, 6
- Schriftform III.E.5 6
- Unternehmensgründung III.E.5 8
- Urlaubs-/Teilurlaubsanspruch III.E.4 18
- Vergütung III.E.5 17
- Verlängerung III.E.5 7
- Versetzungsklausel III.E.6 10
- Vertretung Arbeitnehmer III.E.6 4
- Vorbeschäftigungsvorbot III.E.5 7
- Zweckbefristung III.E.6 1 f., 7
- Zweckerreichung III.E.6 8
- Arbeitsvertragsänderung**
- Versetzung per III.E.11 9 f.
- Arbeitszeitverkürzung**
- vorübergehende III.E.4 3
- Arbeitszeugnis**
- Abmahnung III.E.22 8
- Angaben III.E.22 4
- Anspruch auf III.E.22 1
- Ausfallzeiten III.E.22 8
- Beendigungsgründe III.E.22 9
- Berichtigung III.E.22 6
- Betriebsratszugehörigkeit III.E.22 8
- Beweislast Bewertung III.E.22 6
- Bindungswirkung III.E.22 8
- Briefpapier III.E.22 2
- Datum III.E.22 3
- einfaches III.E.22 1 f.
- Endzeugnis III.E.22 1
- Ermittlungsverfahren III.E.22 8
- Fälligkeit III.E.22 1
- Formulierung III.E.22 6
- Formulierungen, unzulässige III.E.22 8
- Lebensverhältnisse, private III.E.22 8
- Leistungen, erbrachte III.E.22 6
- Leistungsbeschreibung III.E.22 6
- Leitungsaufgaben III.E.22 8
- Personalführung III.E.22 8
- Pflichtbewusstsein III.E.22 7
- qualifiziertes III.E.22 1 f., 6, 7
- Schadensersatz bei verspätetem III.E.22 1
- Schlussformel III.E.22 10
- Schriftform III.E.22 11
- Straftaten III.E.22 8
- Tätigkeit/-en, ausgeübte III.E.22 5
- Unterzeichner III.E.22 11
- Verantwortungsbereitschaft III.E.22 7
- Verhalten III.E.22 7
- Verschlechterung/-sverbot III.E.22 8
- Verzicht auf III.E.22 1
- vorläufiges III.E.22 1
- Widerruf III.E.22 8

- Zeugnissprache, eigenständige III.E.22 6
- Zufriedenheitsaussage III.E.22 6
- Zwischenzeugnis III.E.22 1
- Architekt**
 - Abnahmebefugnis III.F.7 2
 - Soziätsvertrag VIII.A.1 1 f.
- Architektenhonorar** III.F.1 14 f.
 - Anpassung III.F.1 24
 - Aufrechnung III.F.1 22
 - Bausubstanz, mitzuverarbeitende III.F.1 19
 - Bauzeit, verlängerte III.F.1 24
 - Fälligkeit III.F.1 21
 - Höchst-/Mindestsätze III.F.1 14
 - Honorarvereinbarung III.F.1 14
 - Honorarzone III.F.1 14
 - Kostenberechnung III.F.1 18
 - Kostenobergrenze III.F.1 7
 - Kündigungsfolgenregelung III.F.1 31
 - Leistungen für Innenräume III.F.1 15
 - Leistungen, besondere III.F.1 9
 - Leistungsumfang III.F.1 8
 - Modernisierung/Umbauten III.F.1 17, 19
 - Nebenkosten III.F.1 20
 - Verbraucher-Bauherr III.F.1 16
 - Verjährung III.F.1 21, 28
 - Vorplanung III.F.2 3, 4
 - Zuschlag III.F.1 17, 19
- Architektenvertrag** III.F.1 1 f.
 - Abnahme III.F.1 12, 21, 29
 - Auflösung, vorzeitige III.F.1 30, 31
 - AVA III.F.1 3
 - Bauherr III.F.1 5
 - Bausubstanz, mitzuverarbeitende III.F.1 19
 - Bausummenüberschreitung III.F.1 25
 - Bauvorhaben III.F.1 6
 - Bauzeit, verlängerte III.F.1 24
 - Beratungspflichten III.F.1 11
 - Bevollmächtigung III.F.1 10
 - Einheitsarchitektenvertrag III.F.1 3
 - Freizeichnungsklausel III.F.1 27
 - Haftpflichtversicherung III.F.1 26
 - Haftung III.F.1 25
 - Haftungsbeschränkung III.F.1 26
 - HOAI III.F.1 4, 14
 - Honorar III.F.1 14 f.
 - Inhaltskontrolle III.F.1 4
 - Kostenobergrenze III.F.1 7
 - Kündigungsfolgenregelung III.F.1 31
 - Kündigungsrecht III.F.1 30
 - Leistungen für Innenräume III.F.1 15
 - Leistungen, besondere III.F.1 9
 - Leistungsphasen III.F.1 2
 - Leistungsumfang III.F.1 8
 - Mitwirkung bei Vergabe III.F.1 2
 - Modernisierung/Umbauten III.F.1 17, 19
 - Objektbetreuung III.F.1 2
 - Objektüberwachung III.F.1 2
 - Teilabnahme III.F.1 29
- Urheberrecht III.F.1 23
- Verjährung III.F.1 28
- Vertretungsmacht III.F.1 10
- Vorbereitung Vergabe III.F.1 2
- Vorplanungsvertrag III.F.2 1 f.
- Weisungen III.F.1 13
- Werkvertrag für Gebäude III.F.1 1 f.
- ARGE**
 - Abgrenzung III.F.6 1
 - Arbeitsgemeinschaftsvertrag III.F.6 1 f.
 - Aufsichtsstelle III.F.6 6
- Arresthypothek** IV.A.26 1 f.
 - Kosten/Gebühren IV.A.23 18
 - Mindestbetrag IV.A.26 5
 - Vollziehungsfrist IV.A.26 4
- ARUG II**
 - Aufsichtsratsvergütung X.11 47
 - SE 45 24
 - Vorstandsvergütung X.13 8
- Arzthaftung**
 - Insemination, heterologe V.26 11
- asset deal**
 - Arbeitsverhältnisse III.A.19 10 f.
 - Beurkundung III.A.19 1
 - closing memorandum (deutsch/englisch) III.A.30 1
 - Garantien III.A.19 23, 24
 - Garantien bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 19
 - Geschäfte in Übergangszeit III.A.19 25
 - Kaufpreisanpassung III.A.19 19 f.
 - letter of intend III.A.9 3
 - Nutzungen/Lasten III.A.19 18
 - power of attorney I.47 1 f.
 - Stichtag, rückwirkender III.A.19 3, 16
 - Stichtag, wirtschaftlicher III.A.19 3, 16
 - Übernahme Geschäftsführer III.A.19 13
 - Übernahme Verbindlichkeiten III.A.19 5, 6
 - Übertragungs-/Übernahmevertrag III.A.19 17
 - Umweltklausel III.A.19 27
 - Umweltrisiken Gesetzesveränderung III.A.19 30
 - Unternehmenskaufvertrag aus Insolvenz III.A.21 1 f.
 - Unternehmenskaufvertrag deutsch/englisch III.A.19 1 f.
 - Urheberrechte III.A.19 4
 - Verbleib Verbindlichkeiten III.A.19 7
 - Vermögen, gegenwärtiges/künftiges III.A.19 1
 - Vollmacht Unternehmenskaufvertrag I.47 1 f.
 - Wettbewerbsverbot bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 22
 - Widerspruchsrisiko Arbeitnehmer III.A.19 11, 12
- audits**
 - letter of intend III.A.9 12

Sachregister

- Aufenthalt, gewöhnlicher
– Begriff, erbrechtlicher VI.16 1
– EU-Erbrechtsverordnung VI.32 2
- Aufforderung
– Abnahme mit Fristsetzung II.4 1 f.
– Auskunftserteilung II.2 1
- Aufgeld
– Aktie X.1 9
– GmbH-Einlage IX.6 6
– Kapitalerhöhung GmbH IX.39 5
- Aufhebung
– Anstellungsvertrag Vorstand AG X.14 1 f.
– Gütertrennung V.8 1 f.
– Wohnungs-/Teileigentum IV.C.10 1 f.
- Aufhebung, einvernehmliche
– Arbeitsvertrag III.E.19 1
- Aufhebungstestament
– Erbvertrag VI.19 1
– Kosten/Gebühren VI.20 4
– ZTR VI.19 2
– Zustimmung VI.20 1
- Aufhebungsvertrag
– Abfindung III.E.20 4, 7
– Altersversorgung, betriebliche III.E.20 18, 19
– Anrechnung anderweitiger Verdienst
 III.E.20 15
– Anwartschaften, unverfallbare III.E.20 18
– Arbeitsbescheinigung III.E.20 21
– Arbeitsvertrag III.E.20 1 f.
– Ausgleichsklausel III.E.20 25, 26, 27
– Belehrung III.E.20 29, 30
– Checkliste III.E.21
– Erbvertrag VI.18 1 f.
– Fälligkeit Abfindung III.E.20 9
– Form III.E.20 2
– Freistellung III.E.20 13, 14, 15
– Kosten/Gebühren VI.18 4
– Outplacementberatung/-kosten III.E.20 17
– Rückgabepflicht III.E.20 22
– Rücktrittsrecht III.E.20 8
– rückwirkender III.E.20 3
– Schriftformklausel, doppelte III.E.20 31
– Sperrzeit Arbeitslosengeld III.E.20 4
– Sprinterklausel III.E.20 15
– steuerliche Behandlung Abfindung III.E.20 9, 11, 12
– Übernahme Rechtsanwaltskosten III.E.20 32
– Urlaub/-sabgeltung III.E.20 13
– Vererblichkeit Abfindung III.E.20 10
– Vergütung, variable III.E.20 6
– Verhältnis zu Abwicklungsvertrag III.E.20 1
– Verschwiegenheitspflicht III.E.20 23
– Versorgungszusage III.E.20 19
– Verwahrung VI.18 3
– vorzeitige Beendigung durch Arbeitnehmer
 III.E.20 5
– Wettbewerbsverbot, nachvertragliches
 III.E.20 16
- Wohlverhaltensregelung III.E.20 24
– Wohnraummietvertrag III.D.11 1 f.
– Zeugnis III.E.20 20
– ZTR VI.18 3
- Aufhebungsvertrag Immobilienkaufvertrag
III.B.9 1 f., 5
– Abwicklungsstand III.B.9 4
– Anspruchsverzicht, wechselseitiger III.B.9 9
– Auflassungsvormerkung III.B.9 8
– Form III.B.9 3
– Grunderwerbsteuer III.B.9 7
– Kosten/Gebühren III.B.9 11
– Kostenregelung III.B.9 6
– Lösungsbewilligung III.B.9 8
- Aufheizung
– Büro-/Geschäftsräume III.D.13 4
- Aufklärung, ärztliche
– Patientenverfügung VI.40 4
- Aufklärungspflicht
– Kraftfahrzeug-Kaufvertrag III.A.1 6, 7
- Auflage
– Aufhebungstestament VI.19 1
– erbschaftsteuerliche Behandlung testamentarische VI.1 21
– Stiftung, unselbständige I.31 1 f., 2
– Stiftungerrichtung I.25 2
– Teilungsverbot VI.4 7
– Testament VI.1 12
- Auflagenschenkung
– Stiftung I.30 1, 6
- Auflassung IV.A.6 1 f.
– an Ehegatten IV.A.6 8
– an GbR IV.A.6 8
– an juristische Person IV.A.6 8
– an Lebenspartner IV.A.6 8
– Anwartschaftsrecht des Auflassungsempfängers IV.A.6 13
– auf Grund eines Urteils IV.A.7 1 f.
– Aussetzung der Bewilligung IV.A.6 15
– Bedingung IV.A.6 3
– Beurkundung III.B.1 2, 41; III.B.6 54; IV.A.6 1, 2; IV.A.7 2
– Beurkundung, ausländische IV.A.6 4
– Bewilligung des Veräußerers IV.A.6 11
– Ersatzgrundstück IV.A.6 6
– Genehmigungen, behördliche/gerichtliche IV.A.6 14
– Geschäftsfähigkeit IV.A.6 12
– Geschäftswert IV.A.6 17; IV.A.7 5
– Grundstücksteil IV.A.6 5
– Güterstand der verfügenden Einzelperson IV.A.6 8
– im Flurbereinigungs-/Umlegungsverfahren IV.A.6 6
– Immobilienkaufvertrag III.B.8 8
– Kosten/Gebühren IV.A.6 17; IV.A.7 5
– Personalien/Güterstand IV.A.6 8, 9, 10

- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.6 16; IV.A.7 4
- Rechtswahl IV.A.6 8
- Unbedenklichkeitsbescheinigung IV.A.6 14
- Unternehmenskaufvertrag III.A.19 16
- Verfügungsbeschränkung IV.A.6 8
- wen es angeht IV.A.6 7
- Auflassungsvormerkung IV.A.2 1.**
- Abgrenzung zu Erwerbsverbote IV.A.2 2
- Erwerb, gutgläubiger IV.A.2 8
- Gemeinschaftsverhältnisse IV.A.2 4
- Geschäftswert IV.A.2 11
- Gläubiger IV.A.2 4
- Insolvenz IV.A.2 8
- Kosten/Gebühren IV.A.2 11
- künftige/bedingte Ansprüche IV.A.2 1
- Löschungsantrag IV.A.2 5
- Minderjährige IV.A.2 1
- Rangrücktritt IV.A.2 6
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.2 10
- Teillfläche, unvermessene IV.A.2 3
- Verfügung, einstweilige IV.A.2 2
- Verkaufsangebot, befristetes IV.A.2 7
- Verlängerung Annahmefrist IV.A.2 7
- Vermögenserstattungsanspruch IV.A.2 9
- Vollmacht zur Löschung IV.A.2 5
- Vorlöschungsklausel IV.A.2 5
- Wirksamkeitsvermerk IV.A.2 6
- Wohnungseigentum IV.A.2 3
- Zwangsversteigerung IV.A.2 8
- Auflösung**
- GbR III.A.2 12, 15, 23
- KG VIII.D.1 53
- Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung VIII.D.26 8
- OHG VIII.C.9 1 f., 4
- Partnerschaft VIII.B.1 39, 46
- Auflösung GmbH**
- Auflösungsbeschluss IX.56 1 f.
- Bekanntmachung IX.58 1 f.
- Bestellung Liquidator IX.56 4
- Geschäftsjahr IX.56 3
- Handelsregisteranmeldung IX.57 1 f.
- Kosten Handelsregisteranmeldung IX.57 5
- Rechnungslegung bei IX.56 3
- Auflösung Verein I.5 20; I.6 38; I.16 1 f.**
- Anmeldung zum Vereinsregister I.17 1 f.
- Bekanntmachung I.18 1
- Beschluss Mitgliederversammlung I.16 1 f.
- Vereinssatzung I.5 20; I.6 38
- Auflösung, vorzeitige**
- Architektenvertrag III.F.1 30, 31
- Auflösungsbeschluss**
- KG VIII.D.25 1 f.
- OHG VIII.C.9 3, 6
- Auflösungsklage**
- GmbH IX.27 3
- Aufrechnung**
- Geschäftsräummiertvertrag III.D.13 23
- Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 12
- Rahmen-Liefervertrag III.A.2 6
- Vereinbarung II.12 1 f.
- Aufsichtsrat**
- ad-hoc-Beschlussfassung IX.12 15
- AG X.10 20 f.; X.11 15 f.
- Amtsniederlegung X.10 23; X.11 22
- Amtszeit X.10 21, 22
- Anstellungsvertrag Vorstand AG X.13 41, 42
- Anzahl der Mitglieder X.10 20; X.11 15
- Aufhebungsvereinbarung Anstellungsvertrag Vorstand AG X.14 1 f.
- Aufsichtsratsmadate, fremde X.21 25
- Bekanntmachung des Vorstands über Zusammensetzung X.6 1 f.
- Bekanntmachung Zusammensetzung X.19 1 f.
- Beschlussfähigkeit X.10 29; X.11 33
- Beschlussfassung X.10 26, 28; X.11 30 f.
- Bestellung erster X.1 10, 12, 13
- D&O-Versicherung X.13 15
- DrittelnG X.10 20
- Einberufung X.20 26, 27
- Entlastung X.21 18
- Entsendungsrecht Inhaber von Namensaktien X.11 8, 9
- Ermächtigung zur Satzungsänderung X.10 32; X.11 46
- Ermächtigung zur Vertretung X.10 30
- erster X.1 10
- Frauenquote GmbH (DrittelnG) IX.11 7
- Frauenquote GmbH (MitbestG) IX.12 10
- Geschäftsführerbestellung bei mitbestimmter GmbH (MitbestG) IX.12 2
- Geschäftsordnung X.10 31; X.11 26
- Geschäftsordnung (DrittelnG) X.17 1 f.
- Geschäftsordnung (MitbestG) X.18 1 f.
- GmbH (DrittelnG) IX.11 7
- GmbH (MitbestG) IX.12 2, 9 f.
- Gründungsprüfungsbericht X.4 1 f.
- Handelsregisteranmeldung AG-Gründung X.5 1 f.
- Karenzzeit bei Wechsel Vorstandsmitglied in Aufsichtsrat X.11 16
- KGaA X.43 16
- Mehrheitserfordernis Beschlussfassung X.11 37
- MitbestG X.11 15
- Personalausschuss X.17 20
- Prüfung Nachgründungsvertrag X.8 3
- Stimmabgabe, nachträgliche IX.12 15
- Überprüfung Jahresgehalt Vorstand AG X.13 13
- Vergütungsbericht X.13 8
- Vertagung Beschlussfassung X.11 36
- Vertagungsklausel IX.12 14

Sachregister

- Vorsitz X.10 24, 25
- Vorstandsbezüge X.17 21
- Wahlvorschlag X.21 11, 19, 20
- Zustimmung zu Unternehmenskaufvertrag III.A.16 18, 75
- Zustimmungspflicht Geschäftsführung bestimmte GmbH IX.12 20
- Aufsichtsrat SE X.44 12**
- Amtszeit X.44 15, 16
- Vergütung X.44 21
- Aufsichtsrat, fakultativer s Beirat**
- Aufsichtsrausausschuss X.11 40 f.; X.17 18 f.**
- Besetzung X.17 18
- Bildung X.17 18
- Entscheidungsbefugnis X.11 42
- Mitglieder X.17 19
- Personalausschuss X.17 20
- Zweitstimmrecht Vorsitzender X.11 43
- Aufsichtsratsbeschluss**
- Bestellung Vorstand X.1 10
- Aufsichtsratsmitglied**
- Abberufung bei MitbestG IX.12 12
- Anzahl X.1 12
- Basisanforderungen X.11 16
- Bestellung X.11 18
- Ersatzmitglied IX.12 11; X.11 19, 20, 21
- Schweigepflicht X.11 44, 45
- Stimmabgabe, schriftliche X.20 1 f.
- Verschwiegenheitspflicht IX.12 22
- Vorstellung Kandidat X.24 16
- Wahl X.24 15
- Aufsichtsratsmitglied SE X.44 13**
- Abberufung X.44 22
- Aufsichtsratssitzung X.10 24**
- Beschlussfassung X.11 30 f.
- Beschlussfassung/Stimmrecht X.17 9
- Beschlussvorschläge X.11 27
- Einladung X.11 27
- Ergänzungsverlangen Tagesordnung X.17 4
- Frequenz X.11 29; X.17 3
- Niederschrift X.11 32
- Stellvertretung X.17 9
- Stimmabgabe, schriftliche X.20 1 f.
- Stimmbote X.20 4
- Stimmbotenschaft X.17 9
- Tagesordnung X.11 27
- Teilnahme Vorstandsmitglied X.17 8
- Telefon-/Videokonferenz X.11 29
- Verlegung/Aufhebung X.11 28
- Aufsichtsratsvergütung X.10 33 f.; X.11 47**
- Ausschusstätigkeit X.11 48
- Bewilligung der Hauptversammlung X.10 34
- Billigung Vergütungssystem durch Hauptversammlung X.21 26, 28
- erfolgs-/gewinnabhängige X.10 36; X.11 47
- Gewerkschaftsmitglied X.10 35
- Satzung AG X.10 34
- Say-on-Pay-Regeln X.11 47
- steuerliche Behandlung X.10 33
- Umsatzsteuer X.10 37
- Vergütungsbericht X.21 21
- Aufsichtsratsvorsitzender X.10 24, 25**
- Stellvertreter X.11 23, 24
- Versammlungsleiter Hauptversammlung X.24 2
- zweite Stimme bei Stimmengleichheit X.11 38 , 39
- Aufsichtsratswahl**
- Einberufung Hauptversammlung X.21 8, 18, 19, 20
- Aufspaltung**
- Abfindungsangebot XI.27 6
- Buchwertfortführung XI.26 16
- Geschäftswert XI.26 19
- Gesellschafterbeschluss übertragender GmbH XI.27 1 f., 3
- GmbH zur Neugründung zweier GmbHs XI.26 1 f.
- Handelsregisteranmeldung übernehmende GmbH XI.30 1 f.
- Handelsregisteranmeldung übertragende GmbH XI.29 1 f.
- Kosten/Gebühren XI.26 19
- Kündigungsschutz XI.26 13
- Sachgründungsbericht XI.28 1 f.
- Spaltungskosten XI.26 14, 19
- Spaltungsplan XI.26 1 f.
- steuerliche Behandlung XI.26 16
- stillen Reserven XI.26 5
- Teilbetrieb XI.26 5, 16
- Aufstockungsbeschluss IX.27 8**
- Aufstockungsunterhalt V.25 2**
- Angemessenheit V.24 2, 3
- Befristung V.24 2
- bei Betreuungsunterhalt V.23 9
- ergänzender V.23 9; V.24 2
- Modifikation Unterhaltsverzicht V.12 3
- Teilerwerbstätigkeit V.24 2
- Vereinbarung zum V.24 2
- Aufstockungsunterhalt, nachehelicher V.11 6d**
- Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge V.11 6e
- Aufteilungsplan IV.C.1 4**
- Abweichung zu Bauausführung IV.C.2 4
- bei Änderung der Abgrenzung Gemeinschafts-/Sondereigentum IV.C.4 4
- Verfahren bei Widerspruch Wort/Zeichnung IV.C.1 11
- vorläufiger IV.C.1 5
- Widerspruch Wort/ Zeichnung IV.C.1 4
- Auftragsbestätigung III.A.3 1 f.**
- Incoterms-Klausel III.A.3 2
- Lieferbedingungen, allgemeine III.A.3 3
- Lieferkonditionen III.A.3 2
- Auftragsdatenvereinbarung**
- Dienstleistungsvertrag III.A.28 12

- Auftragserweiterung**
– Bauwerkvertrag III.F.3 7
- Aufwandsspende L21** 3
– Zuwendungsbestätigung I.21 3
- Aufwendungersatz**
– Arbeitsvertrag III.E.2 20
- Auktionsverfahren**
– final and binding bid III.A.12 3
– Informationsmemorandum (deutsch/englisch) II.5 1f.
– Preliminary Bid III.A.15 1
– Prozessbrief Unternehmenskauf III.A.15 1 f.
– Teaser III.A.15 1
- Ausbietungsgarantie III.H.15** 1 f.
– Wettbewerbsdienstbarkeit IV.A.19 6
- Ausbildungsabbruch**
– Volljährigenunterhalt V.25 16
- Ausbildungsunterhalt, nachehelicher** V.11 6d
– Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge V.11 6e
- Auseinandersetzung**
– Erledigungsklausel Zugewinnausgleich V.21 1
– Gesamtgut V.20 3c
– OHG VIII.C.9 5
– Scheidungsvereinbarung V.21 1, 2
– Stille Gesellschaft VIII.E.1 29
– Unterbeteiligungsgesellschaft VIII.E.3 16
– Vermögen, gemeinschaftliches V.20 3c
- Auseinandersetzungsguthaben**
– Nießbrauch VIII.D.24 8
– Übertragbarkeit Gesellschafteranspruch VIII.D.1 37
- Ausfallklausel**
– Sponsoringvertrag III.I.5 24
- Ausgabebetrag**
– Aktie X.1 8; X.2 4
– Fälligkeit X.1 9
– Sacheinlage X.2 4
- Ausgleichsanspruch**
– Herabsetzung Ausgleichsquote Versorgungsausgleich V.10 2f
- Ausgleichsanspruch Handelsvertreter VII.5** 1 f.
– Abwanderungsquote VII.5 6
– Altkunden, intensivierte VII.5 7
– Ausschluss für Tätigkeit außerhalb EWR VII.5 3
– bei Kündigung des Handelsvertreters VII.5 5
– Berechnung VII.5 6
– Billigkeitsprüfung VII.5 6, 10
– Kappungsgrenze VII.5 9
– Leistungsantrag, unbefristeter VII.5 12
– Neukunden VII.5 7
– Rohertragsmethode VII.5 1
– Sogwirkung der Marke VII.5 6
– steuerliche Behandlung VII.5 13
– Umsatzsteuer VII.5 13
– Unabdingbarkeit VII.5 3
– Unbeschränkbarkeit VII.5 3
– Unternehmensvorteil, erheblicher VII.5 7
- Ausgleichsanspruch Kommissionsagent VII.7 20**
- Ausgleichsanspruch Vertragshändler VII.6** 17, 50
- Ausgleichsklausel**
– Aufhebungsvertrag III.E.20 25, 26, 27
- Ausgleichspflicht**
– Pflegeleistungen VI.8 4
– Unternehmertestament VI.8 4
- Ausgleichsrente, schuldrechtliche** V.22 3c
- Ausgleichswert betriebliche Altersversorgung**
– Übertragung V.22 3b
- Ausgleichszahlung**
– Abschichtungsvereinbarung VI.38 2
– Absicherung Erbauseinandersetzung VI.38 7
– Ausschluss Versorgungsausgleich V.10 3
– Erbauseinandersetzung VI.38 2
– Kompensation Versorgungsausgleich V.22 3a
– steuerliche Behandlung bei Versorgungsausgleich V.22 1
– Zugewinnausgleich V.7 2
- Ausgleichung**
– Erbfolge, vorweggenommene VI.29 2
- Ausgliederung**
– Beschlussfassung Hauptversammlung X.24 34
– Handelsregisteranmeldung XI.39 1 f.; XI.40 1 f.
– Sachgründungsbericht zur Neugründung GmbH XI.38 1 f.
– steuerliche Behandlung XI.37 12
– Vermögen Einzelkaufmann zur Neugründung GmbH XI.37 1f.
- Ausgliederungsbericht XI.37** 13
- Ausgliederungsbeschluss XI.37** 13
- Ausgliederungserklärung XI.37** 4, 13
- Ausgliederungsplan XI.37** 1 f.
– Angaben, erforderliche XI.37 6
– Ausgliederungskosten XI.37 11
– Beurkundung XI.1 2; XI.37 2
– Vermögen/Unternehmen/Gegenstand XI.37 5
- Auskunftsanspruch**
– Aufforderung II.2 1
– Bestandsverzeichnis II.2 4
– Inbegriff von Gegenständen II.2 3
– Samenspenderregister V.26 3
– Unterhaltsberechnung Kindesunterhalt V.25 12
– Unterhaltsberechnung nachehelicher Betreuungsunterhalt V.23 15
- Auskunftserteilung**
– Aufforderung II.2 1
- Auskunftsrecht**
– Einheitsgesellschaft VIII.D.12 11
– GmbH-Gesellschafter IX.9 30
- Auskunftsverweigerung**
– Hauptversammlungsprotokoll X.26 8

- Auslandsberührung
 - Belehrung bei VI.16 11
 - Beurkundung Erbvertrag bei VI.16 1
 - Ehevertrag V.17 1 f.
 - Erb-/Pflichtteilsverzicht VI.23 6
 - Erbschaftsausschlagung VI.30 3
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.16 12
 - Erbschein VI.32 1, 2
 - Erbvertrag VI.14 1; VI.16 1 f., 3, 10
 - Hinzuziehung Spezialist VI.16 1
 - Kosten Erbvertrag VI.16 13
 - Nachlasspaltung VI.16 1, 4, 8
 - Rechtswahl VI.16 4
 - Testament VI.1 2, 3
 - Testament, gemeinschaftliches VI.11 1; VI.16 3, 10
 - Testamentsvollstreckezeugnis VI.34 2
 - Trennungsvereinbarung V.18 1 f
 - Unternehmertestament VI.8 6
 - Veräußerung/Abtretung Geschäftsanteil IX.18 1
 - Vor-/Nacherbschaft VI.3 7
- Auslandsbeurkundung
 - Auflassung IV.A.6 4
 - Formwechsel XI.41 2
 - Gesellschaftsvertrag GmbH IX.1 3
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 2
 - Veräußerung/Abtretung Geschäftsanteil IX.18 1, 12
 - Verschmelzungsvertrag/-zustimmung XI.1 2; XI.2 1
 - Vollmacht I.46 6
- Auslandsbezug
 - Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.19 1 f.; XI.22 1 f.
- Auslandsgeschäft
 - Anzahlungsgarantie III.H.13 1 f.
- Auslegungsklausel
 - Erbvertrag VI.16 9
- Ausscheiden
 - GmbH Geschäftsführer IX.51 1; IX.52 2
 - Partner VIII.B.1 43
 - teilweises VIII.D.8 57
- Ausschlagung
 - Behindertentestament VI.12 7
 - bei Geschiedenentestament VI.4 1
 - Erbschaft VI.30 1 f.
- Ausschlagungsfrist VI.30 2
 - Anfechtung der Versäumung VI.31 1
- Ausschließungsklage
 - KG-Gesellschafter VIII.6 47, 48; VIII.D.1 54; VIII.D.2 72
- Ausschluss
 - Bezugsrecht X.29 4; X.34 2, 3, 9
 - Bezugsrecht bei Ausgabe Wandelschuldverschreibung X.40 7
 - Erwerberhaftung Einzelunternehmen VII.3 3
 - GbR-Gesellschafter VIII.A.1 21, 22, 23
- Gesellschafter GmbH IX.26 1
- Gesellschafter GmbH & Co. KG VIII.D.6 47, 48; VIII.D.8 60
- KG-Gesellschafter VIII.6 47, 48; VIII.D.1 54; VIII.D.2 72 f.
- Kommanditist, VIII.D.20 1 f., 3
- Komplementär VIII.D.20 1 f., 3
- Manager/Gesellschafter auf Zeit VIII.D.2 7
- Partner VIII.B.1 41
- Scheidungsfolgen in Ehevertrag V.14 1, 2
- Vereinsmitglied I.5 7; I.6 15, 19
- Versorgungsausgleich V.9 1 f., 8; V.10 1 f., 2
- Versorgungsausgleich gegen Kompensation V.10 3
- Versorgungsausgleich mit Kompensation V.22 3a
- Vertretungsmacht OHG-Gesellschafter VIII.C.7 7, 8
- Wertsteigerung Anfangsvermögen Zugewinnausgleich V.6 2e
- Zugewinnausgleich V.5 1 f.
- Zugewinnausgleich bei Herausnahme einzelner Vermögensgegenstände V.6 2d
- Zugewinnausgleich bei kurzer Ehezeit V.6 2a
- Zugewinnausgleich bei negativem Anfangsvermögen V.6 2b
- Zugewinnausgleich bei negativem Endvermögen V.6 2c
- Ausschlusserklärung
 - Kaduzierung Geschäftsanteil GmbH IX.14 1 f., 5
- Ausschlussklage
 - Gesellschafter GmbH IX.26 2
- Ausschuss
 - Aufsichtsrat X.11 40 f.; X.17 18 f.
- Ausschüttungspolitik
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 13
- Außen-GbR VIII.A.1 1
 - Gesellschaftsregistereintragung VIII.A.1 1
 - Rechtsfähigkeit VIII.A.1 1
 - Transparenzregister VIII.A.1 1
- Außenstellplatz
 - Sondereigentum IV.C.1 7, 9; IV.C.2 6
- Außenwirtschaftsrecht
 - Prozessbrief Unternehmenskauf III.A.15 7
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 17
- Ausstattung
 - Pflichtteilergänzung VI.29 4
- Ausstattungsversprechen
 - Stiftung I.24 5
 - Verhältnis zu Pflichtteilergänzung I.24 5
- Austritt
 - GmbH-Gesellschafter IX.27 1
 - Vereinsmitglied I.5 6
- Auszzeit
 - Vorstand AG X.13 17
- Auszug IV.A.18 1

- AVA**
– Architektenvertrag III.F.1 3
- AVB**
– Ingenieurvertrag III.F.8 1, 8 f.
- B2B**
– Lieferbedingungen Internethandel (deutsch/ englisch) III.A.33 1 f.
– Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 1 f.; III.A.33 1 f.
- Background-Checks**
– Leitender Angestellter III.E.3 34
- Balkon**
– Sondereigentum IV.C.1 10
- Bankgarantie** III.H.13 1 f.
– auf erstes Anfordern III.H.13 2
- Effektivklausel III.H.13 2
- Rechtsmissbrauch III.H.13 2
- Rechtswahlklausel III.H.13 8
- Verfallfrist III.H.13 6
- Bankkredit**
– Gesellschaftergarantie III.H.9 1 f.
– Höchstbetragsbürgschaft, selbstschuldnerische III.H.8 1 f.
- Bar- und Sacheinlage**
– Handelsregisteranmeldung Kapitalerhöhung IX.41 1 f.
– Kapitalerhöhung GmbH IX.39 1 f.
– Übernahmeerklärung bei GmbH IX.40 1 f.
- Bar- und Sachgründung GmbH** IX.6 1 f.
– Handelsregisteranmeldung IX.8 1 f.
– Kosten/Gebühren IX.6 23
- Bareinlage** IX.6 6
– Aufgeld IX.6 6
– Fälligkeit X.2 3
– Kaduzierung IX.13 2
- Bargründung**
– AG X.1 1 f.
– Bar- und Sachgründung AG X.2 1 f.
– GmbH IX.1 1 f.; IX.6 1 f.
– Handelsregisteranmeldung IX.2 1 f., 5
- Bargründung GmbH**
– Kosten/Gebühren IX.1 22
- Barkapitalerhöhung**
– Änderung Gesellschaftsvertrag IX.35 1, 7
- Barkapitalerhöhung AG** X.27 1 f.
– Handelsregisteranmeldung X.28 1 f.
– Kosten Handelsregisteranmeldung X.28 10
- Barkapitalerhöhung GmbH** IX.35 1 f.
– Einzahlung Einlage IX.35 3
– Gesellschafterbeschluss IX.35 5
– Handelsregisteranmeldung IX.37 1 f.
– Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung IX.37 6
– Übernahmeerklärung Bareinlage IX.36 1 f.
– Voreinzahlung auf IX.37 4
- Barunterhalt**
– Kindesunterhalt V.25 3
- Barvermächtnis**
– Testament VI.1 11
- Basisunterhalt**
– Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.23 3
- Bauausführung**
– Abweichung zu Aufteilungsplan IV.C.2 4
- Baubeschreibung**
– Bauträgervertrag III.B.6 8
– Beurkundung mit Teilungserklärung IV.C.2 2
- Baugewerbe**
– Arbeitnehmerüberlassung III.E.25 5
- Bauland**
– Kaufvertrag III.B.1 1 f.
- Baulast**
– Anwendungsbereich IV.A.10 3
– Begriff IV.A.10 1
– dingliches Recht IV.A.10 2
– Eigenbaulast IV.A.10 4
– Eintragung im Baulistenverzeichnis IV.A.10 6
– Entstehung IV.A.10 6
– Erlöschen IV.A.10 6
– Fremdbaulelast IV.A.10 4
– Geschäftswert IV.A.10 7
– Kosten/Gebühren IV.A.10 7
– landesrechtliche Regelungen IV.A.10 2
– Sachmangel IV.A.10 5
– Übergang IV.A.10 5
– Übernahme IV.A.10 1
– Übernahmeerklärung IV.A.10 1 f., 6
– Übernehmer IV.A.10 4
– Verhältnis zu Grunddienstbarkeit IV.A.9 2; IV.A.2, 4
– Verzicht IV.A.10 6
- Baulistenverzeichnis** IV.A.10 5, 6
- Bauliche Maßnahmen** s *Maßnahmen, bauliche*
- Bauträger**
– Rangvorbehalt IV.A.1 4
- Bauträgervertrag** sa *Altbau-Bauträgervertrag*
– Abnahme III.B.6 36, 37
– Abschlagszahlung III.B.6 22, 26
– Altbau, noch zu sanierender III.B.7 1 f.
– Altlasten III.B.6 41
– Änderungsbefugnis/-vorbehalt III.B.6 29
– Aufteilung Grundstücks-/Gebäudekosten III.B.6 18
– Baubeschreibung III.B.6 8
– Baufortschritt III.B.6 9
– Beschaffungsvereinbarung III.B.6 28, 31
– Beschränkungen III.B.6 15
– Beurkundung III.B.6 8, 54
– Bürgschaft III.B.6 26
– Eigentumswohnung, noch zu errichtende III.B.6 1 f.
– Erschließungskosten III.B.6 19
– Fälligkeit Kaufpreis III.B.6 22
– Fertigstellungstermin III.B.6 33

Sachregister

- Finanzierungsmitwirkung III.B.1 19; III.B.6 35
- Flächentoleranzklausel III.B.6 30
- Freigabevereversprechen III.B.6 21
- Haftung III.B.6 39 f.
- Kalkulationsrisiko III.B.6 20
- Kaufpreiszahlung III.B.6 21
- Kostentragung III.B.6 47
- Lastenfreiheit III.B.6 39
- Maklerklausel III.B.3 17; III.B.6 48
- Mängelhaftung III.B.1 24; III.B.6 39 f.
- Rechtsnatur III.B.6 12
- Rechtzeitigkeitsklausel III.B.6 25
- Sicherheit III.B.6 27
- Sicherheitseinbehalt III.B.6 24
- Sonderwünsche III.B.6 34, 45
- Verbrauchervertrag III.B.6 1
- Verjährung III.B.6 46
- Vermischungsverbot III.B.6 26
- Verzug III.B.6 25
- Vollmacht zur Änderung Teilungserklärung III.B.6 49
- Vormerkung zur Löschung III.B.6 50
- Wohnfläche III.B.6 30
- Zwangsvollstreckungsunterwerfung III.B.6 23
- Bauvertrag**
 - VOB-Vertrag III.F.4 1 f.
- Bauvertragsrecht**
 - Abnahmehescheinigung III.F.7 1 f.
 - Arbeitsgemeinschaftsvertrag III.F.6 1 f.
 - Architektenvertrag Gebäude III.F.1 1
 - Architektenvertrag Vorplanung III.F.2 1 f.
 - BGB-Werkvertrag III.F.3 1 f.
 - Generalunternehmer III.F.5 1
 - Ingenieurvertrag III.F.8 1 f.
 - Subunternehmervertrag III.F.5 1 f.
 - VOB-Vertrag III.F.4 1 f.
- Bauvorbereitungsvollmacht**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 22
- Bauvorhaben**
 - Altbau-Bauträgervertrag III.B.7 1 f.
- Bauwerkvertrag III.F.3 1 f.**
 - Abnahme III.F.3 13
 - Abschlagszahlung III.F.3 16
 - Anordnungsrecht III.F.3 5
 - Aufmaß III.F.3 15
 - Auftragserweiterung III.F.3 7
 - Einheitspreisvertrag III.F.3 3
 - Fälligkeit der Vergütung III.F.3 17
 - Festpreis III.F.3 4
 - Forderungsabtretung III.F.3 18
 - Haftung III.F.3 14
 - Hinweispflicht III.F.3 10
 - Mängelrechte III.F.3 14
 - Nach-/Subunternehmer III.F.3 21
 - Risikoabwälzung III.F.3 9
 - Sicherungsabreden III.F.3 19
 - Sicherungshypothek III.F.3 20
- Umlageklausel III.F.3 8
- Vertragserfüllungsbürgschaft III.F.3 19
- Vertragsstrafe III.F.3 11, 12
- Bauzeichnung**
 - Aufteilungsplan, vorläufiger IV.C.1 5
- Bebauungsplan**
 - Grundstücksteilung IV.A.3 4
- Bedarfsberechnung, konkrete**
 - Unterhalt, nachehelicher V.24 5
- Bedingung**
 - Abtretung/Veräußerung Geschäftsanteil IX.18 4
- Bedürftigentestament VI.6 3**
- Beendigung**
 - OHG VIII.C.9 1 f., 7
- Beendigung Liquidation**
 - Handelsregisteranmeldung IX.59 2
- Befriedigungsgemeinschaft**
 - Nießbrauch für IV.A.15 1
- Befristung**
 - Vollmacht I.37 3
- Befristungskontrollklage**
 - Arbeitsvertrag, befristeter III.E.5 26
- Beglubigung**
 - Handzeichen I.53 1 f., 5
 - Signatur, qualifizierte elektronische I.54 1
 - Unterschrift I.53 1 f., 5
- Begleitname**
 - Hinzufügung zu Ehename V.1 2; V.2 2
- Begründungsoption**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 7
- Behandlungsabbruch, gerechtfertigter VI.40 6**
- Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag IX.54 1 f., 2**
 - Beendigung IX.54 12, 13
 - Fälligkeit Gewinnabführung IX.54 7
 - Fälligkeit Verlustausgleich IX.54 9
 - Form IX.54 2b
 - GmbH, beherrschte IX.54 2d
 - GmbH, herrschende IX.54 2c
 - Handelsregisteranmeldung IX.55 1 f.
 - Höchstbetrag Gewinnabführung IX.54 4
 - Kündigung IX.54 12, 13
 - Minderheitenschutz IX.54 10
 - Organschaft, steuerliche IX.54 1, 3
 - Rücklagen-/abführung IX.54 6
 - Rückwirkung IX.54 11
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 63
 - Verkauf Mehrheitsbeteiligung IX.54 13
 - Verlustausgleichspflicht/Verlustübernahme IX.54 8
 - Vertragsbericht/-prüfung IX.54 2e
 - Vertragsdauer IX.54 12
- Beherrschungsvertrag**
 - due diligence III.A.10 7
- Behinderte**
 - Pflichtteilsverzicht VI.23 4
 - Testament VI.2 1 f.

Behindertentestament VI.12 1 f.

- Abänderungsbefugnis VI.12 5
- Ausschlagungsrecht VI.12 7
- Belehrung/-svermerk VI.12 7
- Betreuer VI.12 4
- Sittenwidrigkeit VI.12 1
- Testamentsvollstreckung VI.12 3
- Vor-/Nacherbfolge VI.12 1 f.

Behinderung

- Doppelbehinderung VI.2 1, 9
- Feststellung VI.2 1
- Hör-/Seh-/Sprachbehinderung VI.2 1

Beihilfen

- due diligence III.A.10 16
- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 35

Beirat

- Abgabe/Entgegennahme von Erklärungen VIII.D.8 22
- Amtsnierelegung VIII.D.8 16
- Amtszeit VIII.D.8 14, 15
- Aufgaben VIII.D.8 13
- Befugnisse VIII.D.8 13
- bei MitbestG VIII.D.8 13
- Beschlussfassung VIII.D.8 20
- Besetzung VIII.D.8 12, 15
- Bestellung/Abberufung Geschäftsführer VIII.D.8 69
- D&O Versicherung VIII.D.8 19
- Einsichtsrecht VIII.D.8 18
- Feststellung Jahresabschluss VIII.D.8 25, 38, 41
- GmbH & Co. KG/Komplementär-GmbH VIII.D.8 1, 13
- Informationsrecht VIII.D.8 18
- Jahres-/Konzernabschluss VIII.D.8 38, 41
- KG VIII.D.2 26
- Komplementär-GmbH VIII.D.8 1, 13
- Organfunktion VIII.D.2 27
- Prüfbericht Abschlussprüfer VIII.D.8 42
- Prüfungsauftrag Abschlussprüfer VIII.D.8 40
- Repräsentationsorgan VIII.D.2 27
- Sicherung Beschlussfähigkeit VIII.D.8 15
- Sonderrechte Besetzung VIII.D.8 12
- Stiftungs-GmbH I.36 11, 12
- Stimmbotschaft VIII.D.8 20
- Stimmnachreichung VIII.D.8 20
- Stimmrecht Vorsitzender VIII.D.8 21
- Weisungsrecht VIII.D.8 13, 17
- Zustimmungspflicht VIII.D.2 11, 12, 13; VIII.D.8 8 f., 11

Beiratsmitglied VIII.D.2 27

- Haftung VIII.D.2 29
- Haftungsrisiko VIII.D.8 19
- Niederlegung Mandat VIII.D.8 16
- Tätigkeitsvergütung VIII.D.8 70
- Vertretung VIII.D.8 20
- Wahl VIII.D.2 28; VIII.D.8 12

Beiratsvergütung VIII.D.8 70**Bekanntmachung**

- Auflösung GmbH IX.58 1 f.
- Auflösung Verein I.18 1
- Einberufung Hauptversammlung X.21 2
- Hinweis der AG auf bevorstehende Verschmelzung XI.12 1
- Kapitalherabsetzung GmbH IX.45 1 f.
- Zusammensetzung Aufsichtsrat X.19 1 f.
- Zusammensetzung Aufsichtsrat bei Sacheinlage X.6 1 f., 5

Belastung

- Beteiligung an KG VIII.D.1 36
- Erbbaugrundstück IV.B.4 1 f.

Belastungsbeschränkung

- Erbbauvertrag IV.B.5 3

Belastungsverhältnisse

- bei Änderung Teilungserklärung/Gemeinschaftsordnung IV.C.4 6

Belegeinsicht

- Betriebskosten Geschäftsraummietvertrag III.D.13 17

Belehrung

- Erbvertrag bei Auslandsberührung VI.16 11

Belehrungspflicht

- Eigentümergrundschuld IV.A.29 7
- Gesamtgrundpfandrecht IV.A.30 5

Grundschuld IV.A.27 12

- Testament VI.1 13, 14, 15

Belehrungsvermerk

- Behindertentestament VI.12 7

Benachteiligungsverbot

- Teilzeitarbeitsvertrag III.E.4 5, 16

Berater

- Teilnahme Gesellschafterversammlung VIII.D.15 9

Beratervertrag III.E.29 1 f.

- Abgrenzung III.E.29 1
- Aufwendungspauschalen III.E.29 7

Eingliederung in Betrieb III.E.29 2

- Einschaltung Dritter III.E.29 4

Tätigkeit vor Ort III.E.29 3

- Vergütung/Honorar III.E.29 5, 6

Verschwiegenheitspflicht, nachvertragliche III.E.29 8

- Vertragsdauer III.E.29 10

Weisungsrechte III.E.29 2

- Wettbewerbsverbot, nachvertragliches III.E.29 9

Zuordnung, fehlerhafte III.E.29 1**Beratung, ärztliche**

- Patientenverfügung VI.40 4

Beratungskosten

- break-up fee III.D.12 4

Beratungsleistungen IT-Recht

- Ausführung III.G.10 13

Haftung III.G.10 14

- Mitwirkung/Informationen III.G.10 1

Qualitätsstandard III.G.10 15

- Rechtsnatur Beratung III.G.10 12
- Storno-Regelung III.G.10 17
- Terminplanung III.G.10 16
- Unterlagen III.G.10 19
- Vertragsbedingungen III.G.10 1 f.
- Beratungsvertrag**
 - Engagement Letter III.A.8 1 f.
- Berichtspflichten**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 12
- Berliner Testament** VI.9 1 f.; VI.10 1 f.
 - Aufrechterhaltungswille VI.9 10
 - Belehrungspflicht VI.9 13
 - Bindung VI.9 9, 13
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.9 14
 - Geschäftswert VI.9 15
 - gleichzeitiges beidiges Versterben VI.9 5
 - Jastrow`sche Klausel VI.9 6
 - Katastrophenklausel VI.9 5
 - Kosten/Gebühren VI.9 15
 - Pflichtteilsansprüche VI.9 4, 6
 - Pflichtteilklausel VI.9 6
 - Scheitern der Ehe VI.9 10
 - Schlusserbe VI.9 4
 - Steuerung Liquiditätsabfluss VI.9 3
 - Vermächtnis VI.9 3
 - Verzicht auf Anfechtungsrecht VI.9 11
 - Vormundbestellung für beiderseitiges Versterben VI.9 7
 - Wechselbezüglichkeit VI.9 8, 9
 - Wiederverheiratungsklausel VI.10 1
- Berufsausbildungsverhältnis**
 - Arbeitsvertrag, befristeter nach III.E.5 7
- Beschaffehheitsangaben**
 - Geschäftsbereichskauf III.A.20 15 f.
- Beschaffenheitsgarantie** III.A.6 1
- Beschaffenheitsvereinbarung**
 - Bauträgervertrag III.B.6 28, 31
 - Immobilie, gebrauchte III.B.3 1
- Beschäftigung, geringfügige** III.E.4 2
- Beschäftigungs- und Qualifizierungsgesellschafts Transfersgesellschaft**
- Beschäftigungsverhältnisse**
 - Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.19 8
- Bescheidslösung**
 - Erschließungskosten III.B.3 12
- Beschlussersetzungsklage**
 - Hausordnung IV.C.11 1
- Beschlussfähigkeit**
 - Gesellschafterversammlung VIII.D.15 4, 10
- Beschlussfassung**
 - Abstimmung, schriftliche VIII.D.8 27
 - Anfechtbarkeit IX.9 28
 - Aufsichtsrat X.11 30 f.
 - Beirat VIII.D.8 20
 - Beschlussgegenstand VIII.D.15 14
- Bestimmtheitsgrundsatz bei Mehrheitsklausel VIII.D.15 13
- Eigentümerversammlung IV.C.1 29
- fehlerhafte VIII.D.15 15
- Gesellschafterausschluss VIII.D.20 11
- Gesellschafterversammlung VIII.D.15 4, 12 f.
- GmbH IX.9 23, 24, 26
- GmbH & Co. KG VIII.D.6 18, 24, 25
- Hauptversammlung X.10 50; X.24 26 f.
- Hauptversammlung KGaA X.43 19, 21
- Kernbereichslehre VIII.D.15 13
- KG VIII.D.1 11
- Komplementär-GmbH VIII.D.6 18, 24, 25
- Mehrheitserfordernisse VIII.D.8 28
- Mitgliederversammlung I.5 16, 17, 18; I.6 37
- Stichentscheid bei mitbestimmter GmbH (MitbestG) IX.12 4
- Voll-/Universalversammlung X.29 1
- Vorstand AG X.16 8 f.
- Wesentlichkeitsschwelle für Mehrheitserfordernisse VIII.D.8 33
- Beschlussgegenstand**
 - Gesellschafterversammlung KG VIII.D.15 14
- Beschlussmängel**
 - Gesellschafterbeschluss VIII.D.8 37
 - Gesellschafterversammlung KG VIII.D.15 15
- Beschlussmängelklage**
 - Gesellschafterbeschlüsse GmbH & Co. KG VIII.D.8 37
 - KG VIII.D.2 41, 42
- Beschlussmängelstreitigkeit**
 - Schiedsfähigkeit XII.3 8; XII.4 3
- Beschlusssammlung**
 - Wohnungseigentümergemeinschaft IV.C.13 9
- Besichtigungsrecht**
 - bei Wohnungsrecht IV.A.17 9
- Besitzkonstitut, antizipiertes** III.H.4 10
- Besitzmittlungsvorhängnis**
 - Sicherungsübereignung III.H.4 9, 10
- Besserungsschein**
 - Abgrenzung zu earn-out-Regelung III.A.22 10
 - Erlassvertrag Konsortialkredit II.13 1 f., 2
- Bestandsverzeichnis**
 - Anforderungen an II.2 4
- Bestätigungsschreiben, kaufmännisches** III.A.3 1 f.
- Bestellung**
 - Aufsichtsrat, erster X.1 10, 12, 13
 - Aufsichtsratsmitglied X.11 18
 - GmbH Geschäftsführer IX.48 1, 3
 - GmbH-Geschäftsführer IX.50 1 f., 4
 - Wohnungseigentumsverwalter IV.C.12 2
- Bestellungswiderruf**
 - GmbH Geschäftsführer IX.48 10; IX.49 4
- Bestimmtheitsgebot**
 - Globalbürgschaft III.H.11 2
 - Globalzession III.H.3 3
 - Schuldnerkenntnis, selbständiges III.H.14 8

- Sicherungsübereignung III.H.4 2
- Warenkreditbürgschaft III.H.11 2
- Wertpapiere, verpfändete III.H.5 3
- Bestimmtheitsgrundsatz**
 - Mehrheitsklausel bei Beschlussfassung VIII.D.15 13
- Bestimmungsrecht**
 - Kindesunterhalt V.25 3
 - Komplementär VIII.D.1 39
- Beteiligung, atypisch stille sa GmbH & Still sa Stille Gesellschaft, atypische**
 - Betriebsvermögen VIII.E.2 1
 - change of controll VIII.E.2 17
 - Einlage VIII.E.2 2
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VIII.E.2 1
 - Exitbewertung VIII.E.2 22
 - GmbH & Still VIII.E.2 1 f.
 - Haftung VIII.E.2 1
 - Insolvenz des Inhabers/stillen Gesellschafters VIII.E.2 16
 - Jahresabschluss VIII.E.2 8
 - Motive VIII.E.2 1
 - steuerliche Behandlung VIII.E.2 1
 - steuerliche Behandlung Auseinandersetzung VIII.E.2 19
 - Tod des stillen Gesellschafters VIII.E.2 18
 - Übertragbarkeit VIII.E.2 15
 - Vererblichkeit VIII.E.2 15
 - Verlustbeteiligung VIII.E.2 13
 - Vermögenswertsteigerung VIII.E.2 20
 - Verwässerungsschutz VIII.E.2 4
- Beteiligung, stille**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VIII.E.2 1
- Beteiligung, wechselseitige**
 - Mitteilung Aktienerwerb X.7 1
- Beteiligungserwerb**
 - Aktienkauf- und Übertragungsvertrag (deutsch/englisch) III.A.24 1 f.
 - Andienrecht III.A.25 30, 36
 - Ankaufs-/Erwerbsrecht III.A.25 23
 - Anteilsbewertung III.A.25 39
 - Anteilsübertragung III.A.25 19
 - Auskunfts-/Einsichtsrechte III.A.25 13
 - Beirat III.A.25 7, 8, 10, 11, 12
 - Beitrittsvereinbarung Dritter III.A.25 22
 - Beteiligungswert/Einlage/Aufgeld III.A.25 4
 - Bewertungsgrundsätze III.A.25 40
 - deadlock III.A.25 11
 - drag-along-Recht III.A.25 29
 - Eigenkapitalzuführung III.A.25 15
 - Einfluß auf Geschäftsführung III.A.25 6
 - Einziehungsrecht III.A.25 31, 37
 - Erwerbsrecht III.A.25 36, 37
 - Erwerbsvereinbarung III.A.25 1
 - Garantien III.A.25 5
 - Gesamtveräußerung III.A.25 23
 - Gesellschafterdarlehen III.A.25 15
 - Gesellschaftsvertrag III.A.25 3
 - Gewinnverwendung III.A.25 14
 - Haftung III.A.25 5, 26
 - Haftungslücke III.A.25 26
 - Haltefrist/Mindestinvestitionsdauer III.A.25 20
 - Kapitalerhöhung III.A.25 16, 18
 - Konsortialvereinbarung III.A.25 1, 3, 7 f., 38
 - Kündigung, außerordentliche III.A.25 36
 - Kündigung, ordentliche III.A.25 33
 - Kündigungsrecht bei Mehrheitswechsel III.A.25 34
 - Laufzeit Konsortialvereinbarung III.A.25 32
 - Minderheitsbeteiligung GmbH III.A.25 1 f.
 - Mitnahmerecht III.A.25 29
 - Mitverkaufsrecht III.A.25 25
 - Nachfolgeregelung Familie III.A.25 21
 - Notsituationen III.A.25 15
 - Optionsvereinbarung über Anteile (deutsch/englisch) III.A.23 1 f.
 - put option III.A.25 30
 - Rückerwerb III.A.25 23
 - Rückerwerbspreis III.A.25 24
 - Rücklagendotierung III.A.25 14
 - Stimmenpooling Nachfolgeregelung III.A.25 21
 - tag-along-Recht III.A.25 25
 - Treuepflichten III.A.25 43
 - Unternehmensverkauf (share deal) außerhalb Insolvenz III.A.22 1 f.
 - Vertraulichkeit III.A.25 42
 - Verwässerungsschutz III.A.25 17
 - Vetorecht Investor III.A.25 11
 - Vinkulierung III.A.25 19
 - Vollzugsbedingungen III.A.25 2
 - Vorbehalte III.A.25 2
 - Vorerwerbsrecht III.A.25 27
 - warranty & indemnity insurance III.A.25 26
 - Weisungsrecht Gesellschafter/-versammlung III.A.25 8
 - Weiterveräußerung III.A.25 20
 - Wettbewerbsverbot III.A.25 41
 - Zurückübertragung Anteile III.A.25 35
 - Zustimmungsvorbehalt Aufsichtsrat III.A.25 9
 - Zustimmungsvorbehalt Investor III.A.25 11
- Beteiligungsfonds**
 - Anteilsübertragung auf III.A.26 19
- Beteiligungsschenkung**
 - Anrechnungswert VIII.E.3 24
 - atypische Unterbeteiligung an GmbH & Co. KG an Minderjährige VIII.E.3 1 f., 3
 - Erb-/Pflichtteilsanrechnung VIII.E.3 23, 24
 - Genehmigung, familiengerichtliche VIII.E.3 27
 - Vermögensvorsorge für Minderjährige VIII.E.3 25
 - Widerrufsvorbehalt VIII.E.3 22

- Beteiligungsschenkung Kommanditanteil VIII.D.1 1 f.
– an Minderjährige VIII.D.1 1 f.
– erbschaftsteuerliche Behandlung VIII.D.1 1
– Form unentgeltlicher(OHG/KG) VIII.D.1 6
– Genehmigung, familiengerichtliche VIII.D.1 2, 35, 76
– mittelbare (Aufnahme durch Ein-/Umbuchung) VIII.D.1 1, 5
– Motive VIII.D.1 1
– Pflegerbestellung VIII.D.1 2
– steuerliche Anerkennung Mitunternehmerschaft VIII.D.1 1
– unmittelbare (Teilgesellschaftsanteile) VIII.D.1 1
– Vollzug VIII.D.1 6
– Vorweggenommene Erbfolge VIII.D.1 1
– Widerrufsrecht VIII.D.1 1
- Beteiligungsträgerstiftung I.26 6
- Beteiligungsumwandlung
– Handelsregisteranmeldung OHG in KG aufgrund Erbgang VIII.D.4 1 f.
- Beteiligungsverkauf
– Veräußerung Kommanditanteil VIII.D.22 1 f.
- Beteiligungsverwaltung
– AG X.10 7
- Betreutensrecht
– Wohnraummietvertrag III.D.1 61
- Betreuer
– bei Testament zugunsten behinderter Abkömmlinge VI.12 4
- Betreuerbestellung
– Patientenverfügung VI.40 12
- Betreutes Wohnen III.D.1 5
- Betreuung
– Genehmigung, betreuungsgerichtliche V.38 2
- Betreuungskosten
– Mehrbedarf Betreuungsunterhalt V.23 12
- Betreuungsmöglichkeiten, kindgerechte V.23 6, 10
- Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.11 6a
– Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge V.11 6e
– Altersphasenmodell V.23 6
– Altersphasenmodell V.13 2
– Anschlussunterhalt V.13 2; V.23 14
– Aufstockungsunterhalt V.23 9
– Auskunftsanspruch zur Unterhaltsberechnung V.23 15
– Ausübungskontrolle Scheidungsvereinbarung V.23 2
– Basisunterhalt V.23 3
– Befristung V.23 10
– Begrenzung der Höhe V.23 11
– Berechnungsgrundlage V.23 13
– Beweislast V.23 4
– Billigkeit V.23 3
– Checkliste V.23 3
– Entwicklungen nachträgliche V.13 2
- Erwerbsobligieheit V.13 2; V.23 7, 8
– Erwerbstätigkeit, überobligationsmäßige V.23 8
– Inanspruchnahme kindgerechter Betreuungsmöglichkeiten V.23 6, 10
– Inhaltskontrolle Scheidungsvereinbarung V.23 2
– kindbezogener V.13 2
– Kindeswohl V.23 3, 5, 6
– Kosten/Gebühren V.23 16
– Mehrbedarf V.23 12
– Modifikation Unterhaltsverzicht V.12 3
– Scheidungsvereinbarung V.23 1 f., 3
– Stufenmodell V.23 3
– Vereinbarung V.13 1 f.
– verlängerter ehebezogener V.23 3, 7
– verlängerter elternbezogener V.23 3, 7
– verlängerter kindbezogener V.23 3, 5
– Wegfall kindbezogener Bedürfnisse V.13 2
- Betreuungsverfügung I.40 8
- Betrieb *sa Geschäftsbereichskauf*
– Einbringung IX.6 20
– Kaufvertrag deutsch/englisch III.A.20 1 f.
- Betriebskosten
– Erhöhung Pauschale III.D.1 33
– Geschäftsraummietvertrag III.D.13 12 f.
– Haftung für zu niedrige Vorauszahlungen III.D.1 29
– pauschale III.D.1 22
– umlagefähige III.D.1 21
– Umlageschlüssel III.D.1 30
– Unterlassen der Abrechnung einzelner III.D.13 18
– Vereinbarung III.D.1 21, 25
– Vorauszahlung III.D.1 22; III.D.13 19
– Wartungskosten Gasterme III.D.1 23
– Wohnraummietvertrag III.D.1 21, 25
– Zahlung nicht umlagefähiger Positionen III.D.13 18
- Betriebskostenabrechnung III.D.1 27; III.D.5 1 f.
– Ausschlussfrist III.D.1 27; III.D.5 4
– Einsicht in Abrechnungsunterlagen III.D.1 28; III.D.5 3
– Einsichtnahme Originalrechnungen III.D.5 3
– Einwendungen III.D.5 4
– Erläuterungen III.D.5 2
– Frist III.D.5 4
– Geschäftsraummietvertrag III.D.13 17
– Korrektur III.D.5 4
– Wohnraummietvertrag III.D.5 1 f.
- Betriebsmittel
– Unternehmenskauf III.A.16 8
- Betriebsmittelkredit
– Zweckbindung III.H.1 3
- Betriebsmittelrücklage
– Partnerschaft VIII.B.1 34

Betriebspflicht

- Geschäftsräummiertvertrag III.D.14 6, 7
- Krankheit des Mieters III.D.14 6, 8
- Öffnungszeiten Einkaufszentrum III.D.14 6
- Rentabilität, mangelnde III.D.14 8
- Transparenzgebot III.D.14 7, 8
- Umsatzmiete III.D.14 12

Betriebspflichtverletzung

- Vertragsstrafe III.D.14 9

Betriebsprüfung

- Mitwirkung Unternehmensverkäufer III.A.18 18
- Mitwirkungsrecht Verkäufer bei Unternehmensverkauf III.A.16 74

Betriebsrat

- Änderungskündigung III.E.11 19
- Anhörung vor Kündigungsausspruch III.E.18 5
- Arbeitnehmerüberlassungsvertrag III.E.25 4
- Auswirkung Formwechsel XI.41 10
- Auswirkung Verschmelzungsvertrag XI.1 8
- Betriebsübergang III.E.16 17, 18
- Mitbestimmungsrecht Arbeitsentgeltauszahlung III.E.2 14
- Versetzung III.E.11 7, 8, 9

Betriebsrentner

- Unterrichtung Betriebsübergang III.E.16 6

Betriebsstilllegung

- Umweltproblem III.A.19 28

Betriebsstörung

- Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 17

Betriebsteil sa Geschäftsbereichskauf

- Herausverkauf aus Unternehmen III.A.20 1 f.

Betriebsübergabe

- Leibgeding IV.A.18 1

Betriebsübergang

- Aktienoptionsprogramm III.E.16 22
- Altersversorgung, betriebliche III.E.16 23
- Betriebsrat III.E.16 17, 18
- Betriebsvereinbarungen III.E.16 19, 20, 22
- Gesamtbetriebsvereinbarung III.E.16 21
- Geschäftsräummiertvertrag III.D.13 37
- Haftungsregelung III.E.16 25
- Kündigung III.E.16 26
- Personalrabatte III.E.16 22
- Unterrichtung Betriebsrentner III.E.16 6
- Unterrichtung Leiharbeitnehmer III.E.16 6
- Unterrichtungsschreiben III.E.16 1 f.
- Widerspruchsrecht III.E.16 27, 28

Betriebsvereinbarung

- Betriebsübergang III.E.16 19, 20, 22
- Einsichtsrecht III.E.1 15; III.E.2 52
- Entgeltumwandlung III.E.10 10
- Verweisung in Arbeitsvertrag III.E.1 6

Betriebsvermögen

- Beteiligung, atypisch stille VIII.E.2 1
- Erbfolge, vorweggenommene VI.29 1
- Erbschaftsteuer VI.1 21

- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.7 10

- Verschonungsbedarfsprüfung VI.7 10

- Verschonungsregelung VI.7 10

Beurkundung

- am Kranken-/Sterbebett VI.2 2
- Anfechtung Erbvertrag VI.22 1
- asset deal III.A.19 1
- Aufhebungsvertrag Immobilienkaufvertrag III.B.9 1 f., 5
- Auflassung IV.A.6 1, 2; IV.A.7 2
- Aufteilung/Begründung Wohnungseigentum IV.C.1 1; IV.C.2 1 f.; IV.C.3 1 f.
- Ausgliederungsplan XI.1 2; XI.37 2
- Bauträgervertrag III.B.6 1 f., 8, 54
- Bestellung erster Aufsichtsrat X.1 10
- Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb III.A.26 2
- Erb-/Pflichtteilsverzicht VI.23 1
- Erbbaurechtsvertrag IV.B.1 1
- Erbschaftsausschlagung VI.30 1
- Erbteilskaufvertrag VI.35 1
- Erbvertrag bei Auslandsberührung VI.16 1
- Erbvertrag, einseitiger VI.13 1
- Formwechsel XI.1 2; XI.41 2
- General- und Vorsorgevollmacht I.40 2
- Generalvollmacht I.38 1
- Geschäftsfähigkeit VI.2 2
- Geschäftsräummiertvertrag III.D.13 1j
- Gesellschafterbeschluss in Niederschrift IX.33 6
- Gesellschaftsvertrag GmbH IX.1 1, 3
- Grunddienstbarkeit IV.A.9 1 f.
- Grundstücksschenkung III.C.1 2
- Grundstücksvollmacht I.41
- Handzeichen I.53 1 f., 5
- Identifizierung IX.1 5
- Identitätsnachweis I.52 4, 7
- Immobilienkaufvertrag III.B.1 2, 6
- Immobilienkaufvertrag (englisch) III.B.5 1 f., 4
- Kaufvertrag Erbbaurecht III.B.10 1
- Kaufvertrag grundbesitzende GmbH III.B.11 2
- Konsortialvertrag IX.28 4
- Koppelgeschäft Immobilienkaufvertrag III.B.1 6
- Maklerklausel, überwälzende III.B.3 17
- Namensunterschrift I.53 1 f., 5
- Nießbrauch Geschäftsanteil IX.23 3
- Notargebühren IV.A.1 1; IV.A.2 11; IV.A.3 7
- Patientenverfügung VI.40 2
- Rechtswahl V.17 1; V.18 3
- Satzung AG X.1 4, 16
- Scheidungsvereinbarung V.20 4
- Schenkung GmbH-Gesellschaftsanteil III.C.2 1, 18
- Schiedsklausel XII.1 2; XII.2 1
- Sicherungsgrundschuld nach §14 BeurkG IV.A.33 1 f., 7, 8

Sachregister

- Sorgeerklärung V.30 2
- Spaltungs- und Übernahmevertrag XI.1 2; XI.31 2
- Spaltungsplan XI.1 2; XI.26 2, 17
- Stille Gesellschaft VIII.E.1 2
- Sukzessivbeurkundung Immobilienkaufvertrag III.B.8 1 f.
- Testament VI.1 1 f., 2; VI.2 1 f.
- Testament (Übergabe einer Schrift) VI.5 1
- Treuhandvertrag GmbH-Geschäftsanteil IX.21 2
- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 2
- Unterschrift I.53 1 f., 5
- Vaterschaftsanerkennung V.27 2, 3
- Veräußerung/Übertragung Geschäftsanteil IX.18 1
- Verpfändung Erbteil VI.37 1
- Verpfändung Geschäftsanteil IX.22 1
- Verschmelzungsbeschluss XI.2 1
- Verschmelzungsbeschluss Verein XI.16 2
- Verschmelzungsplan XI.19 2
- Verschmelzungsvvertrag XI.1 2
- Versorgungsausgleichsvereinbarung V.9 6
- Vertretungsmacht/-nachweis I.52 5, 7
- Vorbelebungsklausel VI.1 2
- Willenserklärung I.52 1 f.
- Zuwendungsverzicht VI.25 1
- Bevollmächtigter**
 - Patientenverfügung VI.40 12
- Bevollmächtigungsklausel**
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 67
- Beweiserhebung**
 - Rechtshilfeverfahren XII.5 8
 - Schiedsverfahren, internationales XII.5 7
- Beweislast**
 - Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.23 4
- Bewertung**
 - Anwaltskanzlei VIII.B.1 44
 - Discounted Cash Flow-Methode VIII.C.3 6
 - Ertragswertverfahren VIII.C.3 6
 - GmbH-Geschäftsanteil IX.9 15
 - Grundstück III.C.1 15
 - Handelsgeschäft IX.6 19
 - Liquidationswert VIII.C.3 6
 - Multiplikatormethode VIII.C.3 6; VIII.D.6 49
 - Stuttgarter Verfahren VIII.C.3 6
 - Substanzwert VIII.C.3 6
 - Wertpapier, verpfändetes III.H.5 13
- Bewertungserklärung**
 - Wertbewerbsdienstbarkeit IV.A.19 6
- Bezirksschornsteinfeger**
 - Mitteilungspflicht Immobilienkaufvertrag an III.B.1 40
- Bezugsbindung**
 - Kommissionsagenturvertrag VII.7 6, 7
 - Wärmelieferung IV.A.22 10, 11
- Bezugsrecht**
 - bei Ausgabe Wandelschuldverschreibung X.40 7, 8
 - bei Verpfändung Wertpapierdepot III.H.5 5
 - Bezugsfrist X.27 10
 - Kapitalerhöhung X.27 1 f.
 - Kapitalerhöhung GmbH IX.9 27
- Bezugsrechtsausschluss**
 - X.29 4; X.34 2, 3, 9
- bei Arbeitnehmeraktien X.34 8
- bei Kapitalerhöhung GmbH IX.35 5
- Beschlussfassung Hauptversammlung X.24 33
- Genehmigtes Kapital IX.35 6
- Zeitraum X.34 9
- Bierlieferungsvertrag** IV.A.19 5
- Bieterverfahren**
 - Prozessbrief Unternehmenskauf III.A.15 1 f
- Bilanzausweis**
 - Patronatserklärung III.H.10 1
- Bilanzierungsgrundsätze**
 - due diligence III.A.10 8
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 13
- Bilanzverlustausgleich**
 - GmbH
 - Kosten/Gebühren Gesellschafterbeschlüsse IX.47 12
 - vereinfachte rückwirkende Kapitalherabsetzung mit gleichzeitiger rückwirkender Kapitalerhöhung IX.47 1 f., 6
- Bildungsrurlaub** III.E.2 22
- Billigkeit**
 - Verzicht auf nachehelichen Unterhalt V.11 2
- Billigkeitsunterhalt, nachehelicher** V.11 6d
 - Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge V.11 6e
- Billigkeitsvereinbarung**
 - Nachteile, ehebedingte V.24 6b
 - Prälusion V.24 6d
 - Scheidungsvereinbarung V.24 6
 - Solidarität, nacheheliche V.24 6c
 - Übergangsfrist V.24 6e
 - Vertrauenstatbestand V.24 6e
 - Zeitpunkt V.24 6d
- Bindung, erbrechtliche**
 - Beseitigung durch Erbschaftsausschlagung VI.30 1
- Bindungsfristen**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 41
- Boarding House** IV.C.1 15
- Bodenveränderung, schädliche**
 - Umweltrisiko bei Unternehmenskauf III.A.19 27, 29
- Boni**
 - due diligence III.A.10 14
 - Freiwilligkeitsvorbehalt III.E.2 18; III.E.3 9
 - Leitender Angestellter III.E.3 9, 10, 11, 12
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 37
- Bonusklausel**
 - Arbeitsvertrag III.E.2 18, 19; III.E.3 9

- Börsengang**
 - Gemeinschaftsunternehmen **IX.28** 6
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer **III.A.26** 23, 30
- Brauereidienstbarkeit s Wettbewerbsdienstbarkeit**
- break-up fee** **III.A.17** 18
 - letter of intend **III.A.9** 15; **III.D.12** 4
- Bremer Tabelle** **V.24** 4
- Brick Store Klausel**
 - Vertragshändlervertrag **VII.6** 22
- Briefgrundpfandrecht**
 - Abtretung **IV.A.31** 1 f., 4
- Briefgrundschuld** **IV.A.23** 1; **IV.A.27** 3
- Briefhypothek** **IV.A.23** 1
- Briefwahl**
 - Hauptversammlung **X.11** 60
- Bruchteilsniesßbrauch** **IV.A.14** 1
- Bruttonießbrauch**
 - Begriff **IV.A.16** 1
 - Geschäftswert **IV.A.16** 4
 - Kosten/Gebühren **IV.A.16** 4
 - Rechtsverkehr, elektronischer **IV.A.16** 3
 - Vollmacht **IV.A.16** 2
 - Wohnungseigentum **IV.A.16** 1 f.
- Buchgrundpfandrecht**
 - Teilabtretung **IV.A.31** 1 f., 9
- Buchgrundschuld** **IV.A.27** 3
 - Erbbaurechts-Grundschuld **IV.A.28** 1
- Buchhypothek** **IV.A.23** 1
- Buchwert**
 - Abfindung Gesellschafter Komplementär-GmbH **VIII.D.6** 49
 - Unternehmensbewertung **IX.9** 15
- Buchwertabfindung**
 - Partnerschaft **VIII.B.1** 44
- Buchwertfortführung**
 - bei Ab-/Aufspaltung **XI.26** 16
 - bei Verschmelzung **XI.1** 10
- Bundesanzeiger**
 - Bekanntmachung Einberufung Hauptversammlung AG **21** 2
 - Bekanntmachung Zusammensetzung Aufsichtsrat **X.19** 2
- Bundesanzeiger, elektronischer** **X.10** 4
- Bundesnotarkammer**
 - Urkundenarchiv, elektronisches **IV.A.36** 3
 - Zentrales Testamentsregister **VI.1** 17
 - Zentrales Vorsorgeregister **VI.40** 2
- Bundeswertpapiere**
 - Verpfändung im Depot **III.H.5** 1 f.
- Bürge**
 - Einrede der Vorausklage **III.H.6** 4
 - Einredeverzicht **III.H.6** 4
- Bürgerstiftung** **I.28** 1 f.
- Bürgschaft**
 - Abgrenzung zu Garantie **III.H.6** 1
 - Abgrenzung zu Garantievertrag **III.H.9** 3
 - Abgrenzung zu Kreditauftrag **III.H.12** 1
 - Abgrenzung zu Schuldbeitritt **III.H.6** 1
 - Akzessorietät **III.H.6** 1; **III.H.7** 5; **III.H.8** 4
 - Anlassrechtsprechung BGH **III.H.8** 2
 - auf erstes Anfordern **III.H.6** 5; **III.H.7** 1 f., 6
 - Erhöhungsklausel **III.H.8** 3
 - Erstreckung auf Zinsen **III.H.6** 3
 - Form **III.H.6** 1
 - Gewährleistungsbürgschaft **III.H.7** 4
 - Globalbürgschaft **III.H.11** 2
 - Mietsicherheit Geschäftsraummietvertrag **III.D.13** 20b
 - Rückbürgschaft auf erstes Anfordern **III.H.7** 4
 - selbstschuldnerische **III.H.6** 1 f.
 - Teilbürgschaft **III.H.8** 8
 - Warenkreditbürgschaft **III.H.11** 1 f.
 - Zeitbürgschaft **III.H.11** 11
 - Zweckerklärung **III.H.8** 2
 - Bürgschaft auf erstes Anfordern** **III.H.6** 5; **III.H.7** 1 f., 6
 - Abgrenzung zu Garantie **III.H.7** 3
 - Akzessorietät **III.H.7** 5
 - Beweislast im Rückforderungsprozess **III.H.7** 1
 - Bürge **III.H.7** 2
 - Effektivklausel **III.H.7** 6
 - Einredeverzicht **III.H.7** 7
 - Gültigkeitseinwendung **III.H.7** 1a
 - Hauptschuld **III.H.7** 4
 - Hinweis-/Aufklärungspflicht **III.H.7** 2
 - Inhaltseinwendung **III.H.7** 1b
 - Kündigungsrecht **III.H.7** 5
 - Nichteintritt Bürgschaftsfall **III.H.7** 1c
 - Zahlungsaufforderung **III.H.7** 6
- Buy-Sell-Option**
 - Gemeinschaftsunternehmen **IX.28** 12
- carve out**
 - Vertragsübernahme **II.23** 1 f.
- Cash Pool-System**
 - due diligence **III.A.10** 10
- Cash-GmbH** **VI.1** 21
- Centermanagementkosten**
 - Umlage **III.D.14** 16
- certification**
 - signature I.38 8; I.53 1 f., 6
- change of control-Klausel**
 - Anstellungsvertrag Vorstand AG **X.13** 21
 - Rahmen-Liefervertrag **III.A.2** 15
 - Rückforderungsrisiko Beihilfen **III.A.16** 35
- Clean Team-Vereinbarung** **II.7** 1 f.
 - Informationsweitergabe **II.7** 3
 - Karenzzeit **II.7** 6
 - Mitglieder-/Mitarbeiterkreis **II.7** 4
 - Restriktionen **II.7** 3, 5
 - Vertraulichkeitsvereinbarung **II.6** 7; **II.7** 2

- Clearstream
 - Aktienübereignung III.A.24 4
- closing
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 15 f., 21
- closing bible III.A.30 3
- closing memorandum
 - Amtsnierelegierung Verkäufervertreter III.A.30 9
 - Änderungsvereinbarung III.A.30 2
 - Anteilsübertragung ausländischer Beteiligung III.A.30 6
 - closing bible III.A.30 3
 - Dokumentation III.A.30 3
 - Kaufpreiszahlung III.A.30 7
 - Sicherheiten III.A.30 8
 - Taktung der Rechtsgeschäfte III.A.30 5
 - Übertragungsverträge III.A.30 5, 6
 - Unternehmenskaufvertrag (deutsch/englisch) III.A.30 1 f.
 - Vollzugsbedingungen III.A.30 4
- Cloud-Computing Vertrag III.G.5 1 f.
 - Aktualisierungspflicht III.G.5 32
 - Betriebssoftware III.G.5 24
 - Datenschutz/-sicherung III.G.5 28
 - Datensicherung III.G.5 40
 - Entstörung III.G.5 35
 - Fernzugriff III.G.5 10
 - Freistellung III.G.5 27
 - Haftung III.G.5 44
 - Hosting III.G.5 2, 9 f.
 - Infrastructue as a Service (IaaS) III.G.5 3, 4
 - Infrastrukturgefährdung III.G.5 45
 - Internetzugang III.G.5 14
 - Kundensoftware, beigestellte III.G.5 25
 - Kündigungsrecht III.G.5 42
 - Laufzeit III.G.5 42
 - Leistungsumfang III.G.5 6
 - Missbrauch III.G.5 46
 - Mitwirkungspflichten III.G.5 39
 - Nutzungsrecht III.G.5 8
 - Passwörter III.G.5 41
 - Pflegeleistungen III.G.5 6
 - Platform as a Service (PaaS) III.G.5 3, 5, 22
 - Rechtsnatur III.G.5 1
 - Sanktionen/Vertragsverletzung III.G.5 20
 - Schadensersatz III.G.5 21
 - Sicherungsstand III.G.5 29, 30
 - Software as a Service (SaaS) III.G.5 3, 4
 - Sperrung III.G.5 47
 - Störung III.G.5 35
 - Subunternehmen III.G.5 11
 - Support III.G.5 34
 - Systemeinrichtung III.G.5 22, 23
 - Übergabepunkt III.G.5 13
 - Updates III.G.5 32, 37
 - Verfügbarkeit III.G.5 15 f.
 - Vertragsbeendigung III.G.5 43
 - Vertraulichkeit III.G.5 48
- Wartung III.G.5 17, 18
- Co-Investments
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 14, 20
- Commitment Letter III.A.15 6
- Compliance Audit
 - Einkaufsbedingungen, allgemeine III.A.34 22
 - Umfang III.A.10 15
- Compliance-Klauseln
 - Einkaufsbedingungen, allgemeine III.A.34 22
- Compliance-Risiken
 - due diligence III.A.10 15
- Contracting
 - Umstellung Wärmeversorgung III.D.1 24
- Contractual Joint Venture IX.28 1
- Corporate Finance-Beratung III.A.8 1
- Corporate Governance
 - Stiftung I.26 18
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 3
- Corporate Social Responsibility (CSR) III.A.10 15
- covenants
 - Verkäuferdarlehen III.A.27 7
- Covid
 - Ausfallklausel Sponsoring III.I.5 24
 - Fitnessstudiovertrag III.I.8 4
 - Geschäftsraummiete III.D.13 10b; III.D.14 5
 - Geschäftsraummietervertrag Einkaufszentrum III.D.14 5
 - Gewerbemietrecht III.D.14 5
 - Hauptversammlung, virtuelle X.21 2
 - Pachtvertrag III.D.17 5
 - Patientenverfügung VI.40 1
 - Testamentserrichtung durch Übergabe einer Schrift VI.5 1 f.
- Crowdfunding
 - Stille Gesellschaft VIII.E.1 1
- culpa in contrahendo
 - letter of intend III.D.12 5
- D&O-Versicherung
 - Aufsichtsratsmitglieder III.A.17 20
 - Beirat VIII.D.8 19
 - Vorstands-/Aufsichtsratsmitglied X.13 15
- Dachgeschossausbau IV.C.1 28
 - Kaufvertrag noch zu sanierender Altbau III.B.7 1 f.
- Dachterrasse
 - Sondereigentum IV.C.1 10
- Damnum
 - Darlehensvertrag III.H.1 4
- Darlehen
 - Tilgungsdarlehen IV.A.23 3
 - Tilgungssatz, gleichbleibender IV.A.23 3
 - Vorfälligkeitsentschädigung IV.A.23 1
 - Zahlungsregelung IV.A.23 3
 - Zinsbeginn IV.A.23 2

- Darlehenshypothek IV.A.23 1 f.
– Angaben zur Forderung IV.A.23 13
– DDR IV.A.23 14
– Geschäftswert IV.A.23 18
– Kosten/Gebühren IV.A.23 18
– Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.23 17
– Unterwerfungsklausel IV.A.23 13
– Widerruf Eintragungsantrag IV.A.23 7
- Darlehenskonto**
– Entnahmen VIII.D.1 31; VIII.D.2 55, 56
– Fälligkeit bei Ausscheiden VIII.D.1 63; VIII.D.2 85
– GmbH & Co. KG VIII.D.8 6
– KG-Gesellschafter VIII.D.1 26
– Kommanditist VIII.D.6 13
– Überziehung VIII.D.2 57
– Überziehungsrecht VIII.D.6 13
– Verzinsung VIII.D.2 52
– Wiedereinlageverpflichtung VIII.D.2 57
- Darlehensverbindlichkeiten**
– Unternehmenskauf III.A.16 7
- Darlehensvertrag**
– Abgrenzung zu Kreditgeschäft III.H.1 1
– Abtretung/-sbeschränkung III.H.1 4, 12
– Annuitätendarlehen III.H.1 6
– Auszahlung/Valutierung III.H.1 4
– Betriebsmittelkredit III.H.1 3
– Darlehensart III.H.1 6
– Disagio/Damnum III.H.1 4
– Festkredit III.H.1 6
– Form III.H.1 1
– Gelddarlehen III.H.1 1
– Gewerbsmäßigkeit III.H.1 1
– Handelsgesellschaft III.H.1 1 f.
– Kosten III.I.1 8
– Kündigung III.H.1 9
– Laufzeit III.H.1 4
– Privatdarlehen III.H.2 1 f.
– Rechtzeitigkeit der Zahlung III.H.1 11
– Revolvierungsvereinbarung III.H.1 4
– Schuldnerverzug III.H.1 10
– Sicherheiten III.H.1 7
– Tilgungsdarlehen III.H.1 6
– Valutierung III.H.1 4
– Vorfälligkeitsentschädigung III.H.1 6
– Zins/-anpassung III.H.1 5
– Zinsänderungsklausel III.H.1 5
– Zinsgleitklausel III.H.1 5
– Zinskonvention III.H.1 6; III.H.2 6
– Zweckbindung III.H.1 3
- Darlehensverträge**
– due diligence III.A.10 9
- Data Room Rules** III.A.11 1 f.
- Datennutzung**
– Fitnessstudiovertrag III.I.8 30
- Datenraum**
– Unternehmenskaufvertrag III.A.17 19
- Datenraumregeln III.A.11 1 f.
– Datenraum, elektronischer III.A.11 3
– Ort III.A.11 2
– Vertraulichkeit III.A.11 4
– virtual data room III.A.11 1
- Datenschutz**
– Arbeitsvertrag III.E.2 33
– Cloud-Computing Vertrag III.G.5 28
– Entwicklungsvertrag Individualsoftware III.G.1 62
– Factoring-Vertrag III.I.3 44
– Fitnessstudiovertrag III.I.8 30
– Handelsvertreter VII.4 23; VII.5 8
– Internethandel III.A.33 23
– Leasingvertrag III.I.1 52
– Mietvertrag Standardsoftware, – III.G.6 22
– Resellervertrag III.G.7 42
– Sponsoringvertrag III.I.5 25
– Vertragshändler VII.6 18
– Vertraulichkeitsvereinbarung II.6 15
– Vorbereitung/Durchführung Hauptversammlung X.21 63
- Datschen**
– Erbbaу-/Nutzungsrecht IV.B.1 17
- Dauerschuldverhältnis**
– Kündigung, außerordentliche II.9 1 f.
- Dauertestamentsvollstreckung** VI.3 6
- KG VIII.D.2 80
– Stiftungserrichtung, letztwillige I.25 10
- Dauerwohnrecht** IV.A.17 1e
- DCF-Methode**
– Unternehmensbewertung III.A.15 4
- DDR**
– Erbbaу-/Nutzungsrecht IV.B.1 17
– Grundschuld IV.A.27 16
– Hypothek IV.A.23 14
- de minimis-Regel**
– Haftung III.A.16 52
- deadlock**
– Beteiligungserwerb III.A.25 11
– Gemeinschaftsunternehmen IX.28 12
- Delkredere-Risiko** III.I.3 2, 20 f.
– Provision III.I.3 23
- Demand Guarantee** III.H.13 1
- Demenz**
– Patientenverfügung VI.40 6, 10
- Depot**
– Verpfändung Wertpapiere III.H.5 1 f., 5
- Destinatär** I.26 17
- Familienstiftung I.35 5, 8
– Leistungsanspruch Familienstiftung I.35 8
- Deutsche Institution für Schiedsgerichtsbarkeit e.V. (DIS)** XII.2 2
- Deutsch-Sowjetischer Konsularvertrag** VI.16 1
- Dienstbarkeit**
– bei Vereinigung/Zuschreibung IV.A.4 4
- Dienstbarkeit, beschränkte persönliche** IV.A.9 3
– Ausschluss Eigentümer IV.A.17 1b

- Brauereidienstbarkeit IV.A.19 1 f., 4
- Ferienparkbetriebsrecht IV.A.19 5
- Geschäftswert IV.A.12 8
- Kosten/Gebühren IV.A.12 8
- Mitbenutzung Wohnraum IV.A.17 1a
- Notarkosten IV.A.12 8
- Nutzungsart, einzelne IV.A.11 3
- Photovoltaikdienstbarkeit IV.A.20 1 f.
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.12 7
- Tankstellendienstbarkeit IV.A.19 1 f., 4
- Übergang IV.A.19 3
- Verhältnis zu schuldrechtlichen Konstrukten IV.A.12 5
- Versongsdienstbarkeit IV.A.12 2
- Wettbewerbsdienstbarkeit IV.A.19 1 f., 4
- Wohnungsrecht IV.A.17 7
- zugunsten Wohnungseigentümergemeinschaft IV.A.12 1 f., 2
- Diensterfindung**
 - GmbH Geschäftsführer IX.48 7
- Dienstleistungsvertrag**
 - Art/Umfang der Leistungen III.A.28 2 f.
 - Auftragsdatenvereinbarung III.A.28 12
 - Dienstleistungen, übergangsweise zu erbringende (deutsch/englisch) III.A.28 1 f.
 - force-majeure-Klausel III.A.28 9
 - Haftung III.A.28 8 f.
 - Kündigungsrecht III.A.28 14
 - Laufzeitverlängerung III.A.28 13
 - Schadenersatz III.A.28 8 f.
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 63
 - Vergütung III.A.28 7
 - Vertraulichkeit III.A.28 15
- Dienstreise**
 - Beförderungsklassen III.E.3 17
 - leitende Angestellte III.E.3 2
- Dienstwagen**
 - Leitender Angestellter III.E.3 14, 15
 - lohnsteuerliche Behandlung X.13 12
 - Regelung bei Kündigung/Freistellung III.E.18 9
 - Vorstand AG X.13 12
- Dieterle-Klausel VI.4 1**
- Direktgeschäftsvorbehalt**
 - Vertragshändlerrecht VII.6 8, 9
- Direktionsrecht**
 - Arbeitnehmerüberlassung III.E.24 2
 - Arbeitszeiteinteilung Teilzeitarbeitnehmer III.E.4 13
 - Reichweite III.E.11 6
 - Versetzung per III.E.11 3 f.
 - Versetzungsklausel III.E.1 5
 - Weisung, rechtwidrige III.E.11 5
- Direktor, geschäftsführender** X.45 3, 6, 7, 25 f.
 - Abberufung X.45 26
 - Anstellungsvertrag X.45 29
 - Bestellung X.45 25
 - und Verwaltungsrat X.45 27, 30
- Vertretungsmacht X.45 33
- Weisungsgebundenheit X.45 31
- Direktversicherung**
 - Altersversorgung, betriebliche III.E.8 2
 - Entgeltumwandlung III.E.10 1 f., 8
- Direktzusage**
 - Altersversorgung, betriebliche III.E.8 2
- Disagio**
 - Darlehensvertrag III.H.1 4
- discounted cash flow**
 - Unternehmensbewertung III.A.15 4; IX.9 15
 - Unternehmensbewertung OHG VIII.C.3 6
- Diskriminierungsverbot**
 - Arbeitsvertrag, befristeter III.E.5 5, 17
 - Teilzeitarbeitsvertrag III.E.4 5, 16 f.
- Dispositionsnießbrauch** IV.A.11 7
- Dividende**
 - Sachdividende X.11 62
 - Vorzugsaktien X.11 63
- Dokumentenakkreditiv** III.A.31 2
- domicile**
 - Begriff VI.16 1
- Doppelbefristung**
 - Arbeitsvertrag III.E.6 9
- Doppelhaus**
 - Teilungsvertrag IV.C.3 1 f.
- Doppelfinanzspruchnahme**
 - Grundschuld IV.A.27 1
- Doppelverdienerhebe**
 - Verzicht auf nachehelichen Unterhalt V.11 2
- down-stream merger** XI.1 1
- drag-along-Recht**
 - Beteiligungserwerb III.A.25 29
 - Geschäftsanteil Gemeinschaftsunternehmen IX.28 8
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 2, 24
- Drehtürklausel** III.E.23 8; III.E.25 17
- Drittelparteiengesetz**
 - Abgrenzung GmbH/GmbH & Co. KG VIII.D.6 1
 - Aufsichtsrat X.10 20
 - Beschlussfähigkeit Aufsichtsrat X.10 29
 - Geschäftsordnung Aufsichtsrat X.17 1 f.
 - Gesellschaftsvertrag GmbH IX.11 1 f.
 - Satzung AG X.10 1 f.
- Dritter**
 - Anfechtung Erbvertrag VI.22 1
- DSGVO**
 - Arbeitsvertrag III.E.2 33
 - Factoring III.L3 44
 - Fitnessstudiovertrag III.I.8 30
 - Handelsvertreter VII.4 23; VII.5 8
 - Internethandel III.A.33 23
 - Leasingvertrag III.I.1 52
 - Sponsoringvertrag III.I.5 25
 - Vergleichswohnungen Mieterhöhung III.D.3 3

- Vertragshändler VII.6 18
- Vertraulichkeitsvereinbarung II.6 15
- Wohnraummietvertrag III.D.1 68
- Due Diligence**
 - Anteilsabtretungen III.A.10 5
 - Arbeitnehmerliste III.A.10 13
 - Arbeitsverträge III.A.10 12
 - Begriff III.A.10 1
 - Beherrschungs-/Gewinnabführungsvertrag III.A.10 7
 - Beihilfen/Subventionen III.A.10 16
 - Beteiligungsbesitz III.A.10 5
 - Bilanzierungsgrundsätze III.A.10 8
 - Boni III.A.10 14
 - Cash Pool-System III.A.10 10
 - compliance audits III.A.10 15
 - Compliance-Risiken III.A.10 15
 - Corporate Social Responsibility III.A.10 15
 - Darlehensverträge III.A.10 9
 - Datenraumregeln III.A.11 1 f.
 - Environmental Due Diligence III.A.10 17
 - Environmental Social Governance III.A.10 15
 - Finanzierungsleasing III.A.10 9
 - Finanzinstrumente III.A.10 9
 - Fragebogen (deutsch/englisch) III.A.10 1 f.
 - Gesellschafterdarlehen III.A.10 10
 - Haftungsrisiken III.A.10 19
 - Informationsweitergabe bei III.A.10 2
 - Jahresabschlüsse/Bilanzen III.A.10 8
 - Jahresabschlussprüfberichte III.A.10 8
 - Joint Ventures III.A.10 3
 - Leasingverbindlichkeiten III.A.10 9
 - letter of intend III.A.9 11 f.
 - Lieferketten III.A.10 15
 - Minderheitsbeteiligungen III.A.10 3
 - Nachgründungsvorgänge III.A.10 6
 - Optionsvereinbarung III.A.23 5
 - Plausibilitätsprüfung Anteilsbesitz III.A.10 5
 - Produkthaftpflicht-/Gewährleistungsansprüche III.A.10 19
 - rechtliche Fragen III.A.10 2
 - Rechtsstreitigkeiten/Strafverfahren III.A.10 18
 - Registerauszüge III.A.10 4
 - reliance letter II.25 3
 - Restrukturierung III.A.22 17
 - Sacheinlagen, verdeckte III.A.10 6
 - sale-and-lease-back-Vereinbarungen III.A.10 9
 - Schutzrechte, gewerbliche III.A.10 11
 - Steuern III.A.10 22
 - Teringeschäfte III.A.10 9
 - Umfang/Erstreckung III.A.10 3
 - Umweltrechtliche Themen III.A.10 17
 - Verlustausgleichsanspruch/-pflicht III.A.10 7
 - Versicherungsschutz III.A.10 21
 - Verträge III.A.10 20
 - Vertraulichkeitsvereinbarung II.6 3
- Due Diligence Bericht** III.A.12 1 f.
 - Abgrenzung zu Compliance Audit III.A.12 2
 - Annahmen III.A.12 1
 - Auftragsumfang III.A.12 1
 - Beraterhaftung III.A.13 1 f.
 - Einschränkungen III.A.12 1, 8, 9
 - Einzelfragen III.A.12 5
 - Haftung bei grenzüberschreitenden Sachverhalten III.A.12 7
 - Haftungsbegrenzung III.A.12 10; III.A.13 5
 - Non-Reliance Letter III.A.14 1 f.
 - Prüfungsschwerpunkte/-umfang III.A.12 3
 - Reliance Letter III.A.13 1 f.
 - scope of work III.A.12 3
 - Unterlagen, geprüfte III.A.12 3
 - Zielsetzung III.A.12 2
- Duxelparker**
 - Instandhaltung Hebebühne IV.C.2 10
 - Sondereigentum IV.C.1 9
- Düsseldorfer Tabelle**
 - Kindesunterhalt V.25 17
- Dynamisierung**
 - Kindesunterhalt Minderjährige V.25 10
 - Volljährigenunterhalt V.25 16
- earn-out-Regelung**
 - Abgrenzung III.A.22 10
 - EBITDA III.A.22 12
 - Herausrechnen Ergebniseffekte III.A.22 13
 - Informationsrechte III.A.22 14
 - sofortige Fälligkeit III.A.22 15
 - Unternehmenskauf III.A.22 10 f.
- ECE-Mietvertrag** III.D.14 1
- Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb** III.A.26 1 f., 4
 - Add-on-Akquisitionen III.A.26 11, 15
 - Andienungsverpflichtung III.A.26 2, 21
 - Ankaufsrecht III.A.26 29
 - Anteilsübertragung III.A.26 17, 19
 - Aufsichtsrat III.A.26 9
 - Ausschüttungspolitik III.A.26 13
 - Berichtspflichten III.A.26 12
 - Beurkundung III.A.26 2
 - Börsengang III.A.26 23, 30
 - Co-Investments III.A.26 14, 20
 - Corporate Governance III.A.26 3
 - dual track III.A.26 23
 - Eigenkapitalzufluss III.A.26 15, 16
 - equity co-investments III.A.26 20
 - Exit III.A.26 17 f., 22
 - Finanzierung III.A.26 3, 14
 - Gesellschafterausschuss III.A.26 7, 8
 - Gesellschafterfinanzierung III.A.26 14, 16
 - initial public offering III.A.26 23
 - Investitionskonzept III.A.26 13, 26
 - Kapitalerhöhung III.A.26 16
 - Kostentragung Transaktionskosten III.A.26 31

- Managementbeteiligung III.A.26 5, 6
- Mitarbeiterbeteiligung III.A.26 5
- Mitverkaufsrecht III.A.26 2, 24
- Recht, anwendbares III.A.26 32
- Rechte Minderheitsgesellschafter III.A.26 3, 10, 25
- secondary buy-out III.A.26 23
- tag-along/drag-along III.A.26 2, 24
- Teil-exit III.A.26 23
- trade sale III.A.26 23
- Vorerwerbsrecht III.A.26 2, 21
- Wechsel Mehrheitsgesellschafter III.A.26 28
- Weiterveräußerung, gemeinsame III.A.26 17, 21, 27
- Zielgesellschaft, mitbestimmte III.A.26 9
- Zustimmungsvorbehalte III.A.26 3, 10, 18
- Zwischenholding III.A.26 3
- effective date**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 12
- Effektivklausel**
 - Bankgarantie III.H.13 2
 - Bürgschaft auf erstes Anfordern III.H.7 6
- Ehe, intakte**
 - Zugewinnausgleich V.7 2
- Ehedauer, kurze**
 - Ausschluss Versorgungsausgleich V.10 2a
 - Ausschluss Zugewinnausgleich V.6 2a
 - befristeter Verzicht Nachscheidungsunterhalt V.12 3
- Ehegatten**
 - Bestimmung Ehenamen V.1 2
 - Errichtung Vermögensvezeichnis V.6 2b
 - Kindesannahme Kind seines Ehegatten V.35 1
 - Kindesannahme, gemeinschaftliche V.31 1 f., 2
 - Testament, gemeinschaftliches VI.9 1 f.
 - Versorgungsausgleichsvereinbarung V.9 4; V.10 1 f.
 - Vertragliche Regelung Erwerbstätigkeitsverzicht bei gemeinsamem Kind V.11 7
 - Wiederannahme Geburtsnahme V.2 1
- Ehegatten, berufstätige**
 - Verzicht auf nachehelichen Unterhalt V.11 2
- Ehegatten, gleichgeschlechtliche**
 - Kindesannahme Kind seines Ehegatten V.35 1
 - Testament, gemeinschaftliches VI.11 1 f.
- Ehegatten, junge**
 - Ausschluss Versorgungsausgleich V.15 1
 - Ehevertrag V.15 1, 2
 - Unterhalt, nachehelicher V.15 3
 - Zugewinngemeinschaft, modifizierte V.15 1, 2
- Ehegatten, vermögende**
 - Verzicht auf nachehelichen Unterhalt V.11 2
- Ehegattentestament**
 - Stiftungsgeschäft von Todes wegen I.25 1
- Ehegattenunterhalt, nachehelicher** V.24 1 f.
 - Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge V.11 6e
 - Altersunterhalt V.11 6b
 - Angemessenheit V.24 3
 - Anpassung V.11 7
 - Aufstockungsunterhalt V.11 6d; V.24 2
 - Ausbildungsunterhalt V.11 6d
 - außerhalb Betreuungsunterhalt V.24 1
 - Ausübungskontrolle V.11 7
 - Bedarfsberechnung, konkrete V.24 5
 - Befristung/Begrenzung als Billigkeitsvereinbarung V.24 6
 - Betreuungsunterhalt V.11 6a; V.13 1 f.; V.23 1 f., 3
 - Billigkeitsunterhalt V.11 6d
 - Billigkeitsvereinbarung V.24 6
 - Ehegatten, junge V.15 3
 - Ehetypus, gelebter V.11 7
 - Ehetypus, geplanter V.11 7
 - Erwerbslosigkeitsunterhalt V.11 6c
 - Gebrechensunterhalt V.11 6b
 - Geschäftswert Verzicht V.11 8
 - Höchstbetrag, wertgesicherter V.12 4
 - Höchstdauer V.12 4
 - Inhaltskontrolle V.11 4
 - Kernbereichslehre V.11 6
 - Kosten/Gebühren Verzicht V.11 8
 - Krankheitsunterhalt V.11 6b
 - Lebensgestaltung, abweichende V.11 7
 - Mindestunterhalt V.24 3
 - Modifikation V.12 1 f.
 - Nachteile, ehebedingte V.24 6b
 - Rücktrittsvorbehalt V.12 2
 - Sättigungsgrenze V.24 5
 - Scheidungsvereinbarung V.20 3d
 - Solidarität, nacheheliche V.24 6c
 - Übergangsfrist V.24 6e
 - Unterhaltsverzicht, befristeter mit Kernbereichsvorbehalt V.12 3
 - Vertrauenstatbestand V.24 6e
 - Verzicht V.11 1 f.
 - Verzicht, auflösend bedingter V.12 2
 - Verzichtsvorbehalt V.11 3
 - Wegfall kindbezogener Bedürfnisse V.13 2
 - Wirksamkeitskontrolle Unterhaltsverzicht V.11 5
- Ehegattenzuwendung**
 - Pflichtteilergänzung VI.29 4
- Ehename**
 - Abrede V.1 3
 - Änderung I.1 6
 - Bestimmung nach Eheschließung V.1 1 f.
 - Geschäftswert V.1 4
 - Hinzufügung Begleitname V.1 2; V.2 2
- Ehescheidung**
 - Ausschluss Zugewinnausgleich V.5 1 f.
- Eheschließung im fortgeschrittenen Alter**
 - Verzicht auf nachehelichen Unterhalt V.11 2

- Ehetypus**
– gelebter V.11 7
– geplanter V.11 7
- Ehevertrag**
– Abgrenzung zu Scheidungsvereinbarung V.5 2
– Aufhebung Gütertrennung V.8 1 f.
– Auslandsberührung V.17 1 f.
– Ausschluss Versorgungsausgleich V.9 1 f., 8; V.10 1 f., 2
– Ausschluss Zugewinnausgleich V.5 1 f.
– Ausschluss/Totalverzicht Scheidungsfolgen V.14 1, 2
– Ausübungskontrolle V.5 4
– Begriff V.5 2
– Eheleute, junge V.15 1, 2
– Erbverzicht V.14 3
– Erwerbstätigkeitsverzicht bei gemeinsamem Kind V.11 7
– EUGüVO V.17 1 f.
– Form V.5 1
– Freiberufler V.16 1 f.
– Geschäftswert V.5 7; V.6 3
– Gestaltung Beurkundungsverfahren V.5 4
– Gütertrennung V.5 5; V.7 1 f., 3
– Inhaltskontrolle V.5 4
– Kosten/Gebühren V.5 7; V.6 3
– Modifikation nachehelicher Ehegattenunterhalt V.12 1 f.
– Modifikation Unterhaltsverzicht, nachehelicher V.12 1 f.
– Pflichtteilsverzicht V.14 3
– Rechtswahl V.17 1
– Salvatorische Klausel V.14 2
– Sittenwidrigkeit V.5 4
– Teil-/Nichtigkeit V.14 2
– Unternehmer V.16 1 f.
– Vereinbarung Gütertrennung V.21 1 f.
– Verfügungsbeschränkung V.4 1
– Vermögensauseinandersetzung V.21 1, 2
– Versorgungsausgleich V.22 1 f.
– Versorgungsausgleichsvereinbarung V.9 4; V.10 1 f.
– Verzicht auf nachehelichen Unterhalt V.11 1 f.
– Wegfall der Geschäftsgrundlage V.5 4; V.11 7
– Wirksamkeitskontrolle V.5 4; V.14 2
– Zentrales Testamentsregister (ZTR) V.7 3; V.14 4
– Zugewinngemeinschaft, modifizierte V.5 5; V.6 1 f.; V.15 1, 2
- Ehewohnung**
– Scheidungsvereinbarung V.20 3f
- Ehezeitanteil**
– Begriff V.9 3
- Ehrenamtspauschale I.26 21**
- Eigenbedarfskündigung**
– Bedarfsperson III.D.7 4
– Begründung III.D.7 3, 4
- Eigenbedarf, vorgetäuschter III.D.7 4
– Form III.D.7 2
– Mietaufhebungsvertrag III.D.11 1
– Schadensersatz III.D.7 4
– schuldhaft unzutreffende III.D.7 4
– Widerspruchsrecht III.D.7 5
– Wohnraummietvertrag III.D.7 1 f.
– Zugang III.D.7 1
- Eigenkapitalbedarf**
– KG VIII.D.1 27, 28
- Eigenkapitalherabsetzung**
– KG VIII.D.1 29
- Eigenkapitalstärkung**
– KG VIII.D.2 49
- Eigenkapitalzufuhr**
– Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 15, 16
- Eigenrechtserbschein VI.32 2**
- Eigenstiftung I.30 1**
- Eigentümererbaurecht IV.B.3 1**
- Eigentümergrundschuld IV.A.29 1 f.**
– Belehrungspflicht IV.A.29 7
– Kosten/Gebühren IV.A.23 18; IV.A.29 11
– Löschungsanspruch IV.A.29 8
– Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.29 10
– Umwandlung Grundschuld in IV.A.27 13
– Umwandlung in Fremdhypothek und Abtreitung IV.A.31 1, 10 f.
– Unterwerfungsklausel, dingliche IV.A.29 4
– Unterwerfungsklausel, persönliche IV.A.29 5
– Verkehrsfähigkeit IV.A.29 8
– Vollstreckungsklausel IV.A.29 6
– Zinsbeginn IV.A.29 3
- Eigentümerversammlung**
– Beschlussfähigkeit IV.C.13 4
– Beschlussfassung IV.C.1 29
– Beschlusssammlung IV.C.13 9
– Einberufung IV.C.13 3
– Entlastung Verwalter IV.C.13 6
– Feststellung/Bekanntgabe Beschlussergebnisse IV.C.13 5
– online-Versammlung IV.C.1 30
– Protokoll IV.C.13 1 f.
– Protokollunterzeichnung IV.C.13 8
– Stimmrecht des werdenden Eigentümers III.B.4 24
– Stimmrecht Wohnungseigentümer IV.C.1 29
– Stimmverbot IV.C.13 7
– Teilungsvertrag IV.C.3 17
– WEG IV.C.1 29
- Eigentümerzustimmung**
– Belastung/Verkauf Erbbaugrundstück IV.B.4 1 f., 7
– Beurkundung IV.B.4 3
– Ersetzung durch Amtsgericht IV.B.4 6
– Kosten/Gebühren IV.B.4 3, 9
– Verweigerung Belastung/Verkauf Erbbaugrundstück IV.B.4 6

- Eigentumsvorbehalt
 - einfacher III.A.4 1 f.
 - Einkaufsbedingungen, allgemeine III.A.34 12
 - erweiterter III.A.5 3
 - Freigabeanspruch III.A.5 9
 - Globalzession III.H.3 7
 - Internethandel III.A.33 18
 - Rahmen-Liefervertrag III.A.2 8
 - Teilzahlungskauf III.A.4 1 f.
 - umfassender III.A.5 1 f.
 - Verarbeitungsklausel III.A.5 6, 7
 - weitergeleiteter III.A.5 5
 - Weiterverarbeitung III.A.5 6, 7
- Eigentumsvorbehalt, verlängerter
 - Globalzession III.H.3 7
 - Verhältnis zu Factoring III.I.3 14
- Eigentumsvormerkung IV.A.2 1 f.
- Eigentumswohnung
 - Bauträgervertrag III.B.6 1 f.
 - Kaufvertrag noch zu errichtende III.B.6 1 f.
 - Kaufvertrag vermietete III.B.4 1 f., 9
- Einbenennung
 - Kind, uneheliches V.29 1
 - Rückbenennung V.29 1
- Einberufung
 - Eigentümersversammlung WEG IV.C.13 3
 - Gesellschafterversammlung GmbH IX.9 29
 - Gesellschafterversammlung GmbH & Co. KG VIII.D.6 20, 21; VIII.D.8 23
 - Gesellschafterversammlung KG VIII.D.1 12, 13; VIII.D.2 30, 31; VIII.D.14 1 f., 3
 - Gesellschafterversammlung Komplementär-GmbH VIII.D.6 20, 21
 - Mitgliederversammlung Verein I.8 1 f.; I.9 1 f.
 - Mitgliederversammlung, außerordentliche I.12 1 f.; I.13 1 f.
 - Mitteilung Tagesordnung I.8 2; I.9 2
 - zweite Mitgliederversammlung Verein I.9 1
- Einberufung GmbH-Gesellschafterversammlung IX.29 1 f., 4
 - auf Verlangen eines Gesellschafters IX.30 1 f.
 - bei hälftigem Stammkapitalverlust IX.32 1 f.
 - fehlerhafte/unterlassene IX.29 5
 - Form IX.29 3
 - Jahresabschluss/Lagebericht IX.29 7
 - Tagesordnung IX.29 4, 6
- Einberufung Hauptversammlung X.10 39
 - Abschlussprüfer X.21 11, 19, 20
 - AG, kleine 21 2
 - Anmeldung/Berechtigungsnachweis für Teilnahme X.21 36 f.
 - Aufsichtsratsvergütung X.21 26 f., 28
 - Aufsichtsratswahl X.21 8, 18, 19, 20
 - Ausgliederung X.21 24
 - Ausschüttung/Dividende X.21 13, 16
 - Bekanntmachung X.10 40; X.21 2
- Beschlussvorschlag Vorstand/Aufsichtsrat X.21 11
- Briefwahl X.21 44
- Datenschutz X.21 63
- Entlastung Aufsichtsrat X.21 18
- Entlastung Vorstand X.21 18
- Ergänzung Tagesordnung X.21 49 f.
- Ermächtigung zur/m Erwerb/Verwendung eigener Aktien X.21 31
- Frist 21 3
- Gesamtzahl der Aktien X.21 35
- Gewinnverwendungsvorschlag X.21 12, 16
- Gewinnvortrag X.21 16
- Jahresabschluss/Lagebericht X.21 5
- KGaA X.43 17
- Konzernabschluss/-lagebericht X.21 6, 7
- Mitteilung der X.21 1 f.
- Mitteilung Gegenantrag zu Tagesordnungspunkt X.23 1 f.
- Nachhaltigkeitsbericht X.21 21
- ordentliche 21 3
- Rücklagendotierung X.21 14
- Satzungsänderung X.21 34
- Stimmrechtsausübung durch Bevollmächtigte X.21 45 f.
- Tagesordnung X.21 4
- Umstrukturierungsmaßnahmen X.21 31
- virtuelle Hauptversammlung X.22 1 f.
- Vorabveröffentlichung Redetext X.21 10
- Vorstandsvergütungssystem X.21 26 f., 28, 55
- Wahl Abschlussprüfer X.21 19
- Einbringung
 - Betrieb IX.6 20
 - Gewinnrealisierung bei IX.6 21
 - Grunderwerbsteuer IX.6 22a
 - Handelsgeschäft IX.6 17 f.
 - Mitunternehmeranteil IX.6 20
 - Teilbetrieb IX.6 20
 - Umsatzsteuer IX.6 22b
- Einbringungsbilanz IX.6 18
- Einbringungsmodell
 - GmbH & Co. KG in GmbH XI.50 1 f.
 - steuerliche Behandlung XI.50 1
- Einbringungsmodell GmbH & Co. KG VIII.D.28 2
 - Haftung VIII.D.28 6
 - steuerliche Behandlung VIII.D.28 3
- Einbringungsvertrag X.2 5
 - Buchwertfortführung X.30 5
 - Einbringungsbilanz X.30 2
 - Sacheinlage IX.6 16 f.
 - Sachkapitalerhöhung AG X.29 7; X.30 1 f.
 - "als ob"-Klausel X.30 3
- Einfamilienhaus
 - Altbau-Bauträgervertrag III.B.7 1 f.
 - Immobilienkaufvertrag III.B.3 1 f.

- Scheidungsvereinbarung bei selbstgenutztem V.20 3c; V.21 2a
- Wohnungsrecht IV.A.17 1
- Eingangsflurproblem** IV.C.5 1
- Einheitsarchitektenvertrag** III.F.1 3
 - AVA III.F.1 3
- Einheitsgesellschaft**
 - Auskunfts-/Informationsrechte VIII.D.12 11
 - Errichtung VIII.D.12 2
 - Geschäftsführung durch Kommanditist VIII.D.12 6, 9
 - Geschäftsführung durch Komplementär VIII.D.12 5
 - Gesellschafterrechte VIII.D.12 6
 - Gesellschafterversammlung VIII.D.12 7
 - Gesellschaftsvertrag GmbH & Co. KG VIII.D.11
 - Gesellschaftsvertrag Komplementär-GmbH VIII.D.12 1 f.
 - Gleichschaltung VIII.D.12 1
 - GmbH & Co. KG VIII.D.12 1 f.
 - Kommanditistenversammlung VIII.D.12 7
 - Komplementär-GmbH VIII.D.12 12
 - Konzernabschluss VIII.D.12 10
 - Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung VIII.D.12 8
 - Sonderrücklagekonto VIII.D.12 4
 - Vertretungsvollmacht Kommanditisten VIII.D.12 9, 14
 - Zustimmungsvorbehalt VIII.D.12 13
- Einkaufsbedingungen, allgemeine** III.A.34 1 f.
 - Abtretungsverbot III.A.34 21
 - Abwehrklausel III.A.34 1
 - Beendigungsrecht, einseitiges III.A.34 3
 - Compliance Audit III.A.34 22
 - Compliance-Klauseln III.A.34 22
 - Eigentumsvorbehalt III.A.34 12
 - Ersatzteilvorhaltung III.A.34 19
 - Gefahrübergang III.A.34 10
 - Geheimhaltungspflicht III.A.34 20
 - Gerichtsstandklausel III.A.34 23
 - Gewährleistung/-frist III.A.34 13 f.
 - Mahnung III.A.34 7
 - Produkthaftung/-haftpflichtversicherung III.A.34 16, 17
 - Rechtswahlklausel III.A.34 23
 - Rügefrist III.A.34 14
 - Schadensersatz III.A.34 8
 - Schutzrechte III.A.34 18
 - Skonto III.A.34 4
 - Verjährungsfrist III.A.34 13, 15
 - Vertragsstrafe III.A.34 9
 - Verzugszinsen III.A.34 5, 6
 - Weitergabe gesetzlicher Verpflichtungen III.A.34 22
 - Werkzeugklausel III.A.34 11
 - Zahlung III.A.34 5
- Einkaufsvorteile**
 - Franchise-Vertrag III.I.2 33
- Einkaufszentrum**
 - Akzeptanz, mangelnde III.D.14 4, 5
 - Ankermieter III.D.14 1, 3
 - Betriebspflicht III.D.14 6, 7
 - Covid III.D.14 5
 - ECE-Mietvertrag III.D.14 1
 - Indexklauseln III.D.14 17
 - Konkurrenzschutz III.D.14 2, 3
 - Konkurrenzschutz, immanenter III.D.14 3
 - Mietvertrag Ladenräume III.D.14 1 f.
 - Regelungen, centerspezifische III.D.14 1
 - Sachmangel III.D.14 5
 - Sortimentsbindung III.D.14 2, 3
 - Umlage Centermanagementkosten III.D.14 16
 - Umlageklausel Beiträge Werbegemeinschaft III.D.14 19
 - Umsatzmiete Ladengeschäft III.D.14 12, 13
 - Verwaltungskostenumlage auf Mieter III.D.14 15
 - Wegfall der Geschäftsgrundlage III.D.14 5
 - Werbegemeinschaft III.D.14 18
- Einkommensteuer-Vorauszahlung**
 - Entnahmen KG-Gesellschafter VIII.D.1 32; VIII.D.2 57
- Einkünfte, gewerbliche**
 - Abfärbere-/Infektionstheorie VIII.B.1 30
- Einladung** GmbH-Gesellschafterversammlung
s Einberufung GmbH-Gesellschafterversammlung
- Einlage**
 - Bareinlage X.2 2, 3
 - Sacheinlage X.2 2, 4
- Einlage, gemischte** IX.6 6
 - AG X.2 2
 - Aufgeld IX.6 6
 - Geschäftswert IX.39 13
 - Kaduzierung IX.13 2
 - Kapitalerhöhung GmbH IX.39 1 f., 6
- Einlagenbewertung**
 - OHG VIII.C.1 7
- Einlagenrückgewähr, darlehensweise** IX.2 16
- Einlagenrückzahlung**
 - Kapitalherabsetzung GmbH IX.44 1 f.
- Einlagevereinbarung**
 - Änderung IX.6 10
- Einlageverpflichtung**
 - Kapitalherabsetzung GmbH durch Erlass der IX.44 1 f.
- Einmann-AG**
 - Gründung X.1 3
- Einpersonen-GmbH** IX.1 9
 - Gründungsprotokoll IX.4a 1 f.
- Einrede der Vorausklage** III.H.6 4
- Einredeverzicht**
 - bei Verpfändung III.H.5 15
- Bürgschaft auf erstes Anfordern III.H.7 7

Sachregister

Einsichtsrecht

- Abrechnungsunterlagen Betriebs-/Nebenkostenabrechnung III.D.1 28; III.D.5 3
- GmbH-Gesellschafter IX.9 30

Einstellungsfragebogen III.E.2 50, 51

Eintritt

- Kommanditist, weiterer VIII.D.21 1 f.
- Komplementär, neuer VIII.D.20 1 f., 6
- Komplementär, weiterer VIII.D.21 1 f.

Eintrittsklausel

- Unternehmertestament VI.8 2

Einwendungen

- Betriebs-/Nebenkostenabrechnung III.D.5 4

Einzahlung Einlage

- Barkapitalerhöhung IX.35 3

Einzelgeschäftsführungsbefugnis

- Entziehung VIII.D.2 10

Einzelhandel

- Umsatzmiete III.D.14 12, 13

Einzelkaufmann

- Errichtung OHG durch Aufnahme Gesellschafter VIII.C.1 1 f.

Einzelprokura VII.1 1

Einzelunternehmen

- Ausgliederung von Vermögen zur Neugründung GmbH XI.37 1 f.

- Ausschluss Erwerberhaftung VII.3 3

- erbschaftsteuerliche Behandlung Unternehmertestament VI.7 10

- Errichtung OHG durch Aufnahme Gesellschafter VIII.C.1 1 f.

- Handelsregisteranmeldung Veräußerung VII.3 1 f., 4

- Handelsregisteranmeldung Vermögensausgliederung XI.39 1 f.

- Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung Veräußerung VII.3 5

- Unternehmertestament VI.7 1 f.

- Veräußerung Firma durch Insolvenzverwalter III.A.21 4

- Vermögensausgliederung XI.37 1, 3

Einziehung

- Geschäftsanteil Komplementär-GmbH VIII.D.6 60 f.

Einziehung GmbH-Geschäftsanteil IX.9 6 f., 12; IX.13 1 f.; IX.14 1 f.; IX.26 4; IX.27 1, 2

- Aufstockungsbeschluss IX.27 8

- Entgelt IX.9 14; IX.27 6, 7

- Gesellschafterbeschluss IX.27 1 f.

Einziehungsermächtigung

- Globalzession III.H.3 6

Einziehungsklausel

- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.8 7

Elektrofahrzeug

- Ladestation IV.C.1 27

Elterliche Sorge

- Inseminationsvereinbarung V.26 7

- Scheidungsvereinbarung V.20 3a

- Sorgeerklärung V.30 1 f.

Eltern

- Einwilligung zur Kindesannahme V.32 1 f., 2
- Freistellungsvereinbarung Kindesunterhalt V.25 15

- Genehmigung, familiengerichtliche V.38 1

Elternschaft, rechtliche

- Insemination, heterologe V.26 1, 6

Elternteilzeit III.E.12 1 f.

Elternteilzeitvereinbarung III.E.12 1, 3 f.

- Antrag III.E.12 2

- Arbeitsentgelt III.E.12 6

- Arbeitszeitverteilung III.E.12 4, 5

- Beendigung Elternzeit III.E.12 8

- Höchstbeschäftigungsumfang III.E.12 3

- Kündigung Arbeitsverhältnis III.E.12 9, 10

- Sonderkündigungsschutz III.E.12 9

- Urlaubsanspruch III.E.12 7

Elternzeit

- Arbeitsvertrag, befristeter für Vertretung III.E.6 5

- Teilzeittätigkeit während III.E.12 1 f.

- Vorstand AG X.13 17

Endvermögen, negatives

- Ausschluss Zugewinnausgleich V.6 2c

Energieausweis

- Immobilienkaufvertrag III.B.2 25; III.B.3 16

Energielieferung

- Reallast IV.A.22 1 f.

Engagement Letter

- deutsch/englisch III.A.8 1 f.

- earn-out-Vereinbarung III.A.8 6

- equity purchase price III.A.8 5

- Exklusivität III.A.8 8

- Fairness Opinion III.A.8 2

- Finanzschulden III.A.8 5

- Haftungsbeschränkung III.A.8 7

- Schlussbestimmungen III.A.8 9

- Vergütungsvereinbarung III.A.8 3, 4

Entgeltabsenkung

- Änderungskündigung III.E.11 18

Entgeltumwandlung

- Arbeitgeberbeitrag III.E.10 5

- Betriebsvereinbarung III.E.10 10

- Direktversicherung III.E.10 8

- Durchführungsweg betriebliche Altersversorgung III.E.10 6

- Durchführungswegwechsel III.E.10 9

- Form III.E.10 11

- für betriebliche Altersversorgung III.E.2 29; III.E.10 1 f.

- Hinweispflicht III.E.10 3

- monatliche III.E.10 4

- Rechtsanspruch III.E.10 2

- steuerliche Behandlung III.E.10 3

- Vereinbarung zur III.E.10 1 f., 10

Entlastung

- Aufsichtsrat X.21 18

- Geschäftsführung **VIII.D.15** 32 f.
- Vorstand AG **X.21** 18
- Vorstand Verein **I.10** 4
- Wohnungseigentumsverwalter **IV.C.12** 9; **IV.C.13** 6
- Entnahmeklausel**
 - GmbH & Co. KG **VIII.D.8** 48
- Entnahmen**
 - atypisch stiller Gesellschafter **VIII.E.2** 14
 - aus GmbH-Rücklagen **IX.9** 35
 - Darlehenskonto **VIII.D.6** 13
 - Einkommensteuer-Vorauszahlungen **VIII.D.1** 32; **VIII.D.2** 57
 - KG **VIII.D.2** 53 f.
 - KG-Gesellschafter **VIII.D.1** 30 f.
 - OHG **VIII.C.1** 22 f.
 - Stiller Gesellschafter **VIII.E.1** 18
 - von Darlehenskonto KG **VIII.D.1** 31
- Entsendungsrecht in Aufsichtsrat**
 - Inhaber von Namensaktien **X.11** 8, 9
- Entwicklungsleistungen IT-Recht**
 - Abnahmeprüfung **III.G.10** 8
 - Change Requests **III.G.10** 7
 - Gewährleistung **III.G.10** 11
 - Haftung **III.G.10** 25
 - Mitwirkungspflichten **III.G.10** 9
 - Nutzungsrechte **III.G.10** 10, 21, 22
 - Rechtsnatur Entwicklungsvertrag **III.G.10** 6
 - Unterlagen **III.G.10** 21, 22
 - Vertragsbedingungen **III.G.10** 1 f., 4
 - Vertraulichkeit **III.G.10** 26
- Entwicklungsvertrag Individualsoftware**
 - III.G.1** 1 f.; **III.G.2** 1 f.
 - (Schluss-)Abnahme **III.G.2** 34
 - (Zwischen-)Zielerreichung **III.G.2** 13
 - Abnahme **III.G.1** 30 f.
 - Abrechnungsmodus **III.G.1** 47
 - Agile Methode **III.G.2** 1
 - Änderungsverlangen **III.G.1** 25
 - Anschlussleistungen **III.G.1** 3
 - Bedienungsanleitung **III.G.1** 18
 - change request-Verfahren **III.G.1** 26
 - cloud/remote **III.G.1** 23
 - Cyber-Angriffe **III.G.1** 61
 - Datenschutz **III.G.1** 62
 - Datensicherung **III.G.1** 20
 - Development Team **III.G.2** 18
 - Drittkomponenten **III.G.1** 15; **III.G.2** 8
 - Einsatzort **III.G.1** 23
 - Gegenstand **III.G.1** 1
 - Gewährleistung **III.G.1** 49 f.
 - Gewinn, entgangener **III.G.1** 60
 - Haftung **III.G.1** 46, 56 f.; **III.G.2** 38
 - höhere Gewalt **III.G.1** 13
 - Informationen **III.G.1** 21
 - Kommunikation **III.G.1** 9; **III.G.2** 12
 - Leistungsbeschreibung **III.G.1** 14; **III.G.2** 6
 - Leistungserbringung **III.G.1** 8 f.; **III.G.2** 4
 - Meilensteine **III.G.1** 32
 - Mitwirkungspflichten **III.G.1** 19
 - Mitwirkungspflichtverletzung **III.G.1** 24
 - Nutzungsrecht **III.G.1** 40 f.; **III.G.2** 35
 - on promise **III.G.1** 23
 - Product Backlog **III.G.2** 3, 20
 - Product Owner **III.G.2** 14
 - Refinement **III.G.2** 21
 - Risiken **III.G.2** 1
 - Scrum Master **III.G.2** 16
 - Scrum-Methode **III.G.2** 1
 - Source Code **III.G.1** 17
 - Spring Backlog **III.G.2** 26
 - Sprint Review **III.G.2** 29
 - Sprints **III.G.2** 7, 13, 23
 - Subunternehmer **III.G.1** 12
 - Urheberrecht **III.G.1** 40 f.; **III.G.2** 35
 - User Story **III.G.2** 7
 - Vertraulichkeit **III.G.1** 64; **III.G.2** 39
 - Wasserfall-Methode **III.G.1** 1
 - Weiterentwicklung **III.G.1** 54
- Entwurfsfertigung**
 - Notargebühren **IV.A.1** 1; **IV.A.2** 11; **IV.A.3** 7
- Entziehung**
 - Einzelgeschäftsführungsbefugnis **VIII.D.2** 10
 - Pflichtteil **VI.2** 5
 - Vertretungsmacht OHG-Gesellschafter **VIII.C.7** 8
- Entzug**
 - Geschäftsführungsbefugnis Komplementär **VIII.D.18** 1 f., 3
 - Vertretungsbefugnis Komplementär **VIII.D.18** 1 f., 3, 10
- Environmental Due Diligence** **III.A.10** 17
- Environmental Social Governance (ESG)** **III.A.10** 15
- equal-pay/equal-treatment-Gebot**
 - Arbeitnehmerüberlassung **III.E.25** 17, 18
- equity co-investments**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer **III.A.26** 20
- equity commitment letter**
 - Unternehmenskauf **III.A.17** 18
- Equity Joint Venture** **IX.28** 1
- Erbanrechnung**
 - Beteiligungsschenkung **VIII.E.3** 23, 24
 - Erbauseinandersetzung **VI.38** 1 f.
 - Absicherung Ausgleichszahlung **VI.38** 7
 - Auseinandersetzungsverbot des Erblassers **VI.38** 1
 - Ausgleichszahlung **VI.38** 2
 - einkommensteuerrechtliche Behandlung **VI.38** 5, 13
 - erbschaftsteuerliche Behandlung **VI.38** 13
 - Genehmigungserfordernisse **VI.38** 10
 - Kosten/Gebühren **VI.38** 14
 - Minderjährige **VI.38** 1
 - Pflegeleistungen **VI.38** 2

- steuerliche Behandlung VI.2 10
- Teilerbauseinandersetzung VI.38 1
- Teilungsanordnung des Erblassers VI.38 1
- Vertrag VI.38 1 f.
- Vertragserfüllung VI.38 10
- Voreintragung Grundbuch VI.38 3
- Vorempfänge VI.38 2
- Erbbaugrundbuch**
 - Einsichtnahme bei Kaufvertrag Erbbaurecht III.B.10 2
- Erbbaurecht**
 - Anpassung Erbbauzins IV.B.2 1 f.
 - Beleihung IV.A.28 15
 - Berechtigte IV.B.1 4
 - Beschränkung auf Teilstück IV.B.1 1
 - Beschränkung Ausübungsbereich IV.B.6 1 f., 5
 - DDR IV.B.1 17
 - Eigentümererbaurecht IV.B.3 1
 - Eigentümerzustimmung zur Belastung IV.B.4 1 f., 7
 - Erbbaurechtsvertrag IV.B.1 1 f.
 - Erbbauzins/Entgelt IV.B.1 6
 - Erstreckung auf zugeschriebenes Grundstück IV.B.1 1
 - Erwerb Erbbaugrundstück durch Erbbauberechtigten IV.B.3 1 f.
 - Gesamterbaurecht IV.B.1 1
 - Geschäftswert IV.B.1 19
 - Grundbucheintragung IV.B.1 16
 - Grundbuchverfahren, elektronisches IV.B.1 18; IV.B.2 6; IV.B.3 5; IV.B.4 8
 - Grunderwerbsteuer IV.B.1 15; IV.B.3 3; IV.B.6 4
 - Grunderwerbsteuer bei Beschränkung Ausübungsbereich IV.B.6 4
 - Grundpfandgläubiger, nachrangiger IV.B.5 4
 - Heimfall IV.B.1 10
 - Inhaltsänderung IV.B.6 1 f.
 - Kaufvertrag III.B.10 1 f.
 - Kosten/Gebühren IV.B.1 19
 - Kosten/Gebühren Eigentümerzustimmung zu Belastung/Verkauf IV.B.4 9
 - Kosten/Gebühren Eigentümerzustimmung zur Belastung/Verkauf IV.B.4 3, 9
 - Kosten/Gebühren Inhaltsänderung IV.B.6 6
 - Kosten/Gebühren Löschung Erbbaurecht IV.B.3 6
 - Kosten/Gebühren Stillhalteerklärung IV.B.5 6
 - Kosten/Gebühren Zinsanpassung IV.B.2 7
 - Löschung IV.B.3 1 f.
 - Nachbarerbaurecht IV.B.1 1
 - Nacherbenvermerk IV.B.1 16
 - Pfandauswechselung IV.B.3 6
 - Rangstelle IV.B.1 16
 - Rangvorbehalt IV.A.1 4
 - Übertragung III.B.10 8, 12
- Umwandlung in Wohnungs-(Teil-)Erbbau-rechte IV.B.4 1
- Untererbaurecht IV.B.1 1
- Veräußerlichkeit IV.B.1 5
- Vererblichkeit IV.B.1 5
- Vorkaufsrecht IV.B.1 11
- Zustimmung zu Veräußerung III.B.10 7
- Zustimmung zu Verkauf Erbbaugrundstück IV.B.4 1 f., 7
- Zustimmung zur Veräußerung IV.B.1 14
- Zwangsversteigerung IV.B.5 2
- Erbbaurechts-Grundschuld** IV.A.28 1 f., 2
 - Ausfertigung, vollstreckbare IV.A.28 8
 - Beleihung Erbbaurecht IV.A.28 15
 - Dienstbarkeiten bei Heimfall IV.A.28 14
 - Erbbaurecht IV.A.28 9
 - Heimfall IV.A.28 12
 - Kosten/Gebühren IV.A.23 18; IV.A.28 16
 - Löschung/-svormerkung IV.A.28 6, 13
 - Rangverhältnis zu Erbbauzinsreallast IV.A.28 4
 - Stillhalteerklärung IV.A.28 11
 - Valutierungserklärung IV.A.28 11
 - Verkauf des Erbbaurechts IV.A.28 7
 - Versorgungsdienstbarkeit IV.A.28 14
 - Zustimmungserfordernis IV.A.28 3, 10
- Erbbaurechtsvertrag** IV.B.1 1 f.
 - Ankaufsrecht/-verpflichtung IV.B.1 11
 - Belastungsbeschränkung IV.B.5 3
 - Belastungsgegenstand IV.B.1 1
 - Beschränkungen IV.B.1 3
 - Beurkundung IV.B.1 1
 - Bezeichnung Bauwerk IV.B.1 2
 - Eigentümerzustimmung, gespaltene bei Veräußerung IV.B.1 9
 - Entgelt IV.B.1 6
 - Erbbauzins IV.B.1 6
 - Erbbauzinserhöhung IV.B.2 1 f.
 - Heimfallanspruch IV.B.1 10
 - Heimfallvereinbarung IV.B.5 3
 - Kosten/Gebühren IV.B.1 19
 - Kostentragung IV.B.1 15
 - Rücktrittsrecht bei Versagung Belastungszustimmung IV.B.1 9
 - Stillhalteerklärung Erbbauzins IV.B.5 1 f., 3
 - Veräußerungsbeschränkung IV.B.5 3
 - Verpflichtungen IV.B.1 3
 - Zustimmung zu Veräußerung III.B.10 7
- Erbbauzins** IV.B.1 6
 - Anpassung, schuldrechtliche IV.B.1 8
 - Anpassung/-sklauseln IV.B.1 7
 - Anpassungsvereinbarung IV.B.2 1 f.
 - Bestimmtheitsgebot IV.B.1 7
 - Erhöhung IV.B.2 1 f.
 - Gleitklausel IV.B.1 7
 - Haftung IV.B.1 6
 - Mischklausel IV.B.1 7
 - Preisklausel IV.B.1 7

- Schiedsgutachten IV.B.1 7
- Stillhalteerklärung IV.B.5 1 f.
- Vertragsstrafe bei unpünktlicher Zahlung IV.B.1 6
- Wertsicherungsklausel IV.B.1 7
- Zwangsversteigerung IV.B.5 2, 5
- Erbbauzinsrealast**
 - Rangverhältnis zu Grundpfandrecht IV.A.28 4
 - Rangvorbehalt Grundpfandrecht IV.A.28 5
- Erbberechtigung**
 - Adoption VI.11 2
- Erbe**
 - Vorausvermächtnis VI.2 6, 7
- Erbeinsetzung**
 - Ersatzerbe VI.1 10
 - Schenkungsversprechen von Todes wegen VI.28 2
 - Stiftung, unselbständige I.31 1 f., 5
 - Stiftungserrichtung L25 2
 - Testament VI.1 9
 - Zustiftung I.29 1
- Erbeinsetzung, gegenseitige**
 - Lebensgemeinschaft, nichteheliche VI.15 2
- Erbengemeinschaft VI.2 3**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.2 10
 - Miteigentümervereinbarung IV.A.8 3
- Erbersatzsteuer**
 - Familienstiftung I.35 3
- Erfolge, gesetzliche**
 - Erbschein VI.32 1 f.
- Erfolge, gewillkürte**
 - Erbschein VI.33 1
- Erfolge, vorweggenommene VI.29 1 f.**
 - Abfindungszahlung VI.29 3
 - Anzeigepflichten VI.29 8
 - Ausgleichung VI.29 2
 - Beteiligungsschenkung VIII.D.1 1
 - Bezeichnung der Zuwendung VI.29 4
 - einkommensteuerrechtliche Behandlung VI.29 10
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.29 10
 - gegenständlich beschränkter Pflichtteilsverzicht VI.24 1
 - Grunderwerbsteuer VI.29 10
 - Grundstücksschenkung unter Nießbrauchs-vorbehalt III.C.1 1 f.
 - Kosten/Gebühren VI.29 11
 - Nießbrauch Kommanditanteil VIII.D.24 2
 - Pflichtteilsanrechnung VI.29 2
 - Pflichtteilergänzung VI.29 4, 5
 - Pflichtteilsrecht VIII.D.24 2
 - Pflichtteilsverzicht VI.29 5
 - Rückforderungsrecht III.C.2 8, 9; VI.29 7
 - Schenkung GmbH-Gesellschaftsanteil III.C.2 1 f.
 - sozialrechtliche Folgen VI.29 9
 - steuerliche Behandlung VIII.D.24 2
 - Unternehmertestament VI.7 1
 - Wirkung auf Erb-/Pflichtteil VI.29 2
 - Zustimmung zu Übertragung VI.29 6
- Erbfreiheit, negative VI.23 4**
- Erblasser**
 - Anfechtung Erbvertrag VI.22 1, 4
 - Rücktrittsrecht, gesetzliches VI.13 5
- Erblasser, ausländischer**
 - Erbvertrag VI.16 1 f.
 - EU-Erbrechtsverordnung+ VI.16 1
- Erblasser, behinderter**
 - Testament VI.2 1 f.
- Erbrecht**
 - Abschichtungsvereinbarung VI.39 1 f.
 - Aufenthalt, gewöhnlicher VI.16 1
 - Erbauseinandersetzung VI.38 1 f.
 - Erbfolge, vorweggenommene VI.29 1 f.
 - Erbschaftskauf VI.35 1 f.
 - Erbteilsübertragung VI.35 1 f., 7
 - Erwerbsbeschränkung/-einschränkung Immobilie VI.16 4
 - EU-Erbrechtsverordnung VI.16 1
 - Form des Errichtungsortes VI.16 1
 - Güterrechtsstatut VI.16 1
 - IPR VI.16 1
 - personal representative VI.16 4
 - Rechtswahl VI.1 16
 - Scheidungsvereinbarung V.20 3 h
 - Übersicht europäische Länder VI.16 1
- Erbschaftsausschlagung VI.30 1 f.**
 - Anfechtung der Versäumung der Ausschlagsfrist VI.31 1
 - Anfechtungsfrist VI.31 1
 - Anfechtungsgründe VI.31 2
 - auf Teil beschränkte VI.30 1
 - Auslandsberührung VI.30 3
 - Beseitigung erbrechtlicher Bindung VI.30 1
 - Beurkundung VI.30 1
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.30 8
 - Erklärung VI.30 1
 - Erklärungsempfänger VI.30 7
 - Form VI.30 1
 - Frist VI.30 2
 - gewillkürter und gesetzlicher Erbe VI.30 4
 - Kosten/Gebühren VI.30 9
 - Minderjähriger VI.30 6
 - Nachfolge, fehlgeschlagene VI.30 1
 - Nachlassgericht VI.30 7
 - noch nicht geborener Erbe VI.30 5
 - Steuerreduzierung durch VI.30 1
 - taktische VI.30 1
 - Überschuldung des Nachlasses VI.30 1
 - Zuständigkeit VI.30 7
 - Zuständigkeit bei Anfechtung VI.31 1
- Erbschaftskauf s Erbteilskaufvertrag**
- Erbschaftsteuer VI.1 21**
 - bei Ausübung Rückforderungsrecht III.C.2 9
 - Beteiligung, atypisch stille VIII.E.2 1

Sachregister

- Beteiligung, stille VIII.E.2 1
- Betriebsvermögen VI.1 21
- Cash-GmbH VI.1 21
- Erbfolge, vorweggenommene VIII.D.24 2
- Grundstücksschenkung III.C.1 15
- Privatvermögen VI.1 21
- Steuerverschonung Poolvertrag Kapitalgesellschaftsanteile VIII.A.4 5, 28
- Verschonungsabschlag VIII.D.24 2
- Verschonungsbedarfsprüfung VI.1 21
- Verschonungsregelungen VI.1 21
- Erb schaftsvertrag VI.26 1 f.**
 - Kosten/Gebühren VI.26 5
 - steuerliche Behandlung VI.26 4
 - Verhältnis zu Erb-/Pflichtteilsverzichtsvertrag VI.26 2
 - Wirkung VI.26 2
- Erb schein**
 - Abgrenzung zu Europäischem Nachlasszeugnis VI.32 1
 - Anerkennung ausländischer VI.32 2
 - Antragsberechtigung VI.32 1
 - Auslandsberührungs VI.32 1, 2
 - beschränkter VI.32 1, 2
 - Ehesache, anhängige VI.32 3
 - Eigen-/Fremdrechtserbschein VI.32 2
 - Erbfolge, gesetzliche VI.32 1 f.
 - Erbfolge, gewillkürte VI.33 1
 - EU-Erbrechtsverordnung VI.32 2
 - Geschäftswert VI.32 10
 - Hoferbe VI.32 1
 - Kosten/Gebühren VI.32 10
 - nur für Grundbuchzwecke VI.32 9
 - Zuständigkeit VI.32 1
 - Zuständigkeit bei Auslandsberührungs VI.32 2
- Erb scheinsantrag**
 - Erbfolge, gesetzliche VI.32 1 f.
 - Erbfolge, gewillkürte VI.33 1
- Erb teil**
 - einkommensteuerrechtliche Behandlung VI.35 12
 - Erbschaftsvertrag VI.26 1
 - Kaufvertrag VI.35 1 f.
 - Nießbrauch VI.36 1 f.
 - Übertragung VI.35 1, 7
 - Verpfändung VI.37 1 f.
- Erb teilskaufvertrag VI.35 1 f.**
 - Abwicklung VI.35 4
 - Beurkundung VI.35 1
 - Garantien VI.35 6
 - Haftung VI.35 6
 - Kosten/Gebühren VI.35 13
 - Nacherbenanwartschaft VI.35 7
 - Sicherung Austauschverhältnis VI.35 4
 - steuerliche Behandlung VI.35 12
 - Übertragung VI.35 7
 - Vorkaufsrecht VI.35 9
- Erbteilsübertragung**
 - Kosten/Gebühren VI.35 13
 - steuerliche Behandlung VL.35 12
 - Vertrag VI.35 1 f., 7
- Erb vertrag**
 - Abkömmlinge, einseitige VI.14 1 f., 3
 - Änderungsvorbehalt VI.14 6
 - Anfechtung VI.22 1 f.
 - Anfechtungsrecht Dritter VI.22 1
 - Aufhebung durch gemeinschaftliches Testament VI.9 2
 - Aufhebungstestament VI.19 1
 - Aufhebungsvertrag VI.18 1 f.
 - Auslandsberührungs VI.14 1; VI.16 1 f., 3, 10
 - Auslegungsklausel VI.16 9
 - Belehrung VI.13 8; VI.14 9
 - Belehrung bei Auslandsberührungs VI.16 11
 - bestehende ausländische Verfügungen von Todes wegen VI.16 2
 - Beurkundung bei Auslandsberührungs VI.16 1
 - Bindungswirkung VI.13 4, 8
 - einseitiger VI.13 1 f.
 - entgeltlicher VI.13 5
 - Erblasser, ausländischer VI.16 1 f.
 - erbschaftsteuerliche Behandlung bei Auslandsberührungs VI.16 12
 - Form des Errichtungsortes VI.16 1
 - gegenseitiger VI.14 1 f.
 - Geschäftsfähigkeit VI.13 1
 - Geschäftswert VI.16 13
 - Güterrechtsstatut VI.16 1
 - hilfweise Einzeltestamente VI.16 10
 - IPR VI.16 1
 - Kosten bei Auslandsberührungs VI.16 13
 - Lebensgemeinschaft, nichteheliche VI.9 1; VI.15 1 f.
 - Mitteilungspflicht VI.13 10
 - negativer VL.23 1
 - Rechtsnatur VI.13 1
 - Rechtswahl VI.1 16
 - Rücknahmemöglichkeit aus Verwahrung VI.14 10
 - Rückrittserklärung VI.21 3
 - Rücktritt VI.21 1 f..
 - Rücktrittsklausel VI.14 7
 - Rücktrittsrecht VI.15 6
 - Rücktrittsrecht, gesetzliches VI.12 5
 - Rücktrittswirkung VI.21 4
 - Scheidungsklausel VI.14 7
 - Scheitern der Ehe VI.14 7
 - Selbstanfechtung VI.22 1, 4
 - Stiftungsgeschäft von Todes wegen I.25 1
 - Unwirksamkeitsfolgen VI.14 8
 - Verwahrung VI.14 10
 - Verwahrung aufgehobener VI.18 3
 - Widerruf VI.1 9
 - Zentrales Testamentsregister (ZTR) VI.13 10

- Zustiftung **I.29** 1
- Zustimmung Aufhebungstestament **VI.20** 1
- Zuwendungsverzicht **VL25** 1
- Erbvertrag, einseitiger** **VI.13** 1 f.
 - Belastungsvorbehalt **VI.13** 6
 - Belehrung **VI.13** 8
 - Beurkundung **VI.13** 1
 - Bindungswirkung **VI.13** 4, 8
 - Erbfolgeregelung **VI.13** 2
 - Geschäftswert **VI.13** 12
 - Kosten/Gebühren **VI.13** 12
 - Nießbrauchsvermächtnis **VI.13** 3, 11
 - Verfügungsbefugnis/-beschränkung **VI.13** 6
 - Verwahrung **VI.13** 9
 - Vollmacht zur Vermächtniserfüllung **VI.13** 7
- Erbvertrag, gegenseitiger** **VI.14** 1 f.
- Erbverzicht**
 - Abfindung für **VI.23** 4
 - Abgrenzung zu Pflichtteilsverzicht **VI.23** 1
 - Auslandsberührung **VI.23** 6
 - Bedingung **VI.23** 3
 - Befristung **VI.23** 3
 - Beurkundung **VI.23** 1
 - Erstreckung **VI.23** 2
 - Kosten/Gebühren **VI.23** 8
 - Pflichtteilsergänzungsanspruch bei Abfindung **VI.23** 4
 - Sittenwidrigkeit **VI.23** 4
 - steuerliche Behandlung **VI.23** 7
 - Übermittlung Verwahrrangaben an ZTR **VI.23** 5
- Erbverzichtsvertrag**
 - Geschäftswert **V.14** 5
 - Kosten/Gebühren **V.14** 5
 - mit ehevertraglichem Scheidungsfolgenauschluss **V.14** 3
 - Verhältnis zu Erbschaftsvertrag **VI.26** 2
 - Zentrales Testamentsregister (ZTR) **V.14** 4
- Erfüllungsklage**
 - Stimmbindungsvereinbarung **VIII.A.3** 14
- Ergänzungspfleger**
 - Antrag auf Bestellung **V.39** 1
 - Bestellung **V.39** 2
 - Genehmigung, familiengerichtliche **V.38** 1
- Ergebnisverwendung**
 - GmbH **IX.9** 32, 33
- Erhaltungsklausel**
 - Schlussbestimmungen, vertragliche **II.24** 16
- Erhaltungspflichten**
 - Sondereigentümer **IV.C.1** 23
- Erhöhung**
 - Haftsumme bei KG **VIII.D.16** 1 f., 4, 10, 12
 - Kommanditeinlage **VIII.D.16** 1 f., 4
 - Kommanditeinlage durch Umwandlung Fremd- in Eigenkapital **VIII.D.17** 1 f.
- Erholungsnutzungsrechtsgesetz** **IV.B.1** 17
- Erkrankung**
 - Arbeitsvertrag **III.E.2** 23
- Erlassvertrag**
 - Besserungsschein **II.13** 1 f., 2
 - Konsortialkredit **II.13** 1 f.
- Erledigungsklausel**
 - Scheidungsvereinbarung **V.21** 1
- Erlöschen GmbH**
 - Handelsregisteranmeldung **IX.59** 1 f.
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung **IX.59** 5
- Ermächtigungsbeschluss**
 - Genehmigtes Kapital GmbH **IX.35** 6
- Ermahnung**
 - arbeitsrechtliche **III.E.17** 1
- Erprobungskauf** **III.A.4** 2
- Ersatzzeiberufung**
 - Gesellschafterversammlung KG **VIII.D.2** 32
- Ersatzerbe**
 - Geschiedenentestament **VI.4** 3
 - Testament **VI.1** 10
- Ersatzklausel**
 - Lieferbedingungen, allgemeine **III.A.32** 42
- Ersatzmitglied Aufsichtsrat** **X.11** 19, 20, 21
- Ersatzrente**
 - bei Aufgabe Wohnungsrecht **IV.A.17** 12; **IV.A.18** 7
- Ersatzteilvorhaltung**
 - Einkaufsbedingungen, allgemeine **III.A.34** 19
- Erschließungskosten**
 - Altbau-Bauträgervertrag **III.B.7** 4
 - Bauträgervertrag **III.B.6** 19
 - Bescheidslösung **III.B.3** 12
 - Immobilienkaufvertrag **III.B.1** 21; **III.B.2** 20; **III.B.3** 12
- Ertragswert**
 - Unternehmensbewertung **IX.9** 15
- Ertragswertverfahren**
 - Unternehmensbewertung OHG **VIII.C.3** 6
- Erwerb**
 - Teilgrundstück **IV.C.6** 1 f., 6
- Erwerb, gutgläubiger**
 - Geschäftsanteil GmbH **IX.18** 6
- Erwerb, isolierter**
 - Sondernutzungsrecht **IV.C.7** 1, 2
- Erwerberhaftung**
 - Ausschluss **VII.3** 3
- Erwerberhaftungsklausel**
 - WEG **IV.C.1** 22
- Erwerberkonzept**
 - Arbeitsverhältnisse **III.A.21** 10
- Erwerbslosigkeitsunterhalt, nachehelicher** **V.11** 6c
 - Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge **V.11** 6e
- Erwerbsobligie**
 - Betreuungsunterhalt, nachehelicher **V.13** 2; **V.23** 7
 - eltern-/ehebezogene Gründe **V.23** 7

- Erwerbstätigkeit, überobligationsmäßige V.23 8
- Kindesbetreuung V.23 8
- Erwerbstätigkeit, überobligationsmäßige V.23 8**
- Erwerbstätigkeitsverzicht**
 - bei gemeinsamem Kind,-Ehevertrag V.11 7
- Erwerbsvormerkung IV.A.2 1 f.**
- Eskalationsklausel XII.11 1**
- EU**
 - Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.19 1 f.; XI.22 1 f.
- EU-Erbrechtsverordnung VI.1 16; VI.16 1**
 - Aufenthalt, gewöhnlicher VI.32 2
 - Erbschein VI.32 2
- EUGüVO V.17 1 f.; V.18 3**
- Europäische Aktiengesellschaft (SE) 44 1 f.; 45 1 f.**
- Europäisches Nachlasszeugnis**
 - Abgrenzung zu Erbschein VI.32 1
- Euromstellung**
 - Kosten Umstellungsbeschluss IX.38 10
 - Kosten/Gebühren IX.38 10
 - Stammkapital/ Kapitalerhöhung GmbH IX.38 1 f.
- Ewigkeitsstiftung I.24 1**
- Existenzgründung**
 - Arbeitsvertrag,-befristeter III.E.5 8
- Existenznachweis/-bescheinigung**
 - secretary's certificate I.48 1 f.
- Exit**
 - Verkäuferdarlehen III.A.27 6
- Exitbewertung**
 - GmbH & Still VIII.E.2 22
- Exit-Strategien**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 17 f., 22
- Exklusivitätsabrede**
 - Absichtserklärung III.A.9 15
- Export**
 - Forfaitiervertrag III.I.6 1
- Fachhandwerkerklausel III.D.13 26**
- Factoring III.I.3 1**
 - Abgrenzung zu Forfaitierung III.I.6 1
 - Anwendungsgebiet III.I.3 3
 - Begriff III.I.3 2
 - Delkredere-Provision III.I.3 23
 - Delkredere-Risiko III.I.3 2, 20 f.
 - echtes/unechtes III.I.3 2
 - Fälligkeitsfactoring III.I.3 2
 - Funktion III.I.3 1
 - Maturity-Factoring III.I.3 2
 - offenes/stilles III.I.3 2
 - Reverse-Factoring III.I.3 2
 - steuerliche Behandlung III.I.3 2
- Factoring-Vertrag III.I.3 1 f.**
 - Ablehnung Forderungsankauf III.I.3 6
- Abtretungsverbot III.I.3 6, 12, 40
- Annahme Kaufangebot III.I.3 5
- Beteiligte III.I.3 4
- Datenschutz/DSGVO III.I.3 44
- Eigentumsvorbehalt, verlängerter III.I.3 14
- Einziehungsermächtigung III.I.3 17
- Factoringgebühr III.I.3 22, 23
- Gerichtsstandklausel III.I.3 48
- Geschäftsabwicklung III.I.3 30
- Globalabtretung III.I.3 9
- Haftung III.I.3 18
- Kontokorrent III.I.3 13, 38
- Mitteilungspflicht III.I.3 26, 27, 30
- Prüfungsrecht III.I.3 34
- Rücktritt III.I.3 16
- salvatorische Klausel III.I.3 46
- Schriftformklausel III.I.3 47
- Sicherungs-/Nebenrechte III.I.3 15
- Vertragsdurchführung bei Factor III.I.3 41
- Vorausabtretung III.I.3 7, 12
- Waren, zurückgesandte III.I.3 35, 36
- Zahlungseingang III.I.3 32
- Zahlungsziel III.I.3 39
- Fahrtenbuch**
 - Kfz VIII.A.1 9
- FamFG-Verfahren**
 - Ermächtigungsantrag Einberufung außerordentliche Mitgliederversammlung I.13 1 f.
- Familiengesellschaft**
 - Aufbau KG nach Stämmen VIII.D.2 5
 - Beirat VIII.D.2 26 f.
 - Beteiligungserwerb Finanzinvestor III.A.25 25 1 f.
 - Gesellschaftsvertrag GmbH IX.10 1 f.
 - Gesellschaftsvertrag KG VIII.D.2 1 f.
 - Güterstand Gesellschafter IX.10 4
 - Mehrheitserfordernisse Stammesrechte VIII.D.2 23, 65
 - Nachfolgeregelung VI.8 1
 - Nießbrauch GmbH-Geschäftsanteil IX.23 1 f.
 - Sonderrechte Beiratsbesetzung VIII.D.8 12
 - Stammesrechte VIII.D.2 5, 6
 - Teilnehmer Gesellschafterversammlung KG VIII.D.2 33
 - Übernahmerecht KG-Beteiligung VIII.D.2 82
 - Wahl Beiratsmitglied VIII.D.2 28
- Familienheim**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.7 10
 - Pflegeverpflichtung III.C.4 1
 - Scheidungsvereinbarung bei selbstgenutztem V.20 3c; V.21 2a
- Familienname**
 - Änderung I.1 4
 - Änderungsantrag I.1 1 f., 3, 6
- Familienstamm**
 - Schutzgemeinschaftsvertrag VIII.A.3 1 f.
- Familienstiftung I.35 1 f.**
 - Destinatäre I.35 5, 8

- Erbersatzsteuer I.35 3
- Familienrat I.35 9
- Publizität I.35 9
- Satzung I.35 1 f.
- Steuerklassenprivileg I.35 7
- steuerliche Behandlung I.35 3
- Stiftungsregister I.35 9
- Stiftungszweck I.35 4
- Vermögenserhaltung I.35 6
- Familienstiftung, gemeinnützige** I.26 15
- fast track arbitration**
 - Material Adverse Change-Klausel III.A.16 19
- Faustpfandprinzip** III.H.5 2
- Fehlverhalten**
 - Pflichtteilsentziehung VI.2 5
- Ferienhaus/-wohnung**
 - Mietvertrag III.D.1 5
- Ferienparkbetriebsrecht** IV.A.19 5
- Fernabsatz**
 - Zeitschriftenabonnement III.A.39 1 f., 4
- Fernabsatzgeschäft** III.A.37 2
 - Lieferbedingungen Internethandel III.A.41 1
 - Rücksendekosten III.A.36 1; III.A.37 3
- Fernabsatzvertrag**
 - Bar-/Teilzahlungspreis III.A.37 4
 - Kundendienstinformation III.A.37 5
 - Rücksendekosten III.A.37 3
 - Teilzahlungsgeschäft III.A.37 1 f., 4
 - Widerrufsbelehrung III.A.37 3
 - Widerrufformular III.A.38 1
 - Zahlungsangaben III.A.37 4
- Fernwärme**
 - Grunddienstbarkeit IV.A.21 10
 - Reallast IV.A.22 1 f., 11
- Fernwärmeliefervertrag**
 - Preisklausel II.1 1
- Fertigstellungstermin**
 - Bauträgervertrag III.B.6 33
- Festkapitalanteil**
 - Berechnungsmaßstab Gewinn-/Verlustverteilung VIII.D.1 8
 - Kommanditist VIII.D.1 8
 - Komplementär VIII.D.1 8
- Festkredit** III.H.1 6
- Fiananzierung**
 - break-fee/Vertragstrafe III.A.17 18
- final and binding bid** III.A.12 3
- Finanzdienstleistung**
 - Vertrag, außerhalb von Geschäftsräumen geschlossener III.A.40 1
- Finanzierung**
 - Commitment Letter III.A.15 6
 - Grundschatzbestellung IV.A.32 1 f.
 - Kauf grundbesitzende GmbH III.B.11 4
 - Legal Opinion (deutsch/englisch) II.25 1 f.
 - Term sheets III.A.15 6
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 3, 14
- Finanzierungsleasing** III.I.1 1 f., 2
 - Erlaubnispflicht III.I.1 2
 - Unternehmenskauf III.A.16 7
 - Verbraucherschutz III.A.35 1
- Finanzierungsmitwirkung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 19; III.B.2 17
- Finanzierungsvorbehalt**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 19
- Finanzierungszusage**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.17 18
- Finanzinstrumente**
 - due diligence III.A.10 9
- Finanzinvestor**
 - Abreden mit Gesellschaftern Poolvertrag VIII.A.4 3
 - Beteiligung Management III.A.26 5, 6
 - Beteiligungsfonds III.A.26 19
 - Co-Investments III.A.26 14
 - Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb(deutsch/englisch) III.A.26 1 f.
 - Erwerb Minderheitsbeteiligung an GmbH III.A.25 1 f.
 - Investitionskonzept III.A.26 13, 26
 - letter of intend III.A.9 2
 - Vetorecht III.A.25 11
 - Wettbewerbsverbot Unternehmensverkauf III.A.17 24
 - Zustimmungsvorbehalt Beteiligungserwerb III.A.25 11
- Firma**
 - Änderung OHG VIII.C.5 1 f., 3
 - Änderungsbeschluss VIII.C.5 3, 5
 - fortgeführte VIII.C.5 4
 - GmbH IX.10
 - GmbH & Co. KG VIII.D.6 9; VIII.D.9 4
 - Handelsregisteranmeldung Änderung VIII.C.6 1 f.
 - KG VIII.D.2 2
 - Komplementär-GmbH VIII.D.8 67; VIII.D.9 4
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung Änderung VIII.C.6 6
 - Liquidationszusatz VIII.C.9 5
 - Rechtsformzusatz VIII.C.5 4
 - UG IX.3 4
 - Veräußerung durch Insolvenzverwalter III.A.21 4
 - Zulässigkeit, firmenrechtliche VIII.C.5 4; VIII.C.6 3
- Firmenwagen**
 - Sabbatical III.E.13 7
- Fitnessstudio**
 - Mitgliedschaft III.I.8 1 f., 5
- Fitnessstudiovertrag** III.I.8 1 f.
 - AGB III.I.8 1, 3
 - Attestvorlage III.I.8 28
 - Aufnahmegebühr III.I.8 11
 - Begleitpersonen/Kinder III.I.8 18

- Covid **III.I.8** 4
- Datennutzung/-verwertung **III.I.8** 30
- Datenschutz/DSGVO **III.I.8** 30
- Einzugsermächtigung **III.I.8** 12
- Erkrankung **III.I.8** 25
- Erstlaufzeit **III.I.8** 7
- Gutschein **III.I.8** 4
- Haftung/-beschränkung **III.I.8** 20, 21
- Hausordnung **III.I.8** 13
- Konsum mitgebrachter Getränke **III.I.8** 19
- Kontrollanforderungen Geräte **III.I.8** 20
- Kündigungsform **III.I.8** 29
- Kündigungsrecht **III.I.8** 4, 9, 10, 23, 26, 27
- Laufzeit **III.I.8** 6
- Leistungsstörung **III.I.8** 4
- Leistungsumfang **III.I.8** 16, 17
- Mitgliedschaft **III.I.8** 5
- Nutzungseinschränkung **III.I.8** 26
- Pauschalierung Schadensersatz **III.I.8** 15
- Rechtsnatur **III.I.8** 1
- Schriftformklausel **III.I.8** 31
- Schwangerschaft **III.I.8** 24
- Servicegebühr **III.I.8** 11
- Standortwechselklausel **III.I.8** 27
- Übertragbarkeit **III.I.8** 14
- Umzug **III.I.8** 9
- Unbedenklichkeit, gesundheitliche **III.I.8** 31
- Verfügbarkeit der Nutzung **III.I.8** 1, 17, 26
- Verlängerung Laufzeit **III.I.8** 4
- Verlängerungsklausel **III.I.8** 8, 10
- Verlegung des Studios **III.I.8** 27
- Wertgegenstände, eingebrachte **III.I.8** 22
- Widerufsrecht **III.I.8** 3
- Flächentoleranzklausel**
 - Baurägervertrag **III.B.6** 30
- Flurbereinigung**
 - Auflassung **IV.A.6** 6
- force-majeure-Klausel**
 - Dienstleistungsvertrag **III.A.28** 9
 - UN-Kaufrecht **III.A.31** 3
- Förderstiftung**
 - Vergaberichtlinien **I.26** 17
- Forderungsabtretung**
 - Globalzession **III.H.3** 1 f.
- Forderungskauf**
 - Factoring-Vertrag **III.I.3** 1 f.
 - Forfaitiervertrag **III.I.6** 1 f.
 - Grundschuldabtretung **IV.A.31** 16 f.
- Forfaitierung**
 - Abgrenzung zu Factoring **III.I.6** 1
 - Begriff **III.I.6** 1
 - echte/unechte **III.I.6** 1
- Forfaitiervertrag** **III.I.6** 1 f.
 - Forfaitierungssatz **III.I.6** 5
 - Gegenstand **III.I.6** 4
 - Haftung **III.I.6** 13
 - Rückzahlungsverpflichtung **III.I.6** 14
 - salvatorische Klausel **III.I.6** 18
- Sicherheit **III.I.6** 7
- Steuerklausel **III.I.6** 17
- Vergütung **III.I.6** 6
- Vertragsparteien **III.I.6** 2
- Formwechsel**
 - Auswirkung, arbeitsrechtliche **XI.41** 10
 - Bericht des formwechselnden Rechtsträgers **XI.44** 5
 - Beurkundung **XI.1** 2; **XI.41** 2
 - GmbH in AG **XI.46** 1 f.
 - GmbH in GmbH & Co. KG **XI.44** 1 f.
 - grenzüberschreitender **XI.19** 1
 - Grunderwerbsteuer **XI.41** 15
 - Gründungsaufwand **XI.41** 12; **XI.44** 13
 - Handelsregisteranmeldung **XI.43** 1 f.; **XI.45** 1 f.; **XI.49** 1 f.
 - Identitätswahrung **XI.41** 10
 - Kontinuität der Mitgliedschaft **XI.44** 4
 - Kosten **XI.41** 16
 - OHG in GmbH **XI.41** 1 f.
 - Sachgründung **XI.41** 7
 - steuerliche Behandlung (GmbH in GmbH & Co. KG) **XI.44** 16
 - steuerliche Behandlung (OHG in GmbH) **XI.41** 15
 - Übertragungsstichtag, steuerlicher **XI.41** 11; **XI.44** 12
 - Umsatzsteuer **XI.41** 15
 - Umwandlungsbericht **XI.41** 14
- Formwechselbericht** **XI.41** 14
 - Sachgründungsbericht OHG in GmbH **XI.42** 1 f.
- Formwechselbeschluss** **XI.41** 3; **XI.44** 5; **XI.46** 3
 - Beteiligung Komplementär-GmbH **XI.44** 4
 - Gesellschaftervertrag Zielrechtsform **XI.44** 6
 - GmbH in AG **XI.46** 1 f.
 - GmbH in GmbH & Co. KG **XI.44** 1 f.
 - Kosten/Gebühren **XI.41** 16
 - OHG in GmbH **XI.41** 1 f.
- Forschungsmittel**
 - Stiftung **I.26** 17
- Fortsetzung GbR**
 - aufgelöste GbR **III.A.2** 12
- Fortsetzung GmbH**
 - aufgelöste GmbH **IX.60** 1
 - Handelsregisteranmeldung **IX.61** 1 f.
 - Kosten/Gebühren Gesellschafterbeschluss **IX.60** 7
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung **IX.61** 8
- Fortsetzung KG**
 - Geschäftswert **VIII.D.27** 12
 - Handelsregisteranmeldung **VIII.D.27** 1 f.
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung **VIII.D.27** 12
- Fortsetzung OHG**
 - aufgelöste OHG **VIII.C.9** 7

Fortsetzungsklausel

- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.8 7
- KG VIII.D.1 44, 55
- Partnerschaftsvertrag VIII.B.1 42
- Unternehmertestament VI.8 2

Fragerecht

- Gesellschafterversammlung VIII.D.15 20
- Franchise-Handbuch III.I.2 9, 15 f.**

- fehlendes III.I.2 17

Franchise-Vertrag III.I.2 1 f.

- Abtretung III.I.2 34
- Änderungsbefugnis III.I.2 18
- Ausschluss Übertragbarkeit III.I.2 34
- Bestellungen III.I.2 31
- Bezugspflicht III.I.2 28, 29
- Buchführung/-sprüfung III.I.2 24, 25
- Eintrittsgebühr III.I.2 21
- Erneuerungsklausel III.I.2 39
- Exklusivität III.I.2 19
- Franchise-Handbuch III.I.2 9, 15 f.
- Gebietsschutzklausel III.I.2 19
- Gebühren, laufende III.I.2 22
- Gegenstand III.I.2 6, 7
- Geheimhaltung III.I.2 5, 45
- Gerichtsstands klausel III.I.2 49
- Haftung III.I.2 10, 16
- IP-Klausel III.I.2 36
- Kartellrecht III.I.2 20, 33
- kick-backs III.I.2 33
- know-how III.I.2 8, 20
- Kontrollrecht III.I.2 12
- Kündigung, außerordentliche III.I.2 40
- Laufzeit III.I.2 38
- Markenbenutzung III.I.2 35
- Nebentätigkeitsverbot III.I.2 20
- Pflichten Franchise-Geber III.I.2 13, 14
- Pflichten Franchise-Nehmer III.I.2 11
- Präambel III.I.2 4
- Preisänderung/-anpassung III.I.2 32
- Preisbindung III.I.2 37
- Produkte Dritter III.I.2 30
- Rechtsnatur III.I.2 1
- Rechtswahl III.I.2 48
- Rückabwicklung III.I.2 41 f.
- Salvatorische Klausel III.I.2 46
- Scheinselbständigkeit III.I.2 9
- Schriftformklausel III.I.2 47
- Schulungsgebühr III.I.2 23
- Schutzrechte III.I.2 8, 35
- Selbständigkeit III.I.2 9
- Stellung Franchise-Nehmer III.I.2 9
- Verlängerung III.I.2 39
- Vertraulichkeitsvereinbarung III.I.2 5, 45
- Weitergabe Einkaufsvorteile III.I.2 33
- Werbung III.I.2 26, 27
- Wettbewerbsverbot III.I.2 20, 29
- Wettbewerbsverbot, nachvertragliches III.I.2 20

- Widerrufsrecht III.I.2 3

Franchising III.I.2 2

- Änderungsbefugnis III.I.2 18
- Gebietsschutz III.I.2 19
- Handbuch III.I.2 9, 15 f.
- Kartellrecht III.I.2 20, 33

Frankfurter Testament VI.2 10**Frauenquote**

- Aufsichtsrat GmbH (DrittelnG) IX.11 7
- Aufsichtsrat GmbH (MitbestG) IX.12 10

Freiberufler

- Ausschluss Versorgungsausgleich V.16 3
- Ehevertrag V.16 1 f.
- Herausnahme Praxis bei Versorgungsausgleich V.16 2
- Pflichtteilsverzicht V.16 4
- Zugewinngemeinschaft, modifizierte V.16 1

Freie Berufe

- GbR VIII.A.1 1
- OHG/KG (MoPeG) VIII.A.1 1

Freier Mitarbeiter

- Abgrenzung III.E.29 1; III.E.30 1
- Abwerbungsverbot III.E.30 23
- blue pencil Test III.E.30 12
- Einschaltung Dritter III.E.30 6
- Künstlersozialversicherung III.E.30 16
- Mandantenschutzklausel III.E.30 23
- Rechtsberatung III.E.30c 1 f., 19 f.
- Rundfunk-/Fernsehsender/Verlag III.E.30 13
- Salvatorische Klausel III.E.30 12
- Schriftformklausel III.E.30 11
- Vergütung Rechtsanwalt III.E.30 21, 22
- Vergütung, erfolgsabhängige III.E.30 7
- Vergütung/Honorar III.E.30 7, 8, 21
- Verschwiegenheitspflicht, nachvertragliche III.E.30 9
- Vertrag bei Tageszeitung III.E.30b 1 f., 13 f.
- Vertrag, allgemeiner III.E.30a 1 f.
- Vertraggegenstand III.E.30 3
- Weisungsrechte III.E.30 4
- Wettbewerbsverbot III.E.30 20
- Zuordnung, fehlerhafte III.E.30 2

Freigabeanspruch

- Eigentumsvorbehalt III.A.5 9

Freigabeklausel

- Globalzession III.H.3 12
- Sicherungsübereignung III.H.3 12; III.H.4 24

Freistellung

- Arbeitnehmer mit Kündigungserklärung III.E.18 6
- bei Aufhebungsvertrag III.E.20 13, 14, 15
- Leitender Angestellter III.E.3 29
- Regelung Dienstwagen III.E.18 9
- Umweltrisiken III.A.19 31
- Urlabsanrechnung III.E.18 7
- Wettbewerbsverbot III.E.18 8

Freistellung Samenspender

- bei heterologer Insemination V.26 8, 10

- Freistellungsvereinbarung**
 - Kindesunterhalt V.25 15
- Freistellungsverpflichtung**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 62, 72
- Freiwilligkeitsvorbehalt**
 - Arbeitsvertrag III.E.2 18; III.E.3 9
- Freizeichnungsklausel**
 - Architektenvertrag III.F.1 27
- Fremdbetreuung**
 - Betreuungsmöglichkeiten, kindgerechte V.23 6, 10
 - Mehrbedarf Betreuungsunterhalt V.23 12
 - Mehrbedarf Kindesunterhalt V.25 5
- Fremdhypothek**
 - Abtretung IV.A.31 1 f., 10 f.
- Fremdkapital**
 - Erhöhung Kommanditeinlage durch Umwandlung in Eigenkapital VIII.D.17 1 f.
- Fremdpersonal**
 - Arbeitnehmerüberlassung III.E.23 1 f.
- Fremdrechtserbschein VI.32 2**
- Fristenplan**
 - Schönheitsreparaturen III.D.1 43
- Fristsetzung**
 - Warenabnahme II.4 1 f.
- FÜPOG II**
 - Geschlechterquote Vorstand AG X.11 12; X.13 17
 - Mutterschutz/Eltern-/Pflege-/Auszeit X.11 12; X.13 17
- Fusionskontrolle**
 - Prozessbrief Unternehmenskauf III.A.15 7
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 17, 75
- Garagenmietvertrag III.D.2 1 f.**
 - Kautions III.D.2 4
 - Umsatzsteuer III.D.2 2
 - Wallbox III.D.2 3
- Garagenstellplatz**
 - Sondereigentum IV.C.1 7, 9; IV.C.2 6
- Garantiehaftung**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 21
- Garantien**
 - Abgrenzung zu Bürgschaft III.H.6 1; III.H.9 3
 - Abgrenzung zu Bürgschaft auf erstes Anfordern III.H.7 3
 - Anlage-/Umlaufvermögen III.A.16 30
 - asset deal III.A.19 23, 24
 - auf erstes Anfordern III.H.9 1 f., 4
 - Ausbietungsgarantie III.H.15 1 f.
 - Bankgarantie III.H.13 1 f.
 - bei Unternehmenskauf(asset deal) aus Insolvenz III.A.21 19
 - Einhaltung maßgeblicher Gesetze III.A.16 33
 - Garantieerklärung III.H.9 5
 - Garantievertrag III.H.9 1
 - Geschäftsführung zwischen Abschluss/due diligence und Vollzug/closing III.A.16 57
- Gesellschaftergarantie III.H.9 1
- Grundbesitz III.A.16 30
- Immobilienkaufvertrag III.B.1 25, 27, 31
- Jahresabschluss III.A.16 28
- Management Certificate (deutsch/englisch) III.A.29 1 f.
- Maßnahmen, ungewöhnliche III.A.16 44
- Monats-/Quartalsabschluss III.A.16 29
- Produktgarantien III.A.20 11
- Restrukturierung, vorinsolvenzliche III.A.16 27
- Restrukturierungsrahmen/ StaRUG III.A.16 27
- Sanierungsmoderation/ StaRUG III.A.16 27
- Schutzrechte, gewerbliche III.A.22 16, 17
- Umstände/Veränderungen, wesentliche nachteilige III.A.16 45
- Unternehmenskäufer III.A.17 17
- Unternehmenskaufvertrag (käuferfreundlich) III.A.16 23 f.
- Unternehmensverkäufer III.A.17 11 f.
- Verbindlichkeiten, nicht offengelegte III.A.16 43
- Verjährungsregelung III.A.16 54
- Vermögensgegenstände Unternehmenskauf III.A.16 32
- Verträge/Vertragsverletzungen III.A.16 39, 40
- Wissensträger/-vertreter III.A.16 26
- Gaststätte**
 - Getränkebezugsverpflichtung III.D.17 15
 - Konzession III.D.17 7
 - Nichtraucherschutz III.D.17 10
 - Pachtvertrag III.D.17 1 f.
 - Umsatzmiete III.D.14 12, 13
- GbR**
 - Abgrenzung zu Partnerschaftsgesellschaft VIII.B.1 1
 - Absicherung, soziale VIII.A.1 19
 - Abwicklung Liquidation VIII.A.2 23
 - Altersversorgungsregelung VIII.A.1 27
 - Anwachsprinzip VIII.A.1 26
 - Anwendungsbereich VIII.A.1 1
 - Arbeitsergebnisse VIII.A.1 29
 - Auflösung VIII.A.2 12, 15, 23
 - Auflösungsgründe VIII.A.1 25
 - Auflösungskündigung VIII.A.1 25; VIII.A.2 15
 - Ausschließung Gesellschafter VIII.A.1 21, 22, 23
 - Außengesellschaft VIII.A.1 1
 - Austrittskündigung VIII.A.2 15
 - Beitragspflicht VIII.A.1 4
 - Beschlussfassung VIII.A.2 7
 - eGbR VIII.A.1 2
 - Einbringung Arbeitskraft VIII.A.1 4, 10
 - Einnahmen aus Nebentätigkeiten VIII.A.1 10
 - Entnahmen VIII.A.1 16

- Ergebnisbeteiligung VIII.A.1 14
- Erwerb/Unterhalt von Kfz VIII.A.1 9
- Firma VIII.A.1 2
- Fortsetzung aufgelöster GbR VIII.A.2 12
- Gebrauchsüberlassung/Einbringung VIII.A.1 8
- Genehmigungserfordernisse VIII.A.2 9, 10
- Geschäftsführung VIII.A.1 5
- Geschäftsführungsbefugnis VIII.A.2 6
- Geschäftsjahr VIII.A.1 11
- Gesellschaftsregistereintragung III.B.2 4; III.B.3 4, 8
- Gewinnverteilung VIII.A.1 12
- Grundbuchfähigkeit III.B.2 4; III.B.3 4; VIII.A.1 1
- Grundstücksverwaltungsgesellschaft VIII.A.2 1 f.
- Gründungsinitiative Stiftung I.28 1
- Haftung VIII.A.1 17, 18
- Immobilienkaufvertrag III.B.1 10; III.B.2 9
- Innengesellschaft III.A.1 1
- Insolvenz eines Gesellschafters VIII.A.2 20
- Irreführungsverbot VIII.A.1 2
- Kündigung, außerordentliche VIII.A.1 20
- Kündigung, ordentliche VIII.A.1 20
- Kündigungsrecht III.A.2 14; VIII.A.1 20
- Mandantenschutzklausel VIII.A.1 27
- Mitnahme von Mandanten VIII.A.1 27
- Mitwirkungsverbot VIII.A.2 8
- MoPeG VIII.A.1 1
- Nachfolgeklausel, qualifizierte VIII.A.2 16
- Namen VIII.A.1 2
- Partnerschafts-Zusatz VIII.A.1 2
- Poolvertrag VIII.A.4 1
- Rechtsfähigkeit VIII.A.1 1
- Rechtsformwechsel VIII.B.1 2
- Rechtsformzusatz VIII.A.1 2
- Rechtsnatur VIII.A.1 1
- Rücklagen/-verwendung VIII.A.1 15
- Schiedsgerichtsklausel VIII.A.1 32
- Schllichtungsverfahren VIII.A.1 32
- Schriftformklausel VIII.A.1 31
- Schutzbund/-vereinbarung VIII.A.3 1
- Sonderbetriebsausgaben VIII.A.1 9
- Soziätsvertrag zwischen Architekten VIII.A.1 1 f.
- Statuswechselvermerk III.A.1 1
- Stimmverbot VIII.A.2 8
- Testamentsvollstreckung VIII.A.2 18
- Transparenzregister VIII.A.1 1; VIII.A.3 1
- ultima ratio-Kündigung VIII.A.1 25; VIII.A.2 15
- Umwandlung III.A.2 11, 17
- Umwandlung in Partnerschaftsgesellschaft VIII.B.1 1
- Umwandlung in Partnerschaftsgesellschaft mbB VIII.B.1 1 f.
- Urheberrecht VIII.A.1 29
- Vermögensbeteiligung VIII.A.1 14
- Versorgungsregelung VIII.A.1 27
- Vertretung VIII.A.1 6
- Vertragsitz VIII.A.1 3
- Verwaltungs-/Sitz VIII.A.1 3
- Wahlrecht Gesellschafter-Erbe bei Umwandlung VIII.A.2 17
- Wettbewerbsverbot VIII.A.1 4
- Wettbewerbsverbot, nachvertragliches VIII.A.1 27
- GbR, grundstücksverwaltende**
- Erstanmeldung Gesellschaftsregister VIII.A.1
- GbR-Anteil**
- Unternehmertestament VI.8 1
- GbR-Gesellschafter**
- Abfindungsregelung bei Ausscheiden VIII.A.1 27
- Altergrenze VIII.A.1 24
- Anwachsung beim verbleibenden VIII.A.1 26
- Auslaufklausel VIII.A.1 21
- Ausscheiden VIII.A.1 24 f.
- Ausschließung VIII.A.1 21, 22, 23
- Berufsunfähigkeit VIII.A.1 19, 22
- Haftung VIII.A.1 17, 18
- Haftung ausgeschiedener VIII.A.1 28
- Haftung bei Umwandlung GbR in Partnerschaft VIII.B.1 2
- Haftung der Erben VIII.A.1 17
- Haftung eintretender VIII.A.1 17, 30
- Haftung, gesamtschuldnerische VIII.A.1 17, 18
- Haftungsbeschränkung VIII.A.1 18
- Hinauskündigung VIII.A.1 21
- Individualvereinbarung Haftung VIII.A.1 18
- Insolvenz VIII.A.2 20
- Manager-Modell VIII.A.1 21
- Minderjähriger VIII.A.2 4, 10
- Mitnahme von Mandanten VIII.A.1 27
- Mitwirkungsverbot VIII.A.2 8
- Stimmverbot VIII.A.2 8
- Verschulden VIII.A.1 18
- Versorgungsregelung VIII.A.1 27
- Vesting-Regelung VIII.A.1 21
- Gebärdensprachdolmetscher**
- Zuziehung bei Testament VI.2 1, 9
- Gebäude**
- Architektenvertrag III.F.1 1
- Gebäudesanierung**
- Altbau-Bauträgervertrag III.B.7 1 f.
- Gebrauchsregelung**
- Gemeinschaftsordnung WEG IV.C.1 17
- Gebrauchtwagen**
- Kaufvertrag III.A.1 1 f.
- Gebrechen**
- Modifikation Unterhaltsverzicht, nachehelicher V.12 3

- Gebrechensunterhalt, nachehelicher V.11 6b
– Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge V.11 6e
– Modifikation Unterhaltsverzicht V.12 3
- Geburtsname**
– Hinzufügung zu Ehename V.1 2; V.2 2
– Wiederannahme V.2 1
- Gefahrstoffbelastung**
– Umweltrisiko bei Unternehmenskauf III.A.19 27, 29
- Gegenantrag Aktionär**
– Mitteilungspflicht X.23 2
– Rechtzeitigkeit X.23 3
– Stellungnahme der Verwaltung X.23 5
- Gegendarstellung**
– gegen arbeitsrechtliche Abmahnung III.E.17 12
- Gegenleistung**
– Verschmelzungsvertrag XI.6 6
- Gegenstand**
– Sicherungsabtretung/-übereignung II.20 1 f.
- Gehaltsabtretung** II.18 1 f.
– Insolvenzfestigkeit II.18 2
– Restschuldbefreiung II.18 2
- Geheimhaltung**
– Sponsoringvertrag III.I.5 25
- Geheimhaltungspflicht**
– Kommissionsagent VII.7 18
– Konsortialvertrag IX.28 13
– Vertragshändlervertrag VII.6 66
- Geheimhaltungsverpflichtung**
– Unternehmenskaufvertrag III.A.16 67
- Geldrente**
– Kindesunterhalt V.25 3
– Reallast IV.A.18 3
- Geldvermächtnis**
– Wertsicherungsklausel VI.1 11
- Geldwäschegesetz**
– Identifizierung Beteiligte Grundstückskaufvertrag III.B.1 3
– Identifizierungspflicht I.52 4
– Transparenzregister VIII.A.1 1
- Geldzuwendung**
– Zuwendungsbestätigung Stiftung I.33 1
– Zuwendungsbestätigung Verein I.21 1 f.
- Gemeiner Wert**
– Bewertung Grundvermögen III.C.1 15
- Gemeinnützigkeit**
– Anerkennungsverfahren I.6 4
– Stiftung I.26 7
– Verein I.6 4
- Gemeinschaftseigentum IV.C.1 12**
– Änderung Abgrenzung zu Sondereigentum IV.C.4 4
– Dachgeschossausbau IV.C.1 28
– Erhaltungspflichten Sondereigentümer IV.C.1 23
– Maßnahmen, bauliche IV.C.1 26
– Sondereigentumsrecht IV.C.1 20
– Zweckbestimmung IV.C.1 15
- Gemeinschaftsordnung**
– Änderung IV.C.4 1 f.
– Änderung Belastungsverhältnisse IV.C.4 6
– Änderung sachenrechtlicher Grundlagen der Teilung IV.C.1 26
– Änderung/-sbevollmächtigung IV.C.2 3
– Änderungskosten IV.C.4 9
– Anzeigepflicht Nutzungsüberlassung IV.C.2 8
– Dachgeschossausbau IV.C.1 28
– Eigentümerversammlung IV.C.1 29
– Erhaltungspflichten IV.C.1 23
– Erwerberhaftungsklausel IV.C.1 22
– Gebrauchs-/Nutzungsregelung IV.C.1 17
– Gebrauchsüberlassung/Vermietung IV.C.1 19
– Hausordnung IV.C.1 18; IV.C.11 1, 1 f.
– Kosten-/Lastentragung IV.C.1 24
– Ladestation Elektrofahrzeug IV.C.1 27
– Maßnahmen, bauliche IV.C.1 26
– Neubegründung Sondereigentumsrecht IV.C.4 7
– Öffnungsklausel IV.C.1 32
– Sondereigentumsrecht IV.C.1 20
– Umwandlung Teil-/Wohnungseigentum IV.C.4 5
– Untergemeinschaft WEG IV.C.2 11, 14
– Veräußerungs-/Verfügungsbeschränkung IV.C.1 21
– Verwalterzustimmung Nutzungsart IV.C.1 16
– WEG IV.C.1 14 f.
– Zweckbestimmung IV.C.1 15
– Zweckbestimmung Gewerbeeinheit IV.C.2 7
- Gemeinschaftsstiftung** I.28 1 f.
- Gemeinschaftsunternehmen**
– Andienung Beteiligung IX.28 8
– Beurkundung Konsortialvertrag IX.28 4
– Börsengang IX.28 6
– Durchführungsvertrag IX.28 1
– Finanzierung IX.28 7
– Geheimhaltung IX.28 13
– Gesellschaftsvertrag IX.28 1
– Grundvereinbarung IX.28 1
– Kartellrecht IX.28 2
– Konsortialvertrag IX.28 1 f.
– Kosten/Gebühren Konsortialvertrag IX.28 16
– Mehrmüterschaft IX.28 3
– Mitveräußerungsrecht/-pflicht IX.28 8
– Pattsituation IX.28 12
– Schiedsabrede IX.28 15
– Veräußerung der Beteiligung IX.28 8
– Verhältnis Konsortialvertrag zur Satzung IX.28 14
– Vorkaufsrecht IX.28 8
– Wettbewerbsverbot IX.28 9
- Gemeinwohlgefährdung**
– Stiftung I.24 4; I.26 6

Genehmigtes Kapital AG

- Aktien an Arbeitnehmer X.34 8
- Bedingungen der Aktienausgabe X.34 11
- Bezugsrechtausschluss IX.35 6
- Bezugsrechtsausschluss X.34 2, 3, 9
- Dauer der Ermächtigung X.34 6
- Ermächtigung zur Kapitalerhöhung X.34 1 f.
- Festlegung Ausgabebetrag X.34 10
- Geschäftswert X.34 13
- Geschäftswert Handelsregisteranmeldung X.37 12
- Handelsregisteranmeldung Kapitalerhöhung X.37 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Satzungsänderung X.35 1 f.
- Höhe X.34 7
- Kosten Ermächtigung X.34 13
- Kosten Handelsregisteranmeldung X.37 12
- Satzungsänderung X.34 1
- Vorstandsbeschluss über Ausnutzung X.36 1 f.
- Vorstandsermächtigung X.34 5

Genehmigtes Kapital GmbH

- Änderung Gesellschaftsvertrag IX.35 1, 7
- Ermächtigungsbeschluss IX.35 6
- Geschäftswert IX.37 6
- Handelsregisteranmeldung GmbH IX.37 1 f.
- Kosten/Gebühren Ermächtigungsbeschluss/ Satzungsänderung IX.35 15
- Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung IX.37 6

Genehmigung, anlagenbezogene

- Geschäftsbereichskauf III.A.20 5

Genehmigung, behördliche

- Geschäftstraummietvertrag III.D.13 5
- Genehmigung, betreuungsgerichtliche V.38 2
- Belehrungspflicht V.38 4
- Wirksamkeit V.38 3

Genehmigung, familiengerichtliche V.38 1

- Belehrungspflicht V.38 4
- Beteiligungsschenkung an Minderjährige VIII.D.1 2, 35, 76; VIII.E.3 27
- Geschäftswert V.38 5
- Immobilienkaufvertrag III.B.1 14
- KG-Gesellschaftsvertrag VIII.D.1 76
- Kosten/Gebühren V.38 5
- Wirksamkeit V.38 4

Genehmigungen

- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 33

Genehmigungsbeschluss, betreuungs-/familien- gerichtlicher

- Rechtskraft V.38 3, 4

General- und Vorsorgevollmacht I.40 1 f.

- Abgrenzung zu Patientenverfügung I.40 1
- Betreuungsbedürftigkeit I.40 2, 10
- Betreuungsverfügung I.40 8
- Beurkundung I.40 2
- Form I.40 2

- Genehmigung Betreuungsgericht I.40 6, 13
- Geschäftsunfähigkeit I.40 2, 10
- Kontrollbetreuung I.40 9
- Kosten/Gebühren I.40 14
- Verwendungsanweisung I.40 10
- Widerruf I.40 11
- Zentrales Vorsorgeregister I.40 12
- Zitiergebot I.40 5

Generaldebatte

- Hauptversammlung X.24 22
- Generalübernehmer III.F.5 1
- Generalunternehmer III.F.5 1
- Risikoabwälzung III.F.5 4
- Generalvollmacht I.38 1 f.
- Ausfertigung I.38 6
- Beurkundung I.38 1
- Fassung, ausführliche I.39 1 f.
- Form I.38 1
- In-sich-Geschäfte I.38 2, 4
- Kosten/Gebühren I.38 9
- Mehrfachvertretung I.38 2
- mit Patientenverfügung VI.40 2
- power of attorney I.38 1 f., 8; I.39 1 f., 9
- Tod des Vollmachtgebers I.38 5
- transmortale I.38 5
- Unternehmervollmacht I.39 10
- Untervollmacht I.38 3, 4
- Vorsorgevollmacht I.40 1 f.
- Widerruf I.38 7

Generationennachfolge-Verbund VI.7 10**Gerichtsstandklausel**

- Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 40

Gerichtsstandsvereinbarung

- Handelsvertretervertrag VII.4 25
- Schlussbestimmungen, vertragliche II.24 14
- Teilzahlungsvertrag III.A.35 26

Geringfügig Beschäftigter

- Teilzeitbeschäftigte III.E.4 2

Gesamtbetriebsvereinbarung

- Betriebsübergang III.E.16 21

Gesamterbaurecht IV.B.1 1**Gesamtgrundpfandrecht IV.A.30 1 f.**

- Befriedigung des Gläubigers IV.A.30 3
- Belehrungspflicht IV.A.30 5
- Beurkundung IV.A.30 5
- Entstehung IV.A.30 2
- Erkenntnismachung Gesamtbelastung IV.A.30 9
- Grundstückseigentümer, gleicher IV.A.30 5
- Grundstückseigentümer, verschiedene IV.A.30 5
- Kosten/Gebühren IV.A.23 18; IV.A.30 13, 14, 15
- Lösungsbewilligung IV.A.30 8
- nachträgliches IV.A.30 1, 4, 7
- Nachverpfändung IV.A.30 10
- Nachverpfändung, verdeckte IV.A.30 6
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.30 12

Sachregister

- ursprüngliches IV.A.30 1
- Vollstreckungsunterwerfung IV.A.30 4
- Wirksamkeitsvermerk IV.A.30 11, 15
- Gesamtgrundschuld, nachträgliche** IV.A.30 1, 4, 7
- Gesamtgut**
 - Auseinandersetzung bei Scheidung V.20 3c
- Gesamthypothek, ursprüngliche** IV.A.30 1, 3
- Gesamtprokura** VII.1 1
- Geschäft, verbundenes**
 - Kauf-/Kreditvertrag III.A.35 4
- Geschäftsanteil**
 - Geschäftswert Nießbrauch IX.23 12
- Geschäftsanteil GmbH s GmbH-Geschäftsanteil**
- Geschäftsanteil Komplementär-GmbH**
 - Einziehung VIII.D.6 60 f.
- Geschäftsbedingungen**
 - Abwehrklausel III.A.32 2
 - Einbeziehung III.A.32 1; III.A.33 1
 - Lieferbedingungen B2B III.A.32 1 f.; III.A.33 1 f.
 - Lieferbedingungen Internethandel B2B (deutsch/englisch) III.A.33 1 f.
- Geschäftsbereichskauf**
 - Abgrenzung/Zuordnung Vermögensgegenstände III.A.20 3
 - Aufteilung Versorgungsvertrag III.A.20 8
 - Beschaffenheitsangaben III.A.20 15 f.
 - Bestimmtheitsgrundsatz III.A.20 13
 - Genehmigung, anlagenbezogene III.A.20 5
 - Gewährleistung III.A.20 15 f.
 - Kaufpreisanpassung III.A.20 12
 - Kaufvertrag deutsch/englisch III.A.20 1 f.
 - Mietverträge III.A.20 4
 - Produktgarantien III.A.20 11
 - Übereignung III.A.20 13
 - Übernahme Verbindlichkeiten III.A.20 10
 - Übertragung/Umschreibung Schutzrechte III.A.20 14
 - Vollzug/Stichtag III.A.20 2
 - Widerspruchsrecht Arbeitnehmer III.A.20 7
 - Zuordnung Arbeitnehmer III.A.20 6
- Geschäftsfähigkeit**
 - Beurkundung Testament VI.1 2; VI.2 2
 - Feststellung der VI.2 2
- Geschäftsführer sa GmbH-Geschäftsführer**
 - Alleinvertretungsmacht VIII.D.2 24, 25
 - Anstellungsvertrag GmbH IX.48 1 f.
 - Bestellung bei GmbH IX.48 1, 3
 - Haftung VIII.D.2 14
 - Interessenvertreter KG/Familienstämme VIII.D.2 15
 - OHG VIII.C.1 10 f.
 - steuerliche Behandlung Vergütung VIII.D.2 46
 - Vergütung VIII.D.2 17, 18, 19
- Geschäftsführer GmbH & Co. KG**
 - Wettbewerbsverbot VIII.D.8 71
- Geschäftsführervergütung**
 - Jahresabschluss VIII.D.15 27
 - KGaA-Gesellschafter, persönlich haftender X.43 10
 - OHG VIII.C.1 14 f.
- Geschäftsführung**
 - Arbeitsteilung VIII.D.2 9
 - Entlastung VIII.D.15 32 f.
 - Gesamtgeschäftsführung IX.9 23
 - GmbH IX.1 17
 - GmbH & Co. KG VIII.D.6 14
 - GmbH & Still VIII.E.2 6
 - Grundlagengeschäfte VIII.D.2 12
 - Kaduzierung GmbH-Geschäftsanteil IX.13 1
 - KG VIII.D.1 9
 - KG mit Familienstämmen VIII.D.2 7 f.
 - KGaA X.43 15
 - OHG VIII.C.1 10 f.
 - Sonderrecht IX.6 13; IX.9 22
 - Stille Gesellschaft VIII.E.1 9
 - Zustimmungspflicht Beirat VIII.D.2 11, 12, 13
- Geschäftsführungsbefugnis**
 - Entziehung VIII.D.2 10, 22
 - Entziehung bei Komplementär VIII.D.18 1 f., 3
 - Erteilung an Kommanditist VIII.D.18 1 f., 4
- Geschäftsgemüts**
 - Vertraulichkeitsvereinbarung II.6 16
- Geschäftsordnung**
 - Aufsichtsrat X.10 31; X.11 26
 - Aufsichtsrat (DrittelnG) X.17 1 f.
 - Aufsichtsrat (MitbestG) X.18 1 f.
 - GmbH Geschäftsführung IX.53 1 f.
 - Vorstand AG X.10 17; X.11 13; X.16 1 f.
- Geschäftsraum**
 - Begriff III.D.12 1
- Geschäftsraummiete**
 - Covid III.D.13 10b; III.D.14 5
 - letter of intend (deutsch/englisch) III.D.12 1 f.
- Geschäftsraummietvertrag** III.D.13 1 f.
 - Abgrenzung zu Pacht III.D.17 2
 - Ablauf der Mietzeit III.D.13 35 f.
 - Abmahnung Vermieter III.D.16 1
 - Änderungen III.D.13 1i
 - Änderungskündigung III.D.13 10
 - anfänglich unrenovierte Räume III.D.13 26
 - Anforderungen, technische III.D.13 5
 - Anlagen III.D.13 1h
 - Aufheizung Büro-/Geschäftsräume III.D.13 4
 - Aufrechnung III.D.13 23
 - Begründungsoption III.D.13 7
 - Beschaffenheit, gesundheitsgefährdende III.D.13 4
 - Bestimmbarkeit Inhalt III.D.13 1g
 - Betriebs-/Nebenkostenabrechnung III.D.13 17
 - Betriebskosten III.D.13 12 f.

- Betriebskostenvorauszahlung III.D.13 19
 - Betriebspflicht III.D.14 6, 7
 - Betriebspflichtverletzung III.D.14 9, 11
 - Betriebssübergang III.D.13 37
 - Beurkundung III.D.13 1j
 - Bindungsfristen III.D.13 41
 - Bürgschaft III.D.13 20b
 - Büroräume (deutsch/englisch) III.D.13 1 f.
 - Covid III.D.14 5
 - Einheitlichkeitgrundsatz III.D.13 1d
 - Einsicht Originalbelege Betriebskosten III.D.13 17
 - Endrenovierungsklausel III.D.13 26
 - Ergänzungen III.D.13 1i
 - Fachhandwerkerklausel III.D.13 26
 - Farbwahlklausel III.D.13 26
 - Form/Schriftform III.D.13 b, c, e, f, h, 1a
 - Fristenplan Schönheitsreparaturen III.D.13 26
 - Garantiehaftung III.D.13 21
 - Genehmigungen, behördliche III.D.13 5
 - Haftung Kardinalpflichten III.D.13 22
 - Haftung leichte Fahrlässigkeit III.D.13 22
 - Indexklausel III.D.13 10b; III.D.14 17
 - Inklusivmietvertrag III.D.13 12
 - Insolvenz des Mieters III.D.13 34
 - Instandhaltung III.D.13 15, 16, 24, 25
 - Instandsetzung III.D.13 15, 16, 24, 25
 - Kaution III.D.13 20a
 - Konkurrenzschutz III.D.13 4, 27, 29; III.D.14 2, 3
 - Konkurrenzschutz, immanenter III.D.14 3
 - Krankheit des Mieters III.D.14 6, 8
 - Kündigung, außerordentliche III.D.13 32, 33, 34
 - Kündigung, ordentliche III.D.13 31
 - Kündigungsfolgeschaden III.D.13 32
 - Kündigungsfrist III.D.13 31, 32
 - Kündigungsrecht III.D.13 31 f.
 - Ladenräume Einkaufszentrum III.D.14 1 f.
 - Laufzeit III.D.13 1
 - Mängel III.D.13 4
 - mangelnde Akzeptanz Einkaufszentrum III.D.14 4
 - Masterdokument III.D.13 1f
 - Mietanpassung III.D.13 10
 - Mietanpassungsklausel III.D.14 17
 - Mietbeginn III.D.14 10
 - Mietermix/-struktur III.D.13 4
 - Mietminderung III.D.13 23
 - Mietsicherheit III.D.13 20
 - Mietzahlung III.D.13 9
 - Mietzweck III.D.13 4
 - Mitbenutzung Gemeinfächern III.D.13 3
 - Modernisierung III.D.13 4
 - Nachträge III.D.13 1h
 - Nachtragsvereinbarung III.D.15 1
 - Nebenkosten III.D.13 12 f.
 - Offenhaltungspflicht III.D.14 6
 - Optionsrechte III.D.13 7
 - Patronatserklärung III.D.13 20c
 - Quotenabgeltungsklausel III.D.13 26
 - Räumung, nicht fristgerechte III.D.13 36
 - Rückbauverpflichtung III.D.13 38
 - Rückgabe nach Beendigung III.D.13 35, 36, 38
 - Schönheitsreparaturen III.D.13 26
 - Schriftformheilungsklausel III.D.13 40c
 - Schriftformklausel Nebenabreden III.D.13 40b
 - Schriftformklausel, doppelte/qualifizierte III.D.13 40b
 - Schuldbetritt III.D.13 20d
 - Sortimentsbindung III.D.14 2, 3
 - Staffelmietvereinbarung III.D.13 10a
 - Übertragungsrecht Vermieter III.D.13 39
 - Umlage Centermanagementkosten III.D.14 16
 - Umlageklausel Beiträge Werbegemeinschaft III.D.14 19
 - Umsatzmiete III.D.14 12, 13
 - Umsatzsteeroption III.D.13 11
 - unterlassene Abrechnung einzelner Betriebskostenpositionen III.D.13 18
 - Unter Vermietung III.D.13 28, 29
 - Verjährung III.D.13 38
 - Verlängerungsklausel III.D.13 8
 - Verlängerungsoption III.D.13 7
 - Vermietung vom Reißbrett III.D.14 16
 - Versicherungen III.D.13 30
 - Verwaltungskostenumlage Einkaufszentrum III.D.14 15
 - Verwendungsrisiko Mietsache III.D.14 5
 - Vollmachtsklausel III.D.13 2
 - Vollständigkeitsgrundsatz III.D.13 1e
 - Vollständigkeitsklausel III.D.13 40a
 - vorläufiges Mietverhältnis III.D.13 6
 - Vormietrecht III.D.13 7
 - Vorvertrag III.D.13 6
 - Wechsel Vertragspartei III.D.13 1h
 - Wegfall der Geschäftsgrundlage III.D.14 5
 - Werbegemeinschaft III.D.14 18
 - Wertsicherungsklausel III.D.13 10; III.D.14 17
 - Zahlung nicht umlagefähiger Betriebskostenpositionen III.D.13 18
 - Zahlungsverzug III.D.13 33
 - Zurückbehaltungsrecht III.D.13 23
 - Zurückbehaltungsrecht Vorauszahlungen III.D.13 17
- Geschäftsverkehr, elektronischer**
- Informationspflichten III.A.33 2
 - Internethandel III.A.33 2
 - Lieferbedingungen Internethandel III.A.41 1
- Geschäftsverteilung**
- Vorstand AG X.16 1, 2

Geschäftswert

- Auflösung GmbH IX.57 5
- Barkapitalerhöhung X.27 14
- Beendigung Liquidation GmbH IX.59 5
- Berliner Testament VI.9 15
- Dienstbarkeit, beschränkte persönliche IV.A.12 8
- Einlage, gemischte IX.39 13
- Erbschein VI.32 10
- Erbvertrag VI.16 13
- Erbvertrag, einseitiger VI.13 12
- Fortsetzung KG VIII.D.27 12
- Genehmigtes Kapital IX.37 6; X.34 13
- Genehmigung, familiengerichtliche V.38 5
- Gesellschaftsvertrag/Satzung AG X.1 16
- GmbH-Lösung IX.59 5
- Gründung/-svertrag GmbH IX.1 22
- Güttertrennung V.14 5
- Handelsregisteranmeldung Gesellschafterein-/austritt OHG VIII.C.4 13
- Handelsregisteranmeldung GmbH IX.2 18
- Handelsregisteranmeldung KG VIII.D.3 13
- Inseminationsvereinbarung V.26 13
- Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmittelnl IX.42 12
- Kapitalerhöhung, bedingte X.32 10
- Kapitalherabsetzung GmbH IX.44 7
- Kindesannahme V.31 8
- Nießbrauch VI.36 6
- Nießbrauch Geschäftsanteil GmbH IX.23 12
- Nießbrauch Kommanditanteil VIII.D.24 22
- Partnerschaftregister-Anmeldung VIII.B.2 14
- Patientenverfügung VI.40 14
- Rechtswahl V.I7 4; V.18 5
- Sacheinlage IX.39 13
- Sacheinlage AG X.2 10
- Sachkapitalerhöhung X.29 9
- Satzung AG X.1 16
- Scheidungsvereinbarung V.20 5; V.21 3
- Sorgeerklärung V.30 7
- Spaltung XI.26 19
- Teilungserklärung IV.C.1 34
- Testament VI.1 22
- Testamentsvollstreckerzeugnis VI.34 7
- Unterhaltsvereinbarung V.12 5; V.13 3
- Verschmelzungsvertrag XI.1 11
- Versorgungsausgleich V.22 4
- Verzicht auf nachehelichen Ehegattenunterhalt V.11 8
- Zugewinnausgleich V.21 3
- Zustimmungsbeschluss Verschmelzung (GmbH) XI.2 5; XI.7 7

Geschäftswertabfindung

- Partnerschaft VIII.B.1 44
- Geschiedenentestament VI.4 1 f.
- Ausschlagungsrisiko VI.4 1
- Ausschluss Auseinandersetzung VI.4 7
- Dieterle-Klausel VI.4 1

- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.4 9

- Ersatzerbenbestimmung VI.4 3
- Herausgabevermächtnis VI.4 1, 5
- Teilungsverbot VI.4 7
- Testamentsvollstreckung VI.4 8
- Verhältnis zu Vor-/Nacherbschaft VI.4 1

Geschlechterquote

- Vorstand AG X.11 12; X.13 17

Gesellschaft bürgerlichen Rechts s *GbR*

Gesellschaft mit beschränkter Haftung s *GmbH*

Gesellschaft mit gebundenem Vermögen (GmbH-gebV) I.36 1

Gesellschaft, ausländische

- Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.19 1; XI.22 1

Gesellschafter

- Vorabinformation grenzüberschreitende Verschmelzung XI.20 1

Gesellschafter GmbH & Co. KG

- Abfindung ausscheidender VIII.D.6 49 f.; VIII.D.8 63, 64

- Ausschluss VIII.D.8 60

- Vertreter, gemeinsamer bei Splitter-/Zwerganteilen VIII.D.8 60

Gesellschafter KG s *KG-Gesellschafter*, *Kommanditist, Komplementär*

- Insolvenzeröffnung VIII.D.2 71

Gesellschafter, auscheidender

- Gewinnanteil IX.9 17

Gesellschafter, geschäftsführender

- Entziehung Geschäftsführerbefugnis VIII.D.2 22

- Erlöschen Geschäftsführerbefugnis mit Erreichen Altersgrenze VIII.D.2 20
- Haftung bei Umwandlung Gesellschafterstellung VIII.D.2 21

- Umwandlung Gesellschafterstellung VIII.D.2 21

- Vergütung VIII.D.2 17, 18, 19

Gesellschafterausschluss

- Beschlussfassung VIII.D.20 11

Gesellschafterausschuss

- Aufgaben IX.12 23

- Gesellschaftsvertrag GmbH IX.12 23

- Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 7, 8

Gesellschafterbeschluss GmbH

- Abberufung Geschäftsführer IX.50 1

- Auflösungsbeschluss IX.56 1 f.

- Barkapitalerhöhung IX.35 5

- Bestellung Geschäftsführer IX.50 4

- Bestellung Prokurist IX.50 5, 6

- Beurkundung in Niederschrift IX.33 6

- Bezugsrechtausschluss IX.35 5

- Ermächtigung Genehmigtes Kapital IX.35 6

- Form IX.31 1

- Formwechsel in AG XI.46 1 f.

- Formwechsel in GmbH & Co. KG XI.44 1 f.

- Fortsetzung aufgelöste GmbH **IX.60** 1 f.
- Kapitalerhöhung **XI.7** 4; **XI.34** 4
- Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln **IX.42** 1 f., 3
- Kapitalerhöhung durch Sach- und Geldeinlagen **IX.39** 1 f., 5
- Kapitalherabsetzung **IX.44** 1; **XI.31** 12; **XI.33** 4
- Stammkapital-Glättung/-Umstellung auf Euro **IX.38** 2, 6
- vereinfachte rückwirkende Kapitalherabsetzung mit gleichzeitiger rückwirkender Kapitalerhöhung **IX.47** 1 f.
- Zulassung zur Kapitalerhöhung **IX.35** 9
- Zustimmung Verschmelzungsvertrag **XI.2** 1 f.; **XI.3** 1 f.; **XI.7** 1 f.
- Zustimmungsbeschluss Herausverschmelzung **XI.23** 1 f.
- Zustimmungsbeschluss Hereinverschmelzung **XI.20** 1 f.
- Zustimmungsbeschluss Spaltung/-splan **XI.27** 1 f., 3
- Zustimmungsbeschluss Spaltungs- und Übernahmevertrag **XI.33** 1 f.; **XI.34** 1 f.
- Gesellschafterbeschluss** GmbH & Co. KG **VIII.D.6** 18, 24
 - Komplementär-GmbH **VIII.D.8** 27
- Gesellschafterbeschluss** Komplementär GmbH **VIII.D.8** 27 f.
 - Beschlussmängel **VIII.D.8** 37
- Gesellschafterbeschluss OHG**
 - Umwandlung in GmbH **XI.41** 1 f.
- Gesellschafterdarlehen**
 - bei Restrukturierung **III.A.22** 8
 - due diligence **III.A.10** 10
 - Rangrücktritt **II.14** 3
- Gesellschafterfinanzierung**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer **III.A.26** 14, 16
- Gesellschafterforderung**
 - Sacheinlage **IX.39** 8
- Gesellschaftergarantie**
 - zur Sicherung Bankkredit **III.H.9** 1 f.
- Gesellschafter-Geschäftsführer**
 - Wettbewerbsverbot **IX.9** 37
- Gesellschafter-Geschäftsführer, beherrschender**
 - Anstellungsvertrag **IX.49** 1 f., 3
- Gesellschafterkonten**
 - Behandlung bei GmbH & Co. KG-Verkauf **III.A.18** 4
 - GmbH & Co. KG **VIII.D.6** 11 f.; **VIII.D.8** 4
 - KG **VIII.D.1** 24; **VIII.D.2** 48
- Gesellschafterliste**
 - Abtretung GmbH-Geschäftsanteil **IX.18** 12
 - GmbH **IX.2** 17
 - Teilung Geschäftsanteil GmbH **IX.19** 6
- Gesellschafterstellung**
 - Übertragung bei KG **VIII.D.1** 33 f.
- Gesellschafterversammlung Einheitsgesellschaft**
VIII.D.12 7
- Gesellschafterversammlung GmbH**
 - Abberufung/Bestellung Geschäftsführer **IX.50** 1 f.
 - Abstimmungsform **IX.31** 6
 - Beschlussfeststellung **IX.31** 7, 12
 - Bestellung/Anstellungsvortrag Geschäftsführer **IX.48** 3
 - Einberufung **IX.9** 29
 - Einberufungsverlangen bei hälftigem Stammkapitalverlust **IX.32** 1 f.
 - Einberufungsverlangen Gesellschafter **IX.30** 1 f.
 - Einladung zur **IX.29** 1 f., 4
 - Einladungsfrist **IX.29** 4; **IX.32** 2
 - Entlastung **IX.31** 10
 - Feststellung Jahresabschluss **IX.31** 7
 - Nichteinladung Gesellschafter **IX.29** 5
 - Niederschrift **IX.31** 1 f.
 - Protokollierung **IX.31** 1 f.
 - Rechnungslegung **IX.29** 7
 - Rücklagendotierung **IX.31** 9
 - Tagesordnung **IX.29** 4, 6
 - Teilnahmepflicht Geschäftsführer **IX.31** 3
 - Teilnahmerecht **IX.31** 2, 3
 - Universerversammlung **IX.33** 1 f.
 - Verlangen auf Ankündigung eines Gegenstandes zur Beschlussfassung **IX.30** 1 f.
 - Vertretung in **IX.31** 2
 - Vorlage Jahresabschluss **IX.29** 7
 - Vorlage Prüfbericht Abschlussprüfer **IX.29** 7
 - Vorsitz **IX.31** 4
- Gesellschafterversammlung GmbH & Co. KG**
VIII.D.6 18 f.; **VIII.D.8** 23 f.
 - Abstimmung, schriftliche **VIII.D.8** 27
 - Beschlussfassung **VIII.D.8** 27 f.
 - Einberufung **VIII.D.6** 20, 21; **VIII.D.8** 23
 - Einheitsgesellschaft **VIII.D.12** 7
 - Niederschrift **VIII.D.6** 23
 - Vertretungsregelung bei **VIII.D.8** 26
- Gesellschafterversammlung KG** **VIII.D.1** 14; **VIII.D.2** 33
 - Abstimmungsverfahren **VIII.D.15** 7, 18
 - Antragsrecht **VIII.D.15** 20
 - Berater **VIII.D.2** 33; **VIII.D.15** 9
 - Beschlussfähigkeit **VIII.D.15** 4, 10
 - Beschlussfassung **VIII.D.1** 15; **VIII.D.2** 35; **VIII.D.15** 4, 12 f.
 - Beschlussfeststellung **VIII.D.15** 4, 12
 - Beschlussgegenstand **VIII.D.15** 14
 - Beschlussmängel **VIII.D.2** 41, 42; **VIII.D.15** 15
 - Bestimmtheitsgrundsatz bei Mehrheitsklause **VIII.D.15** 13
 - Einberufung **VIII.D.1** 12, 13; **VIII.D.2** 30; **VIII.D.14** 1 f., 3
 - Einberufungsform **VIII.D.14** 4

- Einberufungsfrist VIII.D.2 31; VIII.D.14 6
 - Einberufungszuständigkeit VIII.D.14 7
 - Entlastung Geschäftsführung VIII.D.15 32 f.
 - Ersatzeinberufung VIII.D.2 32
 - fakultative VIII.D.14 2
 - Feststellung Jahresabschluss VIII.D.15 19, 21
 - Fragerecht VIII.D.15 20
 - Gewinnverwendung/-beschluss VIII.D.15 22 f.
 - Hinzuziehung Berater VIII.D.1 14; VIII.D.2 33; VIII.D.6 22
 - Jahresabschluss VIII.D.14 12
 - Kernbereichslehre bei Beschlussfassung VIII.D.15 13
 - Ladungsfrist VIII.D.14 6
 - Mehrheitsentscheidungen VIII.D.15 13
 - Niederschrift VIII.D.15 1 f.
 - ordentliche VIII.D.14 1
 - Ort VIII.D.14 8
 - Protokollführer VIII.D.15 8
 - Prüfungsauftrag VIII.D.15 37
 - Rederecht VIII.D.15 20
 - Rücklagenbildung VIII.D.15 29, 31
 - Sachverständige VIII.D.15 9
 - Selbstdokumentation VIII.D.1 14
 - Stimmabgabe VIII.D.15 16, 17
 - Stimmrecht VIII.D.1 16; VIII.D.15 11, 16
 - Stimmrechtsausschluss VIII.D.2 40; VIII.D.6 26
 - Stimmrechtsvollmacht VIII.D.1 14
 - Stimmverbot VIII.D.2 40
 - Tagesordnung VIII.D.14 9, 10, 11; VIII.D.15 4, 12 f.
 - Teilnahme Abschlussprüfer VIII.D.14 13; VIII.D.15 9
 - Teilnahmerecht VIII.D.14 5, 14; VIII.D.15 20
 - Teilnehmer VIII.D.2 33
 - Versammlungsleiter VIII.D.15 6, 7
 - Vertretung in VIII.D.1 14; VIII.D.2 33; VIII.D.14 14
 - virtuelle VIII.D.2 34
 - Wahl Beiratsmitglied VIII.D.2 28
 - Wahl des Abschlussprüfers VIII.D.15 36
 - Zeit VIII.D.14 8
 - Zustimmung zu Abtretung Kommanditanteil VIII.D.15 38, 39, 40
- Gesellschafterversammlung Komplementär-GmbH**
- Abstimmung, schriftliche VIII.D.8 27
 - Beschlussfassung VIII.D.8 27 f.
 - Einberufung VIII.D.6 20, 21
 - Niederschrift VIII.D.6 23
 - Vertretungsregelung bei VIII.D.8 26
- Gesellschaftsanteil GmbH**
- Beurkundung Schenkung III.C.2 1, 18
 - Gutgläubiger Erwerb III.C.2 17
 - Schenkung im Wege vorweggenommener Erbfolge III.C.2 1 f.
- Teilung III.C.2 6
- Gesellschaftsbeteiligung**
- Unternehmertestament VI.8 1 f.
- Gesellschaftsgründung**
- power of attorney I.38 8; I.42 1 f., 5; I.43 1 f., 6
- Gesellschaftsmittel**
- Handelsregisteranmeldung Kapitalerhöhung X.39 1 f.
 - Kapitalerhöhung AG aus X.38 1 f.
 - Kapitalerhöhung GmbH IX.42 1 f.
- Gesellschaftsrechtsrichtlinie XI.19 1**
- Gesellschaftsregister**
- Anmeldung III.B.3 4
 - Außen-GBR VIII.A.1 1
 - Eintragung III.B.2 4; III.B.3 4, 8
 - Eintragungsrücknahme VIII.A.1 1
 - Erstanmeldung grundstücksverwaltende GbR VIII.A.5 1 f.
 - Gesellschaftssitz, inländischer VIII.A.1 3
 - Grundstücksverwaltungsgesellschaft VIII.A.2 1
 - Löschung Eintragung VIII.A.1 1
 - Registereintragung VIII.A.1 1
 - Registersperre VIII.A.1 1
 - Statuswechselvermerk VIII.A.1 1
- Gesellschaftsvertrag**
- Firmenänderung VIII.C.5 3
 - Grundstücksverwaltungsgesellschaft VIII.A.2 1 f.
 - Nachfolgeregelung VI.1 5
 - OHG VIII.C.1 1 f., 4
 - Rückwirkung VIII.D.2 1
 - Schiedsvereinbarung in XII.3 1 f.
 - Stille Gesellschaft VIII.E.1 2
- Gesellschaftsvertrag AG s Satzung AG**
- Gesellschaftsvertrag GmbH IX.1 1, 9 f.**
- Abfindungsregelung IX.9 13 f.
 - Änderung Einlagevereinbarung IX.6 10
 - Änderung in Universalversammlung IX.33 2, 4 f.
 - Anfechtbarkeit Beschlussfassung IX.9 28
 - Anteilschein IX.24 1 f.
 - Arbeitsdirektor IX.12 3, 5
 - Aufgeld IX.6 6
 - Aufsichtsrat (DrittelpG) IX.11 7
 - Aufsichtsrat (MitbestG) IX.12 2, 9 f.
 - Auskunfts-/Einsichtsrechte IX.9 30
 - Ausschließung Gesellschafter IX.26 1
 - Bar- und Sachgründung IX.6 1 f., 6
 - Bareinlage IX.6 6
 - Barkapitalerhöhung IX.35 1, 7
 - Bekanntmachungen IX.1 20
 - Beschlussfassung IX.9 23, 24, 26
 - Bestellung Geschäftsführer IX.1 8
 - Beurkundung IX.1 1
 - Beurkundung mittels Videokommunikation IX.1 2

- Beurkundung, ausländische **IX.1** 3
 - Bezugsrecht bei Kapitalerhöhung **IX.9** 27
 - DrittelpG **IX.11** 1 f.
 - Einberufung Gesellschafterversammlung **IX.9** 29
 - Einlage, gemischte **IX.6** 6
 - Einlagevereinbarung **IX.6** 10
 - Einpersonen-GmbH **IX.1** 9
 - Einziehung Geschäftanteil **IX.9** 6 f., 12; **IX.27** 1
 - Ergebnisverwendung **IX.9** 32, 33
 - Erwerbsrecht, nachgeschaltetes **IX.9** 19
 - faktulative Bestandteile **IX.1** 9
 - Familiengesellschaft **IX.10** 1 f.
 - Firma **IX.1** 10
 - Form Gesellschafterbeschluss **IX.31** 1
 - Genehmigtes Kapital **IX.35** 7
 - Gesamtgeschäftsführung **IX.9** 23
 - Geschäftsführer bei mitbestimmter GmbH (MitbestG) **IX.12** 2, 3
 - Geschäftsführung **IX.1** 17
 - Geschäftsjahr **IX.1** 19
 - Geschäftswert **IX.1** 22
 - Gesellschafterausschuss **IX.12** 23
 - Gewinnanteil ausscheidender Gesellschafter **IX.9** 17
 - Gewinnverwendung **IX.6** 14
 - Gründungsaufwand **IX.1** 21
 - Gründungsprotokoll **IX.6** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Änderung **IX.34** 1 f.
 - Inhaltskontrolle bei Handelsregisteranmeldung **IX.2** 3
 - Jahresabschluss **IX.9** 31, 33
 - Kapitalherabsetzung **IX.44** 1
 - Kosten/Gebühren **IX.1** 22
 - Kosten/Gebühren Änderung **IX.33** 8
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung von Änderungen **IX.34** 7
 - Leistungsverkehr mit Gesellschaftern **IX.9** 36
 - Mehrheitserfordernis Beschlussfassung **IX.9** 26
 - Mehrheitsgesellschafter **IX.9** 1 f.
 - Mindestinhalt **IX.1** 9
 - Mitberechtigte an Geschäftanteil **IX.9** 4
 - MitbestG **IX.12** 1 f.
 - Nachschusspflicht **IX.6** 11; **IX.15** 1 f.
 - Nennbetrag Geschäftanteil **IX.1** 14
 - Rücklagenbildung **IX.6** 14
 - Rücklagenentnahmen **IX.9** 35
 - Sacheinlage **IX.6** 4, 5, 8
 - Sacheinlage, gemischte **IX.6** 6, 7
 - salvatorische Klausel **IX.9** 39
 - Schiedsgericht **IX.9** 38
 - Selbstkontrahieren **IX.1** 18; **IX.2** 7
 - Sitz **IX.1** 11
 - Sonderrecht Geschäftsführung **IX.6** 13; **IX.9** 22
 - Stammkapital **IX.1** 13; **IX.2** 10
 - Stimmabgabe **IX.9** 25
 - Stimmrecht je Geschäftsanteil **IX.9** 25
 - Teilung Geschäftsanteile **IX.9** 3
 - Übertragbarkeit Geschäftsanteil **IX.1** 16
 - Unternehmensgegenstand **IX.1** 12
 - unterpari-Emission **IX.6** 9
 - Verfügung über Geschäftsanteil **IX.9** 18
 - Vertretungsbefugnis **IX.1** 17; **IX.2** 7
 - Vorabaußschüttung **IX.9** 34
 - Wettbewerbsverbot **IX.9** 37
 - Zusammensetzung Geschäftanteile **IX.9** 3
 - Zustimmungspflicht Aufsichtsrat (MitbestG) **IX.12** 20
- Gesellschaftsvertrag GmbH & Co. KG**
- Beteiligungsidentität **VIII.D.5**; **VIII.D.7**
 - Einheitsgesellschaft **VIII.D.11**
- Gesellschaftsvertrag KG** **VIII.D.1** 1 f.
- Änderung **VIII.D.1** 64; **VIII.D.2** 35; **VIII.D.19** 1 f.
 - Genehmigung, familiengerichtliche **VIII.D.1** 76
 - mehrere Familienstämme **VIII.D.2** 1 f., 5, 6
 - Salvatorische Klausel **VIII.D.1** 68
 - Schiedsabrede **VIII.D.1** 72
 - Schiedsgerichtsklausel **VIII.D.1** 71
 - Schlüchtungsklausel **VIII.D.1** 70
 - Schriftformklausel **VIII.D.1** 67
 - Stammsrechte **VIII.D.2** 5, 6
- Gesellschaftsvertrag Komplementär-GmbH**
- Beteiligungsidentität **VIII.D.6** 1 f.; **VIII.D.8** 1 f.
 - Einheitsgesellschaft **VIII.D.12** 1 f.
- Gesellschaftsvertrag UG** **IX.3** 1, 4 f.
- Gesetzesänderung**
- Umweltrisiken **III.A.19** 30
- Getränkebezugsvertrag** **IV.A.19** 5
- Getrenntlebensvereinbarung**
- Ausschluss Versorgungsausgleich **V.10** 2 e
 - Form Unterhaltsvereinbarung **V.11** 1
 - Kindesunterhalt **V.25** 1, 13
 - Vereinbarung Gütertrennung **V.21** 1
 - zeitanteilige Abschichtung Zugewinnausgleich **V.6** 2 f
- Gewährleistung**
- Absichtserklärung **III.A.9** 5, 10
 - bei Veräußerung Kommanditanteil **VIII.D.22** 9
 - Lieferbedingungen, allgemeine **III.A.32** 25 f.
 - Management Certificate (deutsch/englisch) **III.A.29** 1 f.
- Gewährleistungsansprüche**
- due diligence **III.A.10** 19
- Gewährleistungsbürgschaft** **III.H.7** 4
- Gewährleistungsversicherung**
- Unternehmenskauf **III.A.15** 9
- Gewalt, höhere**
- Zeitschriftenabonnement **III.A.39** 13

- Gewerbebetriebsbeschränkung IV.A.19 5
Gewerbeeinheit
– Zweckbestimmung IV.C.2 7
Gewerbemietrecht III.D.12 1
– Covid III.D.14 5
– Konkurrenzschutz, immanenter III.D.14 3
– letter of intend III.D.12 2
Gewerbemietvertrag
– Indexklausel III.D.1 15, 17
– Preisiklauselgesetz III.D.1 15
Gewerberaummiete *sa Geschäftstraummietvertrag*
– Abmahnung Vermieter III.D.16 1
– breakup fee III.D.12 4
– Bürokratieentlastungsgesetz III.D.13 1b
– culpa in contrahendo III.D.12 5
– letter of intend (deutsch/englisch) III.D.12 1 f.
– Mietvertrag Ladenräume Einkaufszentrum III.D.14 1 f.
Gewerbesteuer
– Abfarbe-/Infektionstheorie VIII.B.1 30
– bei Verschmelzung XI.1 10
– Mehr-/Mindersteuern infolge steuerlicher Gegebenheiten bei Gesellschaftern VIII.D.2 47
Gewerkschaftsmitglied
– Abführung Aufsichtsratsvergütung X.10 35
Gewinn- und Verlustbeteiligung
– Stille Gesellschaft VIII.E.1 14 f., 15
Gewinn- und Verlustrechnung
– KG VIII.D.1 17
Gewinn- und Verlustverteilung
– Berechnung anhand Festkapitalanteile VIII.D.1 8
– OHG VIII.C.1 17 f.
– Verteilungsmaßstab VIII.D.1 23
Gewinnabführungsvertrag
– due diligence III.A.10 7
– Unternehmenskaufvertrag III.A.16 63
Gewinnabgrenzung
– bei unterjähriger Veräußerung Kommanditanteil VIII.D.22 7
Gewinnanteil
– Übertragbarkeit Gesellschafteranspruch VIII.D.1 37
Gewinnausfall
– bei Betriebsstilllegung infolge Umweltproblem III.A.19 28
Gewinnausschüttung, verdeckte
– bei GmbH & Co. KG VIII.D.6 33
– GmbH IX.9 36
Gewinnbezugsrecht
– Absichtserklärung III.A.9 4
– bei Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln X.38 6
– bei Verkauf Geschäftsanteil IX.18 5
– Unternehmenskaufvertrag III.A.16 4
Gewinnermittlung
– bei Nießbrauch an GmbH-Geschäftsanteil IX.23 2, 8
Gewinnrealisierung
– bei Einbringung IX.6 21
– bei Einlageneinbringung VIII.C.1 8
Gewinnthesaurierung
– KG VIII.D.2 49, 50
Gewinnverschiebung
– bei Nießbrauch an GmbH-Geschäftsanteil IX.23 2, 8
Gewinnverteilung
– GmbH & Co. KG VIII.D.6 34
Gewinnverwendung
– Geschäftsführervergütung VIII.D.15 27
– Gesellschafterversammlung KG VIII.D.15 22 f.
– Gewinnvoraus Komplementär VIII.D.15 26
Glättung
– Kapitalerhöhung GmbH IX.38 1 f., 2
Gläubiger
– Wandelschuldverschreibung X.40 1 f.
Gläubigerausschuss
– Zustimmung zu Unternehmensverkauf III.A.21 16
Gläubigerschädigung
– Risiko bei Sanierung III.A.22 4
Gläubigerversammlung
– Zustimmung zu Unternehmensverkauf III.21 16
Gleichschaltungsklausel
– bei Übertragung Kommandanteil VIII.D.8 55
– Übertragung KG-Beteiligung/Geschäftsanteil Komplementär-GmbH VIII.D.6 37
Globalaktie
– Aktienausgabe X.10 11
Globalbürgschaft III.H.11 2
– Begrenzung III.H.11 5
– Bestimmtheitsgebot III.H.11 2
Globalzession III.H.3 1 f.
– Androhung/Fristsetzung III.H.3 10
– Bestimmtheitsgebot III.H.3 3
– Eigentumsvorbehalt, verlängerter III.H.3 7
– Einziehungsermächtigung III.H.3 6
– Sicherheitenfreigabe III.H.3 11 f.
– Übersicherung, anfängliche III.H.3 3
– Übersicherung, nachträgliche III.H.3 12
– Verwertung III.H.3 9
– Verwertungsrisiko Sicherungsgut III.H.3 14
GmbH *sa Komplementär-GmbH*
– Abgrenzungen zu GmbH & Co. KG VIII.D.6 1
– Abspaltung aus GmbH zur Aufnahme durch bestehende GmbH XI.31 1 f.
– Abtretung Geschäftsanteil IX.18 1 f., 4
– Abtretung Teilgeschäftsanteil IX.19 1 f.
– Änderung Einlagevereinbarung IX.6 10
– Anstellungsvertrag Geschäftsführer IX.48 1 f.
– Anstellungsvertrag Gesellschafter-Geschäftsführer, beherrschender IX.49 1 f., 3

- Anteilschein **IX.24** 1 f.
- Anteilsschenkung im Wege vorweggenommener Erbfolge **III.C.2** 1 f.
- Antrag auf Bestellung Nachtragsliquidator **IX.62** 1 f.
- Auflösungsbeschluss **IX.56** 1 f.
- Auflösungsklage **IX.27** 3
- Aufspaltung zur Neugründung zweier GmbHs **XI.26** 1 f.
- Aufstockungsbeschluss **IX.27** 8
- Ausschließung eines Gesellschafters **IX.26** 1 f.
- Ausschlussklage Gesellschafter **IX.26** 2
- Austritt Gesellschafter **IX.27** 1 f.
- Bar- und Sachgründung **IX.6** 1 f.
- Bargründung **IX.1** 1 f.; **IX.6** 1 f.
- Barkapitalerhöhung **IX.35** 1 f.
- Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag **IX.54** 1 f.
- Bekanntmachung Auflösung **IX.58** 1 f.
- Bekanntmachung Kapitalherabsetzung **IX.45** 1 f.
- Bekanntmachungen **IX.1** 20
- Beschlussfassung **IX.9** 23, 24, 26
- Bestellung Geschäftsführer **IX.1** 8; **IX.2** 4
- Beurkundung Gesellschaftsvertrag **IX.1** 1, 3
- Bezugssrecht Kapitalerhöhung **IX.9** 27
- Cash-GmbH **VI.1** 21
- Einberufung Gesellschafterversammlung **IX.9** 29
- Einberufung Gesellschafterversammlung bei häftigem Stammkapitalverlust **IX.32** 1 f.
- Einberufungsverlangen Gesellschafterversammlung durch Gesellschafter **IX.30** 1 f.
- Einbringung Handelsgeschäft **IX.6** 17 f.
- Einbringung,-Teil-/Betrieb/Mitunternehmeranteil **IX.6** 20
- Einbringungsvertrag Sacheinlage **IX.6** 16 f.
- Einladung zur ordentlichen Gesellschafterversammlung **IX.29** 1 f.
- Einlagenrückgewähr, darlehensweise **IX.2** 16
- Einpersonen-GmbH **IX.1** 9
- Einteilung neuer Geschäftsanteile bei Kapitalerhöhung **IX.35** 12
- Einzahlung auf Geschäftsanteil **IX.1** 15; **IX.2** 5, 8
- Einziehungsbeschluss Geschäftsanteil **IX.27** 1 f.
- Ergebnisverwendung **IX.9** 32, 33
- Errichtung **IX.1** 4
- ertragsteuerliche Behandlung **VIII.D.6** 1
- Euromstellung Stammkapital **IX.38** 1 f.
- Firma **IX.1** 10
- Form Gesellschafterbeschluss **IX.31** 1
- Formwechsel in GmbH & Co. KG **XI.44** 1 f.
- Formwechselbeschluss in AG **XI.46** 1 f.
- Genehmigtes Kapital **IX.35** 6
- Generalvollmacht durch Geschäftsführer **IX.50** 7
- Gesamtgeschäftsführung **IX.9** 23
- Geschäftsführung **IX.1** 17
- Geschäftsjahr **IX.1** 19
- Geschäftsordnung Geschäftsführung **IX.53** 1 f.
- Geschäftswert Gründungs-/svertrag **IX.1** 22
- Gesellschafter **IX.1** 4
- Gesellschafterbeschluss Abberufung/Bestellung Geschäftsführer **IX.50** 1 f.
- Gesellschafterbeschluss Barkapitalerhöhung **IX.35** 5
- Gesellschafterbeschluss Bestellung Prokurist **IX.50** 5, 6
- Gesellschafterbeschluss Fortsetzung aufgelöste GmbH **IX.60** 1 f.
- Gesellschafterliste **IX.2** 17
- Gesellschafterwechsel bei Vor-GmbH **IX.1** 4
- Gesellschaftsvertrag **IX.1** 1, 9 f.
- Gesellschaftsvertrag (DrittelnG) **IX.11** 1 f.
- Gesellschaftsvertrag (MitbestG) **IX.12** 1 f.
- Gesellschaftsvertrag mit Mehrheitsgesellschafter **IX.9** 1 f.
- Gewinnverwendung **IX.6** 14
- grenzüberschreitende Verschmelzung auf Niederländische BV **XI.22** 1 f.
- Grundstücksverwaltungsgesellschaft **VIII.A.2** 1
- Gründung Unternehmergegesellschaft **IX.3** 1 f.
- Gründungsaufwand **IX.1** 21
- Gründungsprotokoll **IX.1** 1
- Gründungsprotokoll Einpersonen-GmbH **IX.4a** 1 f.
- Gründungsprotokoll Mehrpersonen-GmbH **IX.4b** 1 f.
- gutgläubiger Erwerb Geschäftsanteil **IX.18** 6
- Handelsregisteranmeldung Abberufung/Bestellung Geschäftsführer **IX.51** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Amtsiednerlegung Geschäftsführer **IX.52** 1 f., 3
- Handelsregisteranmeldung Auflösung **IX.57** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Ausscheiden Geschäftsführer **IX.52** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Bargründung **IX.2** 1 f., 5
- Handelsregisteranmeldung Beendigung Liquidation **IX.59** 2
- Handelsregisteranmeldung Beherrschungs-/Gewinnabführungsvertrag **IX.55** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Bestellung Prokurist **IX.51** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung der Fortsetzung **IX.61** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Erlöschen der Firma **IX.59** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Formwechsel in AG **XI.49** 1 f.

- Handelsregisteranmeldung Formwechsel in GmbH & Co. KG **XI.45** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln **IX.43** 1, 2
 - Handelsregisteranmeldung Kapitalherabsetzung **IX.46** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Liquidatoren **IX.57** 1 f., 3
 - Handelsregisteranmeldung Neugründung durch Vermögensausgliederung Einzelunternehmen **XI.40** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Satzungsänderung **IX.34** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldungen bei Aufspaltung **XI.29** 1 f.; **XI.30** 1 f.
 - Jahresabschluss **IX.9** 31, 33
 - Kaduzierung Geschäftsanteil **IX.13** 1 f.; **IX.14** 1 f.
 - Kapitaldeckungserklärung **XI.35** 8
 - Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln **IX.38** 2; **IX.42** 1 f.
 - Kapitalerhöhung durch Geldeinlagen **IX.35** 1 f.
 - Kapitalerhöhung durch Sach- und Geldeinlagen **IX.39** 1 f.
 - Kapitalherabsetzung zum Erlass Einlageverpflichtung **IX.44** 1 f.
 - Kapitalherabsetzung zur Einlagenrückzahlung **IX.44** 1 f.
 - Kapitalmaßnahmen bei Nießbrauch **IX.23** 9
 - Konsortialvertrag Gemeinschaftsunternehmen **IX.28** 1 f.
 - Kosten Verkaufsvertrag Geschäftsanteil **IX.18** 14; **IX.19** 8
 - Kosten/Gebühren Gründung **IX.1** 22; **IX.4** 3
 - Mantelgesellschaft **IX.5** 1
 - Nachschusseinforderung **IX.15** 1 f.
 - Nachschusspflicht **IX.6** 11; **IX.15** 1 f.
 - Nennbetrag Geschäftsanteil **IX.1** 14
 - Neugründung durch Vermögensausgliederung aus Einzelunternehmen **XI.37** 1 f.
 - Niederschrift Gesellschafterversammlung **IX.31** 1 f.
 - Niederschrift Universalversammlung **IX.33** 1 f.
 - Nießbrauch Geschäftsanteil **IX.23** 1 f.
 - Poolvertrag zwischen mit Mehrheit beteiligten Gesellschaftern **VIII.A.4** 1 f.
 - Preisgabe Geschäftsanteil **IX.16** 1 f.; **IX.17** 1 f.
 - Rücklagen **IX.9** 35
 - Rücklagenbildung **IX.6** 14
 - Sacheinlage **IX.6** 4, 5, 8
 - Sacheinlage, verdeckte **IX.2** 12
 - Sachgründungsbericht Vermögensausgliederung zur Neugründung **XI.38** 1 f.
 - Schiedsfähigkeit Beschlussmängelstreitigkeit **XII.3** 8; **XII.4** 3
 - Schiedsvereinbarung für **XII.4** 1 f.
 - Sitz **IX.1** 11
 - Sonderrecht Geschäftsführung **IX.6** 13; **IX.9** 22
 - Spaltungsbericht **XI.32** 1
 - Stammkapital **IX.1** 13; **IX.2** 10
 - Stiftungs-GmbH **I.36** 1, 2
 - Stimmbindungsverbot, satzungsmäßiges **VIII.A.4** 4
 - Strohmann/Treuhand-Gründung **IX.1** 9
 - Teilungsbeschluss Geschäftsanteil **IX.20** 1 f.
 - Treuhandvertrag Geschäftsanteil **IX.21** 1 f.
 - Übernahmeerklärung Geldeinlage bei Bar-Kapitalerhöhung **IX.36** 1 f.
 - Übernahmeerklärung kombinierter Sach-/Geldeinlage **IX.40** 1 f.
 - Übertragbarkeit Geschäftsanteil **IX.1** 16
 - Unterbilanzhaftung **IX.2** 10
 - Unternehmensgegenstand **IX.1** 12
 - Unternehmenskaufvertrag Geschäftsanteil **III.A.16** 1 f.
 - Unterzeichnung Gründungsprotokoll **IX.1** 1
 - verdeckte Gewinnausschüttung **IX.9** 36
 - vereinfachte rückwirkende Kapitalherabsetzung mit gleichzeitiger rückwirkender Kapitalerhöhung **IX.47** 1 f.
 - Verkauf Geschäftsanteil **IX.18** 1 f., 4
 - Verkauf Teilgeschäftsanteil **IX.19** 1 f., 4
 - Verlangen auf Ankündigung eines Gegenstandes zur Beschlussfassung in Gesellschafterversammlung **IX.30** 1 f.
 - Verlustdeckungshaftung **IX.2** 11
 - Verpfändung Geschäftsanteil **IX.22** 1 f., 5, 6
 - Verschmelzung auf AG durch Aufnahme **XI.10** 1 f.
 - Verschmelzung mit GmbH durch Aufnahme mit Kapitalerhöhung **XI.6** 1 f.
 - Verschmelzung mit GmbH durch Aufnahme ohne Kapitalerhöhung **XI.1** 1 f.
 - Vertretung bei Gründung **IX.1** 6
 - Vertretungsbefugnis **IX.1** 17; **IX.2** 7
 - Vollmacht zur Gründung **I.38** 8; **I.42** 1 f., 5
 - Vorabaußschüttung **IX.9** 34
 - Voreinzahlung auf zu beschließende Kapitalerhöhung bei GmbH **IX.37** 4
 - Vorratsgründung **IX.5** 1
 - Zulassungsbeschluss Kapitalerhöhung **IX.35** 9
 - Zustimmung zu Geschäftsanteilsabtretung/-verkauf **IX.18** 7, 8
- GmbH & Co. KG**
- Abfindung ausscheidender Gesellschafter **VIII.D.6** 49 f.; **VIII.D.8** 63, 64; **VIII.D.20** 5, 9
 - Abgrenzungen zu GmbH **VIII.D.6** 1
 - Anstellungsvertrag Komplementär-GmbH bei Unternehmensverkauf **III.A.18** 13
 - Anwachsung KG auf Komplementär-GmbH **VIII.D.28** 1 f.

- Anwachungsmodell **VIII.D.28** 2
- Anwachungsverschmelzung auf Kommanditist **VIII.D.28** 2
- atypische Unterbeteiligung Minderjähriger an Kommanditbeteiligung **VIII.E.3** 1 f.
- Auflösungsbeschluss **VIII.D.6** 43
- Aufsichtsrat (fakultativer) Komplementär-GmbH bei MitbestG **VIII.D.8** 13
- Aufwendungen Komplementär-GmbH **VIII.D.6** 17
- Ausgleich gesellschafterbedingte Mehr-/Mindерsteuern **VIII.D.8** 49
- Ausschließung Gesellschafter **VIII.D.6** 47, 48; **VIII.D.8** 60
- Ausschließung Kommanditist **VIII.D.20** 1 f., 3
- Ausschließung Komplementär unter Eintritt eines neuen Komplementärs **VIII.D.20** 1 f., 6
- Beirat **VIII.D.8** 1, 13
- Beiratsvergütung **VIII.D.8** 70
- Beschlussfassung **VIII.D.6** 18, 24, 25
- Beschlussfassung Gesellschafterausschuss **VIII.D.20** 11
- Beschlussmängel Gesellschafterbeschluss **VIII.D.8** 37
- Beteiligungsidentität **VIII.D.6** 2
- Darlehenskonto **VIII.D.8** 6
- Darlehenskonto Kommanditist **VIII.D.6** 13
- Dreikontensystem **VIII.D.8** 5
- durch Formwechsel GmbH **XI.44** 1 f.
- Einberufung Gesellschafterversammlung **VIII.D.6** 20, 21; **VIII.D.8** 23
- Einbringung Kommanditanteile in Komplementär-GmbH **XI.50** 1 f.
- Einbringungsmodell **VIII.D.28** 2
- Einheitsgesellschaft **VIII.D.12** 1 f.
- Eintritt Komplementär bei vorherigem Ausschluss des bisherigen **VIII.D.20** 1 f., 6
- Entnahmeklausel **VIII.D.8** 48
- Entnahmen **VIII.D.6** 13
- Ergebnis-/Gewinnverteilung **VIII.D.6** 32 f.
- Errichtung Einheitsgesellschaft **VIII.D.12** 2
- ertragsteuerliche Behandlung **VIII.D.6** 1
- Feststellung Jahresabschluss **VIII.D.6** 31; **VIII.D.8** 25, 38, 41
- Firma **VIII.D.6** 9; **VIII.D.9** 4
- Geschäfte, zustimmungspflichtige **VIII.D.6** 16
- Geschäftsführung **VIII.D.6** 14
- Geschäftsführung Einheitsgesellschaft **VIII.D.12** 5, 6, 9
- Gesellschafter-/Kommanditistenversammlung Einheitsgesellschaft **VIII.D.12** 7
- Gesellschafterbeschlüsse **VIII.D.6** 18, 24; **VIII.D.8** 27 f.
- Gesellschafterkonten **VIII.D.6** 11 f.; **VIII.D.8** 4
- Gesellschafterkonten bei Unternehmensverkauf **III.A.18** 4
- Gesellschafterversammlung **VIII.D.6** 18 f.; **VIII.D.8** 23 f.
- Gesellschaftsvertrag (Beteiligungsidentität) **VIII.D.5**; **VIII.D.7**
- Gesellschaftsvertrag (Einheitsgesellschaft) **VIII.D.11**
- Gesellschaftsvertrag Komplementär-GmbH **VIII.D.6** 1 f.; **VIII.D.8** 1 f.
- Gesellschaftsvertrag Komplementär-GmbH (Einheitsgesellschaft) **VIII.D.12** 1 f.
- Gesellschaftsvertragsänderung **VIII.D.6** 27
- Gewinnverteilung **VIII.D.6** 34
- Gleichschaltung Beteiligungsquoten mit Komplementär-GmbH **VIII.D.6** 2, 10, 37, 58
- Gleichschaltungsklausel **VIII.D.6** 37
- Gleichschaltungsklausel bei Anteilsabtretung **VIII.D.8** 55
- Handelsregisteranmeldung **VIII.D.9** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung bei Umwandlung Komplementär- in Kommanditstellung und Neueintritt Komplementär-GmbH **VIII.D.10** 1 f., 9
- Handelsregisteranmeldung der Auflösung infolge Anwachsung KG auf Komplementär-GmbH **VIII.D.29** 1 f.
- Handelsregistervollmacht **VIII.D.30** 1 f., 3
- Handelsregistervollmacht zugunsten Komplementär **VIII.D.8** 65
- Holding **VIII.D.8** 2
- Jahresabschluss **VIII.D.6** 28
- Kapitalerhöhung **VIII.D.8** 34
- Kapitalkonto I **VIII.D.6** 11
- Kapitalkonto II **VIII.D.6** 12
- Kaufpreis Komplementär-GmbH **III.A.18** 7
- Komplementär als Erklärungsempfängerin **VIII.D.8** 52, 59
- Komplementärgesellschaft, ausländische **VIII.D.6** 1
- Komplementär-GmbH **VIII.D.6** 3
- Konzernabschluss **VIII.D.6** 1; **VIII.D.8** 38
- Konzernrechnungslegung **VIII.D.6** 1
- Kündigung durch Privatgläubiger **VIII.D.6** 44
- Kündigungserklärung **VIII.D.6** 42
- Kündigungsrecht **VIII.D.6** 42 f.
- Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung **VIII.D.6** 25; **VIII.D.8** 28
- Mehrheitserfordernisse Umwandlung **VIII.D.6** 25; **VIII.D.8** 29
- Mitbestimmungsrecht **VIII.D.6** 1
- MoPeG **VIII.D.6** 1
- Nachfolge, quotale **VIII.D.8** 57
- Nachfolgeklausel, qualifizierte **VIII.D.6** 40
- Nachfolgeregelung **VIII.D.6** 40, 41
- Niederschrift Gesellschafterversammlung **VIII.D.6** 23
- Prüfpflicht **VIII.D.6** 1
- Prüfungsauftrag **VIII.D.8** 40
- Prüfungspflicht **VIII.D.6** 19

- Rechnungslegungspublizität **VIII.D.6** 1
 - Rücklagekonto **VIII.D.8** 5
 - Schiedsgerichtsklausel **VIII.D.8** 66
 - Sonderrechte Beirat **VIII.D.8** 12
 - Sonderrücklagekonto **VIII.D.12** 4
 - Steuerklauseln bei Unternehmensverkauf
 III.A.18 18
 - steuerliche Behandlung Anteilsveräußerung
 VIII.D.6 1
 - steuerliche Behandlung Gewinnausschüttung aus Kapitalgesellschaft **VIII.D.8** 47
 - Stimmrecht/-sausschluss **VIII.D.6** 26
 - Tod eines Gesellschafters **VIII.D.6** 40, 41
 - Tod eines Kommanditisten **VIII.D.8** 57
 - Übernahmerecht **VIII.D.8** 61, 62
 - Übertragbarkeit KG-Beteiligung **VIII.D.6** 36
 - Übertragung Kommanditanteil **VIII.D.8** 50 f.
 - Unternehmenskaufvertrag deutsch/englisch
 III.A.18 1 f.
 - Veräußerung Firma durch Insolvenzverwalter
 III.A.21 4
 - verdeckte Gewinnausschüttung **VIII.D.6** 33
 - Verkäufergarantien Unternehmenskaufvertrag
 III.A.18 11
 - Verkäuferhaftung bei Unternehmensverkauf
 III.A.18 15 f.
 - Verlustvortragskonto **VIII.D.8** 5
 - Vertretungsregelung bei Gesellschafterversammlung **VIII.D.8** 26
 - Wahl Beiratsmitglied **VIII.D.8** 12
 - Weisungsrecht Beirat **VIII.D.8** 17
 - Wettbewerbsverbot Geschäftsführer
 VIII.D.8 71
 - Wettbewerbsverbot, nachvertragliches
 VIII.D.8 71
 - Zustimmungspflicht Beirat **VIII.D.8** 8 f., 11
- GmbH & Co. KG, beteiligungsidentische**
VIII.D.5; VIII.D.6 1 f., 2, 10, 37, 58;
VIII.D.7
- Übertragung Kommanditanteil **VIII.D.22** 1
- GmbH & Still**
- Abschluss Mitunternehmerschaft **VIII.E.2** 8
 - Abzugsfähigkeit Gewerbesteuer **VIII.E.2** 12
 - Beteiligungsquote atypisch stiller Gesellschafter
 VIII.E.2 3
 - change of controll **VIII.E.2** 17
 - Dauer **VIII.E.2** 5
 - Einlage atypisch stiller Gesellschafter
 VIII.E.2 2
 - Einlagekonto atypisch stiller Gesellschafter
 VIII.E.2 11
 - Einsichts-/Informationsrecht atypisch stiller
 Gesellschafter **VIII.E.2** 9
 - Entnahme atypisch stiller Gesellschafter
 VIII.E.2 14
 - Ergebnisbeteiligung **VIII.E.2** 12
 - Exitbewertung **VIII.E.2** 22
 - Geschäftsführung **VIII.E.2** 6
- gewerbesteuerliche Behandlung **VIII.E.2** 13
 - Insolvenz des Inhabers/stillen Gesellschafters
 VIII.E.2 16
 - Jahresabschluss **VIII.E.2** 8
 - Kapitalkonto II **VIII.E.2** 11
 - Nachschusspflicht **VIII.E.2** 13
 - personenidentische **VIII.E.2** 6, 15, 18
 - Privatkonto atypisch stiller Gesellschafter
 VIII.E.2 11
 - Rechnungsabschluss **VIII.E.2** 8
 - Sonderkündigungsrecht **VIII.E.2** 5
 - steuerliche Behandlung **VIII.E.2** 1
 - steuerliche Behandlung Auseinandersetzung
 VIII.E.2 19
 - Thesaurierungsbesteuerung **VIII.E.2** 11
 - Tod des stillen Gesellschafter **VIII.E.2** 18
 - Übertragbarkeit der stillen Beteiligung
 VIII.E.2 15
 - Vererblichkeit der stillen Beteiligung
 VIII.E.2 15
 - Verlustbeteiligung atypisch stiller Gesellschafter
 VIII.E.2 13
 - Vermögenswertsteigerung **VIII.E.2** 20
 - Vertrag über atypisch stille Beteiligung
 VIII.E.2 1 f.
 - Verwässerungsschutz **VIII.E.2** 4
 - Wettbewerbsverbot **VIII.E.2** 10
 - Zusammensetzung GmbH-Gesellschafterkreis
 VIII.E.2 17
 - Zustimmungspflichtige Geschäfte **VIII.E.2** 7
- GmbH, grundbesitzende**
- Kaufvertrag **III.B.11** 1 f.
 - share deal **III.B.11** 1 f.
- GmbH+geB V I.36 1**
- GmbH-Geschäftsanteil**
- Abtretung **IX.18** 1 f., 4; **IX.26** 1, 4; **IX.27** 2
 - Abtretungsbeschränkung **IX.9** 18
 - Anteilschein **IX.24** 1 f.
 - Aufstockungsbeschluss **IX.27** 8
 - Auslandsberührung Veräußerung/Abtretung
 IX.18 1
 - Auslandsbeurkundung Verkauf/Abtretung
 IX.18 1, 12
 - Ausschlusserklärung Kaduzierung **IX.14** 1 f., 5
 - bedingte/r Abtretung/Verkauf **IX.18** 4
 - bei Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln
 IX.42 8, 9
 - Beteiligungserwerb Minderheitsbeteiligung
 III.A.25 1 f.
 - Beurkundung Nießbrauch **IX.23** 3
 - Beurkundung Übertragung/-sverpflichtung
 IX.18 1
 - Bewertung **IX.9** 15
 - Einteilung bei Kapitalerhöhung **IX.35** 12
 - Einzahlung auf **IX.1** 15; **IX.2** 5, 8
 - Einziehung **IX.9** 6 f., 12; **IX.26** 4; **IX.27** 1, 2
 - Einziehungsbeschluss **IX.27** 1 f.

- Einziehungsentgelt **IX.9** 14
- Erwerbsrecht, nachgeschaltetes **IX.9** 19
- Gesellschafterliste bei Teilung **IX.19** 6
- Gesellschafterrechte bei Nießbrauch **IX.23** 5, 6
- Gewinnbezugsrecht bei Veräußerung **IX.18** 5
- Gewinnverschiebung bei Nießbrauch **IX.23** 2, 8
- gutgläubiger Erwerb **IX.18** 6
- Haftung Erwerber **IX.18** 3
- Kaduzierung **IX.13** 1 f.; **IX.14** 1 f.
- Kapitalmaßnahmen bei Nießbrauch **IX.23** 9
- Kosten Anteilsverkauf **IX.18** 14; **IX.19** 8
- Kosten/Gebühren bei Nießbrauch **IX.23** 12
- Kosten/Gebühren Treuhand **IX.21** 8
- Kosten/Gebühren Verpfändung **IX.22** 12
- Mitberechtigte **IX.9** 4
- Mitgliedschafts-/Stimmrecht bei Pfändung **IX.22** 7
- Nachfristsetzung zur Zahlung **IX.13** 3
- Nennbetrag **IX.1** 14
- Nießbrauch **IX.23** 1 f.
- Preisgabe **IX.16** 1 f.
- Preisgabe, fingierte **IX.17** 1 f., 5
- steuerliche Behandlung Veräußerung **VIII.D.6** 1
- Stimmrecht **IX.9** 25
- Stimmrechtvollmacht **IX.21** 6
- Teilabtretung/-verkauf **IX.19** 1 f.
- Teilung **IX.9** 3
- Teilungsbeschluss **IX.20** 1 f.
- Teilverkauf **IX.19** 1 f., 4
- Übernahmeerklärung Geldeinlage bei Bar-
kapitalerhöhung **IX.36** 1 f.
- Übertragbarkeit **IX.1** 16
- Unternehmenskaufvertrag deutsch/englisch
III.A.16 1 f.; **III.A.17** 1 f.
- Unternehmertestament **VI.8** 1
- Vererblichkeit **IX.10** 2
- Verfallsandrohung **IX.13** 1 f., 3
- Verfügungen über **IX.9** 18, 19
- Verkauf **IX.18** 1 f., 4
- Verkehrswert **IX.9** 15
- Verpfändung **IX.22** 1 f., 5, 6
- Verwaltungsvollstreckung **VI.8** 5
- Verwertung verpfändeter **IX.22** 9
- Vinkulierung **IX.1** 16
- Vollmacht zur Veräußerung **IX.18** 2
- Zusammenlegung **IX.9** 3
- Zustimmung der GmbH zu Abtretung/Ver-
kauf **IX.18** 7, 8
- Zwangseinziehung **IX.9** 6 f., 8
- GmbH-Geschäftsführer** **IX.48** 1 f.
 - Abberufungsbeschluss **IX.50** 1
 - Altersversorgung **IX.48** 14, 15
 - Amtsnierelegung **IX.51** 1; **IX.52** 1 f., 3
 - Anstellungsvertrag **IX.48** 1 f.
 - Ausscheiden/Versterben **IX.51** 1; **IX.52** 2
- Bestellung **IX.1** 8; **IX.2** 4; **IX.48** 3
- Bestellung bei mitbestimmter GmbH (Mit-
bestG) **IX.12** 2
- Bestellungsbeschluss **IX.50** 4
- Bestellungswiderruf **IX.48** 10; **IX.49** 4
- Diensterfindung **IX.48** 7
- Dienstvertrag **IX.48** 2
- Direktversicherung **IX.48** 14, 15
- Einberufung Gesellschafterversammlung
IX.29 1 f., 3
- Einzel-/Gesamtvertretungsbefugnis **IX.50** 5
- Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall
IX.48 13
- Firmenwagen **IX.48** 12
- Generalvollmacht **IX.50** 7
- Geschäftsordnung **IX.53** 1 f.
- Gesellschafter-Geschäftsführer, beherrschender
IX.49 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Abberufung/Be-
stellung **IX.51** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Amtsniere-
legung **IX.51** 1; **IX.52** 1 f., 3
- Handelsregisteranmeldung Ausscheiden
IX.52 1 f.
- Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung
Abberufung/ Amtsnierelegung/Ausscheiden/
Bestellung **IX.51** 9
- Kündigung, ordentliche **IX.48** 8, 9
- Ressort **IX.48** 5
- Selbstkontrahieren **VIII.D.6** 15; **VIII.D.8** 7;
IX.1 18; **IX.2** 7
- Sonderrecht **IX.6** 13; **IX.9** 22
- Teilnahme Gesellschafterversammlung
IX.31 3
- Vergütung **IX.48** 11
- Versicherungen nach § 8 Abs. 3 S. 1
GmbH **IX.2** 13, 14
- Vertretungsbefugnis **IX.1** 17; **IX.2** 7
- Weisungen **IX.48** 4
- Wettbewerbsverbot **IX.48** 6
- Wettbewerbsverbot, nachvertragliches
IX.48 17
- Widerruf Pensionszusage **IX.48** 16
- GmbH-Gesellschafter**
 - Auskunfts-/Einsichtsrechte **IX.9** 30
 - Ausschluss aus wichtigem Grund **IX.26** 1
 - Ausschlussklage **IX.26** 2
 - Austritt aus wichtigem Grund **IX.27** 1
 - Einberufungsverlangen Gesellschafterver-
sammlung **IX.30** 1 f.
 - Leistungsverkehr mit GmbH **IX.9** 36
 - Nichteinladung zur Gesellschafterversamm-
lung **IX.29** 5
 - Verlangen auf Ankündigung von Gegenstän-
den zur Beschlussfassung in Gesellschafter-
versammlung **IX.30** 1 f.
 - Wettbewerbsverbot **IX.9** 37

- GmbH-Gesellschafter-Geschäftsführer
– Wettbewerbsverbot IX.9 37
- GmbH-Gesellschafter-Geschäftsführer, beherrschender IX.49 1 f.
– Abzugsfähigkeit der Vergütung als Betriebsausgaben IX.49 6
– Pensionszusage IX.49 8
– Selbstkontrahieren IX.49 3
– Sondervergütungen IX.49 2
– steuerliche Behandlung Anstellungsvertrag IX.49 1 f.
– Tantiemeregelung IX.49 7
– Wettbewerbsverbot IX.49 5
- Gremienvorbehalt
– Unternehmenskauf III.A.16 18, 75
- Grenzüberbau
– Wohnungseigentum IV.C.1 6
- Großbritannien
– erbschaftsteuerliche Behandlung eingetragene Lebenspartnerschaft VI.11 1
- Grundbesitz
– Abschichtungsvereinbarung VI.39 1
– Unternehmenskaufvertrag III.A.16 30
- Grundbuch
– Einsichtnahme bei Kaufvertrag Erbbaurecht III.B.10 2
– Erbschein nur für VI.32 9
– Geschäftswert IV.A.1 1
– Rangvorbehalt IV.A.1 1 f., 4
- Grundbuchamt
– Kosten im elektronischen Rechtsverkehr IV.A.36 7
- Grundbuchberichtigung
– Anspruch bei Eigentümergrundschuld IV.A.27 13
- Grundbucheinsicht
– Immobilienkaufvertrag III.B.1 8; III.B.4 11
– Teilungserklärung IV.C.1 3
- Grundbucheintragung
– Abtretungserklärung IV.A.31 6
– Arresthypothek IV.A.26 1 f.
– Auflassung IV.A.6 1 f.
– Auflassungsvormerkung IV.A.2 1 f.
– Bruttonießbrauch an Wohnungseigentum IV.A.16 1
– Eigentümergrundschuld IV.A.29 1 f.
– Erbbaurecht IV.B.1 16
– Erbbaurechts-Grundschuld IV.A.28 1 f.
– Gesamtgrundpfandrecht IV.A.30 1 f.
– Geschäftswert IV.A.1 1
– Grundbuchkosten IV.A.1 1
– Grunddienstbarkeit IV.A.9 1 f., 9
– Grundstücksteilung IV.A.3 1 f.
– Grundstücksvereinigung IV.A.4 1 f.
– Heizungsreallast IV.A.22 1 f.
– Höchstbetragshypothek IV.A.24 1 f.
– Hypothek IV.A.23 1 f.
– Leibgeding/Altenteil IV.A.18 1 f.
- Lösung Erbbaurecht IV.B.3 1 f.
– Miteigentümervereinbarung IV.A.8 1 f., 5, 6
– Nießbrauch an Grundstück IV.A.11 1 f., 6
– Nießbrauch für mehrere Berechtigte IV.A.15 1 f.
– Nießbrauch Miteigentumsanteil IV.A.13 1
– Notarkosten IV.A.1 1
– Photovoltaikdienstbarkeit IV.A.20 1 f.
– Quotennießbrauch IV.A.14 1
– Rangvorbehalt IV.A.1 1 f., 4
– Sicherungs-/Grundsschuld IV.A.27 1 f.
– Sicherungsgrundschuld IV.A.33 1 f.
– Überbaurente, Verzicht auf IV.A.5 1
– Umwandlung Eigentümergrundschuld in Fremdhypothek IV.A.31 1, 10 f.
– Vorkaufsrecht, dingliches IV.A.21 1 f., 2
– Wettbewerbsdienstbarkeit IV.A.19 1 f.
– Wohnungsrecht IV.A.17 1 f., 7, 10
– Zuschreibung IV.A.4 1 f.
– Zwangshypothek IV.A.25 1 f.
- Grundbuchfähigkeit
– GbR III.B.2 4; III.B.3 4
- Grundbuchkosten IV.A.1 1
- Grundbuchverfahren
– Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.1 13; IV.A.36 1 f.
- Grundbuchverfahren, elektronisches
– Erbbaurecht IV.B.1 18; IV.B.2 6; IV.B.3 5; IV.B.4 8
- Grunddienstbarkeit IV.A.9 1 f.
– Ausübungsbeschränkung IV.A.9 4, 5
– Ausübungsstelle IV.A.9 4
– Bedingung IV.A.9 1, 9
– Befristung IV.A.9 1, 9
– Begleitschuldverhältnis IV.A.9 6
– bei Vereinigung/Zuschreibung IV.A.4 4
– Belastungsgegenstand IV.A.9 1
– beschränkt persönliche IV.A.9 3
– Bestimmtheitsgebot IV.A.9 6
– Beurkundung IV.A.9 1 f.
– Duldungspflichten IV.A.9 6
– Erbbaurecht IV.A.9 1
– Fernwärme IV.A.21 10
– Geschäftswert IV.A.9 15
– Grundbucheintragung IV.A.9 9
– Grundstück IV.A.9 4
– Grundstücke, mehrere IV.A.9 1
– Herrsch-/Aktivvermerk IV.A.9 7
– Höchstbetrag Wertersatz IV.A.9 8
– Immobilienkaufvertrag III.B.2 12
– Kosten/Gebühren IV.A.9 15
– Mithaftvermerk IV.A.9 1
– Nutzungsänderung, nicht vorhersehbare IV.A.9 1
– Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.9 14
– Teilung belastetes Grundstück IV.A.9 10
– Teilung herrschendes Grundstück IV.A.9 10
– Übertragbarkeit IV.A.9 1

- Unterhaltungspflicht IV.A.9 6
 - Verhältnis zu Baulast IV.A.9 2; IV.A.10 2, 4
 - Verpflichtungsverhältnis, vertragliches IV.A.9 12
 - Vormerkung IV.A.9 1
 - Wohnungseigentum IV.A.9 4
 - Zwangsvollstreckungsunterwerfung IV.A.9 11
 - Grunderwerbsteuer**
 - Aufhebungsvertrag Immobilienkaufvertrag III.B.9 7
 - Begründung Wohnungseigentum durch Teilung IV.C.1 33
 - bei Erwerb Sondernutzungsrecht IV.C.7 1
 - bei Verschmelzung XI.1 10
 - Einbringung IX.6 22a
 - Erbbaurecht IV.B.1 15
 - Erwerb Erbbaugrundstück durch Erbbauberechtigten IV.B.3 3
 - Formwechsel XI.41 15
 - Grundstücksschenkung III.C.1 14
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 31, 32, 33
 - Instandhaltungsrücklage III.B.4 16
 - Schenkung an Abkömmling VI.29 10
 - Spaltung XI.1 10; XI.26 16
 - Grundkapital**
 - Aktiengattungen X.1 5
 - Grundkapital AG**
 - bei Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln X.39 2
 - Verlustanzeige X.41 1
 - Grundlagengeschäfte**
 - Zustimmungspflicht Gesellschafter VIII.D.2 12
 - Grundpfandrecht**
 - Abtretung IV.A.31 1f.
 - Antragswiderruf IV.A.23 7
 - bei Vereinigung/Zuschreibung IV.A.4 5, 6
 - Beurkundung IV.A.23 4
 - durch Dritte IV.A.27 17
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 12, 19
 - Kosten bei Abtretung IV.A.10 22, 23, 24
 - Umschreibung IV.A.31 10
 - Grundschuld IV.A.23 1; IV.A.27 1f.**
 - Abtretungsausschluss IV.A.27 1, 13
 - Angemessenheit der Sicherheit IV.A.27 12
 - Belehrungspflicht, notarielle IV.A.27 12
 - Bestellung zur Finanzierung Kaufvertrag IV.A.32 1f.
 - Briefausschluss IV.A.27 3
 - Briefgrundschuld IV.A.27 3
 - Buchgrundschuld IV.A.27 3
 - DDR IV.A.27 16
 - Doppelinanspruchnahme IV.A.27 1
 - Ehegattenzustimmung IV.A.27 21
 - Eigentümergrundschuld IV.A.27 13
 - Einbeziehung Ehegatten IV.A.27 12
 - Einbeziehung nichtehelichen Lebensgefährten IV.A.27 12
 - Eintragungsantrag IV.A.27 9
 - Erbbaurechts-Grundschuld IV.A.28 1 f., 2
 - Euro-Umstellung IV.A.27 3
 - Fälligkeit, sofortige IV.A.27 4
 - Gesamtgrundpfandrecht IV.A.30 1 f.
 - Gesamtgrundschuld, nachträgliche IV.A.30 1, 4, 7
 - Gläubiger IV.A.27 2
 - Grundbuchabschrift IV.A.27 10
 - Grundschuldbrief IV.A.27 11
 - Inhaltskontrolle Vertragsbedingungen IV.A.27 12
 - Kosten/Gebühren IV.A.23 18
 - Löschungsverpflichtung IV.A.27 7
 - Nebenleistungen IV.A.27 5
 - Rangstelle IV.A.27 12
 - Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.27 22
 - Rückgewähr IV.A.27 13
 - Rückgewähranspruch IV.A.27 13
 - Rücknahme Eintragungsantrag IV.A.27 9
 - Sicherungsabrede IV.A.27 12
 - Sicherungsgrundschuld IV.A.33 1 f.
 - Sicherungsschuldanerkenntnis IV.A.27 12
 - Sicherungsvertrag IV.A.27 12
 - Sicherungszweck IV.A.27 1
 - Übersicherung IV.A.27 12
 - Verhältnis zu abstraktem Schuldversprechen IV.A.27 12
 - Verjährung Zins IV.A.27 4
 - Verzinsungsbeginn IV.A.27 4
 - Vollstreckungsunterwerfung IV.A.27 8, 14, 19
 - Währung IV.A.27 3
 - Widerspruchsrecht IV.A.27 6
 - Zinssatz IV.A.27 4
 - zusätzliche Übernahme persönlicher Haftung IV.A.27 12
 - Zweckerklärung IV.A.27 1, 12
- Grundschatzbabtretung**
 - bei Forderungskauf IV.A.31 16 f.
- Grundschuldbestellung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 19
- Grundschuldbestellung zur Finanzierung Kaufvertrag IV.A.32 1 f.**
 - Abtretung Darlehensanspruch IV.A.32 10, 11
 - Anzeigepflichten IV.A.32 13
 - Belastungsmitwirkung IV.A.32 13
 - Belastungsvollmacht IV.A.32 13
 - Bestimmtheit von Zahlungen IV.A.32 11
 - Beurkundungsreihenfolge IV.A.32 8
 - Eigentümerrechte IV.A.32 12
 - Gläubiger IV.A.32 13
 - Grunderwerbsteuer IV.A.32 13
 - Haftung für Kosten IV.A.32 6
 - Käufer, mehrere IV.A.32 9

Sachregister

- Kosten/Gebühren IV.A.32 15
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.32 14
- Reduzierung Verkäuferrisiken IV.A.32 5
- Risikenbegrenzung IV.A.32 13
- Rückgewähransprüche IV.A.32 12
- Sicherungsgeber IV.A.32 7
- Unterwerfungserklärung IV.A.32 13
- Verkäuferinteressen IV.A.32 4
- Grundstockvermögen I.26 12**
- Grundstück**
 - Abgrenzung Bruchteils-/Quotennießbrauch IV.A.14 3
 - Baulast IV.A.10 1 f., 5
 - Bewertung III.C.1 15
 - Bruchteilsnießbrauch IV.A.14 1
 - Dispositionsnießbrauch IV.A.11 7
 - Erwerb/Veräußerung Teilparzelle IV.C.6 1 f.
 - Erwerbsbeschränkung/-einschränkung nach ausl. Recht VI.16 4
 - Grunddienstbarkeit IV.A.9 4
 - Heizungsreallast IV.A.22 1 f.
 - Nießbrauch IV.A.11 1 f.
 - Nießbrauch an Miteigentumsanteil IV.A.13 1
 - Nießbrauch für mehrere Berechtigte IV.A.15 1 f.
 - Pachtvertrag III.D.17 2
 - Pachtvertrag für landwirtschaftliches III.D.18 1 f.
 - Quotennießbrauch IV.A.14 1
 - Rechtswahl bei Verfügung von Todes wegen VI.16 4
 - Teilung IV.A.3 1 f.
 - Teilungsgenehmigung III.B.2 11
 - Vereinigung IV.A.4 1 f., 3
 - Verschmelzung IV.A.4 2, 3
 - Vorkaufsrecht, dingliches IV.A.21 1 f.
 - wesentliche Bestandteile III.B.1 9
 - Wohnungsrecht Einfamilienhaus IV.A.17 1
 - Zuschreibung IV.A.4 1 f., 3, 6
- Grundstück, bebautes**
 - Altbau-Bauträgervertrag III.B.7 1 f.
 - Bewertung III.C.1 15
 - Kaufvertrag III.B.3 1 f.
 - Teilung IV.A.3 1 f., 3
- Grundstück, land-/forstwirtschaftliches**
 - Nießbrauch IV.A.11 2
- Grundstück, unbebautes**
 - Bewertung III.C.1 15
 - Kaufvertrag III.B.1 1 f.
 - Teilung IV.A.3 1 f., 3
- Grundstücksbelastung**
 - Rangvorbehalt IV.A.1 1 f., 4
- Grundstückseigentümer**
 - Zustimmung Verkauf Erbbaurecht III.B.10 7
- Grundstückskaufvertrag sa Bauträgerkaufvertrag, Immobilienkaufvertrag**
 - Altbau, noch zu sanierender III.B.7 1 f.
 - Aufhebung III.B.9 1 f., 5
- Auflassungsvormerkung IV.A.2 1
- Bauland III.B.1 1 f.
- Grundschuldbestellung zur Finanzierung IV.A.32 1 f.
- Grundstück, bebautes III.B.3 1 f.
- Mehrfamilienhaus, vermietetes III.B.5 1 f.
- Sukzessivbeurkundung III.B.8 1 f.
- Teilfläche, unvermessene III.B.2 1 f., 22
- Grundstücksnießbrauch IV.A.11 1 f.**
 - Bedingung IV.A.11 3
 - Berechtigte IV.A.11 4
 - Dispositionsnießbrauch IV.A.11 7
 - durch Minderjährige IV.A.11 4
 - Eintragungsbewilligung IV.A.11 6
 - für einzelne Nutzungsart IV.A.11 3
 - für Minderjährige IV.A.11 4
 - Genehmigung, behördliche IV.A.11 2
 - Geschäftswert IV.A.11 11
 - Kosten/Gebühren IV.A.11 11
 - Löschungsklausel IV.A.11 5
 - Pfändbarkeit IV.A.11 4
 - Pflichtteilergänzung IV.A.11 8
 - Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.11 10
 - Überlassung der Ausübung IV.A.11 4
 - Übertragbarkeit IV.A.11 4
 - Vereinbarungen, un-/zulässige IV.A.11 3
 - Vererblichkeit IV.A.11 4
- Grundstücksschenkung**
 - Auflassungsvollmacht VI.27 3
 - Beurkundung III.C.1 2
 - erbschaftsteuerliche Behandlung III.C.1 15; VI.27 7
 - Grunderwerbsteuer III.C.1 14
 - Kosten/Gebühren VI.27 8
 - Nießbrauchs vorbehalt bei vorwegnommener Erbfolge III.C.1 1 f.
 - Pflichtteilergänzungsansprüche bei VI.27 5
 - Pflichtteilergänzung VI.29 4
 - Schenkung auf Todesfall VI.27 1 f.
 - Schenkungsteuer III.C.1 14, 15
 - Unbedenklichkeitsbescheinigung III.C.1 14
- Grundstücksteilfläche**
 - Identitätserklärung III.B.2 10, 15
 - Messungsanerkennung III.B.2 10
 - Teilungsgenehmigung III.B.2 11
- Grundstücksteilfläche, unvermessene**
 - Flächengröße III.B.2 22
 - Grundstückskaufvertrag III.B.2 1 f., 22
 - Verwendbarkeit III.B.2 23
- Grundstücksteilung IV.A.3 1 f.**
 - Bebauungsplan IV.A.3 4
 - Geschäftswert IV.A.3 7
 - Grunddienstbarkeit IV.A.3 2
 - Kosten/Gebühren IV.A.3 7
 - Miteigentumsanteil an dienendem Grundstück IV.A.3 5
 - Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.3 6
 - Teilungsgenehmigung IV.A.3 4

- Grundstücksvereinigung IV.A.4 1 f., 3**
 - Belastungen bei IV.A.4 5
 - Geschäftswert IV.A.4 10
 - Grundpfandrechte/Reallast IV.A.4 5
 - Kosten/Gebühren IV.A.4 10
 - Rangvorbehalt IV.A.4 8
 - Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.4 9
 - Unterwerfung Zwangsvollstreckung IV.A.4 7
 - Verwertungsrecht IV.A.4 5
- Grundstücksvermächtnis**
 - Kostentragung VI.1 11
 - Wert, gemeiner VI.3 8
- Grundstücksverwaltungsgesellschaft VIII.A.2 1 f.**
 - Abfindung VIII.A.2 16, 22
 - Änderung Gesellschafterbestand VIII.A.2 1
 - Anwachsung VIII.A.2 16
 - Auflösung VIII.A.2 12, 15, 23
 - Beschlussfassung VIII.A.2 7
 - Beteiligung Minderjähriger VIII.A.2 4, 10
 - Erstanmeldung Gesellschaftsregister VIII.A.5 1 f.
 - Form/Beurkundung Gesellschaftsvertrag VIII.A.2 1
 - Genehmigungserfordernisse VIII.A.2 9, 10
 - Geschäftsführungsbefugnis VIII.A.2 6
 - Gesellschaftsregister VIII.A.2 1
 - Gesellschaftsvertrag VIII.A.2 1 f.
 - Gesellschaftszweck VIII.A.2 3
 - Güterstandsklausel VIII.A.2 19
 - Insolvenz eines Gesellschafters VIII.A.2 20
 - Kündigungsrecht VIII.A.2 14
 - Mehrheitserfordernisse VIII.A.2 10
 - Mitwirkungsverbot VIII.A.2 8
 - MoPeG VIII.A.2 1
 - Nachfolgeklausel, qualifizierte VIII.A.2 16
 - Pflichtteilsklausel VIII.A.2 19
 - Rechtsform VIII.A.2 1, 3
 - Stimmverbot VIII.A.2 8
 - Teilnachfolge VIII.A.2 16
 - Testamentsvollstreckung VIII.A.2 18
 - Umwandlung VIII.A.2 11, 17
 - Wahlrecht Gesellschafter-Erbe bei Umwandlung VIII.A.2 17
 - Wirtschaftsplan VIII.A.2 13
 - Zugewinnausgleichsklausel VIII.A.2 19
- Grundstücks vollmacht I.41 1 f., 2**
 - Auslegung I.41 3
 - Belastungsvollmacht I.41 4
 - Belehrungen I.41 5, 9
 - Beurkundung I.41 1
 - Form I.41 1
 - Grundpfandrechte I.41 9
 - In-sich-Geschäft I.41 6
 - Kosten/Gebühren I.41 11
 - power of attorney I.38 8; I.41 1 f., 10
- Grundstückszuschreibung IV.A.4 1 f., 3, 6**
 - Geschäftswert IV.A.4 10
- Grundpfandrechte IV.A.4 6
- Kosten/Gebühren IV.A.4 10
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.4 9
- Verwertungsrecht IV.A.4 6
- Gründung**
 - Unternehmergegesellschaft IX.3 1 f.
- Gründungsaufwand**
 - AG X.1 4
 - GmbH IX.1 21
 - Mantel-/Vorratgesellschaft IX.5 5
 - UG IX.3 3
- Gründungsbericht**
 - AG X.3 1 f.
 - Form X.3 1, 10
 - Formwechsel GmbH in AG XI.47 1 f.
- Gründungsinitiative Stiftung I.28 1**
- Gründungsprotokoll GmbH IX.1 1**
 - Einpersonen-GmbH IX.1 9; IX.4a 1 f.
 - Gesellschaftsvertrag IX.6 1 f.
 - Kosten/Gebühren IX.4 6
 - Mehrpersonen-GmbH IX.4b 1 f.
 - Musterprotokoll IX.4 1 f.
 - Online-Gründung IX.4 3
 - Unterzeichnung IX.1 1
 - Vertretungsmacht IX.4 4, 5
- Gründungsprüfer AG X.1 11**
 - Gründungsprüfungsbericht X.4 1 f.
 - Prüfung Nachgründungsvertrag X.8 3
- Gründungsprüfung**
 - AG X.1 11
 - Deckung Nennkapital X.4 6
 - Kosten/Gebühren X.4 7
 - Nachgründung X.8 3
 - Sacheinlage X.4 5
- Gründungsprüfungsbericht**
 - AG X.4 1 f.
 - Form X.4 1
- Gründungsurkunde AG**
 - Aufsichtsrat, erster X.1 10
 - Bar- und Sachgründung X.2 1 f.
 - Bargründung X.1 1 f.
 - Beurkundung X.1 4
 - Kosten/Gebühren X.1 16
- Gründungsversammlung Verein**
 - Mitgliedsbeitrag I.4 7
 - Niederschrift I.4 1 f.
 - Versammlungsleiter I.4 4
 - Vorstand I.4 6
- Grundvermögen**
 - Verschmelzungsvertrag XI.6 14
- Gütergemeinschaft**
 - Aufhebung V.8 1 f.
- Güterrecht**
 - Rechtswahl V.17 2; V.18 2
- Güterrechtsregister**
 - Eintragungswirkung V.7 3
 - Gütertrennung V.7 3
 - Offenlegung Güterstand V.7 3

Güterrechtssache

- Aufhebung/Beschränkung Verfügungsbeschränkung V.4 1
- Vermögensverzeichnis bei negativem Anfangsvermögen V.6 2b
- Zuständigkeit V.3 1
- Zustimmungsersetzung V.3 1 f.

Güterrechtsstatut

- Auswirkung auf Erbrecht VI.16 1

Güterstandsklausel

- Gesellschaftsvertrag GbR VIII.A.2 19

Güterstandsschaukel V.5 5; V.6 2f; V.7 2

Güterstandsvereinbarung

- Güterrechtsregister V.7 3

Gütertrennung V.7 1 f.

- Abgrenzung zu modifizierter Zugewinngemeinschaft V.5 5
- Aufhebung V.8 1 f.

Ehevertrag/ Zentrales Testamentsregister V.7 3

- erbrechtliche Konsequenzen V.5 5

Geschäftswert V.14 5

Gütertrennungsvereinbarung V.21 1 f.

- Zentrales Testamentsregister V.21 1

Gutgläubiger Erwerb

- GmbH-Gesellschaftsanteil III.C.2 17

Haager Testamentsformübereinkommen VI.16 1

Haftpflichtversicherung

- Architektenvertrag III.F.1 26

Haftsumme

- Erhöhung VIII.D.16 1 f, 4, 10, 12
- Handelsregisteranmeldung Erhöhung/Herabsetzung VIII.D.16 12, 13
- Herabsetzung VIII.D.16 1 f., 12

Haftung

- Altlasten III.B.6 41
- Architektenvertrag III.F.1 25
- bei Umwandlung GbR in Partnerschaft mbB VIII.B.1 2
- bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 9
- bei Veräußerung Kommanditanteil VIII.D.22 9, 10
- Beirat VIII.D.8 19
- Beiratsmitglied VIII.D.2 29
- Beteiligung, atypisch stille VIII.E.2 1
- Betriebsübergang III.E.16 25
- de minimis-Regel III.A.16 52
- Erbteilskaufvertrag VI.35 6
- Freistellung Unternehmensverkäufer III.A.17 22; III.A.18 17
- GbR-Gesellschafter VIII.A.1 17, 18
- GbR-Gesellschafter, ausgeschiedener VIII.A.1 28
- GbR-Gesellschafter, eintretender VIII.A.1 17, 30

Geschäftsführer KG/Komplementär-GmbH VIII.D.2 14

- Idealverein I.20 2

Insemination, heterologe V.26 11

- KG-Gesellschafter, ausscheidender VIII.D.1 62

Kommanditist VIII.D.1 3, 4

Kommissionsagent VII.7 17

Komplementär bei Umwandlung Gesellschaftserstellung VIII.D.1 38; VIII.D.2 21

Legal Opinion II.25 3, 13

OHG-Gesellschafter, eintretender VIII.C.1 3

Partner, ausgeschiedener VIII.B.1 45

Partnerschaftsgesellschaft/Partnerschaftsgesellschaft mbB VIII.B.1 28, 29

Reliance Letter III.A.13 1 f.

Schiedsrichter XII.6 12, 13

Unternehmenskaufvertrag (käuferfreundlich) III.A.16 46 f., 49

Verein, nicht eingetragener I.20 2

Vertragshändlervertrag VII.6 67

Vor-AG X.1 4

Vorverein I.4 8

Haftungsausschluss

Altbau-Bauträgervertrag III.B.7 6

Erwerberhaftung Einzelunternehmen VII.3 3

Immobilienkaufvertrag III.B.1 24, 25, 27; III.B.4 29, 31

Informationsmemorandum (deutsch/englisch) II.5 1 f.

UN-Kaufrecht III.A.31 13, 14

Haftungsausschlussklausel

Unternehmenskaufvertrag III.A.16 56

Haftungsbeschränkung

Lieferbedingungen III.A.32 36, 37

Partnerschaftsgesellschaft mbB VIII.B.1 28, 29

UN-Kaufrecht III.A.31 13, 14

Unternehmenskaufvertrag III.A.16 53

Haftungsfreizeichnung

Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 33

Haftungsrisiken

due diligence III.A.10 19

Restrukturierung III.A.22 9

Haltbarkeitsgarantie III.A.6 1, 3

Hamburger Abwicklung

Kaufpreiszahlung Immobilienkauf III.B.4 17

Handelsbilanz

- KG VIII.D.1 17

- Maßgeblichkeitsgrundsatz VIII.D.1 17, 22

Handelsgeschäft

- Bewertung IX.6 19

- Einbringung IX.6 17 f.

Handelsgesellschaft

- Darlehensvertrag III.H.1 1 f.

Handelsregister

- Einreichung Verschmelzungsplan zur Bekanntmachung nach § 308 UmwG XI.25 1 f.

- power of attorney I.38 8; I.44 1 f., 6
- Handelsregisteranmeldung
- Abberufung/Bestellung GmbH Geschäftsführer IX.51 1 f.
- AG-Gründung X.5 1 f.
- Amtsniederlegung GmbH Geschäftsführer IX.51 1; IX.52 1 f.
- Änderung Gesellschaftsvertrag GmbH IX.34 1 f.
- Änderung Vertretungsbefugnis OHG VIII.C.8 1 f.
- Auflösung GmbH IX.57 1 f.
- Auflösung GmbH & Co. KG (Anwachsung auf Komplementär-GmbH) VIII.D.29 1 f.
- Auflösung KG VIII.D.26 1 f.
- Ausscheiden GmbH Geschäftsführer IX.52 1 f.
- Ausscheiden Vorstandsmitglied AG X.15 1 f.
- Ausschluss Kommanditist VIII.D.20 13
- Bar- und Sachgründung GmbH IX.8 1 f.
- Bargründung GmbH IX.2 1 f., 5
- Barkapitalerhöhung AG X.28 1 f.
- Barkapitalerhöhung GmbH IX.37 1 f.
- Beendigung Liquidation GmbH IX.59 2
- Beherrschungs-/ Gewinnabführungsvertrag IX.55 1 f.
- Bestellung Prokurist IX.51 1 f.
- Bestellung Vorstandsmitglied AG X.15 1 f.
- Eintritt weiterer Kommanditist VIII.D.21 12
- Eintritt weiterer Komplementär VIII.D.21 12
- Entzug Vertretungsbefugnis Komplementär VIII.D.18 10
- Erhöhung/Herabsetzung Haftsumme bei KG VIII.D.16 12, 13
- Erlöschen GmbH IX.59 1 f.
- Errichtung KG VIII.D.3 1 f.
- Erteilung/ Entzug Prokura VIII.D.18 10
- Firmenänderung OHG VIII.C.6 1 f.
- Formwechsel GmbH in AG XI.49 1 f.
- Formwechsel GmbH in GmbH & Co. KG XI.45 1 f.
- Formwechsel OHG in GmbH XI.43 1 f.
- Fortsetzung GmbH IX.61 1 f.
- Fortsetzung KG VIII.D.27 1 f.
- Genehmigtes Kapital GmbH IX.37 1 f.
- Geschäftswert GmbH IX.2 18
- Geschäftswert KG VIII.D.3 13
- Gesellschafterein-/austritt OHG VIII.C.4 1 f.
- Gesellschafterliste bei Abtretung GmbH-Ge schäftsanteil IX.18 12
- Gesellschafterliste bei Teilung GmbH-Ge schäftsanteil IX.19 6
- Gesellschafterliste GmbH IX.2 17
- GmbH & Co. KG VIII.D.9 1 f.
- GmbH & Co. KG infolge Umwandlung Komplementär- in Kommanditistenstellung und Neueintritt Komplementär-GmbH VIII.D.10 1 f., 9
- GmbH-Einlagenrückgewähr, darlehensweise IX.2 16
- Inhaltskontrolle Gesellschaftsvertrag GmbH IX.2 3
- Kapitaldeckungserklärung XI.35 8
- Kapitalerhöhung aus Genehmigtem Kapital X.37 1 f.
- Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln X.39 1 f.
- Kapitalerhöhung bei Nachgründung X.9 1 f., 4
- Kapitalerhöhung GmbH aus Gesellschaftsmitteln IX.43 1, 2
- Kapitalerhöhung, bedingte X.33 1 f.
- Kapitalherabsetzung AG X.42 1 f.
- Kapitalherabsetzung GmbH IX.46 1 f.
- Kosten Abspaltung XI.35 11
- Kosten Ausscheiden/Bestellung Vorstandsmit glied X.15 7
- Kosten Bar- und Sachgründung GmbH IX.2 18; IX.8 7
- Kosten Geschäftsführerbestellung/-abberu fung-/ausscheiden/Amtsniederlegung IX.51 9
- Kosten Kapitalerhöhung X.28 10
- Kosten Verschmelzung XI.4 7; XI.9 13
- Kosten Verwendungsanzeige IX.5 9
- Kosten/Gebühren AG-Gründung X.5 13
- Kosten/Gebühren Änderung Vertretungsbefugnis OHG VIII.C.8 8
- Kosten/Gebühren Anmeldung KG VIII.D.3 13
- Kosten/Gebühren Anmeldung OHG VIII.C.2 12
- Kosten/Gebühren Auflösung GmbH IX.57 5
- Kosten/Gebühren Auflösung KG VIII.D.26 8
- Kosten/Gebühren Barkapitalerhöhung GmbH IX.37 6
- Kosten/Gebühren Beendigung Liquidation IX.59 5
- Kosten/Gebühren bei GmbH IX.2 18
- Kosten/Gebühren bei Sach- und Barkapitalerhöhung GmbH IX.41 6
- Kosten/Gebühren Beteiligungsumwandlung OHG in KG VIII.D.4 12
- Kosten/Gebühren Erlöschen GmbH IX.59 5
- Kosten/Gebühren Firmenänderung VIII.C.6 6
- Kosten/Gebühren Fortsetzung GmbH IX.61 8
- Kosten/Gebühren Fortsetzung KG VIII.D.27 12
- Kosten/Gebühren Genehmigtes Kapital GmbH IX.37 6
- Kosten/Gebühren Gesellschafteraustritt/-eintritt OHG VIII.C.4 13
- Kosten/Gebühren Kapitalerhöhung GmbH aus Gesellschaftsmitteln IX.43 4
- Kosten/Gebühren Kapitalherabsetzung GmbH IX.46 5

- Kosten/Gebühren Nachgründung X.9 8
 - Kosten/Gebühren Satzungs-/Gesellschaftsvertragsänderung IX.34 7
 - Kosten/Gebühren Veräußerung Kommanditanteil VIII.D.23 7
 - Liquidator KG VIII.D.26 4, 5; VIII.D.27 8
 - Liquidatoren GmbH IX.57 1 f., 3
 - Nachgründung X.9 1 f.
 - Neugründung GmbH infolge Vermögensausgliederung aus Einzelunternehmen XI.40 1 f.
 - OHG VIII.C.2 1 f.
 - Prokura VII.2 1 f.
 - Sach- und Barkapitalerhöhung GmbH IX.41 1 f.
 - Sachkapitalerhöhung AG X.31 1 f.
 - Satzungsänderung AG X.12 1
 - Satzungsänderung Genehmigtes Kapital X.35 1 f.
 - Spaltung/-plan XI.29 1 f.; XI.30 1 f.
 - Spaltungs- und Übernahmevertrag XI.35 1 f.; XI.36 1 f.
 - übernehmende AG bei Verschmelzung XI.14 1 f.
 - übernehmende GmbH bei Abspaltung XI.36 1 f.
 - übernehmende GmbH bei Aufspaltung XI.30 1 f.
 - übernehmende GmbH bei grenzüberschreitender Verschmelzung XI.21 1 f.
 - übernehmende GmbH bei Verschmelzung XI.5 1 f.; XI.9 1 f.
 - übertragende GmbH bei Abspaltung XI.35 1 f.
 - übertragende GmbH bei Aufspaltung XI.29 1 f.
 - übertragende GmbH bei grenzüberschreitender Verschmelzung XI.24 1 f.
 - übertragende GmbH bei Verschmelzung XI.4 1 f.; XI.8 1
 - übertragende GmbH bei Verschmelzung auf AG XI.13 1 f.
 - Übertragung Kommanditanteil VIII.D.22 6; VIII.D.23 1 f.
 - Umwandlung OHG in KG aufgrund Erbgang VIII.D.4 1 f.
 - Veräußerung Einzelunternehmen VII.3 1 f., 4
 - Veräußerung Kommanditanteil VIII.D.23 1 f.
 - Vermögensausgliederung Einzelunternehmen XI.39 1 f.
 - Verschmelzungsbescheinigung XI.21 2; XI.24 1, 5
 - Verschmelzungsplan XI.21 2
 - Vertretungsbefugnis GmbH-Geschäftsführer IX.2 7
 - Verwendungsanzeige Vorrats-GmbH IX.5 1 f., 3
 - Wechsel Komplementär VIII.D.20 13
- Handelsregistereintragung**
 - Nachgründungsvertrag X.8 5; X.9 1 f.
 - Handelsregistervollmacht** I.38 8; I.44 1 f., 6
 - GmbH & Co. KG VIII.D.30 1 f., 3
 - KG VIII.D.30 1 f.
 - Kosten/Gebühren I.44 7
 - postmortale VIII.D 7, 30
 - transmortale VIII.D 7, 30
 - Umfang VIII.D.30 4
 - Untervollmachten VIII.D.30 8
 - unwiderrufliche VIII.D.30 6
 - zugunsten Komplementär VIII.D.1 66
 - zugunsten Komplementär-GmbH VIII.D.8 65
- Handelsvertreter**
 - Abgrenzung zu Kommissionsagent VII.7 2
 - Abgrenzung zu Vertragshändler VII.6 2
 - Alleinvertretung VII.4 6
 - Anspruch auf Provisionsabrechnung VII.4 17
 - Arbeitnehmer VII.4 25
 - Aufwendungfersatz/-erstattung VII.4 16
 - Ausgleichsanspruch VII.5 1 f.
 - Datenschutz/DSGVO VII.4 23; VII.5 8
 - echter VII.4 4
 - Eingliederung VII.4 4
 - Fälligkeit Provisionsanspruch VII.4 17
 - Inkasso/-provision VII.4 10
 - Karenzenschädigung VII.4 11
 - Kommissionsagent im Innenverhältnis VII.7 6
 - Kündigungsrecht VII.4 19, 20
 - Provision VII.4 12, 13
 - Provision, nachvertragliche VII.4 14
 - Provisionsauskehrung an Kunden VII.4 9
 - Provisionshöhe/-bemessung VII.4 12
 - Tätigkeit außerhalb EWR VII.4 2, 21; VII.5 3
 - Übertragung von Rechten auf VII.4 10
 - unechter VII.4 4
 - Verschwiegenheitspflicht VII.4 22
 - Vorschuss VII.4 15
 - Wettbewerbsverbot, nachvertragliches VII.4 11
 - Handelsvertreterrecht**
 - Abdingbarkeit VII.4 2
 - Handelsvertreter-Richtlinie** VII.4 1
 - Handelsvertretervertrag** VII.4 1 f.
 - Ablöseklausel VII.4 24
 - Alleinvertretung VII.4 6
 - Änderung Vertragsgebiet VII.4 3
 - Anerkennung Provisionsabrechnung VII.4 18
 - Arbeitsmittel/-materialien, überlassene VII.4 8
 - Aufwendungfersatz/-erstattung VII.4 16
 - Ausschluss Ausgleichsanspruch VII.4 21
 - Bezirksschutz VII.4 5
 - Fälligkeit Provisionsanspruch VII.4 17
 - Gegenstand VII.4 2
 - Gerichtsstandsvereinbarung VII.4 25
 - Kartellverbot VII.4 4

- Kundenkreisschutz VII.4 5
- Kündigung, außerordentliche VII.4 20
- Kündigungsfristen VII.4 19
- Kündigungsrecht VII.4 19
- Laufzeit VII.4 19
- Provision VII.4 12, 13
- Provision, nachvertragliche VII.4 14
- Provisionsabrechnung VII.4 17
- Recht zum Vertragsabschluss VII.4 10
- Recht zur Forderungseinziehung VII.4 10
- Schriftformklausel, qualifizierte VII.4 24
- Teilkündigungsrecht VII.4 3, 19
- Vertragsgebiet VII.4 3
- Vertragsprodukte VII.4 7
- Vollständigkeitsklausel VII.4 24
- Vorschuss VII.4 15
- Wettbewerbsbeschränkung VII.4 9
- Wettbewerbsverbot, nachvertragliches VII.4 11
- Handlungsvollmacht VII.1 1**
- Handzeichenbeglaubigung I.53 1 f., 5**
- Hardware-Lieferbedingungen**
 - Annahmeverzug III.G.9 19
 - Eigentumsvorbehalt III.G.9 25
 - Fälligkeit III.G.9 23
 - Gefahrübergang III.G.9 16
 - Gewährleistung III.G.9 26, 27
 - Haftung III.G.9 34
 - IT-Recht III.G.9 1 f.
 - Lieferung III.G.9 2, 13
 - Nacherfüllung III.G.9 29
 - Prüf-/Rügepflicht III.G.9 28
 - Teillieferung III.G.9 17
 - Transportschaden III.G.9 21, 35
 - Verschleißteile III.G.9 31
 - Vertragsschluss III.G.9 5 f.
 - Vertraulichkeit III.G.9 40
 - Verzögerungsschaden III.G.9 18
 - Widerrufs-/Rückgaberecht III.G.9 37
- Hauptsortiment**
 - Konkurrenzschutz III.D.14 3
- Hauptversammlung**
 - Abstimmung X.24 26 f.
 - Anteil des durch die gültigen Stimmen vertretenen Grundkapital X.24 32
 - ausreichende Beantwortung gestellter Fragen X.24 24
 - Barkapitalerhöhung X.27 1 f.
 - Berechtigungsnachweis X.10 42, 43; X.11 51, 52
 - Bericht des Aufsichtsrats X.24 11
 - Beschlussfassung X.10 50; X.24 26 f.
 - Beschlussfassung Ausgliederung X.24 34
 - Beschlussfassung Bezugsrechtsausschluss X.24 33
 - Beschlussfassung Entlastung X.24 22
 - Beschlussfassung Gegenantrag X.24 30
 - Beschlussfassung getrennte X.24 26
 - Beschlussfassung im Blockverfahren X.24 26
 - Beschlussfassung im Substraktionsverfahren X.24 27
 - Beschlussfassung Satzungsänderung X.24 35
 - Beschlussfassung Sonderprüfer X.24 26
 - Beschlussfassung Verfahrensanträge X.24 26
 - Beschlussfeststellung in Kurzfassung X.24 31
 - Beschlussfeststellung in Langfassung X.24 31
 - Bewilligung Aufsichtsratsvergütung X.10 34
 - Bonus/Sonderausschüttung Vorstand X.13 10
 - Briefwahl X.11 60
 - Briefwahl, elektronische X.22 10
 - Briefwahl/-stimmen X.24 21
 - Einberufung X.10 39; X.21 1 f.
 - Erläuterung Aktienrückkaufprogramm X.24 18
 - Erläuterung Ausgliederung X.24 19
 - Erläuterung Vorstandsvergütungssystem X.24 17
 - Frage-/Rederechtsbeschränkung X.10 47
 - Gegenantrag X.24 30
 - Genehmigtes Kapital X.34 1 f.
 - Generaldebatte X.24 22
 - Hybridversammlung X.10 44
 - Inhaberaktionäre X.10 42, 43; X.11 51, 52
 - Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln X.38 1 f.
 - Kapitalerhöhung, bedingte X.32 1 f.
 - Kapitalherabsetzung, vereinfachte X.41 1 f.
 - Kapitalmehrheit, qualifizierte X.10 50
 - KGaA X.43 17
 - Kommunikation, elektronische X.10 44; X.22 10
 - Leitfaden zur Leitung Präsenzversammlung X.24 1 f.
 - Leitfaden zur Leitung virtueller Hauptversammlung X.27 1 f.
 - Mehrheitserfordernisse X.10 50
 - Mehrstimmrechtsaktie X.10 49; X.11 4
 - Namensaktionäre X.11 51
 - Niederschrift, notarielle X.26 1 f.
 - Online-Übertragung X.21 43
 - Ort X.10 38
 - Präsenz X.24 20
 - Präsenzversammlung X.21 2
 - Protokoll, stenographisches X.24 6
 - Protokollierung Frage/Antwort X.24 25
 - record date X.21 39
 - Redezeitbeschränkung X.10 47
 - Rednerreihenfolge X.24 23
 - Rüge unzureichender Beantwortung von Fragen X.24 24
 - Sachkapitalerhöhung X.29 1 f.
 - Stimmenthaltungen X.24 28
 - Stimmrechtsvertreter X.24 8
 - Stimmrechtsvollmacht X.11 59
 - Störung X.23 9

Sachregister

- Teilnahmeanmeldung Inhaberaktien X.10 42, 43; X.11 51, 52
- Teilnahmeanmeldung Namensaktien X.11 51
- Teilnahmeberechtigung X.10 42
- Teilnahmeberechtigung Inhaberaktien X.21 40
- Teilnahmeberechtigung Namensaktien X.21 38
- Teilnehmerverzeichnis X.24 7, 20
- Universal-/Vollversammlung X.29 1
- Verfolgung im Aktionärsportal X.21 43
- Vergütungsbericht X.24 17
- Vergütungsbericht Aufsichtsrat-/Vorstandsvergütung X.21 26 f.
- Vergütungssystem Vorstand X.13 8
- Versammlungsleiter X.24 2
- Versammlungsleitung X.11 56
- virtuelle X.10 38, 41, 45; X.21 2; X.22 1 f.
- Vorsitz X.11 55
- Vorstellung Aufsichtsratskandidat X.24 16
- Wahl Aufsichtsratsmitglied X.24 15
- Wandelschuldverschreibung X.40 1 f.
- Wortmeldung X.24 9
- Zustimmung zu Nachgründungsvertrag X.8 3, 5
- Hauptversammlung SE** X.45 36 f.
 - Durchführungsfrist X.44 24; X.45 37
 - Stimmrecht Beschlussfassung X.45 39
- Hauptversammlungsprotokoll**
 - Abstimmungsart X.26 10
 - Auskunftsverweigerung X.26 8
 - Berichtigung X.26 22
 - Beschlussfassung, verbundene X.26 20
 - Beschlussfeststellung X.26 15, 17
 - Ergebnisprotokoll X.26 2
 - Fertigstellung, notarielle X.26 22
 - Kosten X.26 23
 - Nachtragsvermerk X.26 22
 - nicht börsennotierte AG X.26 1
 - Niederschrift, ergänzende X.26 22
 - Niederschrift, notarielle X.26 1 f.
 - Präsenz bei Beschlussfassung X.26 13
- Hausfrieden**
 - Störung, nachhaltige III.D.6 2; III.D.10 1
- Haushaltsgegenstände**
 - Scheidungsvereinbarung V.20 3f
- Haushaltsteuer**
 - Kauffinanzierung durch Bank/Darlehen III.A.35 4
 - Kauffinanzierung durch Verkäufer III.A.35 4
 - Teilzahlungsvertrag III.A.35 1 f., 4
- Hausordnung** IV.C.1 18; IV.C.11 1 f.
 - Abstellflächen IV.C.11 4
 - Aufstellung IV.C.11 1
 - Aufstellung, gerichtliche IV.C.11 1
 - Begriff IV.C.11 1
 - Beschlussersetzungsklage IV.C.11 1
 - Brandschutz IV.C.11 7
 - Einziehung in Mietverträge IV.C.11 1
- Erscheinungsbild, äußeres IV.C.11 9
- Fluchtwege IV.C.11 4, 5
- Gebäudesicherheit IV.C.11 7
- Gebrauchregelung IV.C.11 4, 5
- Gehwegreinigung IV.C.11 6
- Generalklausel IV.C.11 2
- Handlungspflichten IV.C.11 6
- Hauseingangstür IV.C.11 5
- Kernruhezeiten IV.C.11 2
- Kinderwagen/Fahrräder IV.C.11 4
- Mithilfe, tätige IV.C.11 6
- Musizieren IV.C.11 2
- Rauchen IV.C.11 7
- Reinigung IV.C.11 6
- Rücksichtnahme, gegenseitige IV.C.11 2
- Ruhezeiten IV.C.11 3
- Tierhaltung IV.C.11 8
- Winterdienst IV.C.11 6
- Haustårgeschäft s Vertrag, außerhalb von Geschäftsräumen geschlossener Hebebühne Duplexpark**
 - Instandhaltung IV.C.2 10
- Heilung**
 - Sacheinlage, verdeckte IX.39 9
- Heimbewohner**
 - Zuwendungen, letztwillige VI.1 9
- Heimfall**
 - Erbbaurechts-Grundschild IV.A.28 12
- Heimfallanspruch**
 - Erbbaurecht IV.B.1 10
- Heimfallvereinbarung**
 - Erbbauvertrag IV.B.5 3
- Heimunterbringung** III.D.1 45
- Heizkosten**
 - Umlageschlüssel III.D.1 31
- Heizungsreallast** IV.A.22 1 f.
 - Geschäftswert IV.A.22 16
 - Kosten/Gebühren IV.A.22 16
 - Leistungsverweigerungsrecht IV.A.22 1
 - Liefer-/Abnahmepflicht IV.A.22 3
 - Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.22 15
- Herabsetzung**
 - Haftsumme bei KG VIII.D.16 1 f., 12
 - Kommanditeinlage VIII.D.16 1 f., 8
- Herausformwechsel** XI.19 1
- Herausgabevermächtnis** VI.4 1, 5
- Herausmodernisieren** Vorbemerkung III.D.1
- Herausverkauf**
 - Betrieb/Betriebsteil/Geschäftsbereich III.A.20 1 f.
- Herausverschmelzung**
 - Abfindungsangebot XI.22 15
 - GmbH auf Niederländische BV XI.22 1 f., 15
 - Handelsregisteranmeldung übertragende GmbH XI.24 1 f.
 - steuerliche Behandlung XI.19 18
 - Zustimmungsbeschluss übertragender GmbH XI.23 1 f.

- Hereinverschmelzung**
- Handelsregisteranmeldung übernehmende GmbH XI.21 1
 - Niederländische BV auf dt. GmbH XI.19 1 f.
 - steuerliche Behandlung XI.19 18
 - Zustimmungsbeschluss übernehmende GmbH XI.20 1 f.
- Herrschervermerk**
- Grunddienstbarkeit IV.A.9 7
- Herstellergarantie** III.A.6 1
- Garantiebedingungen III.A.6 7
 - Garantiefrist III.A.6 2
 - Garantieumfang III.A.6 7
 - Hinweis auf Verbraucherrechte III.A.6 6
 - Kundendienst III.A.6 8
 - Nachbesserung III.A.6 4
 - Prüfungskosten bei unberechtigter Inanspruchnahme III.A.6 9
 - Rechtswahl III.A.6 10
 - Verschleißteile/ausgenommene Teile III.A.6 5
 - zugunsten Verbraucher im Ausland III.A.6 10
- Hineinformwechsel** XI.19 1
- Hinterbliebenenversorgung**
- Vorstand AG X.13 31 f.
 - Wiederheiratsklausel X.13 32
- Hinterlegung**
- Kaufpreis Immobilie III.B.1 16; III.B.5 23
- Hinterlegungsvereinbarung**
- fakultative III.B.1 16
- Hiweispflichten**
- Immobilienkaufvertrag III.B.1 37
- HOAI**
- Architektenhonorar III.F.1 14 f.
 - Architektenvertrag III.F.1 4, 14
 - HOAI 2009 III.F.1 1
 - HOAI 2013 III.F.1 1
 - HOAI 2021 III.F.1 1
 - Ingenieurvertrag III.F.8 4
 - Leistungen, besondere III.F.1 9
 - Leistungsphasen III.F.1 2
 - Vorplanungsvertrag III.F.2 1 f.
- Hochschulbereich**
- Arbeitsvertrag, befristeter III.E.6 5
- Höchstbetrag/-grenze**
- Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.23 11
 - Ehegattenunterhalt, nachehelicher V.12 4
- Höchstbetragsbürgschaft**
- Aufgabe der Sicherheit III.H.8 7
 - Bürgschaft, zusätzliche III.H.8 9
 - Einwendungen/Einreden III.H.8 10
 - Forderungsübergang III.H.8 6
 - Gesamtschuldnerschaft III.H.8 8
 - Haftung Mitbürge III.H.8 8
 - Hauptforderung III.H.8 6
 - Kündigungsrecht III.H.8 11
 - Nebenrechte III.H.8 6
 - selbstschuldnerische III.H.8 1 f.
 - Sicherheitenfreigabe III.H.8 10
 - Sicherungsrechte, selbständige III.H.8 6
 - Stundung III.H.8 10
 - Teilbürgschaft III.H.8 8
 - Zweckerklärung III.H.8 2
- Höchstbetragshypothek** IV.A.24 1 f.
- Kosten/Gebühren IV.A.23 18
 - Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.24 8
 - Sicherungshypothek IV.A.24 4
 - Vollstreckungsunterwerfung IV.A.24 5
- Hof**
- Landpachtvertrag III.D.18 1 f.
- Höferecht**
- Testament VI.1 6
- Hoffolgezeugnis** VI.32 1
- Hofgrundstück**
- Begründung Wohnungseigentum IV.C.1 1
- Hofübergabevertrag**
- Pflegeverpflichtung III.C.4 1
- Höhere Gewalt**
- Rahmen-Liefervertrag III.A.2 9, 10
- Holding**
- GmbH & Co. KG VIII.D.8 2
- Honorarvereinbarung**
- Architekt III.F.1 14
- Hybridstiftung** I.24 1; I.26 13
- Hypothek sa Darlehenshypothek**
- Gesamthypothek IV.A.30 1 f., 3
- Idealverein** I.4 2
- Abgrenzung zu wirtschaftlichem Verein I.5 3
 - Haftung I.20 2
 - nicht eingetragener I.20 1
 - Satzung, ausführliche I.6 1 f.
 - Satzung, einfache I.5 1 f.
- Identifizierung**
- Beteiligte Immobilienkaufvertrag III.B.1 3
- Identifizierungspflicht**
- Geldwäschesgesetz I.52 4
 - notarielle I.52 4
- Identitätserklärung**
- Immobilienkaufvertrag III.B.2 10, 15
- Identitätsnachweis**
- Beurkundung I.52 4
- Immobilie**
- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.7 10
 - Erwerbsbeschränkung/-einschränkung nach ausl. Recht VI.16 4
 - Rechtswahl bei Verfügung von Todes wegen VI.16 4
- Immobilie, gebrauchte**
- Beschaffenheitsvereinbarung III.B.3 1
 - Immobilienkaufvertrag III.B.3 1 f.
- Immobilie, selbstgenutzte**
- Scheidungsvereinbarung V.20 3c; V.21 2a
- Immobilienkaufvertrag sa Bauträgervertrag**
- Abtretung III.B.1 13
 - Abtretung Mängelrechte III.B.3 15

Sachregister

- Abweichung Bebauung/Aufteilungsplan III.B.4 23
- Abwicklungsvollmacht Notariatsmitarbeiter III.B.1 36
- Altbau, noch zu sanierender III.B.7 1 f.
- Anderkontoabwicklung III.B.1 16; III.B.2 14, 18; III.B.4 17, 18
- Angebot III.B.8 1 f.
- Annahme III.B.8 1 f., 10
- Annahmefrist III.B.8 6
- Aufhebung III.B.9 1 f., 5
- Auflassung III.B.1 2, 41; III.B.6 54; III.B.8 8
- Auflassungsvormerkung III.B.1 35; IV.A.2 1 f.
- Austritt/Eintritt in WEG III.B.3 21
- Ausweis mitverkauftes Zubehör III.B.4 16
- Bauland III.B.1 1 f.
- Bauvorbereitungsvollmacht III.B.1 22
- Belastungen, grundbuchliche III.B.1 11
- Beschlüsse der WEG III.B.4 21
- Bestätigung Zahlungseingang III.B.1 44
- Beurkundung III.B.1 2, 6
- Bindungsfrist III.B.8 6
- cooling-off phase III.B.4 7
- Eigentumswohnung, noch zu errichtende III.B.6 1 f.
- Eigentumswohnung, vermietete III.B.4 1 f., 9
- Einfamilienhaus III.B.3 1 f.
- Energieausweis III.B.2 25; III.B.3 16
- Erkundigungsfrist III.B.4 7
- Erschließungskosten III.B.1 21; III.B.2 20; III.B.3 12
- Fälligkeit Kaufpreis III.B.1 14
- falsa demonstratio III.B.1 7; III.B.2 7
- Finanzierungsmitwirkung III.B.1 19; III.B.2 17
- Garantien III.B.1 25, 27, 31
- GbR III.B.1 10; III.B.2 4, 9; III.B.3 4, 8
- Gemeinschaftsordnung III.B.4 10
- Genehmigung, familiengerichtliche III.B.1 14
- Grundbucheinsicht III.B.1 8; III.B.4 11
- Grundbuchkosten III.B.1 48
- Grunddienstbarkeiten III.B.2 12
- Grunderwerbsteuer III.B.1 31, 32, 33
- Grundpfandrechte III.B.1 12
- Grundschuldbestellung III.B.1 19
- Grundschuldbestellung zur Finanzierung IV.A.32 1 f.
- Grundstück, bebautes III.B.3 1 f.
- Grundstück, unbebautes III.B.1 1 f.
- Grundstücksteilfläche, unvermessene III.B.2 1 f., 22
- Haftung für Sachmängel III.B.3 1, 14
- Haftungsausschluss III.B.1 24, 25, 27; III.B.4 29, 31
- Hamburger Abwicklung III.B.4 17
- Handeln auf eigene Rechnung III.B.1 5
- Hinterlegungsvereinbarung, fakultative III.B.1 16
- Hinweispflichten III.B.1 37
- Identifizierung Beteiligte III.B.1 3
- Identitätserklärung III.B.2 10, 15
- Immobilie, gebrauchte III.B.3 1 f.
- Immobilie, neue III.B.3 1, 13
- Instandhaltungsrücklage Wohnungseigen-tum III.B.4 16
- Inventar III.B.3 18
- Käufer, mehrere III.B.1 10; III.B.2 8
- Kaufgegenstand III.B.1 7
- Kaufpreis, variabler III.B.2 13
- Kaufpreishinterlegung III.B.1 16; III.B.5 23
- Kaufpreiszahlung III.B.1 14; III.B.3 8
- Koppelgeschäft III.B.1 6
- Kosten elektronischer Rechtsverkehr III.B.1 49
- Kosten Lastenfreistellung III.B.1 34
- Kosten Vertragsangebot III.B.8 13
- Kosten Vertragsannahme III.B.8 13
- Kosten/Gebühren III.B.1 47, 48; III.B.2 29
- Löschungsbewilligung III.B.1 35, 45
- Maklerklausel III.B.3 17
- Mängelhaftung III.B.1 23; III.B.3 13; III.B.4 29, 30
- Mehrfamilienhaus, vermietetes III.B.5 1 f.
- Mehrfamilienhaus, vermietetes (englisch) III.B.5 1 f., 4
- Messungsanerkennung III.B.2 10
- Mietervorkaufsrecht III.B.4 1, 10, 18, 28, 34
- Mieterwechsel, gestlicher III.B.4 26
- Mietsicherheiten/Kaution III.B.4 27
- Mitteilungspflicht Bezirksschornsteinfeger III.B.1 40
- Negativattest Gemeinde III.B.1 14
- Notarkosten-/gebühren III.B.1 47
- Rechtzeitigkeitklausel III.B.4 19
- Rücktrittsrecht III.B.1 31
- Rücktrittsrecht bei Ausübung Vorkaufsrecht III.B.1 28
- Schlichtungsklausel III.B.5 32
- Schubladenlöschungsbewilligung III.B.1 35
- Sondernutzungsrechte III.B.4 10
- Sonderumlage „offene“ III.B.4 22
- Stimmrecht des werdenden Wohnungseigen-tümers III.B.4 24
- Sukzessivbeurkundung III.B.8 1 f.
- Teilungserklärung III.B.4 10
- Toleranzklausel III.B.5 26
- Treuhandauflage III.B.1 15
- Treuhandgebühren III.B.1 34
- Übergabe vermietetes Wohnungseigentum III.B.4 20 f.
- Überlegungsfrist III.B.4 7
- Übernahme Mietverhältnis III.B.4 25; III.B.5 25, 26

- Umsatzsteuerklausel (deutsch/englisch) **III.B.5** 18
- Unbedenklichkeitsbescheinigung **III.B.1** 38
- Verjährung Kaufpreisanspruch **III.B.1** 18
- Verkäufergarantie Mietverhältnisse **III.B.5** 26
- Verlesung der Urkunde **III.B.1** 46
- Verwalterzustimmung Wohnungskauf **III.B.4** 12, 33
- Verzugszinsen **III.B.4** 19
- Vollzugsgebühr **III.B.1** 34
- Vorbefassungsklausel **III.B.1** 4
- Vorkaufsrecht **III.B.1** 28, 29
- Vorkaufsrecht, gesetzliches **III.B.1** 39
- Vorkaufsrechtsverzichtserklärung **III.B.1** 14
- Vormerkung **III.B.2** 27
- Vorwegbeileihung **III.B.1** 19
- wesentliche Bestandteile des Grundstücks **III.B.1** 9
- Wissenszurechnung **III.B.1** 26
- Wohngeldrückstände **III.B.4** 22
- Wohnungsbindung **III.B.4** 32
- Zubehör **III.B.2** 7; **III.B.3** 7, 18; **III.B.4** 15
- Zwangsvollstreckungsunterwerfung **III.B.1** 17, 20; **III.B.2** 16
- Incoterms**
- Auftragsbestätigung **III.A.3** 2
- Rahmen-Liefervertrag **III.A.2** 7
- Indexierung**
- Anpassungskriterien **II.1** 3
- Preisindex **II.1** 2
- Indexierungsverbot** **II.1** 1
- Indexklausel**
- Geschäftsräummiertvertrag **III.D.13** 10b; **III.D.14** 17
- Gewerbemietvertrag **III.D.1** 15, 17
- Mieterhöhung/-serklärung **III.D.1** 15, 16
- Modernisierungsumlage **III.D.1** 15
- Wohnraummiertvertrag **III.D.1** 15, 17
- Individualsoftware**
- Entwicklungsvertrag (Agile Methode) **III.G.2** 1 f.
- Entwicklungsvertrag (Wasserfall-Methode) **III.G.1** 1 f.
- Infertilität**
- Insemination, heterologe **V.26** 1
- Informationsmemorandum** (deutsch/englisch) **II.5** 1 f.
- Abgrenzung zu Prospekthaftung **II.5** 2
- Ausschluss Vertrauensverhältnis **II.5** 3
- Haftungsausschluss **II.5** 1
- Informationspflichten**
- Verschmelzungsvertrag **XI.1** 8
- Informationsrecht**
- Beirat/Aufsichtsrat(fakultativer) **VIII.D.8** 18
- Einheitsgesellschaft **VIII.D.12** 11
- KG **VIII.D.1** 21
- Kommanditist **VIII.D.2** 64
- Nießbraucher Kommanditanteil **VIII.D.24** 16
- Unternehmenskaufvertrag **III.A.19** 37
- Informationsweitergabe**
- im Rahmen due diligence **III.A.10** 2
- Ingenieurvertrag** **III.F.8** 1 f.
- Abschlagszahlung **III.F.8** 10
- Änderungsrecht **III.F.8** 9
- AVB **III.F.8** 1, 8 f.
- Bausubstanz, mitzuverarbeitende **III.F.8** 7
- Beauftragung, stufenweise **III.F.8** 2
- Grundlagenermittlung **III.F.8** 3
- Haftung **III.F.8** 12 f.
- HOAI **III.F.8** 4
- Kardinalpflichten **III.F.8** 13
- Kostenberechnung/-schätzung **III.F.8** 6
- Kündigungsfolgeregelung **III.F.1** 30, 31; **III.F.8** 11
- Moderisierungs-/Umbauzuschlag **III.F.8** 7
- öffentliche Hand **III.F.8** 1
- Pflichten **III.F.8** 8
- Unterschreitung Basishonorarsatz **III.F.8** 5
- Urheberrecht **III.F.8** 9
- Vergütung **III.F.8** 4, 5, 7
- Verjährung **III.F.8** 16
- Vertragsmusterteil **III.F.8** 1
- Vorhaltezeit **III.F.8** 2
- Werkvertrag **III.F.8** 1
- Inhaberaktien** **X.1** 8
- Satzung AG **X.10** 9
- Inhaberpapiere**
- Verpfändung im Depot **III.H.5** 1 f.
- Inhaltsänderung**
- Erbbaurecht **IV.B.6** 1 f.
- initial public offering**
- Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb **III.A.26** 23
- Inkassozession** **II.17** 1 f.
- Kosten/-erstattung **II.17** 2
- Innengesellschaft**
- GbR **VIII.A.1** 1
- Insemination, heterologe** **V.26** 1 f.
- Arzthaftung **V.26** 11
- Arztpflichten **V.26** 11
- Begriff **V.26** 1
- Beratung, ärztliche **V.26** 2
- Dokumentationspflicht **V.26** 11
- Einwilligung **V.26** 4
- Elternschaft, rechtliche **V.26** 1, 6
- Kindesannahme nach **V.36** 1 f.
- Recht auf Kenntnis eigener Abstammung **V.26** 3
- Stieffkindadoption **V.26** 1, 6
- Vaterschaftsfeststellung **V.26** 8, 9
- Widerruf Einwilligung **V.26** 5
- Inseminationsvereinbarung** **V.26** 1 f., 7
- Elterliche Sorge **V.26** 7
- Freistellung Samenspender **V.26** 8, 10
- Geschäftswert **V.26** 13

Sachregister

- Kosten/Gebühren V.26 13
- Paar, gleichgeschlechtliches V.26 1
- Paar, verschiedengeschlechtliches V.26 1
- Risiken des Samenspenders V.26 8
- Salvatorische Klausel V.26 12
- Umgangsrecht V.26 7
- Unterhalt, nachehelicher/nachpartnerschaftlicher V.26 7
- Unterhaltsanspruch V.26 7
- In-sich-Geschäft**
 - Generalvollmacht I.38 2, 4
 - Grundstücksvollmacht I.41 6
 - Verbot VIII.A.2 8
- Insiderrecht**
 - Poolvertrag VIII.A.4 2
- Insolvenz**
 - Arbeitsverhältnisse bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 8 f.
 - Auflassungsvormerkung IV.A.2 8
 - Betriebsveräußerung im Ganzen III.A.21 15
 - Erwerberkonzept Arbeitsverhältnisse III.A.21 10, 11
 - Fortführung Firma mit Zusatz III.A.21 4
 - Garantien bei Unternehmenskauf(asset deal) aus Insolvenz III.A.21 19
 - Gehalts-/Lohnabtretung II.18 2
 - GmbH & Still VIII.E.2 16
 - Haftung bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 9
 - Rangrücktritt II.14 4
 - Risiko späterer III.A.22 20
 - Sicherheiten bei Verkauf aus Insolvenz III.A.21 3
 - Unternehmenskauf (asset deal) aus Insolvenz III.A.21 1 f.
 - Unternehmenskauf (asset deal) vor Insolvenzantrag III.A.21 2
 - Vertragshändlervertrag VII.6 44
- Insolvenzeröffnung**
 - KG-Gesellschafter VIII.D.2 71
 - Mehrheitserfordernis KG-Beschlussfassung VIII.D.2 39
 - Rahmen-Liefervertrag bei III.A.2 17
- Insolvenzschutz**
 - Altersversorgung, betriebliche III.E.8 30
- Insolvenzsicherung**
 - Altersteilzeitvertrag III.E.14 20
- Insolvenzverschleppung**
 - Risiko bei Sanierung III.A.22 4
- Insolvenzverwalter**
 - Haftung bei Unternehmensverkauf III.A.21 21
 - Unternehmensverkauf (asset deal) III.A.21 1 f.
- Instandhaltung**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 15, 16, 24, 25
 - Hebebühne Duplexparker IV.C.2 10
 - Pachtvertrag III.D.17 11
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 56
 - Wohnungseigentum IV.C.1 23
- Instandhaltungsrücklage**
 - Grunderwerbsteuer III.B.4 16
 - Immobilienkaufvertrag Wohnungseigentum III.B.4 16
- Instandsetzung**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 15, 16, 24, 25
 - Pachtvertrag III.D.17 11
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 56
- Interessenkollision**
 - Stimm-/Mitwirkungsverbot VIII.A.2 8
 - Vorstand AG X.16 13
- Internationale Handelskammer Paris (ICC)**
 - XII.5 2
- Internationales Privatrecht**
 - Erbrecht VI.16 1
- Internet-Auktions-Bedingungen**
 - III.A.42 1 f.
 - Beanstandung III.A.42 6
 - Fälligkeit III.A.42 4
 - Feedback/Bewertung III.A.42 6
 - Reaktionsmöglichkeit auf Beanstandung/Bewertung III.A.42 6
 - Versand III.A.42 3
 - Vertragsschluss III.A.42 2
 - Widerrufsbelehrung III.A.42 5
 - Widerrufsrecht III.A.42 2
 - Zahlung III.A.42 3
- Internethandel**
 - Abwicklung III.A.33 1
 - Angebotsbestätigung III.A.33 7
 - Annahme III.A.33 6, 8
 - Aufforderung zur Angebotsabgabe III.A.33 6
 - B2B-Lieferbedingungen, allgemeine (deutsch/englisch) III.A.33 1 f.
 - Datenschutz/DSGVO III.A.33 23
 - Eigentumsvorbehalt III.A.33 18
 - Einsicht/Abbruch AGB III.A.33 3
 - Endkunden III.A.33 4
 - Gefahrübergang III.A.33 17
 - Gerichtsstandklausel III.A.33 25
 - Geschäftsverkehr, elektronischer III.A.33 2
 - Gewährleistung III.A.33 19
 - Haftung III.A.33 22 f.
 - Informationspflichten III.A.33 2
 - Kommissionsagenturvertrag VII.7 1
 - Lieferbedingungen III.A.41 1 f.
 - Lieferfrist III.A.33 10, 11
 - Liefermodalitäten III.A.33 10
 - Liefervorbehalt III.A.33 13
 - Rechtswahl III.A.33 24
 - Rücktritts-/Kündigungsrecht III.A.33 14
 - Salvatorische Klausel III.A.33 26
 - Selbstlieferungsvorbehalt III.A.33 13
 - Sicherungskopie III.A.33 20
 - Sprache Lieferbedingungen III.A.33 5

- Teillieferung III.A.33 15
 - Verbraucher-Lieferbedingungen III.A.33 1
 - Verfügbarkeit der Ware III.A.33 10, 12
 - Versand III.A.33 16
 - Versendungskauf III.A.33 16
 - Vertragshändler VII.6 22, 27
 - Vorleistungsklausel III.A.33 9
 - Vorratsklausel III.A.33 12
 - Weiterveräußerung III.A.33 18
 - Widerrufsbelehrung/-recht III.A.37 1 f.
 - Widerrufsformular III.A.38 1
 - Widerrufsrecht III.A.33 8
 - Internet-Lieferbedingungen III.A.41 1 f.**
 - Annahmeerklärung III.A.41 4
 - Ausschlussfrist für Mängel III.A.41 11
 - Bestellerklärung III.A.41 4
 - Eigentumsvorbehalt III.A.41 14
 - Einbeziehung AGB III.A.41 2
 - Gefahrübergang III.A.41 9
 - Gewährleistung III.A.41 10
 - Haftungsbegrenzung III.A.41 12, 13
 - Inkasso III.A.41 6
 - invitatio ad offerendum III.A.41 4
 - Lieferzeit-/frist III.A.41 8
 - Preisangabe III.A.41 6
 - Schriftformklausel III.A.41 3
 - Vertragsschluss III.A.41 2
 - Vertretungsmacht III.A.41 3
 - Widerrufsbelehrung/-recht III.A.41 1
 - Interzession**
 - Sicherungsabrede IV.A.27 12
 - Inventar**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.3 18
 - Investitionskonzept**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 13
 - Investor**
 - Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb(deutsch/englisch) III.A.26 1 f.
 - Erwerb Minderheitsbeteiligung an GmbH III.A.25 1 f.
 - Zustimmungsvorbehalt Beteiligungserwerb III.A.25 11
 - IT-Recht**
 - Cloud-Computing Vertrag III.G.5 1 f.
 - Entwicklungsvertrag Individualsoftware III.G.1 1 f.; III.G.2 1 f.
 - Hardware-Lieferbedingungen III.G.9 1 f.
 - Kaufvertrag Standardsoftware III.G.4 1 f.
 - Lieferbedingungen Hardware III.G.9 1 f.
 - Mietvertrag Standardsoftware (B2C) III.G.6 1 f.
 - Mietvertrag Standardsoftware (on premise) III.G.3 1 f.
 - Mietvertrag Standardsoftware (online) III.G.6 1 f.
 - Resellervertrag III.G.7 1 f.
 - Vermittlungsvertrag eigener Standardsoftware III.G.8 1 f.
 - Vertrag für Unterlizenzierung fremder Standardsoftware III.G.7 1 f.
 - Vertragsbedingungen Beratungsleistungen III.G.10 1 f.
 - Vertragsbedingungen Entwicklungsleistungen III.G.10 1 f., 4
- Jagd**
- Pachtvertrag III.D.17 2
- Jahresabschluss**
- Aufstellung bei KG VIII.D.1 19
 - Aufstellungsfrist VIII.D.1 19
 - due diligence III.A.10 8
 - Feststellung VIII.D.15 19, 21
 - Feststellung bei KG VIII.D.1 19, 20
 - Feststellung bei Komplementär-GmbH/GmbH & Co. KG VIII.D.6 31
 - Feststellung durch Beirat VIII.D.8 25, 38, 41
 - Garantien/Gewährleistung III.A.16 28
 - Geschäftsführervergütung VIII.D.15 27
 - Gesellschafterversammlung KG VIII.D.14 12
 - GmbH IX.9 31, 33
 - GmbH & Co. KG VIII.D.6 28
 - GmbH & Still VIII.E.2 8
 - Informationsrecht Kommanditist VIII.D.1 21
 - KG VIII.D.1 17, 22; VIII.D.2 43
 - Komplementär-GmbH VIII.D.6 28
 - Prüfrecht des Kommanditisten VIII.D.1 21
 - Rücklagendotierung X.10 54
 - Sachausschüttung X.11 62
 - Stille Gesellschaft VIII.E.1 12
- Jahresarbeitszeitmodell III.E.2 6**
- Jahressonderzahlung III.E.2 15**
- Jahreszins, effektiver**
- Teilzahlungsvertrag III.A.35 5, 12
- Jastrow'sche Klausel**
- Berliner Testament VI.9 6
- Joint Venture sa Gemeinschaftsunternehmen**
- Buy-Sell-Option, IX.28 12
 - Clean Team-Vereinbarung II.7 1 f.
 - deadlock IX.28 12
 - due diligence III.A.10 3
 - Durchführungsvertrag IX.28 1
 - Gesellschaftsvertrag IX.28 1
 - Grundvereinbarung IX.28 1
 - Kartellrecht IX.28 2
 - Konsortialvertrag IX.28 1 f.
 - Mitveräußerungsrecht/-pflicht IX.28 8
 - Risikoverteilung II.8 4
 - Rücktritt vom Vertrag wegen Störung der Geschäftsgrundlage II.8 1 f.
 - Sicherungsabtretung/-übereignung II.20 1
 - Verhältnis Konsortialvertrag zur Satzung IX.28 14

Sachregister

- Vertragsübernahme II.23 1 f., 3
- Vertraulichkeitsvereinbarung (deutsch/englisch) II.6 1 f., 11

Journalist

- Freier Mitarbeiter III.E.30b 1 f., 13 f.

Jugendamt

- Einwilligung zur Kindesannahme V.34 1

Jugendamtsurkunde

- Kindesunterhalt V.25 1

Kaduzierung GmbH-Geschäftsanteil IX.13 1 f.; IX.14 1 f.

- Aufstockungsbeschluss IX.27 8
- Ausschlusserklärung IX.14 1 f., 5
- Ermessen IX.13 1
- Gesellschafterbeschluss IX.27 1 f.
- Gleichbehandlung Gesellschafter IX.13 1
- Verfahren bei/nach IX.14 4
- Zahlungsaufforderung mit Ausschlussandrohung IX.13 3

Kapitalanteil

- OHG VIII.C.1 9, 18 f.

Kapitaldeckungserklärung

- GmbH XI.35 8

Kapitalerhöhung

- bei Nachgründung X.8 4; X.9 4
- bei Verschmelzung XI.6 7; XI.7 4
- Bezugsrecht IX.9 27
- Gesellschafterbeschluss GmbH XI.34 4; XI.7 4
- Gestaltung Gewinnbeteiligung junger Aktien X.10 12
- GmbH & Co. KG VIII.D.8 34
- Nießbrauch bei VIII.D.24 7
- Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 16

Kapitalerhöhung AG

- Aktienplazierung X.27 7
- aus Gesellschaftsmitteln X.38 1 f.
- Ausgabebetrag Aktien X.27 6
- Barkapitalerhöhung X.27 1 f.
- Bezugsfrist X.27 10
- Bezugsrecht der Aktionäre X.27 1 f., 8
- Genehmigtes Kapital X.34 1 f.
- Geschäftswert X.27 14
- Handelsregisteranmeldung X.28 1 f.
- Kapitalerhöhung, bedingte X.32 1 f.
- Kosten Handelsregisteranmeldung X.28 10
- Kosten/Gebühren X.27 14
- Plazierungsmehrerlös X.27 9
- Sachkapitalerhöhung X.29 1 f.
- Satzungsänderung X.27 1 f., 3; X.29 1 f.; X.38 1 f., 8
- Sonderbeschlussfassung bez. Aktiengattung X.27 5
- Teilrechte X.38 5

Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln

- GmbH & Co. KG VIII.D.8 35

Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln (GmbH)

- Glättung/Umwstellung auf Euro IX.38 2, 6

Kapitalerhöhung GmbH

- Aufgeld/Agio IX.39 5
- aus Gesellschaftsmitteln IX.38 2; IX.42 1 f., 8, 9
- Barkapitalerhöhung IX.35 1 f.
- Bezugsrechtsausschluss IX.35 5
- Einteilung Geschäftsanteile IX.35 12
- Euromstellung IX.38 1 f.
- Genehmigtes Kapital IX.35 6
- Geschäftswert IX.37 6
- Glättung IX.38 1 f., 2
- Handelsregisteranmeldung IX.37 1 f.
- Kosten/Gebühren Erhöhungsbeschluss IX.35 15
- Kosten/Gebühren Erhöhungsbeschluss Sach-einlage IX.39 13
- Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung IX.37 6; IX.43 4
- Sach- und Geldeinlagen IX.39 1 f.
- Sacheinlage IX.39 1 f., 6, 7, 8
- Übernahmemeärkung Bar- und Sacheinlage IX.40 1 f.
- Übernahmemeärkung Geldeinlage IX.36 1 f.
- Übernahmevertrag neuer Geschäftsanteil IX.35 9, 12
- vereinfachte rückwirkende Kapitalherabsetzung mit gleichzeitiger rückwirkender K. IX.47 1 f.
- Verrechnung bei IX.39 8

- Voreinzahlung auf zu beschließende IX.37 4

- Zulassungsbeschluss IX.35 9

Kapitalerhöhung, bedingte X.32 1 f.

- Beschlussfassung X.32 5, 9
- Geschäftswert X.32 10
- Gewährung von Umtauschrechten an Gläubi-ger der Wandelshuldverschreibung X.40 1 f.
- Handelsregisteranmeldung X.33 1 f.
- Kosten X.32 10
- Kosten Handelsregisteranmeldung X.28 10; X.33 5
- Nennbetrag X.32 5
- Prüfung X.33 1
- Satzungsänderung X.32 4

Kapitalgesellschaft

- Formwechsel in Kapitalgesellschaft XI.46 1 f.
- Formwechsel in Personengesellschaft XI.44 1 f.
- Konsortialvertrag VIII.A.4 1 f.
- Poolvertrag VIII.A.4 1 f.
- Schutzgemeinschaft/-svertrag VIII.A.3 1; VIII.A.4 1
- Veräußerung Firma durch Insolvenzverwal-ter III.A.21 4

Kapitalherabsetzung

- bei Abspaltung XI.31 12

- Gesellschafterbeschluss GmbH XI.31 12; XI.33 4
- vereinfachte XI.31 12
- Kapitalherabsetzung AG**
 - Aktienumtausch X.41 6
 - Geschäftswert X.41 7
 - Handelsregisteranmeldung X.42 1 f.
 - Kosten X.41 7
 - Kraftloserklärung von Aktien X.41 6
 - Mindestnennbetrag der Aktien X.41 5
 - ordentliche X.41 4
 - vereinfachte X.41 1 f., 4
 - Wirksamkeit X.41 6; X.42 2
- Kapitalherabsetzung GmbH**
 - Änderung Gesellschaftsvertrag IX.44 1 f.
 - Bekanntmachung IX.45 1 f.
 - Einlagenrückzahlung IX.44 1 f.
 - Erlass von Einlageverpflichtungen IX.44 1 f.
 - Geschäftswert IX.44 7
 - Handelsregisteranmeldung IX.46 1 f.
 - Kosten/Gebühren IX.44 7
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung IX.46 5
 - vereinfachte rückwirkende mit gleichzeitiger rückwirkender Kapitalerhöhung IX.47 1 f.
- Kapitalkonto**
 - Entnahmen VIII.D.2 54
 - Verzinsung VIII.D.2 52
- Kapitalkonto I**
 - GmbH & Co. KG VIII.D.6 11
 - KG-Gesellschafter VIII.D.1 24
- Kapitalkonto II**
 - Aufspaltung in Rücklage-/Verlustvortragskonto VIII.D.8 5
 - GmbH & Co. KG VIII.D.6 12
 - KG-Gesellschafter VIII.D.1 24, 25
 - negatives VIII.D.6 12
 - negatives bei Vererbung VIII.D.1 43
- Kapitalmaßnahmen**
 - bei Nießbrauch Geschäftsanteil GmbH IX.23 9
- Kapitalmehrheit, qualifizierte**
 - Beschlussfassung Hauptversammlung X.10 50
- Kapitalrücklage**
 - Plazierungsmehrerlös X.27 9
- Kapitalstiftung I.24 1**
- Kappungsgrenze**
 - Beschränkung Mieterhöhung III.D.3 5
 - Mieterhöhung III.D.3 1, 5
 - Modernisierungsmieterhöhung III.D.4 1, 7
- Kardinalpflichten**
 - Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 35
- Karenzentschädigung**
 - Leitender Angestellter III.E.3 24
- Kartellrecht**
 - Franchise-Vertrag III.I.2 20, 33
 - Gemeinschaftsunternehmen IX.28 2
- Kommissionsagenturvertrag VII.7 7
- Markenlizenzvertrag III.I.4 1, 8
- Poolvertrag zwischen mit Mehrheit beteiligten Gesellschaftern/Aktionären VIII.A.4 2
- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 20, 75
- Vertragshändler VII.6 2
- Kartellverbot**
 - Handelsvertretervertrag VII.4 4
- Katastrophenklausel**
 - Berliner Testament VI.9 5
- Kauf**
 - auf Probe III.A.4 2
 - Teilzahlungs-/Ratenkauf III.A.4 1 f.
 - Umtauschvorbehalt III.A.4 2
- Käufergarantien**
 - Unternehmenskaufvertrag (Verkäuferfreundlich) III.A.17 17
- Käuferpflichten**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.17 20 f.
- Kaufmännisches Bestätigungsschreiben**
 - III.A.3 1 f.
- Kaufoption s Optionsvereinbarung**
- Kaufpreis**
 - Umsatzsteuer Beteiligungskauf III.A.16 11
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 5 f.
- Kaufpreisabwicklung**
 - Hamburger Abwicklung III.B.4 17
 - Immobilienkauf über Notaranderkonto III.B.1 16, 32; III.B.2 14, 18; III.B.4 17, 18
- Kaufpreisanpassung**
 - Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 14
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 5 f.
- Kaufpreiszahlung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 14; III.B.3 8
- Kaufvertrag sa Immobilienkaufvertrag, Kraftfahrzeug-Kaufvertrag, Unternehmenskaufvertrag**
 - Altbau, noch zu sanierender III.B.7 1 f.
 - Bauland III.B.1 1 f.
 - Betrieb/-steil/Geschäftsbereich (deutsch/englisch) III.A.20 1 f.
 - Eigentumswohnung, noch zu errichtende III.B.6 1 f.
 - Eigentumswohnung, vermietete III.B.4 1 f., 9
 - Einfamilienhaus III.B.3 1 f.
 - Grundstück, bebautes III.B.3 1 f.
 - Grundstück, unbebautes III.B.1 1 f.
 - Grundstücksteilfläche, unvermessene III.B.2 1 f., 22
 - Kraftfahrzeug, gebrauchtes III.A.1 1 f.
 - Mehrfamilienhaus, vermietetes III.B.5 1 f.
 - Minderung III.A.7 1 f., 3, 4
 - nach UN-Kaufrecht (deutsch/englisch) III.A.31 1 f.
 - Nachbesserung, fehlgeschlagene/unzumutbare III.A.7 1
 - Rücktritt III.A.7 1 f., 5, 6
 - Schadensersatz III.A.7 1 f., 8

Sachregister

- Schutzrechte, gewerbliche III.A.22 1 f., 2, 7
 - Selbstvornahme/Nachbesserung vor erfolglosem Fristablauf III.A.7 2
 - verbundenes Geschäft III.A.35 4
 - Kaufvertrag Erbbaurecht III.B.10 1 f.**
 - Beurkundung III.B.10 1
 - Einsichtnahme Grundbuch-/Erbbaugrundbuch III.B.10 2
 - Finanzierung des Kaufpreises III.B.10 6
 - Kaufvertrag grundbesitzende GmbH III.B.11 1 f.**
 - Absicherung Kaufpreiszahlung III.B.11 4
 - Anlagen III.B.11 11
 - Beurkundung III.B.11 2
 - Garantien III.B.11 6
 - Gesamtvermögensgeschäft III.B.11 7
 - Gewinnabgrenzung III.B.11 5
 - Haftungsregelung III.B.11 8
 - share deal III.B.11 1 f.
 - Sicherheitengewährung III.B.11 4
 - Vorwegbeleihung III.B.11 4
 - Kaufvertrag Standardsoftware III.G.4 1 f.**
 - Abgrenzung zu Miete III.G.4 4
 - Bearbeitungszeit Störung III.G.4 31 f.
 - Drittcrechte III.G.4 53
 - Entstörung III.G.4 18, 23 f.
 - Gegenstand III.G.4 2
 - Gewährleistung III.G.4 51
 - Haftung III.G.4 52
 - Kündigungsrecht III.G.4 50
 - Laufzeit III.G.4 46
 - Leistungsbeschreibung III.G.4 6
 - Leistungsumfang III.G.4 8
 - Lizenzschlüssel III.G.4 13
 - Mitwirkungspflichten III.G.4 44
 - Nutzungsrecht III.G.4 11, 12
 - on premise III.G.4 2
 - Pflegeleistungen III.G.4 8
 - Quellcode III.G.4 7
 - Reaktionszeit III.G.4 31, 32
 - Schulungen III.G.4 45
 - Servicevereinbarung III.G.4 4
 - Sicherungskopie III.G.4 12
 - Störungen III.G.4 23 f.
 - Störungsmeldung III.G.4 26, 27
 - Support/Pflege III.G.4 14 f.
 - Unterstützungsleistungen III.G.4 42
 - Updates III.G.4 37
 - Urheberrecht III.G.4 10
 - Verfügungsbeschränkung III.G.4 12
 - Verlängerung III.G.4 49
 - Vertraulichkeit III.G.4 54
 - Kaution**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 20a
 - Keller**
 - Neuzuordnung IV.C.8 1 f.
 - Tauschvertrag IV.C.8 1 f.
- Kernbereichslehre**
 - Beschlussfassung VIII.D.15 13
 - Kernbereichsvorbehalt**
 - befristeter Verzicht Nachscheidungsunterhalt V.12 3
 - Kettenbefristung III.E.6 3**
 - Kettenverschmelzung XI.1 1**
 - Kfz-Stellplatz s Stellplatz**
 - KG**
 - Abfindung ausscheidender Gesellschafter VIII.D.20 5, 9
 - Abfindung des ausscheidenden Gesellschafters VIII.D.1 58 f.; VIII.D.2 83
 - Abschlussprüfer VIII.D.15 36
 - Abtretung Kommanditanteil VIII.D.15 38, 39, 40
 - Allein-/Vertretungsmacht VIII.D.2 24, 25
 - Änderung Gesellschaftsvertrag VIII.D.1 64; VIII.D.2 35; VIII.D.19 1 f.
 - Änderung Gewinn- und Verlustverteilung VIII.D.2 51
 - Anschlusskündigung VIII.D.1 49
 - Anwachsung auf Komplementär-GmbH VIII.D.28 1 f.
 - Anwachungsverschmelzung auf Kommanditist VIII.D.28 2
 - Arbeitsteilung Geschäftsführung VIII.D.2 9
 - Auflösungsbeschluss VIII.D.25 1 f.
 - Auflösungsrecht VIII.D.1 53
 - Aufsichts-/Verwaltungsrat/Gesellschafterausschuss VIII.D.2 26
 - Aufstellung Jahresabschluss VIII.D.1 19
 - Ausgleich Mehr-/Mindersteuern infolge Gewerbesteueranrechnung VIII.D.2 47
 - Ausschließung Kommanditist VIII.D.20 1 f., 3
 - Ausschließung Komplementär VIII.D.20 3, 6
 - Ausschließungsklage Gesellschafter VIII.D.1 54
 - Ausschluss Gesellschafter VIII.D.1 54
 - Beirat VIII.D.2 26
 - Belastung Beteiligung VIII.D.1 36
 - Berechnung Gewinn-/Verlustanteil anhand Festkapitalanteil VIII.D.1 8
 - Beschlussfassung VIII.D.1 11
 - Beschlussfassung Insolvenzeröffnung VIII.D.2 39
 - Beschlussfassung Restrukturierungsplan VIII.D.2 39
 - Beschlussmängel VIII.D.2 41, 42
 - Bestellung Komplementär VIII.D.1 50
 - Bestimmungsrecht neuer Komplementär VIII.D.1 39
 - Betriebsführungsvertrag VIII.D.2 7
 - Darlehenskonto VIII.D.1 26
 - Dauer VIII.D.1 45
 - Eigenkapitalbedarf VIII.D.1 27, 28
 - Eigenkapitalherabsetzung VIII.D.1 29

- Eigenkapitalstärkung **VIII.D.2** 49
- Einberufung Gesellschafterversammlung **VIII.D.1** 12, 13; **VIII.D.2** 30, 31; **VIII.D.14** 1 f., 3
- Eintritt weiterer Kommanditist **VIII.D.21** 1 f.
- Eintritt weiterer Komplementär **VIII.D.21** 1 f.
- Entlastung Geschäftsführung **VIII.D.15** 32 f.
- Entnahmen der Gesellschafter **VIII.D.1** 30 f.
- Entnahmeregelung **VIII.D.2** 53 f.
- Entziehung Geschäftsführungsbefugnis **VIII.D.2** 10, 22
- Entziehung Geschäftsführungsbefugnis Komplementär **VIII.D.18** 1 f., 3
- Entziehung Vertretungsbefugnis Komplementär **VIII.D.18** 1 f., 3
- Erhöhung Haftsumme **VIII.D.16** 1 f., 4, 10, 12
- Erhöhung Kommanditeinlage **VIII.D.16** 1 f., 4
- Erhöhung Kommanditeinlage durch Umwandlung Fremd- in Eigenkapital **VIII.D.17** 1 f.
- Ersatzeinberufung Gesellschafterversammlung **VIII.D.2** 32
- Erteilung Geschäftsführungsbefugnis an Kommanditist **VIII.D.18** 1 f., 4
- Ertragsbesteuerung **VIII.D.2** 47
- familiengerichtliche Genehmigung Gesellschaftsvertrag **VIII.D.1** 76
- Feststellung Jahresabschluss **VIII.D.1** 19, 20
- Firma **VIII.D.2** 2
- Fortsetzung **VIII.D.27** 1 f.
- Fortsetzungsklausel **VIII.D.1** 44, 55
- Freie Berufe (MoPeG) **VIII.A.1** 1
- Geschäftsführervergütung **VIII.D.2** 17, 18, 19
- Geschäftsführung **VIII.D.1** 9; **VIII.D.2** 7 f.
- Geschäftsführung durch Generalbevollmächtigten **VIII.D.2** 7
- Geschäftsführung durch Komplementär auf Zeit **VIII.D.2** 7
- Geschäftsführung durch Nichtgesellschafter **VIII.D.2** 7
- Geschäftsführung durch Prokurist **VIII.D.2** 7
- Gesellschafterbeschlüsse **VIII.D.1** 11
- Gesellschafterkonten **VIII.D.1** 24; **VIII.D.2** 48
- Gesellschafterversammlung **VIII.D.1** 14; **VIII.D.2** 33
- Gesellschaftsvertrag **VIII.D.1** 1 f.
- Gesellschaftsvertrag (mehrere Familienstämme) **VIII.D.2** 1 f.
- Gewinn- und Verlustrechnung **VIII.D.1** 17
- Gewinnthesaurierung **VIII.D.2** 49
- Gewinnthesaurierung bei Tochtergesellschaft **VIII.D.2** 50
- Gewinnverwendungsbeschluss **VIII.D.15** 22 f.
- Grundstücksverwaltungsgesellschaft **VIII.A.2** 1
- Haftung Geschäftsführer **VIII.D.2** 14
- Handelsbilanz **VIII.D.1** 17
- Handelsregisteranmeldung **VIII.D.3** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Auflösung **VIII.D.26** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Erhöhung/Herabsetzung Haftsumme **VIII.D.16** 12, 13
- Handelsregisteranmeldung Fortsetzung **VIII.D.27** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Liquidator **VIII.D.26** 4, 5; **VIII.D.27** 8
- Handelsregisteranmeldung Veräußerung Kommanditanteil **VIII.D.23** 1 f.
- Handelsregistervollmacht **VIII.D.30** 1 f.
- Handelsregistervollmacht zugunsten Komplementär **VIII.D.1** 66
- Herabsetzung Haftsumme **VIII.D.16** 1 f., 12
- Herabsetzung Kommanditeinlage **VIII.D.16** 1 f., 8
- Hinzuziehung Berater zu Gesellschafterversammlung/ Beschlussfassung **VIII.D.1** 14; **VIII.D.2** 33; **VIII.D.6** 22
- Informationsrecht Kommanditist **VIII.D.2** 64
- Informationsrechte **VIII.D.1** 21
- Insolvenzeröffnung bei KG-Gesellschafter **VIII.D.2** 71
- Jahresabschluss **VIII.D.1** 17, 22; **VIII.D.2** 43; **VIII.D.14** 12
- Kapitalkonto I **VIII.D.1** 24
- Kapitalkonto II **VIII.D.1** 24, 25
- Kapitalkonto, negatives **VIII.D.1** 23, 25
- Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung **VIII.D.3** 13
- Kündigungserklärung **VIII.D.1** 47
- Kündigungsrecht **VIII.D.2** 67 f.
- Kündigungsrecht Gesellschafter **VIII.D.1** 46 f.
- Liquidation/Liquidator **VIII.D.1** 65
- Liquidator **VIII.D.25** 5
- Mehrgewinne, nachträgliche (Steuer-/Außenprüfung) **VIII.D.1** 22
- Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung **VIII.D.1** 15; **VIII.D.2** 35
- Nachfolgeklausel, qualifizierte **VIII.D.1** 41
- Nachfolgeregelung **VIII.D.1** 41, 42; **VIII.D.2** 76 f.
- Niederschrift Gesellschafterversammlung **VIII.D.15** 1 f.
- Nießbrauch an Beteiligung **VIII.D.1** 36
- Prüfungsauftrag Abschlussprüfer **VIII.D.15** 37
- Ratenzahlung Abfindungsguthaben **VIII.D.2** 86
- Rücklagenbildung **VIII.D.15** 29, 31
- Rückwirkung gesellschaftsvertragliche Vereinbarung **VIII.D.2** 1
- Salvatorische Klausel **VIII.D.1** 68

- Schenkung Kommanditanteil unter Nießbrauchsvorbehalt VIII.D.24 1 f.
 - Schiedsabrede VIII.D.1 72
 - Schiedsgerichtsklausel VIII.D.1 71
 - Schiedsvereinbarung, gesellschaftsvertragliche VIII.D.13; XII.3
 - Schlichtungsklausel VIII.D.1 70
 - Schriftformklausel VIII.D.1 67
 - Schutzgemeinschaftsvertrag VIII.A.3 1 f.
 - Sondererfolge VIII.D.1 41
 - Sonderkündigungsrecht Minderjähriger bei Erreichen der Volljährigkeit VIII.D.1 45
 - Steuerbilanz VIII.D.1 17, 22
 - Steuerentnahmeklausel Gesellschafter VIII.D.1 32; VIII.D.2 57; VIII.D.6 13
 - steuerliche Behandlung Gesellschafter VIII.D.1 18, 23
 - Stimmrecht Gesellschafter VIII.D.1 16
 - Stimmverbot VIII.D.2 40
 - Tod eines Gesellschafters VIII.D.1 41 f.; VIII.D.2 76 f.
 - Übernahmerecht VIII.D.1 57; VIII.D.2 82
 - Übertragbarkeit Gesellschafteransprüche VIII.D.1 37
 - Übertragung Gesellschaftererstellung/Beteiligung VIII.D.1 33 f.
 - Umwandlung Gesellschaftererstellung VIII.D.1 38, 44; VIII.D.2 21
 - Umwandlung in GmbH & Co. KG VIII.D.1 40; VIII.D.5 1 f.
 - Umwandlungsbeschluss VIII.D.2 36
 - Unterbeteiligung VIII.D.1 35
 - Veräußerung Kommanditanteil VIII.D.22 1 f.
 - Vererbung Beteiligung VIII.D.1 41, 42
 - Verteilungsmaßstab Gewinn- und Verlustverteilung VIII.D.1 23
 - Vertreterklausel VIII.D.2 63
 - Vertretung durch Komplementär VIII.D.1 10
 - Vertretungsbefugnis Kommanditist VIII.D.18 5
 - Zustimmungspflicht Beirat VIII.D.2 11, 12, 13
- KGaA**
- Aufnahme Komplementär X.43 7, 8
 - Aufsichtsrat X.43 16
 - Auseinandersetzung bei Ausscheiden Komplementär X.43 13
 - Ausscheiden Komplementär X.43 12
 - Beschlussfassung Geschäftsordnung/-verteilung X.43 15
 - Beschlussfassung Hauptversammlung X.43 19, 21
 - Einberufung Hauptversammlung X.43 17
 - Entnahmeverkürzung X.43 28
 - Ergebnisverteilung X.43 25 f.
 - Feststellung Jahresabschluss X.43 24
 - Geschäftsführervergütung X.43 10
 - Geschäftsführung X.43 15
- Gesellschafterausschuss X.43 23
 - Hauptversammlung X.43 17
 - Kapitalanteil X.43 5
 - Komplementär X.43 4
 - Satzung X.43 1 f.
 - Sondereinlage X.43 5
 - Vermögenseinlage X.43 5
 - Verteilung Organkompetenzen X.43 23
 - Zustimmungsvorbehalt persönlich haftender Gesellschafter X.43 21
- KGaA-Gesellschafter, persönlich haftender X.43 4**
- Ausscheiden X.43 12
 - Geschäftsführung X.43 15
 - Vergütung X.43 10
 - Zustimmungsvorbehalt X.43 21
- KG-Beteiligung sa Kommanditanteil**
- Nießbrauch VIII.D.2 61
 - Testamentsvollstreckung VIII.D.2 80
 - Übernahmerecht VIII.D.2 82
 - Übertragbarkeit VIII.D.2 60
 - Übertragbarkeit unter Lebenden VIII.D.6 36
- KG-Gesellschafter sa Kommanditist, Komplementär**
- Abfindung des ausscheidenden VIII.D.1 58 f.; VIII.D.2 83
 - Anordnung Testamentsvollstreckung VIII.D.2 80
 - Anschlusskündigung VIII.D.1 49
 - Ausschließung VIII.6 47, 48; VIII.D.1 54; VIII.D.2 72 f.
 - Ausschließungsklage VIII.6 47, 48; VIII.D.2 72
 - Bestellung Komplementär VIII.D.1 50
 - Einberufung Gesellschafterversammlung VIII.D.6 20, 21; VIII.D.14 1 f.
 - Haftung ausscheidender VIII.D.1 62
 - Klage auf Auflösung VIII.D.1 53
 - Kündigungsrecht VIII.D.1 46 f.
 - Liquidator VIII.D.1 65
 - Pflichtteilsverzicht VIII.D.2 73
 - steuerliche Behandlung VIII.D.2 47
 - steuerliche Behandlung Abfindung VIII.D.1 58
 - Stimmrechtsausschluss VIII.D.2 40; VIII.D.6 26
 - Übernahmerecht VIII.D.1 57; VIII.D.2 82
 - Wettbewerbsverbot VIII.D.2 59
 - Zustimmung zu Nießbrauch Kommanditanteil VIII.D.24 20
- Kind**
- Einwilligung zur Kindesannahme V.33 1 f.
 - Namensgebung ausländisches V.29 2
- Kind, minderjähriges**
- Antrag auf Ausspruch der Annahme V.31 1 f.; V.35 1 f.
 - Antrag auf Bestellung Ergänzungspfleger V.39 1

- Kindesunterhalt V.25 2, 10
- Vertretung bei Kindesunterhalt V.25 13
- Kind, nichteheliches**
 - Einbenennung V.29 1
 - Elterliche Sorge V.30 1
 - Erbberechtigung VI.11 2
 - Namensbestimmung durch Sorgeerklärung V.28 3; V.30 5
 - Namensbestimmung nach Heirat der Eltern V.28 3
 - Namenserteilung des anderen Elternteils V.28 2
 - Namensgebung V.28 1 f.2, 3
 - Namenskombination V.28 2
 - Rückbenennung V.29 1
 - Sorgeerklärung V.30 1 f.
- Kind, volljähriges**
 - Kindesunterhalt V.25 2, 16
- Kinderbetreuung**
 - Erwerbsobliegenheit V.23 8
 - Mehrbedarf Betreuungsunterhalt V.23 12
- Kinderbetreuungszeit**
 - Arbeitsvertrag, befristeter für Vertretung III.E.6 5
- Kindergeld**
 - An-/Verrechnung bei Kindesunterhalt V.25 9
- Kindesannahme**
 - Anerkennung ausländischer V.31 7
 - Belehrungsvermerk V.31 5
 - Beteiligte V.31 4
 - Beurkundung V.31 1
 - Einwilligung der Eltern V.32 1 f.
 - Einwilligung der Kindes V.33 1 f.
 - Einwilligung Ehegatte/Lebenspartner des/r Volljährigen V.37 2
 - Einwilligung Jugendamt V.34 1
 - gemeinschaftliche V.31 1 f., 2
 - Geschäftswert V.31 8
 - Kind, ausländisches V.31 6
 - Kind, minderjähriges V.31 1 f.; V.35 1 f.
 - Kind, minderjähriges eines Ehegatten V.35 1 f.
 - Kindesunterhalt V.25 2
 - Kindeswohl V.31 1
 - Kosten/Gebühren V.31 8
 - Lebenspartnerschaft V.35 1
 - nach heterologer Insemination V.36 1 f.
 - Unterlagen, vorzulegende V.31 3
 - Verfahren V.31 1 f.
 - Volljährige V.37 1 f.
 - Zulässigkeit V.31 1, 2
 - Zuständigkeit V.31 1
- Kindesbedarf**
 - Kindesunterhalt V.25 4
- Kindesunterhalt V.25 1 f.**
 - Abänderung V.25 11
 - angenommenes Kind V.25 2
 - Anrechnung Kindergeld V.25 9
 - Anspruchsgrundlage V.25 2
 - Auskunftsanspruch zur Unterhaltsberechnung V.25 12
 - Barunterhalt V.25 3
 - bei erweitertem Umgang V.25 3
 - bei Wechselmodell V.25 3, 5
 - Berechnungsgrundlage V.25 7
 - Bestimmungsrecht V.25 3
 - Düsseldorfer Tabelle V.25 17
 - dynamisierter V.25 10
 - Freistellungsvereinbarung V.25 15
 - Geschäftswert V.25 18
 - Getrenntlebenvereinbarung V.25 1, 13
 - Höhe V.25 7
 - Jugendamtsurkunde V.25 1
 - Kind, angenommenes V.25 2
 - Kind, minderjähriges V.25 2, 10
 - Kind, nicht privilegiertes volljähriges V.25 16
 - Kind, privilegiertes volljähriges V.25 16
 - Kind, volljähriges V.25 2, 16
 - Kindergeldverrechnung V.25 9
 - Kindesbedarf V.25 4
 - Kosten/Gebühren V.25 18
 - Mehrbedarf V.25 5
 - minderjähriges Kind V.25 2, 10
 - Mindestbedarf V.25 4, 8
 - Mindestunterhalt V.25 8
 - Naturalunterhalt V.25 3
 - Prozessstandschaft V.25 13
 - Scheidungsvereinbarung V.20 3a; V.25 1, 13
 - Sonderbedarf V.25 6
 - Unterhaltsgewährung V.25 3
 - Unterhaltsverzicht V.25 14
 - Vereinfachtes Verfahren V.25 1
 - Verjährung V.25 2
 - Vertrag zugunsten Dritter V.25 13
 - Vertretung des Kindes V.25 13
 - Verzichtsverbot für künftigen V.25 2
 - Volljährigenunterhalt V.25 2, 16
 - volljähriges Kind V.25 2, 16
 - Vollstreckungsunterwerfung V.25 11
 - Wiederaufleben V.25 2
 - Zuständigkeit V.25 1
- Kindeswohl**
 - Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.23 3, 5, 6
 - Kindesannahme V.31 1
- Klagerücknahme**
 - Vergleich II.15 4
- Kleingartenpacht III.D.17 2; III.D.18 3**
- know-how**
 - Absichtserklärung III.A.9 9
 - Sicherungsabtretung/-übereignung II.20 1 f.
- Kommanditanteil**
 - Erwerb durch Komplementär VIII.D.22 3; VIII.D.23 4
 - Fortsetzung mit Vermächtnisnehmer VIII.D.8 57

- Gewinnabgrenzung bei Veräußerung
VIII.D.22 7
- Kosten/Gebühren Nießbrauch VIII.D.24 22
- Nachfolge mit herabgesetztem VIII.D.8 57
- Nachfolge, quotale VIII.D.8 57
- Nießbrauch VIII.D.8 56; VIII.D.24 2, 6
- Pfandrecht VIII.D.8 56
- Schenkung unter Nießbrauchsvorbehalt
VIII.D.24 1 f.
- Schenkung unter Nießbrauchsvorbehalt an Minderjährige VIII.D.24 21
- steuerliche Behandlung Veräußerungsgewinn
VIII.D.22 8
- Testamentsvollstreckung VIII.D.8 58
- Übertragung VIII.D.8 50 f.; VIII.D.22 1, 2
- Unterbeteiligung VIII.D.8 56; VIII.D.20 8
- Veräußerung VIII.D.22 1 f.
- Zustimmung Gesellschafterversammlung zu Abtretung VIII.D.15 38, 39, 40
- Kommanditbeteiligung**
 - atypische Unterbeteiligung Minderjähriger VIII.E.3 1 f.
 - Beteiligungsschenkung VIII.D.1 1 f.
 - Unternehmertestament VI.8 1, 3
 - Verwaltungsvollstreckung VI.8 5
- Kommanditeinlage**
 - Buchung VIII.D.16 9
 - Erbringung durch Ein-/Umbuchung VIII.D.1 5
 - Erhöhung VIII.D.16 1 f., 4
 - Erhöhung durch Umwandlung Fremd- in Eigenkapital VIII.D.17 1 f.
 - Fälligkeit VIII.D.16 7
 - Herabsetzung VIII.D.16 1 f., 8
- Kommanditist**
 - Abfindung ausscheidender VIII.D.20 9
 - Anwachungsverschmelzung GmbH & Co. KG VIII.D.28 2
 - Ausscheiden, teilweises VIII.D.8 57
 - Ausschließung VIII.D.20 1 f., 3
 - Ausschluss von Geschäftsführung VIII.D.1 9
 - Ausschluss von Vertretungsmacht VIII.D.1 10
 - Darlehenskonto VIII.D.6 13
 - Einberufung Gesellschafterversammlung VIII.D.1 12, 13
 - Eintritt weiterer VIII.D.21 1 f.
 - Erteilung Geschäftsführungsbefugnis/Prokura VIII.D.18 1 f., 4, 6
 - Festkapitalanteil VIII.D.1 8
 - Haftung VIII.D.1 3, 4
 - Handelsregistervollmacht an Komplementär VIII.D.30 1 f., 3
 - Informationsrecht VIII.D.2 64
 - Informationsrechte VIII.D.1 21
 - Kapitalkonto I VIII.D.6 11
 - Kapitalkonto II VIII.D.6 12
- Mehrheitserfordernisse Familienstämme VIII.D.2 23, 65
- Nachfolge in Gesellschafterstellung VIII.D.1 41
- Prokura VIII.D.1 7
- Prüfungsrecht Jahresabschluss VIII.D.1 21
- Sonderrücklagekonto VIII.D.12 4
- steuerliche Behandlung VIII.D.1 18, 23
- steuerliche Behandlung Gewinnausschüttung einer Kapitalgesellschaft an GmbH & Co. KG VIII.D.8 47
- Vertreterklausel VIII.D.2 63
- Vertretung in Gesellschafterversammlung VIII.D.1 14
- Vertretungsbefugnis VIII.D.18 5
- Vollmacht VIII.D.1 10
- Wettbewerbsverbot VIII.D.2 59
- Zustimmungsrecht VIII.D.1 9
- Kommissionsagent** VII.7 2
 - Abgrenzung zu Handelsvertreter VII.7 2
 - als Handelsvertreter im Innenverhältnis VII.7 6
 - als unabängiges Unternehmen VII.7 6
 - Aufgaben VII.7 4
 - Ausgleichsanspruch VII.7 20
 - Haftung VII.7 17
 - Pflichten VII.7 3
 - Provisionsanspruch VII.7 14
 - steuerliche Behandlung VII.7 22
 - Umsatzsteuer VII.7 22
- Kommissionsagenturvertrag** VII.7 1 f.
 - Ausgleichsanspruch VII.7 20
 - Bezugsbindung VII.7 6, 7
 - Eigentumsübertragung VII.7 12
 - Forderungseinziehung VII.7 16
 - Geheimhaltungspflicht VII.7 18
 - Herausgabepflicht Kommissionsagent VII.7 13
 - Inkasso VII.7 16
 - Kartellrecht VII.7 7
 - Kündigungsfrist VII.7 19
 - Kündigungsrecht VII.7 19
 - Laufzeit VII.7 19
 - Online-Plattform VII.7 1
 - Pfandrecht VII.7 10
 - Preisbindungsbestimmung VII.7 5, 6
 - Provision/-sanspruch VII.7 14
 - Selbsteintritt VII.7 8
 - Umsatzsteuer VII.7 22
 - Verkauf auf Kredit VII.7 9
 - Vertragsprodukte VII.7 4
 - Warenversicherung VII.7 11
 - Weisungsrecht VII.7 5
- Kommunikationsmittel, elektronische s Geschäftsverkehr, elektronischer**
- Komplementär**
 - Abfindung ausscheidender VIII.D.20 5
 - Ausschließung VIII.D.20 1 f., 3

- Bestellung durch KG-Gesellschafter
VIII.D.1 50
- Bestimmung Eigenkapitalbedarf VIII.D.1 27
- Bestimmungsrecht VIII.D.1 39
- Einberufung Gesellschafterversammlung
VIII.D.1 12, 13
- Eintritt neuer VIII.D.20 1 f., 6
- Eintritt weiterer VIII.D.21 1 f.
- Entzug Geschäftsführungsbefugnis
VIII.D.18 1 f., 3, 8
- Entzug Vertretungsbefugnis VIII.D.18 1 f., 3, 10
- Erwerb Kommanditanteil VIII.D.22 3; VIII.D.23 4
- Festkapitalanteil VIII.D.1 8
- Gesellschaft, ausländische VIII.D.6 1
- Handelsregistervollmacht VIII.D.1 66
- KGA X.43 4
- Nachfolge in Gesellschafterstellung
VIII.D.1 41
- steuerliche Behandlung VIII.D.1 18, 23
- Umwandlung Gesellschafterstellung
VIII.D.1 38, 44; VIII.D.2 21
- Umwandlung in Kommanditistenstellung
VIII.D.6 5
- Vertretung der KG VIII.D.1 10
- Wettbewerbsverbot VIII.D.2 59
- Komplementäranteil**
- Unternehmertestament VI.8 1
- Komplementäreinlage**
- Ein-/Umbuchung in Kommanditeinlage
VIII.D.1 5
- Komplementär-GmbH VIII.D.3**
- Abfindung Gesellschafter VIII.D.6 49
- Abtretung Geschäftsanteil VIII.D.6 36
- Anwachsumsmodell GmbH & Co. KG
VIII.D.28 1 f.
- Aufsichtsrat (fakultaiver) bei MitbestG
VIII.D.8 13
- Aufwendungsersatz VIII.D.6 17
- Ausgleich gesellschafterbedingte Mehr-/Mindesteuern VIII.D.8 49
- Ausschluss Stimmrecht VIII.D.20 10
- Ausschluss von Verlustteilnahme VIII.D.6 35
- Beirat VIII.D.8 1, 13
- Beiratsvergütung VIII.D.8 70
- Beschlussfassung VIII.D.6 18, 24, 25
- Beschlussmängel Gesellschafterbeschluss
VIII.D.8 37
- beteiligungsidentische VIII.D.6 1 f., 2, 10, 37, 58
- Einberufung Gesellschafterversammlung
VIII.D.6 20, 21
- Einbringungsmodell GmbH & Co. KG
VIII.D.28 2
- Einheitsgesellschaft VIII.D.12 12
- Einzahlung Stammeinlage VIII.D.6 57
- Einziehung Geschäftsanteil VIII.D.6 60 f.
- Ergebnisverteilung VIII.D.6 32 f.
- Erklärungsempfängerin VIII.D.8 52, 59
- Feststellung Jahresabschluss VIII.D.6 31; VIII.D.8 25, 38, 41
- Firma VIII.D.8 67; VIII.D.9 4
- Geschäftsführer VIII.D.6 14
- Gesellschafterbeschlüsse VIII.D.8 27 f.
- Gesellschaftsvertrag VIII.D.6 1 f.; VIII.D.8 1 f.
- Gesellschaftsvertrag (Einheitsgesellschaft)
VIII.D.12 1 f.
- Gesellschaftsvertragsänderung VIII.D.6 27
- Gleichschaltung Beteiligungsquoten wie
GmbH & Co. KG VIII.D.6 2, 10, 37, 58
- Gleichschaltungsklausel VIII.D.6 37
- Handelsregistervollmacht VIII.D.8 65
- Jahresabschluss VIII.D.6 28
- Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung
VIII.D.6 25; VIII.D.8 28
- Mehrheitserfordernisse Umwandlung
VIII.D.6 25; VIII.D.8 29
- Niederschrift Gesellschafterversammlung
VIII.D.6 23
- Prüfungspflicht VIII.D.6 19
- Schiedsgerichtsklausel VIII.D.8 66
- Selbstkontrahieren VIII.D.6 15; VIII.D.8 7
- Stammkapital VIII.D.6 56
- Stimmrecht/-sausschluss VIII.D.6 26
- Unternehmensgegenstand VIII.D.6 55; VIII.D.8 68
- Vor-GmbH VIII.D.6 4
- Weisungsrecht Beirat VIII.D.8 17
- Zulassung Bevollmächtigter zu Gesellschafterversammlung VIII.D.8 26
- Konfliktlösung sa Streitbeilegung, alternative Konkurrenzschutz**
- Ankermieter Einkaufszentrum III.D.14 3
- Einkaufszentrum III.D.14 2, 3
- Geschäftstraummietvertrag III.D.13 4, 27, 29; III.D.14 2, 3
- Hauptsortiment III.D.14 3
- immanenter III.D.14 3
- Konkurrenzschutzverletzung**
- Abmahnung des Vermieters wegen
III.D.16 1 f., 4
- Mietminderung III.D.16 3
- Konkurrenztaetigkeit**
- Stiller Gesellschafter VIII.E.1 11
- Konsignationslager III.I.7 1**
- Konsignationslagervertrag III.I.7 1 f.**
- Freigabeverlangen Sicherheiten III.I.7 12
- Gerichtsstand III.I.7 16
- Kennzeichnung III.I.7 4
- Konsignation III.I.7 1
- Präambel III.I.7 3
- salvatorische Klausel III.I.7 17
- Schriftformklausel III.I.7 16
- Verfügungsbefugnis III.I.7 9, 10

- Konsortialkredit
– Erlassvertrag mit Besserungsschein II.13 1 f.
- Konsortialvereinbarung
– Beteiligungserwerb III.A.25 1, 3, 7 f., 38
- Konsortialvertrag
– Beteiligung an Kapitalgesellschaft VIII.A.4 1 f.
– Beurkundung IX.28 4
– Börsengang IX.28 6
– deadlock IX.28 12
– Geheimhaltung IX.28 13
– Gemeinschaftsunternehmen IX.28 1 f.
– Kartellrecht IX.28 2
– Kosten/Gebühren IX.28 16
– Laufzeit IX.28 10
– Mitveräußerungsrecht/-pflicht IX.28 8
– Personengesellschaft VIII.A.3 1 f.
– Verhältnis zu Satzung IX.28 14
- Kontaminationen
– Unternehmenskaufvertrag III.A.16 34
- Kontokorrentvorbehalt III.A.5 3
- Kontrollrecht
– Stille Gesellschafter VIII.E.1 21
- Konzernabschluss
– Einheitsgesellschaft GmbH & Co. KG VIII.D.12 10
– GmbH & Co. KG VIII.D.8 38
- Konzernrecht
– Poolvertrag zwischen mit Mehrheit beteiligten Gesellschaftern/Aktionären VIII.A.4 2
- Konzernvorbehalt III.A.5 2
- Kooperationsvereinbarung
– Clean Team-Vereinbarung II.7 1 f.
– Schuldbeitritt II.22 1 f.
– Sicherungsabtretung/-übereignung II.20 1
– Vertraulichkeitsvereinbarung (deutsch/englisch) II.6 1 f., 11
- Koppelgeschäft
– Immobilienkaufvertrag III.B.1 6
- Koppelungsklausel
– Anstellungsvertrag Vorstand AG X.13 21
- Kosten
– Immobilienkaufvertrag III.B.1 47, 48, 49
– Lastenfreistellung Immobilienkaufvertrag III.B.1 34
- Kosten-/Lastentragung
– WEG IV.C.1 24
– WEG/Untergemeinschaft IV.C.2 11
- Kostenelementeklausel II.1 1 f., 7
- Kostenerstattung
– Abmahnkosten II.11 7
– Inkassozession II.17 2
- Kostenmiete
– Mieterhöhung Sozialwohnung III.D.3 4
- Kostentragung
– Bauträgervertrag III.B.6 47
- Kostentragung Transaktionskosten
– Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 31
- Kostentragungsregelung
– Schlussbestimmungen, vertragliche II.24 8
- Kostenverteilung
– Maßstab IV.C.1 24
- Kraftfahrzeug
– Fahrtenbuch VIII.A.1 9
– Regelung Erwerb/Unterhalt VIII.A.1 9
– umsatzsteuerliche Behandlung der Nutzung VIII.A.1 9
– Versteuerung Privatnutzung VIII.A.1 9
- Kraftfahrzeug-Kaufvertrag III.A.1 1 f.
– Anzeigepflicht Kfz-Versicherung III.A.1 12
– Aufklärungspflicht III.A.1 6, 7
– Bagatellschäden III.A.1 8
– Eigentumsübergang III.A.1 10, 11
– Gegenstände, mitverkauft III.A.1 3
– Gewährleistung III.A.1 4
– Gewährleistungsausschluss III.A.1 5
– Haftungsausschluss III.A.1 9
– Probefahrt III.A.1 5
– Ummeldung III.A.1 12
– Unfallfreiheit/-schäden III.A.1 8
– Veräußerungsanzeige Zulassungsstelle III.A.1 12
– Vertragsstrafe III.A.1 12
– Vorbesitz III.A.1 6
– Zubehör III.A.1 3
- Kraftfahrzeug-Leasingvertrag III.I.1 1 f., 4
– Abrechnung nach Kündigung III.I.1 42 f.
– Abrechnungsklausel Totalschaden/Verlust III.I.1 26
– Aufhebung III.I.1 39
– Chiptuning III.I.1 47
– Datenschutz/DSGVO III.I.1 52
– Erwerb nach Vertragsablauf III.I.1 51
– Gefahrtragung III.I.1 27
– Gerichtsstand III.I.1 53
– Haftung III.I.1 27
– Haltereigenschaft Leasingnehmer III.I.1 23
– Kilometerabrechnung III.I.1 4
– Kündigung III.I.1 40, 41
– laufende Aufwendungen III.I.1 28
– Leasingbedingungen III.I.1 6
– Mängelrechte III.I.1 29 f.
– Minderwertausgleich III.I.1 25
– Nacherfüllung III.I.1 33
– Rückgabe Kfz III.I.1 46 f.
– Rückkaufwert III.I.1 4
– salvatorische Klausel III.I.1 54
– Überführungskosten III.I.1 5
– USt-Erstattung bei Schadensersatz/Verkehrsunfall III.I.1 24
– Wartung III.I.1 28
– Zuordnung, steuerliche III.I.1 2

- Kraftloserklärung**
– Aktien bei Kapitalherabsetzung **X.41** 6
- Krankenbett**
– Beurkundung am **VI.2** 2
- Krankengeld** **III.E.2** 26; **III.E.4** 19
- Krankenversicherungsunterhalt** **V.24** 4
- Krankenvorsorge**
– Unterhaltsvereinbarung, nachehelicher **V.11** 6e
- Krankenvorsorgeunterhalt**
– nachehelicher **V.11** 6e
– Unterhaltsvereinbarung **V.24** 4
- Krankheit**
– Modifikation Unterhaltsverzicht, nachehelicher **V.12** 3
- Krankheitsfall**
– Arbeitsunfähigkeitsbescheinigung **III.E.2** 24
– Arbeitsvertrag **III.E.2** 23
– Entgeltfortzahlung **III.E.2** 25; **III.E.4** 19
- Krankheitsunterhalt, nachehelicher** **V.11** 6b
- Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge **V.11** 6e
– Modifikation Unterhaltsverzicht **V.12** 3
- Krankheitsvertretung**
– Arbeitsvertrag, befristeter zur **III.E.6** 4
- Kredit**
– Abgrenzung zu Darlehen **III.H.1** 1
– Gewerbsmäßigkeit **III.H.1** 1
– Höchstbetragsbürgschaft, selbstschuldnerische **III.H.8** 1f.
- Kreditauftrag** **III.H.12** 1f.
– Form **III.H.12** 1
– Widerruf **III.H.12** 1
- Kredithypothek, abstrakte** **IV.A.23** 1 f., 16
- Kreditvertrag**
– Rangrücktritt **II.14** 1f.
– verbundenes Geschäft **III.A.35** 4
- Kündigung**
– Abmahnung, entbehrliche **III.E.17** 8
– Arbeitsvertrag **III.E.1** 13; **III.E.2** 38 f.
– GbR **VIII.A.2** 14
– Kraftfahrzeug-Leasingvertrag **III.I.1** 40, 41
– während Elternzeit **III.E.12** 9
- Kündigung aus wichtigem Grund**
– Dauerschuldverhältnis **II.9** 1 f.
- Kündigung, außerordentliche**
– Arbeitsvertrag **III.E.2** 42
– Darlehensvertrag **III.H.1** 9
– Dauerschuldverhältnis **II.9** 1 f.
– Frist **III.D.10** 4
– Geschäftsraummietvertrag **III.D.13** 32, 33, 34
– Handelsvertretervertrag **VII.4** 20
– hilfsweise ordentliche **III.D.9** 6
– Messie-Syndrom **III.D.10** 1
– Privatdarlehen **III.H.2** 5
– Räumungsfrist **III.D.9** 4
– Unzumutbarkeit Mietvertragsfortsetzung **III.D.10** 1 f.
- Verhältnis zu ordentlicher **III.D.10** 5
– Vertragshändlervertrag **VII.6** 45, 46, 47, 56
– Vertragswidriges Verhalten **III.D.6** 2, 4
- Wohnraummietvertrag **III.D.1** 40, 53
– Zahlungsverzug des Mieters **III.D.9** 1 f.
- Kündigung, betriebsbedingte**
– Abfindung **III.E.18** 4
- Kündigung, ordentliche**
– Altersteilzeitvertrag **III.E.14** 24
– Arbeitsvertrag **III.E.18** 1 f.
– Darlehensvertrag **III.H.1** 9
– Eigenbedarfskündigung Wohnraummietvertrag **III.D.7** 1 f.
– Geschäftsraummietvertrag **III.D.13** 31
– hilfsweise **III.D.9** 6
– Probearbeitsvertrag **III.E.7** 6
– Verhältnis zu außerordentlicher **III.D.10** 5
– Wohnraummietvertrag **III.D.1** 41
- Kündigungsausschluss**
– Wohnraummietvertrag **III.D.1** 38
- Kündigungserklärung** **III.E.18** 1 f.
– Abfindung für Unterlassen Kündigungs-schutzklage **III.E.18** 4
– Anhörung Betriebsrat **III.E.18** 5
– Bedingung **III.E.18** 1
– Beendigungstermin Arbeitsvertrag **III.E.18** 3
– Botendienst **III.E.18** 12
– Dokumentation Zugang **III.E.18** 12
– Einschreiben mit Rückschein **III.E.18** 12
– Einwurfeinschreiben **III.E.18** 12
– Empfangsbestätigung **III.E.18** 12
– Form **III.E.18** 13
– Freistellung Arbeitnehmer **III.E.18** 6
– Hinweis auf Anzeigepflicht gegenüber Bun-desagentur für Arbeit **III.E.18** 10
– Kündigung, ordentliche **III.E.18** 1 f.
– Regelung Dienst-/Firmenwagen **III.E.18** 9
– Rücknahme **III.E.18** 1
– Übergabe **III.E.18** 12
– Übergabeeinschreiben **III.E.18** 12
– Unterzeichnung **III.E.18** 13
– Urlaubsanspruch **III.E.18** 6
– Vertretung/-smacht **III.E.18** 11
– Vollmacht **III.E.18** 11
– vor Dienstantritt **III.E.18** 2
– Wettbewerbsverbot **III.E.18** 8
– Widerruf **III.E.18** 1
– Zugang **III.E.18** 1, 12
– zur Unzeit **III.E.18** 2
- Kündigungsfolgeregelung**
– Subunternehmervertrag **III.F.5** 12
- Kündigungsfolgeschaden**
– Geschäftsraummietvertrag **III.D.13** 32
– Wohnraummietvertrag **III.D.6** 5; **III.D.9** 5
- Kündigungsfrist**
– Leitender Angestellter **III.E.3** 28
- Kündigungsrecht**
– Arbeitsgemeinschaftsvertrag **III.F.6** 9

Sachregister

- Architektenvertrag III.F.1 30
- Bürgschaft auf erstes Anfordern III.H.7 5
- Bürgschaft/Höchstbetragsbürgschaft III.H.8 11
- Darlehensvertrag III.H.1 9
- Fitnessstudiovertrag III.I.8 4, 9, 10, 23, 26, 27
- GbR VIII.A.1 20
- Geschäftsraummietvertrag III.D.13 31 f.
- GmbH & Co. KG VIII.D.6 42 f.
- GmbH & Still VIII.E.2 5
- Grundstückverwaltungsgesellschaft VIII.A.2 14
- Internethandel III.A.33 14
- KG VIII.D.2 67 f.
- KG-Gesellschafter VIII.D.1 46 f.
- Kommissionsagenturvertrag VII.7 19
- Markenlizenzvertrag III.I.4 29, 30
- OHG VIII.C.1 26 f.
- Partnerschaft VIII.B.1 39
- Poolvertrag VIII.A.4 27
- Privatdarlehen III.H.2 3, 5
- Rahmen-Liefervertrag III.A.2 15, 16, 18
- Schutzgemeinschaftsvertrag VIII.A.3 22
- Sponsoringvertrag III.I.5 22, 23
- Stille Gesellschaft VIII.E.1 23, 25 f.
- Unterbeteiligung VIII.E.3 18
- Vertragshändlervertrag VII.6 43 f.
- Kündigungsschutzklage**
 - Fristhinweis zur Erhebung III.E.1 18
- Kündigungsverzicht**
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 38
- Kündigungswiderspruch**
 - Wohnraummietvertrag III.D.8 1, 2
- Künstlersozialversicherung** III.E.30 16
- Ladengeschäft**
 - Umsatzmiete III.D.14 12, 13
- Ladenlokal**
 - Umsatzmiete III.D.14 12, 13
- Ladenräume**
 - Mietvertrag III.D.14 1 f.
- Ladenvollmacht** VII.1 1
- Ladestation Elektrofahrzeug**
 - WEG IV.C.1 27
- Landgut**
 - Testament VI.2 8
- Landpachtsache**
 - Zuständigkeit III.D.18 1
- Landpachtverkehrsgesetz** III.D.18 1
- Landpachtvertrag** III.D.18 1 f.
 - Änderungsanspruch III.D.18 11
 - Anpassung Vertragsbedingungen III.D.18 11
 - Beschreibung der Pachtsache III.D.18 4
 - Bewirtschaftungspflicht III.D.18 9
 - Form III.D.18 2
 - Fortsetzungsanspruch/Verlängerung III.D.18 6
- Haftung Verpächter III.D.18 8
- Inventar III.D.18 5
- Kleingartenpacht III.D.18 3
- Kündigung III.D.18 12
- Lastenbefreiung III.D.18 7
- Laufzeit III.D.18 2
- Mischbetriebe III.D.18 3
- Nutzung Acker- als Dauergrünland III.D.18 10
- Nutzung, landwirtschaftliche III.D.18 3
- Ökologiestandards III.D.18 9
- Pachtzinsanpassung III.D.18 11
- Reitstall III.D.18 3
- Rückgabepflicht III.D.18 13
- Sperrfrist Änderungsanspruch III.D.18 11
- Textform III.D.18 2
- Tierbestand III.D.18 5
- Umweltschutz III.D.18 9
- Vorräte III.D.18 5
- Landwirtschaftliches Grundstück**
 - Pachtvertrag III.D.18 1 f.
- Lastenfreiheit**
 - Bauträgervertrag III.B.6 39
- Laufzeitklausel**
 - Fitnessstudiovertrag III.I.8 6
- Leasing**
 - Dienstleistungs-Leasing III.I.1 1
 - Erlaubnispflicht Finanzierungsleasing III.I.1 2
 - Finanzierungsleasing III.I.1 1, 2
 - full service-Leasing III.I.1 1
 - Hersteller-Leasing III.I.1 1
 - netto/brutto III.I.1 1
 - operating-Leasing III.I.1 1
 - steuerrechtliche Zuordnung Leasinggut III.I.1 2
 - Teilmortisation III.I.1 1
 - Vollmortisation III.I.1 1
- Leasingvertrag** III.I.1 1 f.
 - Abgrenzung III.I.1 1
 - Abrechnung nach Kündigung III.I.1 42 f.
 - Aufhebung III.I.1 39
 - Begriff III.I.1 1
 - Bindungsfrist Leasingantrag III.I.1 8
 - Datenschutz/DSGVO III.I.1 52
 - Gefahrtragung III.I.1 27
 - Gerichtsstand III.I.1 53
 - Haftung III.I.1 27
 - Kündigungsrecht III.I.1 40, 41
 - Leasingbedingungen III.I.1 6
 - Mängelrechte III.I.1 29 f.
 - Nacherfüllung III.I.1 33
 - Preisanpassung III.I.1 13, 14
 - Raten III.I.1 2
 - Rechtsnatur III.I.1 2
 - Rückgabe III.I.1 46 f.
 - salvatorische Klausel III.I.1 54
 - Schriftform III.I.1 9
 - Schriftformklausel, doppelte III.I.1 9

- Sonderzahlung III.I.1 11
- steuerliche Behandlung/Zuordnung III.I.1 1, 2
- Verbraucherschutz III.I.1 1, 2
- Vertragsabschluss III.I.1 7
- Vertragsdauer III.I.1 10
- Wertsicherung III.I.1 13
- Lebensgefährte, nichtehelicher**
- Erbvertrag VI.15 1 f.
- Lebensgemeinschaft, nichteheliche**
- Abkömmlinge, einseitige VI.15 2
- einkommensteuerrechtliche Behandlung Vermächtnisfehlgebrauch VI.15 7
- Erbeinsetzung, gegenseitige VI.15 2
- Erbrecht VI.15 1
- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.15 7
- Erbvertrag VI.9 1; VI.15 1 f.
- Nießbrauch VI.15 3
- Rücktrittsrecht Erbvertrag VI.15 6
- Scheitern VI.15 6
- Testament, gemeinschaftliches VI.9 1; VI.15 1
- Lebenspartnerschaft, eingetragene**
- Altersversorgung, betriebliche III.E.8 12
- Aufhebung Erbvertrag durch gemeinschaftliches Testament VI.9 2
- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.11 10
- Erbvertrag bei Auslandsberührung VI.16 1 f.
- Kindesannahme V.35 1
- Namensgebung Kind V.29 1
- Testament, gemeinschaftliches VI.9 1 f.; VI.11 1 f.
- Umwandlung in Ehe VI.11 1
- Versorgungsausgleich V.9 1
- Lebensversicherung**
- Testament VI.1.15
- Legal Opinion II.25 1 f.**
- Adressat II.25 3, 13
- Annahmen/assumptions II.25 7
- Auslegungsregel II.25 12
- capacity opinion II.25 2, 4, 10
- duly/validly executed and delivered II.25 9
- Einschränkungen/qualifications II.25 11
- Haftung II.25 3, 13
- in good standing II.25 8
- Standards II.25 2
- third party legal opinion II.25 3
- Unterlagen, herangezogene II.25 5
- validity/enforceability opinion II.25 2, 4, 9, 11
- Vertretungsbescheinigung II.25 6
- Legalisation**
- Vollmacht I.46 6
- Leibgeding IV.A.18 1 f.**
- Begriff IV.A.18 1
- bei Zwangsvorsteigerung IV.A.18 1
- Eintragungsbewilligung IV.A.18 6
- Kosten/Gebühren IV.A.18 12
- Pflichtteilergänzung IV.A.18 8
- Rangstelle IV.A.18 9
- Reallast IV.A.18 2, 3
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.18 11
- Sozialhilfe IV.A.18 7
- Zugewinnausgleich IV.A.18 8
- Leibzucht IV.A.18 1**
- Leiharbeitnehmer**
- Unterrichtung Betriebsübergang III.E.16 6
- Leistungen**
- an Erfüllungs statt II.12 2; II.16 4
- erfüllungshalber II.12 2; II.16 4
- vermögenswirksame III.E.2 17
- Leistungsvorbehaltsklausel II.1 1 f.**
- Leitender Angestellter**
- Aktienoptionen III.E.3 13
- Anstellungsvertrag III.E.3 1 f.
- Arbeitszeitgesetz III.E.3 6
- Background-Checks III.E.3 34
- Beförderungsklassen bei Dienstreisen III.E.3 17
- Begriff III.E.3 4, 5
- betriebliche Altersversorgung III.E.3 19; III.E.8 1 f.; III.E.9 1 f.
- Bonus III.E.3 9, 10, 11, 12
- Dienstreisen III.E.3 2
- Dienstwagen III.E.3 14, 15
- Erreichbarkeit im Urlaub III.E.3 18
- Fachvorträge/-publikationen III.E.3 8
- Freistellung, einseitige III.E.3 29
- Karentenschädigung III.E.3 24
- Kündigungsfrist III.E.3 28
- Probezeit III.E.3 27
- Prokura III.E.3 5
- Sabbatical III.E.13 3
- Sprecherausschuss III.E.3 33
- Stichtagsklausel III.E.3 11, 12
- Überstunden III.E.3 7
- Unfallversicherung, private III.E.3 20
- Vertragstrafe III.E.3 30, 31, 32
- Wettbewerbsverbot III.E.3 21 f.
- Wettbewerbsverbot, nachvertragliches III.E.3 21 f., 35
- Widerruf Privatnutzung Dienstwagen III.E.3 16
- Zielvorgabe/-vereinbarung III.E.3 10
- Leitfaden**
- Leitung Präsenzversammlung X.24 1 f.
- Leitung virtueller Hauptversammlung X.27 1 f.
- letter of intend sa Absichtserklärung**
- asset deal III.A.9 3
- audits III.A.9 12
- Bindung III.D.12 2
- breakup fee III.D.12 4
- break-up fee III.A.9 15
- culpa in contrahendo III.D.12 5
- deutsch/englisch III.A.9 1 f.

Sachregister

- due diligence III.A.9 11 f.; III.A.10 1 f.
- Geschäfts-/Gewerberäummiere (deutsch/englisch) III.D.12 1 f.
- Haftung III.D.12 3, 4, 5
- share deal III.A.9 3
- Vertragsstrafe III.D.12 3
- Lieferbedingungen**
 - Internethandel III.A.41 1 f.
- Lieferbedingungen, allgemeine**
 - Abnahmefiktion III.A.32 23, 24
 - Abwehrklausel III.A.32 2
 - Abweichungen III.A.32 8
 - Angaben des Verkäufers III.A.32 7
 - Arbeitskampfklausel III.A.32 15
 - Aufrechnung III.A.32 12
 - Auftragsbestätigung III.A.3 3
 - Betriebsstörung III.A.32 17
 - Einbeziehung III.A.32 1; III.A.33 1
 - Erfüllungsort III.A.32 21
 - Ersatzklausel III.A.32 42
 - Gerichtsstandklausel III.A.32 40
 - Gewährleistung III.A.32 25 f.
 - Gewährleistung bei gebrauchten Gütern III.A.32 30
 - Haftung III.A.32 20, 33 f.
 - Haftungsbegrenzung III.A.32 36, 37
 - Haftungsfreizechnung III.A.32 33
 - Internethandel B2B(deutsch/englisch) III.A.33 1 f.
 - Kardinalpflichten III.A.32 35
 - Leistungsstörung, kurzfristige III.A.32 18
 - Lieferfrist/-termin III.A.32 14
 - Pflichten, vertragswesentliche III.A.32 34, 35
 - Preisanpassungsklausel III.A.32 9
 - Rechtsmängel III.A.32 32
 - Rechtswahlklausel III.A.32 41
 - Rügefrist III.A.32 27
 - Sachmängelhaftung III.A.32 25 f., 28
 - Salvatorische Klausel III.A.32 42
 - Schadenspauschalierung III.A.32 20
 - Schutzrechtsverletzung III.A.32 31
 - Selbstbelieferungsvorbehalt III.A.32 16
 - Sicherheitsleistung III.A.32 13
 - Teillieferung III.A.32 19
 - Veränderung Liefertgegenstand III.A.32 29
 - Verjährungsfrist III.A.32 26
 - Versicherungskosten III.A.32 22
 - Vertragsannahme III.A.32 3
 - Vertretungsmacht III.A.32 5
 - Weis auf Herstellerhaftung III.A.32 28
 - Verzugsschaden, pauschaler III.A.32 20
 - Verzugszinsen III.A.32 10, 11
 - Vollständigkeitsklausel III.A.32 4
 - Vorauszahlung III.A.32 13
 - Zahlungsverzug III.A.32 10
- Lieferketten**
 - due diligence III.A.10 15
- Lieferkonditionen**
 - Auftragsbestätigung III.A.3 2
- Liefervertrag**
 - Rahmen-Liefervertrag III.A.2 1 f.
- Liefervorbehalt**
 - Internethandel III.A.33 13
- Liquidation**
 - Anmeldung der Beendigung I.19 1
 - Firmenzusatz VIII.C.9 5
 - Handelsregisteranmeldung Beendigung IX.59 2
 - KG VIII.D.1 65
 - OHG VIII.C.1 21, 31; VIII.C.9 5
 - Partnerschaft VIII.B.1 46
 - Verein I.6 39, 40; I.16 3
- Liquidationswert**
 - Unternehmensbewertung OHG VIII.C.3 6
- Liquidator**
 - Abberufung VIII.D.27 8
 - Beendigung der Liquidation IX.59 2
 - Bestellung I.17 1, 2; IX.56 4
 - Gesellschafter KG VIII.D.1 65
 - Handelsregisteranmeldung VIII.D.26 4, 5; VIII.D.27 8; IX.57 1 f., 3
 - KG VIII.D.25 5
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung VIII.D.26 8
 - Nachtragsliquidator IX.62 1 f.
 - Vertretungsmacht VIII.D.26 5; IX.56 5
- Liquide Mittel**
 - Unternehmenskauf III.A.16 6
- Lizenzen**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 31
- Lizenzerrecht**
 - Markenlizenzvertrag III.I.4 1 f.
- Lizenzvertrag**
 - Resellervertrag III.G.7 1 f.
 - Unterlizenzierung fremder Standardsoftware III.G.7 1 f., 10
- Locked-Box-Prinzip** III.A.17 6
- Loggia**
 - Sondereigentum IV.C.1 10
- Lohnabtretung** II.18 1 f.
 - Insolvenzfestigkeit II.18 2
 - Restschuldbefreiung II.18 2
- Losarbeitsgemeinschaft** III.F.6 1
- Lösung**
 - Erbbaurecht IV.B.3 1 f.
- Lösungsklausel**
 - Grundstücksnißbrauch IV.A.11 5
- Luftfahrzeug**
 - Kosten/Gebühren Pfandrecht IV.A.35 4
 - Pfandrecht an IV.A.35 1 f.
- Luftfahrzeugrolle** IV.A.35 2
- Registerpfandrecht IV.A.35 3

- M&A Beratung sa Restrukturierung**
- Aktienkauf- und Übertragungsvertrag (deutsch/englisch) **III.A.24** 1 f.
 - closing memorandum (deutsch/englisch) **III.A.30** 1 f.
 - Datenraumregeln **III.A.11** 1 f.
 - Due Diligence **III.A.10** 1 f.
 - Due Diligence Bericht **III.A.12** 1 f.; **III.A.13** 1 f.
 - Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb(deutsch/englisch) **III.A.26** 1 f., 4
 - Engagement Letter (deutsch/englisch) **III.A.8** 1 f.
 - Erwerb GmbH-Minderheitsbeteiligung **III.A.25** 1 f.
 - Haftung **III.A.13** 1 f.
 - Herauslösung Unternehmensbereich **III.A.22** 1 f.
 - Kaufvertrag Betrieb/-steil/Geschäftsbereich **III.A.20** 1 f.
 - letter of intend **III.A.9** 1 f.
 - management certificate (deutsch/englisch) **III.A.29** 1 f.
 - Non-Reliance Letter **III.A.14** 1 f.
 - Optionsvereinbarung über Anteile (deutsch/englisch) **III.A.23** 1 f.
 - Prozessbrief Unternehmenskauf **III.A.15** 1 f.
 - Reliance Letter **III.A.13** 1 f.
 - Unternehmenskauf aus Insolvenz (asset deal) **III.A.21** 1 f.
 - Unternehmenskauf außerhalb Insolvenz (share deal) **III.A.22** 1 f.
 - Unternehmenskaufvertrag asset deal **III.A.19** 1 f.
 - Unternehmenskaufvertrag GmbH & Co. KG **III.A.18** 1 f.
 - Unternehmenskaufvertrag GmbH-Anteile (Käuferfreundlich) **III.A.16** 1 f.
 - Unternehmenskaufvertrag GmbH-Anteile (Verkäuferfreundlich) **III.A.17** 1 f.
 - Unternehmenskaufvertrag Wirtschaftsgüter **III.A.19** 1 f.
 - Vereinbarung über übergangsweise zu erbringende Dienstleistungen (deutsch/englisch) **III.A.28** 1 f.
 - Verkauf sanierungsbedürftiges Unternehmen außerhalb Insolvenz **III.A.22** 1 f.
 - Verkäuferdarlehen (deutsch/englisch) **III.A.27** 1 f.
- M&A-Transaktion**
- Informationsmemorandum **II.5** 2
- MAC-Klausel s Material Adverse Change-Klausel**
- Mahnkosten**
- Zeitschriftenabonnement **III.A.39** 12
- Mahnung** **II.3** 1 f.
- Ankündigung Rechtsfolgen **II.3** 7
 - Form **II.3** 2
- Fristsetzung **II.3** 6
 - Zinsen **II.3** 5, 8
 - Zugangsnachweis **II.3** 2
- Maklerklausel**
- Beurkundung **III.B.3** 17
 - deklaratorische **III.B.3** 17
 - Immobilienkaufvertrag **III.B.3** 17
 - überwälzende **III.B.3** 17
- Management Certificate**
- Richtigkeit vertraglicher Garantien **III.A.29** 1 f.
 - Transaktionsbonus **III.A.29** 1
- Managementbeteiligung**
- Unternehmenserwerb, gemeinsamer **III.A.26** 5, 6
- Mandantenmitnahme**
- Partnerschaftsvertrag **VIII.B.1** 44
- Mandantenschutzklausel**
- GbR **VIII.A.1** 27
 - Partnerschaft **VIII.B.1** 44
- Mandatmitnahme**
- bei Ausscheiden aus GbR **VIII.A.1** 27
- Mängelhaftung**
- Bauträgervertrag **III.B.1** 24; **III.B.6** 39 f.
- Mantel**
- Vorratsgründung AG **X.1** 3
- Mantelgesellschaft** **IX.5** 1
- Offenlegung Verwendung **IX.5** 3, 7
 - Unterbilanzhaftung **IX.5** 3
 - Versicherung Gesellschaftsvermögen **IX.5** 7
 - Verwendungsanzeige **IX.5** 3, 7
- Marke**
- Sicherungsabtretung **II.20** 2
- Markenanmeldung**
- Sicherungsabtretung **II.20** 2
- Markenlizenz** **III.I.4** 1
- ausschließliche **III.I.4** 8
 - Benutzung **III.I.4** 11, 12
 - Beschränkung, sachliche **III.I.4** 7
 - Gegenstand **III.I.4** 4
- Markenlizenzenvertrag** **III.I.4** 1 f.
- Abrechnung **III.I.4** 21
 - Aufrechterhaltung der Marke **III.I.4** 28
 - Beendigung **III.I.4** 31
 - Benutzungsmarke **III.I.4** 12
 - Drittangriffe **III.I.4** 26
 - Gerichtsstand **III.I.4** 34
 - Gewährleistung **III.I.4** 16
 - Haftung **III.I.4** 16
 - Informationspflichten **III.I.4** 23
 - Kartellrecht **III.I.4** 1, 8
 - Kündigungsrecht **III.I.4** 29, 30
 - Lizenzgebühren **III.I.4** 18 f.
 - Lizenzvermerk **III.I.4** 12
 - MaMoG **III.I.4** 1
 - Marken, erfasste **III.I.4** 4
 - Mindestlizenzgebühr **III.I.4** 18, 20
 - Nichtangriffsklausel **III.I.4** 13

- Pflichten Lizenznehmer III.I.4 10 f.
- Präambel III.I.4 2
- Produkthaftung III.I.4 17
- Rechtsnatur III.I.4 1
- Salvatorische Klausel III.I.4 35
- Schriftformklausel III.I.4 33
- Umsatzlizenz III.I.4 18, 19
- Umsatzsteuer III.I.4 22
- Unterlizenzen III.I.4 9
- Verteidigung Lizenzmarke III.I.4 23 f.
- Vertragsgebiet III.I.4 5
- Vertragsstrafe III.I.4 15
- Markenregister III.I.4 1**
- Maßgeblichkeitsgrundsatz**
- Handelsbilanz VIII.D.1 17, 22
- Maßnahmen, bauliche**
 - Dachgeschossausbau IV.C.1 28
 - Gemeinschaftseigentum IV.C.1 26
 - Ladestation Elektrofahrzeug IV.C.1 27
 - Sonder Eigentum IV.C.1 26
 - Teilungsvertrag IV.C.3 16
 - Untergemeinschaft IV.C.2 13
 - Verhältnis zu Änderung sachenrechtlicher Grundlagen der Teilung IV.C.1 26
 - Verwaltung, ordnungsgemäß IV.C.1 26
 - Wohnungseigentum IV.C.1 26
- Material Adverse Change-Klausel II.8 1**
 - fast track arbitration III.A.16 19
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 19, 45, 76
- Maximalzession III.H.3 3**
- Mediation**
 - Ausschlussfristen, gesetzliche XII.9 6
 - Begriff XII.9 3
 - Klageerhebung XII.9 6
 - Verjährungshemmung XII.9 5
- Mediationsklausel**
 - Bindungswirkung XII.9 4
 - institutionsgebundene XII.10 1 f.
 - vertragliche XII.9 1 f.
- Mediationsvereinbarung**
 - institutionsgebundene XII.10 1
 - Kosten, zusätzliche XII.9 1
 - vertragliche XII.9 1 f.
- Mediationsverfahren XII.9 2**
- Mehrbedarf**
 - Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.23 12
- Mehrerlös klausel**
 - Abgrenzung zu earn-out-Regelung III.A.22 10
- Mehrfachparker**
 - Sonder Eigentum IV.C.1 9; IV.C.2 6
- Mehrfachvertretung**
 - Generalvollmacht I.38 2
- Mehrfamilienhaus, vermietetes**
 - Kaufvertrag III.B.5 1 f.
- Mehrheitsbeschluss**
 - Bestimmtheitsgrundsatz VIII.D.15 13
- Mehrheitserfordernisse**
 - Beschlussfassung KG VIII.D.1 15;
 - VIII.D.2 35
 - Wesentlichkeitsschwelle VIII.D.8 33
- Mehrheitsgesellschafter**
 - Gesellschaftsvertrag GmbH IX.9 1 f.
- Mehrheitsklausel**
 - Bestimmtheitsgrundsatz bei Beschlussfassung VIII.D.15 13
- Mehrmüterschaft**
 - Gemeinschaftsunternehmen IX.28 3
- Mehrparteienschiedsgerichtsbarkeit XII.3 6**
- Mehrstimmrechtsaktie X.10 49; X.11 4**
- memorandum of understanding**
 - deutsch/englisch III.A.9 1 f.
- Messie-Syndrom**
 - Kündigung, außerordentliche III.D.10 1
- Messungsanerkennung**
 - Grundstücksteilfläche III.B.2 10
- Mietanpassungsklausel**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.14 17
- Mietaufhebungsvertrag III.D.11 1 f.**
- Miderrufsrecht III.D.11 6**
- Mietbedingungen Standardsoftware**
 - B2C III.G.6 1 f., 3, 6
 - on premise III.G.3 1 f.
 - online III.G.6.1 f., 3, 6
- Mietenbegrenzungsverordnung III.D.3 5**
- Mietendeckel Vorbemerkung III.D.1**
- Mieter**
 - Abmahnung des Vermieters wegen Vertragsverletzung III.D.16 1
 - Abmahnung wegen vertragswidrigem Verhalten III.D.6 1 f., 3
 - Sonderkündigungsrecht bei Modernisierungsmieterhöhung III.D.4 8
 - Widerspruch gegen Kündigung III.D.8 1 f.
 - Zahlungsrückstand III.D.9 2, 3
- Mieterhöhung**
 - bei Indexklausel III.D.1 15, 16
 - bei Staffelmiete III.D.1 14
 - DSGVO bez. Vergleichswohnungen III.D.3 3
 - Form III.D.3 1, 3
 - gem. §§ 558 ff. BGB III.D.3 1 f.
 - Grundmiete III.D.3 6
 - Kappungsgrenze III.D.3 1, 5
 - Klage auf Zustimmung III.D.3 7
 - Kostenmiete Sozialwohnung III.D.3 4
 - Mietdatenbank III.D.3 3
 - Mietenbegrenzungsverordnung III.D.3 5
 - Mietspiegel III.D.3 3
 - nach Modernisierung gem § 559 BGB III.D.4 1 f.
 - Sachverständigengutachten III.D.3 3
 - Vergleichbarkeit III.D.3 3
 - Vergleichsmiete, ortsübliche III.D.3 1
 - Vergleichswohnungen III.D.3 3

- Wohnfläche, tatsächliche III.D.3 2
 - Wohnraum, öffentlich geförderter III.D.3 4
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 34
 - Zustimmung III.D.3 3
 - Mieterhöhungsverlangen**
 - nach Modernisierung III.D.4 1 f.
 - Sonderkündigungsrecht III.D.4 8
 - Wohnraummiete III.D.3 1 f.
 - Mietervor Kaufsrecht**
 - Eigentumswohnung III.B.4 1, 10, 18, 28, 34
 - Kosten/Gebühren Verzichtserklärung III.B.4 41
 - Mietkaution III.D.1** 36, 37
 - Anlage III.D.1 37
 - Kautionsverrechnungsklausel III.D.1 37
 - Mietpreisbremse Vorbemerkung III.D.1**
 - Mietrechtsanpassungsgesetz**
 - Vorbemerkung III.D.1**
 - Mietsicherheit**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 20
 - Mietverhältnis**
 - Übernahme bei Immobilienkaufvertrag III.B.4 25; III.B.5 25, 26
 - Mietvertrag**
 - Abgrenzung zu Pacht III.D.17 2
 - Abmahnung Vertragsverletzung des Vermieters III.D.16 1 f.
 - Einbeziehung Hausordnung IV.C.11 1
 - Garage III.D.2 1 f.
 - Geschäftsbereichskauf III.A.20 4
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 1 f.; III.D.14 1 f.
 - Gewerberaummietvertrag III.D.13 1 f.; III.D.14 1 f.
 - gewerblicher (Büroräume) III.D.13 1 f.
 - gewerblicher (Ladenräume) III.D.14 1 f.
 - Ladenräume III.D.14 1 f.
 - letter of intend (deutsch/englisch) III.D.12 1 f.
 - Nachtragsvereinbarung III.D.15 1
 - Preis-/Indexklausel II.1 1
 - Wohnraum III.D.1 1 f.
 - Mietvertrag Standardsoftware**
 - Abgrenzung zu Kauf III.G.4 4
 - Abwehrklausel III.G.6 8
 - Aktualisierungspflicht III.G.6 38
 - Angebot III.G.6 19
 - Annahme III.G.6 20
 - B2C III.G.6 1 f., 2
 - Bearbeitungszeit Störung III.G.3 33, 34
 - Bestätigung III.G.6 21
 - Datenschutz III.G.6 22
 - Datenverarbeitung III.G.6 47
 - Drittrechte III.G.3 53
 - Entstörung III.G.3 18, 23 f.
 - Gewährleistung III.G.3 51; III.G.6 43
 - Haftung III.G.3 52; III.G.6 44, 45, 46
 - Installationsobligationen III.G.6 40
 - Kündigungsrecht III.G.3 50; III.G.6 42
 - Laufzeit III.G.3 46
 - Leistungsbeschreibung III.G.3 5
 - Leistungsumfang III.G.3 8, 42; III.G.6 9
 - Lizenzen III.G.6 35
 - Mitwirkungspflichten III.G.3 44
 - Nutzungsrecht III.G.3 11; III.G.6 33
 - on premise III.G.3 1 f.
 - online III.G.6 1 f.
 - Online-Bestellung III.G.6 16
 - Online-Shop III.G.6 15
 - Pflegeleistungen III.G.3 8; III.G.6 13
 - Quellcode III.G.3 7
 - Reaktionszeit III.G.3 30 f.
 - Rechtswahl III.G.6 48
 - Schulungen III.G.3 45
 - Störungen III.G.3 23 f.
 - Störungsmeldung III.G.3 26, 27
 - Subunternehmen III.G.6 14
 - Support III.G.6 37
 - Support/Pflege III.G.3 14 f.
 - Unterstützungsleistungen III.G.3 42
 - Updates III.G.3 37; III.G.6 38
 - Urheberrecht III.G.3 10; III.G.6 34
 - Verlängerung III.G.3 49
 - Vertragsschluss III.G.6 18
 - Vertragssprache III.G.6 23
 - Vertraulichkeit III.G.3 54
 - Widerruf/-slehrung III.G.6 21, 24 f.
 - Zugang zum Support III.G.3 15
- Mietvorvertrag III.D.12 4; III.D.13 6**
- Minderheitenverlangen**
 - Einberufung Gesellschafterversammlung bei Stammkapitalverlust IX.32 1
 - Einberufung Gesellschafterversammlung GmbH IX.30 1 f.
- Minderheitsbeteiligung sa Beteiligungserwerb**
 - due diligence III.A.10 3
- Minderheitsgesellschafter**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 3, 10, 25
- Minderjährige**
 - atypische Unterbeteiligung an Kommanditbeteiligung VIII.E.3 1 f.
 - Beteiligung an Schutzgemeinschaftsvertrag VIII.A.3 28
 - Beteiligungsschenkung Kommanditanteil VIII.D.1 1 f.
 - Erbauseinandersetzungsertrag VI.38 1
 - Erbschaftsausschlagung VI.30 6
 - Ergänzungspfleger bei Erbauseinandersetzung VI.38 1
 - familiengerichtliche Genehmigung Beteiligungsschenkung VIII.D.1 2, 35, 76

Sachregister

- familiengerichtliche Genehmigung KG-Gesellschaftsvertrag **VIII.D.1** 76
- familiengerichtliche Genehmigung Stiller Gesellschaft **VIII.E.1** 2
- GbR-Gesellschafter **VIII.A.2** 4, 10
- Grundstücksniesßbrauch **IV.A.11** 4
- Schenkung Kommanditanteil unter Nießbrauchsvorbehalt an **VIII.D.24** 21
- Sonderkündigungsrecht bei Erreichen der Volljährigkeit **VIII.D.1** 45
- Testamentsvollstreckung bei Geschiedenentestament **VI.4** 8
- Unterbeteiligung **VIII.D.2** 60
- Unterbeteiligung an KG **VIII.D.1** 35
- Veräußerung/Erwerb Kommanditanteil **VIII.D.22** 1
- Vereinsgründung **I.3** 1
- Vermögensvorsorge bei Beteiligungsschenkung **VIII.E.3** 25
- Minderjährigenadoption**
- Erbberechtigung **VI.11** 2
- Minderung**
- Geschäftsraummiete **III.D.13** 23
- Kaufvertrag **III.A.7** 1 f., 3, 4
- Wohnraummietvertrag **III.D.1** 4957
- Minderwertausgleich**
- Kraftfahrzeug-Leasingvertrag **III.I.1** 25
- Mindestlohn** **III.E.2** 11
- Mischmietverhältnis**
- Mietvertrag **III.D.1** 5
- Mischnachlass**
- Gestaltung, einkommensteuerneutrale **VI.2** 10
- Missbrauchskontrolle**
- Arbeitsvertrag, befristeter **III.E.6** 3
- Zugewinngemeinschaft, modifizierte **V.16** 2
- Mitarbeiter, außertariflicher** **III.E.3** 3
- Mitarbeiterbeteiligung**
- Unternehmenserwerb, gemeinsamer **III.A.26** 5
- Mitarbeitervollmacht**
- Abwicklung Immobilienkaufvertrag **III.B.1** 36
- Mitbenutzung**
- Wohnraum **IV.A.17** 1a
- Mitbestimmung, paritätische**
- Abgrenzung GmbH/GmbH & Co. KG **VIII.D.6** 1
- Mitbestimmungsgesetz**
- Abberufung Aufsichtsratsmitglied **IX.12** 12
- Arbeitsdirektor **IX.12** 3, 5
- Aufsichtsrat **IX.12** 2, 9 f.; **X.11** 15
- Bestellung Geschäftsführer **IX.12** 2
- Geschäftsordnung Aufsichtsrat **X.18** 1 f.
- Gesellschaftsvertrag GmbH **IX.12** 1 f.
- Satzung AG **X.11** 1 f.
- Stichentscheid Beschlussfassung **IX.12** 4
- Vetorecht bei Beschlussfassung **IX.12** 4
- Zustimmungspflicht Aufsichtsrat **IX.12** 20
- Mitbestimmungsrecht**
- Arbeitsentgelttauszahlung **III.E.2** 14
- Aufsichtsrat (fakultativer) Komplementär-GmbH **VIII.D.8** 13
- Einstellungsfragebogen **III.E.2** 50, 51
- GmbH (DrittelnG) **IX.11** 1 f.
- GmbH (MitbestG) **IX.12** 1 f.
- Unternehmenserwerb, gemeinsamer **III.A.26** 9
- Verschmelzung, grenzüberschreitende **XI.19** 8
- Vorschlagswesen, betriebliches **III.E.2** 37
- Miteigentümervereinbarung** **IV.A.8** 1 f.
- Belastung **IV.A.8** 3
- Erbgemeinschaft **IV.A.8** 3
- Gesamthandseigentum **IV.A.8** 3
- Geschäftswert **IV.A.8** 8
- Grundbucheintragung **IV.A.8** 6
- Kosten/Gebühren **IV.A.8** 8
- Rechtsverkehr, elektronischer **IV.A.8** 7
- Verfügungsbeschränkungen **IV.A.8** 2
- Vorkaufsrecht **IV.A.8** 4, 5
- Miteigentumsanteil**
- Änderung **IV.C.5** d, 2c
- Bemessung **IV.C.1** 8
- Kosten/Gebühren Änderung **IV.C.5.3**
- Nießbrauch an **IV.A.1** 131
- Mitgliederversammlung**
- Auflösungsbeschluss **I.17** 1
- Auflösungsbeschluss Verein **I.16** 1 f.
- Beschlussfähigkeit **I.8** 2; **I.10** 2
- Beschlussfähigkeit zweite M. **I.9** 3
- Beschlussfassung **I.5** 16, 17, 18; **I.6** 37
- Beschlussfeststellung/-verkündung **I.10** 7
- Einberufung **I.5** 14, 15; **I.8** 1 f.
- Einberufung nach beschlussunfähig erster Versammlung **I.9** 1 f.
- Einberufung zweite **I.9** 1
- Entlastung Vorstand **I.10** 4
- hybride **I.5** 12; **I.6** 30
- Protokoll **I.10** 1 f.
- Satzungsänderung **I.8** 2
- Tagesordnung **I.5** 16
- Verein **I.5** 12, 13, 14, 15; **I.6** 30
- Verein, eingetragener bei Verschmelzung **XI.16** 1, 5
- virtuelle **I.5** 12; **I.6** 30; **XI.16** 1
- Mitgliederversammlung, außerordentliche**
- Einberufungsermächtigung **I.13** 1 f.
- Einberufungsverlangen **I.12** 1 f.
- Verein **I.5** 13; **I.6** 36; **I.12** 1
- Mitgliedsbeitrag**
- Zuwendungsbestätigung **I.6** 20; **I.21** 2
- Mitgliedschaft**
- Fitnessstudio **III.I.8** 1 f., 5
- Verein **I.5** 5

- Mitnahmerecht**
– Beteiligungserwerb III.A.25 29
- Mitteilungspflicht**
– Aktienerwerb X.1 7
– Gegenantrag zur Tagesordnung Hauptversammlung X.23 2
– nach §§ 20,21 AktG X.7 1 f.
– nach §§ 33 ff. WpHG X.7 1
- Mitunternehmeranteil**
– Einbringung IX.6 20
- Mitunternehmerschaft**
– atypisch stille Gesellschaft VIII.E.1 2;
VIII.E.2 1, 8
- Mitveräußerungsrecht/-pflicht**
– Geschäftsanteil Gemeinschaftsunternehmen IX.28 8
- Mitverkaufsrecht**
– Beteiligungserwerb III.A.25 25
– Poolvertrag VIII.A.4 23
– Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 2, 24
- Mitwirkungsverbot**
– GbR VIII.A.2 8
- Modernisierung**
– Erläuterung Maßnahme III.D.4 4
– Instandsetzung, ersparte III.D.4 5
– Mieterhöhung nach erfolgter III.D.4 1 f., 3
– Wohnraummietvertrag III.D.1 60
- Modernisierungskosten**
– Herausmodernisieren Vorbemerkung III.D.1
– Kappungsgrenze III.D.4 7;
Vorbemerkung III.D.1
– Umlegung Vorbemerkung III.D.1
- Modernisierungsmieterhöhung** III.D.4 1 f., 3
– Abgrenzung zu modernisierender Instandsetzung III.D.4 4, 5
– Ankündigung III.D.4 2
– Kappungsgrenze III.D.4 1, 7
- Modernisierungsumlage**
– bei Indexmiete III.D.1 15
– bei Staffelmiete III.D.1 14
- Monatsabschluss**
– Garantien/Gewährleistung III.A.16 29
- MoPeG**
– GbR VIII.A.1 1
– Grundstücksverwaltungsgesellschaft VIII.A.2 1
- Multiplikatormethode**
– Abfindung KG-Gesellschafter VIII.D.6 49
– Unternehmensbewertung OHG VIII.C.3 6;
VIII.D.6 49
- Mutter**
– Einwilligung zur Kindesannahme V.32 1 f., 2
– Zustimmung Vaterschaftsanerkennung V.27 1, 3
- Mutter-GmbH**
– Verschmelzung auf Tochter-GmbH XI.1 1
- Mutterschutz**
– Vorstand AG X.13 17
- Mutterschutzvertretung**
– Arbeitsvertrag, befristeter III.E.6 5
- Nachbarerbbaurecht** IV.B.1 1
- Nachbesicherung**
– Verpfändung III.H.5 14
- Nachbesserung**
– fehlgeschlagene/unzumutbare III.A.7 1
– Hersteller-/Produktgarantie III.A.6 4
– Selbstvornahme vor erfolglosem Fristablauf III.A.7 2
- Nacherbe**
– Anwartschaft VI.3 3
– Schutz VI.3 2
- Nacherbenanwartschaft**
– Erbteilskaufvertrag VI.35 7
- Nacherbentestamentsvollstreckung** VI.3 6
- Nacherbenvermerk**
– Erbbaurecht IV.B.1 16
- Nachfolge, fehlgeschlagene**
– Erbschaftsausschlagung VI.30 1
- Nachfolge, quotale**
– Kommanditanteil VIII.D.8 57
- Nachfolgeklausel**
– erbschaft-/steuerliche Behandlung VI.8 7
– Unternehmertestament VI.8 2
- Nachfolgeklausel, qualifizierte**
– einkommensteuerrechtliche Behandlung VI.8 7
- Nachfolgeklausel, steuerliche**
– erbschaft-/steuerliche Behandlung VI.8 7
– GbR VIII.A.2 16
– KG VIII.D.1 41
– Unternehmertestament VI.8 2
- Nachfolgeregelung**
– Gesellschaftsbeteiligung VI.8 1 f.
– GmbH & Co. KG VIII.D.6 40, 41
– Kommanditgesellschaft VIII.D.1 41, 42;
VIII.D.2 76 f.
– MoPeG VI.8 1
– Unternehmertestament VI.7 1 f., 2
- Nachfolgeregelung, gesellschaftsvertragliche**
– Testament VI.1 5
- Nachgründung** X.8 1
– Handelsregisteranmeldung X.9 1 f.
– Kapitalerhöhung bei X.8 4; X.9 4
– Kosten/Gebühren X.9 8
- Nachgründungsbericht** X.8 3
- Nachgründungsvertrag**
– AG X.8 1 f.
– Due Diligence III.A.10 6
– Form X.8 2
– Handelsregistereintragung X.8 5; X.9 1 f.
– Prüfung X.8 3
– Zustimmung Hauptversammlung X.8 3, 5

Sachregister

Nachhaftung

- ausscheidender OHG-Gesellschafter
VIII.C.3 15

Nachhaltigkeitsbericht X.21 21

Nachlass

- Erbschaftsvertrag VI.26 1
- Nießbrauch VI.36 1 f.

Nachlasspaltung VI.16 1, 4, 8

- Erbschein, beschränkter VI.32 2

Nachlassüberschuldung

- Erbschaftsausschlagung VI.30 1

Nachlassverbindlichkeit

- Testamentsvollstreckergebühren VI.3 8

Nachlasszeugnis, europäisches VI.32 1

Nachmieter

- Mietaufhebungsvertrag III.D.11 2

Nachscheidungsunterhalt V.24 1 f.

- Altersphasenmodell V.13 2
- Altersunterhalt V.11 6b
- Angemessenheit V.24 3
- Aufstockungsunterhalt V.11 6d; V.24 2
- Ausbildungsunterhalt V.11 6d
- außerhalb Betreuungsunterhalt V.24 1
- Ausübungskontrolle V.11 7
- Bedarfsberechnung, konkrete V.24 5
- Befristung/Begrenzung als Billigkeitsvereinbarung V.24 6

- Betreuungsunterhalt V.11 6a; V.13 1 f.; V.23 1 f., 3

- Billigkeitsunterhalt V.11 6d

- Billigkeitsvereinbarung V.24 6

- Ehegatten, junge V.15 3

- Erwerbslosigkeitsunterhalt V.11 6c

- Höchstbetrag, wertgesicherter V.12 4

- Höchstdauer V.12 4

- Inhaltskontrolle V.11 4

- Kernbereichslehre V.11 6

- Kosten/Gebühren Verzicht V.11 8

- Krankheitsunterhalt V.11 6b

- Mindestunterhalt V.24 3

- Modifikation V.12 1 f.

- Nachteile, ehebedingte V.24 6b

- Rücktrittsvorbehalt V.12 2

- Sättigungsgrenze V.24 5

- Scheidungsvereinbarung V.20 3d

- Solidarität, nacheheliche V.24 6c

- Übergangsfrist V.24 6e

- Unterhaltsverzicht, befristeter mit Kernbereichsvorbehalt V.12 3

- Vertrauenstatbestand V.24 6e

- Verzicht V.11 1 f.

- Verzicht, auflösend bedingter V.12 2

- Wegfall kindbezogener Bedürfnisse V.13 2

- Wirksamkeitskontrolle Unterhaltsverzicht V.11 5

Nachschusspflicht

- GmbH IX.6 11; IX.15 1 f.

- GmbH & Still VIII.E.2 13

- Kaduzierung bei IX.13 2

- Stiller Gesellschafter VIII.E.1 16

- Unterbeteiligung VIII.E.3 11

Nachteile, ehebedingte

- Begriff V.24 6b

- Billigkeitsvereinbarung V.24 6b

Nachtragsliquidator

- Antrag auf gerichtliche Bestellung IX.62 1 f.

- Kosten/Gebühren Bestellung IX.62 4

Nachtragsvereinbarung

- Form III.D.15 1

- formunwirksame III.D.15 1

- Geschäfts-/Gewerberaummietvertrag III.D.15 1

- Wirkung, infektiöse III.D.15 1

Nachunternehmer s Subunternehmer

Nachverfäldung IV.A.30 10

- verdeckte IV.A.30 6

Namensaktien X.1 8

- Entsendungsrecht in Aufsichtsrat X.11 8, 9

- vinkulierte X.11 5

- Zustimmung zur Erteilung X.11 6, 7

Namensänderung

- Auslandsbezug I.1 5

- Ehenname I.1 6

- Familienname I.1 1 f.

- Gebühren I.1 8

- Staatsangehörige, ausländische I.1 5

- Vorname I.2 1 f.

Namensgebung

- Einbenennung uneheliches Kind V.29 1, 3

- Kind in Lebenspartnerschaft V.29 1

- Kind, ausländisches V.29 2

- Kind, uneheliches V.28 1 f.

- Rückbenennung V.29 1

Namensunterschrift

- Beglaubigung Zeichnung I.53 1 f., 5

Naturalunterhalt

- Kindesunterhalt V.25 3

Nebenkosten

- Geschäftsraummietvertrag III.D.13 12 f.

Nebenkostenabrechnung

- Ausschlussfrist III.D.1 27; III.D.5 4

- Einsicht in Abrechnungsunterlagen III.D.1 28; III.D.5 3

- Einsichtnahme Originalrechnungen III.D.5 3

- Einwendungen III.D.5 4

- Frist III.D.5 4

- Geschäftsraummietvertrag III.D.13 17

- Korrektur III.D.5 4

- Wohnraummietvertrag III.D.1 27; III.D.5 1 f.

Nebentätigkeit

- Arbeitsvertrag III.E.2 10

- Vorstand AG X.13 3

negative pledge-Abrede

- Verkäuferdarlehen III.A.27 7

Nennwert Geschäftanteil

- Aufstockungsbeschluss IX.27 8

- Net Working Capital III.A.16 5
Nettofinanzverbindlichkeiten III.A.16 5
Nettonießbrauch III.C.1 9
Neugründungsprivileg
– Arbeitsvertrag, befristeter III.E.5 8
Neuzuordnung
– Sondereigentum IV.C.8 1 f., 6
Nichtigkeit
– Ehevertrag V.14 2
Niederländische BV
– grenzüberschreitende Verschmelzung deutscher GmbH auf XI.22 1 f.
– Verschmelzung auf deutsche GmbH XI.19 1 f.
Niederlassungsfreiheit XI.19 1
Niederschrift
– Gründungsversammlung Verein I.4 1 f.
– Hauptversammlung nicht börsennotierter AG X.26 1
– Universalsammlung GmbH IX.33 1 f.
Niederschrift Gesellschafterversammlung
– Abstimmungsverfahren VIII.D.15 7, 18
– Anforderungen, gesellschaftsvertragliche VIII.D.15 2, 3, 4
– Beschlussfähigkeit VIII.D.15 4, 10
– Beschlussfassung VIII.D.15 4, 12 f.
– Beschlussfeststellung VIII.D.15 4, 12
– Beschlussgegenstand VIII.D.15 14
– Beschlussmängel VIII.D.15 15
– Beurkundung VIII.D.15 3; IX.33 6
– Beweisfunktion VIII.D.15 3
– Entlastung Geschäftsführung VIII.D.15 32 f.
– Feststellung Jahresabschluss VIII.D.15 19, 21
– Form VIII.D.15 3
– Gewinnverwendung/-beschluss VIII.D.15 22 f.
– GmbH IX.31 1 f.
– GmbH & Co. KG/Komplementär-GmbH VIII.D.6 23
– Inhalt VIII.D.15 4
– Mehrheitsentscheidungen VIII.D.15 13
– Ort VIII.D.15 5
– Protokollführer VIII.D.15 8
– Prüfungsauftrag VIII.D.15 37
– Rücklagenbildung VIII.D.15 29, 31
– Stimmabgabe VIII.D.15 16, 17
– Stimmrecht VIII.D.15 16
– Stimmrechte VIII.D.15 11
– Tagesordnung VIII.D.15 4, 12 f.
– Versammlungsleiter VIII.D.15 6, 7
– Wahl des Abschlussprüfers VIII.D.15 36
– Zeit VIII.D.15 5
– Zustimmung zu Abtretung Kommanditanteil VIII.D.15 38, 39, 40
Niederschrift, ergänzende
– Hauptversammlungsprotokoll X.26 22
Niederschrift, notarielle
– Hauptversammlung X.26 1 f.
- Nießbrauch
– an Grundstück IV.A.11 1 f.
– an Miteigentumsanteil IV.A.13 1
– Bruttonießbrauch an Wohnungseigentum IV.A.16 1 f.
– Dispositionsnießbrauch IV.A.11 7
– Erbteil VI.36 1 f.
– Form Bestellung an Kommanditanteil VIII.D.24 1
– für Befriedigungsgemeinschaft IV.A.15 1
– für mehrere Berechtigte IV.A.15 1 f.
– für Nutzungsgemeinschaft IV.A.15 1
– Geschäftsanteil GmbH IX.23 1 f.
– Geschäftswert VI.36 6; IX.23 12
– Geschäftswert Miteigentumsanteil IV.A.13 5
– Gesellschafterrechte Nießbraucher IX.23 5, 6
– Gewinnermittlung/-verschiebung bei IX.23 2, 8
– Kapitalmaßnahmen bei IX.23 9
– KG-Beteiligung VIII.D.1 36; VIII.D.2 61
– Kommanditanteil VIII.D.8 56; VIII.D.24 2, 6
– Kosten/Gebühren VI.36 6; IX.23 12
– Kosten/Gebühren bei mehreren Berechtigten IV.A.15 5
– Kosten/Gebühren Nießbrauch an Miteigentumsanteil IV.A.13 5
– Lebensgefährte, nichtehelicher VI.15 3
– Nachlass VI.36 1 f.
– Pflichtteilsanrechnung III.C.3 2
– Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.17 1d
– Wohnraum IV.A.17 1d
– Wohnungrecht IV.A.17 3
Nießbrauch Kommanditbeteiligung VIII.D.24 1 f., 2, 6
– Aufdeckung stiller Reserven VIII.D.24 2
– Auseinandersetzungsguthaben VIII.D.24 8
– Geschäftswert VIII.D.24 22
– Informationsrechte VIII.D.24 16
– Kapitalanteilerhöhung bei VIII.D.24 7
– Kosten/Gebühren VIII.D.24 22
– Minderjährige VIII.D.24 21
– Nutzungen VIII.D.24 9, 10, 11
– Quotennießbrauch VIII.D.24 7
– Sonderbetriebsvermögen VIII.D.24 2
– Stimmberechtigung VIII.D.24 14, 15
– Umfang VIII.D.24 7
– Verwaltungsrechte VIII.D.24 14, 15
– Vorbehaltensnießbrauch VIII.D.24 2
– Widerrufsvorbehalt VIII.D.24 17
– Zustimmung KG-Gesellschafter VIII.D.24 20
– Zuwendungsnießbrauch VIII.D.24 2
Nießbrauchsvermächtnis VI.13 3
– erbschaftsteuerliche Behandlung VI.13 11
Nießbrauchsvorbehalt
– Grundstücksschenkung im Wege vorwegengenommener Erbfolge III.C.1 1 f.
– Kosten/Gebühren III.C.1 20
– Schenkung Kommanditanteil VIII.D.24 1 f.

Sachregister

- Non-Profit-Governance I.26 18
Non-Reliance Letter III.A.14 1 f.
Notanderkonto
– Immobilienkaufvertrag III.B.1 16, 32; III.B.2 14, 18; III.B.4 17, 18
Notargebühren
– Altanteil/Leibgeding IV.A.18 12
– Änderung Gemeinschaftsordnung/Teilungs-erklärung IV.C.4 9
– Auflassung IV.A.6 17; IV.A.7 5
– Auflassungsvormerkung IV.A.2 11
– Baulast IV.A.10 7
– Beurkundung IV.A.1 1
– Bruttonießbrauch IV.A.16 4
– Dienstbarkeit, beschränkte persönliche IV.A.12 8
– Erbaurecht IV.B.1 19
– Grundbucheintragung IV.A.1 1
– Grunddienstbarkeit IV.A.9 15
– Grundschuld IV.A.23 18
– Grundstücksteilung IV.A.3 7
– Grundstücksvereinigung/-zuschreibung IV.A.4 10
– Heizungsreallast IV.A.22 16
– Hypothek IV.A.23 18
– Miteigentümervereinbarung IV.A.8 8
– Nießbrauch IV.A.11 11; IV.A.13 5; IV.A.14 5; IV.A.15 5; IV.A.16 4
– Photovoltaikdienstbarkeit IV.A.20 8
– Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.36 6
– Teilungserklärung IV.C.1 34
– Teilungsvertrag IV.C.3 20
– Überbaurente IV.A.5 6
– Vorkaufsrecht, dingliches IV.A.21 7
– Wettbewerbsdienstbarkeit IV.A.19 11
– Wohnungsrecht IV.A.17 15
- Notariatsmitarbeiter**
– Abwicklungsvollmacht Immobilienkaufvertrag III.B.1 36
- Notfall, vorübergehender**
– Patientenverfügung VI.40 6
- notice of content of the deed**
– contract I.50 1 f., 3
– power of attorney I.51 1 f., 3
- Notunterhalt** V.11 3
- Notvorstand**
– Bestellung I.14 1 f.
- Nutzungsart**
– frei-/berufliche IV.C.1 16
– gewerbliche IV.C.1 16
– Unterlassungsanspruch anderweitiger IV.C.1 15
– Verwalterzustimmung IV.C.1 16
– Wohnnutzung IV.C.1 15
– Zweckbestimmungsregelung WEG IV.C.1 15
- Nutzungsgemeinschaft**
– Nießbrauch für IV.A.15 1
- Nutzungsrecht**
– DDR IV.B.1 17
– Realteilung, virtuelle IV.C.3 9
– Sicherung, dingliche IV.A.18 1 f.
– Vorplanung Architekt III.F.2 5
- Nutzungsregelung**
– Gemeinschaftsordnung WEG IV.C.1 17
- Nutzungsüberlassung**
– Anzeigepflicht IV.C.2 8
- Objektbetreuung**
– Architekt III.F.1 2
- Objektüberwachung**
– Architekt III.F.1 2
- Offenlegungspflicht**
– Schlussbestimmungen, vertragliche II.24 6, 7
- Öffentliche Hand**
– Ingenieurvertrag III.F.8 1
- Öffnungsklausel**
– Sondernutzungsrecht IV.C.1 20, 32
– Stiftungszweck I.28 3
– WEG/ Gemeinschaftsordnung IV.C.1 32
- Öffnungszeiten**
– Betriebspflicht Einkaufszentrum III.D.14 6
- OHG**
– Abfindung ausscheidender Gesellschafter VIII.C.3 6 f., 7
– Abfindungsklausel Gesellschafter VIII.C.3 7
– Abfindungsregelung, nichtige VIII.C.3 7
– Änderung Firma VIII.C.5 1 f., 3
– Änderung Gesellschaftsvertrag VIII.C.3 22
– Änderung Vertretungsbefugnis VIII.C.7 1 f.
– Auflösung VIII.C.9 1 f.
– Auflösungsbeschluss VIII.C.9 3, 6
– Auflösungsgründe VIII.C.9 4
– Auflösungszeitpunkt VIII.C.9 6
– Auseinandersetzung VIII.C.9 5
– Ausscheiden Gesellschafter VIII.C.3 1 f., 2, 4
– Ausschluss Vertretungsmacht VIII.C.7 7, 8
– Beendigung VIII.C.9 1 f., 7
– Bilanzierung VIII.C.1 17
– Discounted Cash Flow-Methode VIII.C.3 6
– durch Statuswechsel GbR/PartG VIII.C.2 2
– Einlagenbewertung VIII.C.1 7
– Einlageneinbringung VIII.C.1 4, 5
– Eintritt Gesellschafter VIII.C.3 1 f., 3, 4
– Entnahmen VIII.C.1 22 f.
– Entziehung Vertretungsbefugnis durch Ge-richtsentscheidung VIII.C.7 8
– Errichtung durch Aufnahme Gesellschafter in Einzelunternehmen VIII.C.1 1 f.
– Ertragswertverfahren VIII.C.3 6
– Firma VIII.C.2 5
– Firma, fortgeführte VIII.C.5 4
– Formwechsel in GmbH XI.41 1 f.
– Fortsetzung der aufgelösten VIII.C.9 7
– Fortsetzungsklausel VIII.C.1 30
– Freie Berufe (MoPeG) VIII.A.1 1

- Geschäftsführer **VIII.C.1** 10 f.
- Geschäftsführervergütung **VIII.C.1** 14 f.
- Geschäftsführung **VIII.C.1** 10 f.
- Geschäftswert Handelsregisteranmeldung **VIII.C.4** 13
- Gesellschaftsvertrag **VIII.C.1** 1 f., 4
- Gewährleistung bei Einbringung **VIII.C.1** 6
- Gewinn- und Verlustverteilung **VIII.C.1** 17 f.
- Gewinn- und Verlustverteilung bei Gesellschafteraustritt **VIII.C.3** 16
- Grundstücksverwaltungsgesellschaft **VIII.A.2** 1
- Haftung/-sausschluss eintretender Gesellschafter **VIII.C.1** 3
- Handelsregisteranmeldung **VIII.C.2** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Änderung Vertretungsbefugnis **VIII.C.8** 1 f., 8
- Handelsregisteranmeldung Firmenänderung **VIII.C.6** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Formwechsel in GmbH **XI.43** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Gesellschaftereinst-/austritt **VIII.C.4** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Umwandlung in KG **VIII.D.4** 1 f.
- Handelsregisteranmeldung Vertretungsbefugnis **VIII.C.2** 8
- Jahresabschluss **VIII.C.1** 17
- Kapitalanteil **VIII.C.1** 9, 18 f.
- Kapitalkonto **VIII.C.1** 7
- Kontenmodelle **VIII.C.1** 7
- Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung **VIII.C.2** 12
- Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung Gesellschafteraustritt/-eintritt **VIII.C.4** 13
- Kündigungsrecht **VIII.C.1** 26 f.
- Liquidation **VIII.C.1** 21, 31; **VIII.C.9** 5
- Liquidationswert **VIII.C.3** 6
- Liquidationszusatz **VIII.C.9** 5
- Multiplikatormethode **VIII.C.3** 6; **VIII.D.6** 49
- Nachhaftung OHG-Gesellschafter **VIII.C.3** 15
- Rechtsformzusatz Firma **VIII.C.5** 4
- Sachgründungsbericht Formwechsel in GmbH **XI.42** 1 f.
- Schiedsklausel **XII.3** 2
- steuerliche Behandlung Abfindung an ausscheidenden Gesellschafter **VIII.C.3** 8
- Stuttgarter Verfahren **VIII.C.3** 6
- Substanzwert **VIII.C.3** 6
- Übernahmevereinbarung, nachträgliche **VIII.C.1** 30
- Umwandlungsbeschluss in GmbH **XI.41** 1 f.
- Unternehmensbewertung **VIII.C.3** 6
- Unternehmertestament **VI.8** 1
- Vertretung **VIII.C.1** 13
- Vollbeendigung **VIII.C.9** 7
- Vorvertrag **VIII.C.1** 1
- OHG-Gesellschafter**
 - Abfindung bei Ausscheiden **VIII.C.3** 6 f., 7
 - Abfindungsanspruch **VIII.C.3** 10, 11, 12
 - Abfindungsausschluss **VIII.C.3** 7
 - Abfindungshöhe **VIII.C.3** 7
 - Abfindungsklausel **VIII.C.3** 7
 - Änderung Vertretungsbefugnis **VIII.C.7** 1 f.
 - Arbeitsmittel bei Austritt **VIII.C.3** 13, 14
 - Ausscheiden **VIII.C.3** 1 f., 2, 4
 - Ausschluss Vertretungsmacht **VIII.C.7** 7, 8
 - Eintritt **VIII.C.3** 1 f., 3, 4
 - Entziehung Vertretungsmacht **VIII.C.7** 8
 - Fälligkeit Abfindung **VIII.C.3** 11
 - Geschäftsführung **VIII.C.1** 10 f.
 - Geschäftsführungsbefugnis **VIII.C.1** 12
 - Gewinn- und Verlustverteilung bei Ausscheiden **VIII.C.3** 16
 - Haftung eintretender **VIII.C.1** 3
 - Handelsregisteranmeldung **VIII.C.2** 3
 - Handelsregisteranmeldung Änderung Vertretungsbefugnis **VIII.C.8** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Ausscheiden/Eintritt **VIII.C.4** 1 f.
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung Eintritt/Ausscheiden **VIII.C.4** 13
 - Liquidator **VIII.C.1** 31, 32
 - Nachhaftung des ausscheidenden **VIII.C.3** 15
 - Nebentätigkeit **VIII.C.1** 10
 - schwebende Geschäfte bei Ausscheiden **VIII.C.3** 16
 - Selbstkontrahieren **VIII.C.7** 6; **VIII.C.8** 5
 - steuerliche Behandlung Abfindung **VIII.C.3** 8
 - Tod des **VIII.C.1** 30
 - Verzinsung Abfindung **VIII.C.3** 12
- Online**
 - Beglaubigung **I.54** 1
- Online Shop**
 - Lieferbedingungen Internethandel (deutsch/englisch) **III.A.33** 1 f.
- Onlinehandel**
 - Kommissionsagenturvertrag **VII.7** 1
- Online-Vertrieb**
 - Vertragshändlervertrag **VII.6** 22, 27
- Opinion**
 - capacity opinion **II.25** 2, 4, 10
 - enforceability opinion **II.25** 2, 4, 11
 - legal opinion **II.25** 1 f., 5
 - validity opinion **II.25** 2, 4, 9, 11
- Optionsanleihe** **X.40** 5, 6
- Optionsrechte**
 - Geschäftsraummietvertrag **III.D.13** 7
 - letter of intend **III.A.9** 7, 8
- Optionsvereinbarung**
 - Anteile (deutsch/englisch) **III.A.23** 1 f.
 - Beschränkung **III.A.23** 6
 - due diligence **III.A.23** 5

Sachregister

- Garantiekatalog III.A.23 4
- Mitgesellschafter III.A.23 4
- Offenlegung Informationen III.A.23 6
- Übertragungsmodalitäten III.A.23 3
- Orderpapiere**
 - Verpfändung im Depot III.H.5 1 f.
- Organmitglied**
 - Amtsniederlegung bei Unternehmensverkauf III.A.17 20
- Organschaft, steuerliche**
 - Beherrschungs-/ Gewinnabführungsvertrag IX.54 1, 3
- Organspende**
 - Patientenverfügung VI.40 8
 - Spenderausweis VI.40 8
- Österreich**
 - Einantwortung VI.16 4
 - Erbvertrag/Testament VI.16 3
 - Rechtswahl VI.16 3
- Outplacementberatung**
 - Aufhebungsvertrag III.E.20 17
- Paar, gleichgeschlechtliches**
 - Inseminationsvereinbarung V.26 1
 - Kindesannahme V.31 2
 - Kindesannahme nach heterologer Insemination V.36 1
- Paar, verschiedengeschlechtliches**
 - Inseminationsvereinbarung V.26 1
- Pachtvertrag**
 - Abgrenzung zu Miete III.D.17 2
 - Apotheke III.D.17 2
 - Covid III.D.17 5
 - Erhaltung Inventar III.D.17 12
 - Form III.D.17 3
 - Gaststätte III.D.17 1 f.
 - Gebrauch, vertragsgemäßer III.D.17 10
 - Grundstück III.D.17 2
 - Grundstück, landwirtschaftliches III.D.18 1 f.
 - Instandhaltung/-setzung III.D.17 11
 - Inventar III.D.17 4
 - Jagd III.D.17 2
 - Kleingartenpachtvertrag III.D.17 2
 - Konzession III.D.17 7
 - Landpachtvertrag III.D.18 1
 - Nutzungszweck III.D.17 6
 - Raumpacht III.D.17 2
 - Recht, anwendbares III.D.17 2
 - Rückgabe Pachtsache III.D.17 13
 - Textform III.D.17 3
 - Vertragszweck III.D.17 6
 - Wertausgleich III.D.17 14
- Pandemie s Covid**
- Parabolantenne**
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 52
- Partner**
 - Abfindung ausscheidender VIII.B.1 44
 - Ausscheiden des auf Auflösung klagenden VIII.B.1 43
 - Haftung ausscheidender VIII.B.1 45
- Partnerschaft**
 - Beteiligung an schwebenden Geschäften VIII.B.1 44
- Partnerschaftsgesellschaft**
 - Abgrenzung zu GbR VIII.B.1 1
 - Auflösung VIII.B.1 39
 - Ausscheiden Partner VIII.B.1 43
 - Ausschließung Partner VIII.B.1 41
 - Bewertung Anwaltskanzlei VIII.B.1 44
 - durch Umwandlungsvereinbarung GbR VIII.B.1 1 f., 2
 - Haftung VIII.B.1 28, 29
 - Haftungsregime bei Umwandlung in VIII.B.1 2
 - Kosten/Gebühren Registeranmeldung VIII.B.2 14
 - Namen/-szusatz VIII.B.1 6, 28; VIII.B.2 3
 - Namensfortführung VIII.B.1 7
 - Partnerschaftsregisteranmeldung VIII.B.1 5, 47; VIII.B.2 1 f.
 - Recht, anwendbares VIII.B.1 1
- Partnerschaftsgesellschaft mbB**
 - Abgrenzung zu GbR VIII.B.1 1
 - Auflösung VIII.B.1 39
 - Ausscheiden Partner VIII.B.1 43
 - Ausschließung Partner VIII.B.1 41
 - durch Umwandlungsvereinbarung GbR VIII.B.1 1 f., 2
 - Haftung VIII.B.1 28, 29
 - Haftungsbegrenzung/-beschränkung VIII.B.1 28, 29
 - Haftungsregime bei Umwandlung in VIII.B.1 2
 - Partnerschaftsregisteranmeldung VIII.B.1 5, 47; VIII.B.2 1 f., 47
 - Recht, anwendbares VIII.B.1 1
- Partnerschaftsregister VIII.B.2 1**
 - Angaben VIII.B.2 3 f.
 - Anmeldung VIII.B.1 2, 5, 47; VIII.B.2 1 f., 3
 - Berufsangabe VIII.B.2 5
 - Geschäftswert Registeranmeldung VIII.B.2 14
 - Kosten/Gebühren Registeranmeldung VIII.B.2 14
 - Vertretungsverhältnisse VIII.B.2 7
 - Wohnort VIII.B.2 6
 - Zuständigkeit VIII.B.2 2
- Partnerschaftsvertrag**
 - Abfindung VIII.B.1 44
 - Absicherung, soziale VIII.B.1 36
 - Altersgrenze VIII.B.1 40
 - Altersversorgung VIII.B.1 36

- Änderung **VIII.B.1** 47, 48
 - Änderung Gewinnverteilung **VIII.B.1** 11
 - Auflösung **VIII.B.1** 39, 46
 - Aufsichts-/Beiratsmandate **VIII.B.1** 13, 30
 - Ausscheiden Partner **VIII.B.1** 43
 - Ausschließung Partner **VIII.B.1** 41
 - Ausübung Notaramt **VIII.B.1** 14
 - Berufshaftpflichtversicherung **VIII.B.1** 27, 28
 - Berufsunfähigkeit **VIII.B.1** 36
 - Beschlussfassung **VIII.B.1** 18 f., 25
 - Betriebsmittelrücklage **VIII.B.1** 34
 - Betriebsvermögensvergleich **VIII.B.1** 32
 - Bilanzierung **VIII.B.1** 32
 - Buchführung **VIII.B.1** 32
 - Buchwertabfindung **VIII.B.1** 44
 - Einbringung bestehender Einzelpraxis **VIII.B.1** 11
 - Einkünfte, berufsbezogene **VIII.B.1** 30
 - Einkünfte, gewerbliche **VIII.B.1** 30
 - Einnahmenüberschussrechnung **VIII.B.1** 32
 - Einsatz Arbeitskraft **VIII.B.1** 11, 13
 - Einstellungspolitik Berufsträger **VIII.B.1** 21
 - Entnahmen **VIII.B.1** 35
 - Entstehen Partnerschaftsgesellschaft mbB/ Partnerschaftsgesellschaftsgesellschaft **VIII.B.1** 5
 - Erwerb/Unterhalt von Kfz **VIII.B.1** 31
 - Form **VIII.B.1** 2
 - Fortsetzungsklausel **VIII.B.1** 42
 - Gegenstand der Partnerschaft **VIII.B.1** 9
 - Geschäftsführung **VIII.B.1** 15
 - Geschäftswertabfindung **VIII.B.1** 44
 - Gewinnverteilung/-quote **VIII.B.1** 11
 - Grundlagengeschäfte **VIII.B.1** 25
 - Haftung **VIII.B.1** 28, 29
 - Haftung ausgeschiedener Partner **VIII.B.1** 45
 - Kontrollrechte Rechnungsabschluss **VIII.B.1** 33
 - Körperschaftsbesteuerung **VIII.B.1** 23, 30
 - Kostenverteilung **VIII.B.1** 11
 - Kündigungsrecht **VIII.B.1** 39
 - Liquidation **VIII.B.1** 46
 - Lock-Step-System **VIII.B.1** 11
 - Mandantenmitnahme **VIII.B.1** 44
 - Mandantenschutzklausel **VIII.B.1** 44
 - Mandatsannahme/-ablehnung/-beendigung **VIII.B.1** 16
 - Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung **VIII.B.1** 20, 25
 - Mehrstöckigkeit **VIII.B.1** 10
 - Mindest-/kapital **VIII.B.1** 11
 - Namen/-szusatz **VIII.B.1** 6, 28
 - Namensfortführung **VIII.B.1** 7
 - Nebentätigkeiten **VIII.B.1** 12, 30
 - Pensionsrückstellung **VIII.B.1** 32
 - Rechnungsabschluss **VIII.B.1** 32
 - Registervollmacht **VIII.B.1** 47
 - Schriftform **VIII.B.1** 48
 - Sitz **VIII.B.1** 8
 - Stimmrecht **VIII.B.1** 12, 19 f.
 - Übertragung Partnerschaftsanteil **VIII.B.1** 37
 - Umwandlung/Formwechsel **VIII.B.1** 22
 - Vererblichkeit Partnerschaftsanteil **VIII.B.1** 38
 - Verschmelzung/Spaltung **VIII.B.1** 26
 - Vertretung **VIII.B.1** 17
 - Wettbewerbsverbot **VIII.B.1** 13
 - Zulässigkeit, berufsrechtliche **VIII.B.1** 9
- Patentanmeldung**
- Sicherungsabtretung **II.20** 2
- Patientenverfügung**
- Abgrenzung zu General- und Vorsorgevollmacht **I.40** 1
 - Abgrenzung zu Sterbehilfe **VI.40** 6
 - Abgrenzung zu Vorsorgevollmacht **VI.40** 1
 - Anweisung, allgemeine **VI.40** 5
 - Aufklärung/Beratung, ärztliche **VI.40** 4
 - Ausgestaltung/Inhalt **VI.40** 6
 - Basisbetreuung **VI.40** 9
 - Beratungs-/Aufklärungsverzicht **VI.40** 4
 - Bestimmtheit **VI.40** 5
 - Betreuer-/Bevollmächtigtenbestellung **VI.40** 12
 - Beurkundung **VI.40** 2
 - Bindungswirkung **VI.40** 1, 4, 7
 - Covid/Pandemie **VI.40** 1
 - Datum **VI.40** 10
 - Demenz **VI.40** 6, 10
 - Demenz, lebensfrohe **VI.40** 10
 - Einwilligung in ärztliche Maßnahmen **VI.40** 4
 - Einwilligungsfähigkeit **VI.40** 3, 6, 10
 - Ernährung, intravenöse **VI.40** 9
 - Form **VI.40** 2
 - Geltungsdauer **VI.40** 10
 - Genehmigung, betreuungsgerichtliche **VI.40** 13
 - Generalvollmacht **VI.40** 2
 - Geschäftswert **VI.40** 14
 - Grundversorgung **VI.40** 9
 - Hinweis auf erteilte Vorsorgevollmacht/Person des Bevollmächtigten **VI.40** 11
 - Informationswünsche **VI.40** 9
 - Kosten/Gebühren **VI.40** 14
 - Maximalbehandlung, medizinische **VI.40** 7
 - Motive **VI.40** 5
 - noch nicht bekannte Krankheitserreger/-binder **VI.40** 1
 - Notfall, vorübergehender **VI.40** 6
 - Organspende **VI.40** 8
 - Pauschalverbote **VI.40** 5
 - Reichweitenbegrenzung **VI.40** 6
 - seelsorgerische Betreuung **VI.40** 9
 - Selbstbestimmungsrecht **VI.40** 6
 - Sondernahrung **VI.40** 9
 - Überprüfung/Bestätigung **VI.40** 10

- Verwahrung VI.40 2
- Vorsorgevollmacht bei VI.40 5, 11
- Wachkoma VI.40 6, 10
- Widerruf VI.40 10
- Wille des Patienten VI.40 1, 6
- Willensänderung, nonverbale VI.40 10
- Zentrales Vorsorgeregister der Bundesnotarkammer VI.40 2
- Patronatserklärung III.H.10 1**
- Bilanzierung III.H.10 1
- harte III.H.10 1, 2
- Mietsicherheit Geschäftsraummietvertrag III.D.13 20c
- Rahmen-Liefervertrag III.A.2 14
- weiche III.H.10 1
- Pattsituation**
- Gemeinschaftsunternehmen IX.28 12
- Pensionsfall, dritter X.13 24**
- Pensionsfonds**
- Altersversorgung, betriebliche III.E.8 2
- Pensionskasse**
- Altersversorgung, betriebliche III.E.8 2
- Pensionsrückstellung**
- für beherrschenden Gesellschafter-Geschäftsführer IX.49 8
- Unternehmenskauf III.A.16 7, 38
- Pensionssicherungsverein III.E.8 30**
- Pensionsverpflichtung**
- Haftung bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 12
- Pensionszusage**
- Verzicht auf III.A.18 14
- Person, insolvente**
- Pflichtteilsverzicht VI.23 4
- personal representative VI.16 4**
- Personalakte**
- Abmahnung, arbeitsrechtliche III.E.17 9
- Entfernung Abmahnung III.E.17 3, 12
- Personalausschuss**
- Aufsichtsrat X.17 20
- Personalführungsgeellschaft**
- Arbeitnehmerüberlassung III.E.23 3
- Personalrabatte**
- Betriebsübergang III.E.16 22
- Personengesellschaft**
- Konsortialvertrag VIII.A.3 1 f.
- Schiedsfähigkeit Beschlussmängelstreitigkeit XII.3 8; XII.4 3
- Schiedsvereinbarung, gesellschaftsrechtliche XII.3 1 f.
- Schutzbegemeinschaft/-svertrag VIII.A.3 1
- Stimmbindungsvereinbarung VIII.A.3 14
- Veräußerung Firma durch Insolvenzverwalter III.A.21 4
- Personengesellschaftsanteil**
- Unterbeteiligung VIII.D.20 8
- Personenhandelsgesellschaft**
- Grundstücksverwaltungsgesellschaft VIII.A.2 1
- Pfandauswechslung**
- Erbbaurecht IV.B.3 6
- Pfandgut**
- Bewertung III.H.5 13
- Verwertung III.H.5 9 f., 11
- Pfandrecht**
- an Luftfahrzeug IV.A.35 1 f.
- an Schiff IV.A.34 1 f.
- Bestellung III.H.5 8
- Erbteil VI.37 1
- Geschäftsanteil IX.22 1 f., 6
- Kommanditanteil VIII.D.8 56
- Sachen, bewegliche III.H.5 2
- Pflegeleistung**
- Dauer geschuldeter Versorgungsleistung III.C.4 4
- Erbauseinandersetzung VI.38 2
- Reallast IV.A.18 3
- Übernahmeklausel III.C.4 1
- Unternehmertestament VI.8 4
- Wert III.C.4 3
- Pflegerbestellung**
- Beteiligungsschenkung an Minderjährige VIII.D.1 2
- Pflegeverpflichtung**
- (Netto-)Pflegerecht III.C.4 3
- Sachleistungen III.C.4 3
- steuerliche Behandlung III.C.4 2
- Übernahme III.C.4 1
- Pflegevorsorge**
- Unterhaltsvereinbarung, nahehelicher V.11 6e
- Pflegevorsorgeunterhalt**
- Unterhaltsvereinbarung V.24 4
- Pflegevorsorgeunterhalt, nahehelicher V.11 6e**
- Pflegezeit**
- Vorstand AG X.13 17
- Pflegschaft**
- Genehmigung, familiengerichtliche V.38 1
- Zuständigkeit FamG V.39 1
- Pflichten, vertragswesentliche**
- Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 34, 35
- Pflichtteil**
- Anrechnungsklausel Schenkung III.C.3 1
- Entziehungegründe VI.2 5
- Erbfolge, vorweggenommene VIII.D.24 2
- Erbschaftsvertrag VI.26 1
- Zusatzpflichtteil VI.14 3
- Pflichtteilsanrechnung**
- Beteiligungsschenkung VIII.E.3 23, 24
- Erbfolge, vorweggenommene VI.29 2
- Nießbrauch III.C.3 2
- Schenkung III.C.3 1

- Pflichtteilsberechtigte
 - Ausschlagung VI.4 1
- Pflichtteilsbeschränkung
 - Abkömmling VI.6 1
 - in guter Absicht VI.6 1
 - Sozialhilfebezieher VI.6 3
- Pflichtteilsentziehung
 - Testament VI.2 5
- Pflichtteilergänzung
 - Abschmelzungslösung VI.29 4
 - Ausstattungsversprechen Stiftung I.24 5
 - bei Abfindung für Erb-/Pflichtteilsverzicht VI.23 4
 - bei Abfindungsausschluss VIII.C.3 7
 - Erbfolge, vorweggenommene VI.29 4, 5
 - pro-rata VI.29 4
 - Schenkung unter Nießbrauchs vorbehalt IV.A.11 8
- Pflichtteilergänzungsanspruch
 - bei Schenkung auf Todesfall VI.27 5
- Pflichtteilklausel
 - Berliner Testament VI.9 6
 - Gesellschaftsvertrag GbR VIII.A.2 19
- Pflichtteilsrecht
 - Belehrung VI.1 14
- Pflichtteilsverzicht VI.23 1 f.
 - Abfindung für VI.23 4, 5, 7
 - Abgrenzung zu Erbverzicht VI.23 1
 - Auslandsberührung VI.23 6
 - Bedingung VI.23 3
 - Befristung VI.23 3
 - Behinderter VI.23 4
 - beschränkter VI.23 1; VI.24 1
 - Beurkundung VI.23 1
 - Ehevertrag Unternehmer/Freiberufler V.16 4
 - Erbfolge, vorweggenommene VI.29 5
 - Erstreckung VI.23 2
 - EU-Erbrechtsverordnung VI.23 6
 - gegenständlich beschränkter VI.24 1
 - Kosten/Gebühren VI.23 8
 - Person, verschuldete/insolvente VI.23 4
 - Pflichtteilergänzungsanspruch bei Abfindung VI.23 4
 - Sittenwidrigkeit VI.23 4
 - Sozialhilfeempfänger VI.23 4
 - steuerliche Behandlung VI.23 5, 7
 - Verwahrung VI.23 5
 - Wirkung VI.23 5
- Pflichtteilsverzichtsvertrag
 - mit ehevertraglichem Scheidungsfolgen-ausschluss V.14 3
 - Verhältnis zu Erbschaftsvertrag VI.26 2
- Photovoltaikdienstbarkeit IV.A.20 1 f.
 - Ausführungsstelle IV.A.20 6
 - Gegenstand IV.A.20 2
 - Geschäftswert IV.A.20 8
 - Grundstücksveräußerung IV.A.20 5
 - Juristische Person IV.A.20 1
- Kosten/Gebühren IV.A.20 8
- Rechtsträger, privilegierte IV.A.20 1, 4
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.20 7
- Übergang IV.A.20 5
- Überlassung IV.A.20 4
- Übertragbarkeit IV.A.20 1, 4
- Vormerkung IV.A.20 1, 5
- Plausibilitätsprüfung
 - Anteilsbesitz (due diligence) III.A.10 5
- Plazierungsmehrerlös X.27 9
- Poolvertrag
 - Abreden mit Finanzinvestor VIII.A.4 3
 - ad-hoc-Publizität VIII.A.4 2
 - AG, börsennotierte VIII.A.4 2
 - als Satzungsbestandteil VIII.A.4 1
 - Anteilszurechnung VIII.A.4 2
 - Auflösung VIII.A.4 30
 - Ausübungsfrist Vorkaufsrecht VIII.A.4 24
 - Beschlussfassung VIII.A.4 10
 - Beschlussmängel VIII.A.4 11
 - Besetzung Aufsichtsrat VIII.A.4 17
 - Beteiligung an Kapitalgesellschaft VIII.A.4 1 f.
 - Beurkundung VIII.A.4 1
 - Call-Option VIII.A.4 28
 - Dauer VIII.A.4 27
 - dingliche Poolung VIII.A.4 7
 - Erstreckung auf gegenwärtige/zukünftig gehaltene Aktien VIII.A.4 6
 - Erwerbs-/Andienrechte VIII.A.4 2
 - Form VIII.A.4 1
 - GbR VIII.A.4 1
 - Gesamthandvermögen des Pools VIII.A.4 7
 - Geschäftsführung VIII.A.4 8
 - Inhaberaktien, einzelverbriefte VIII.A.4 19
 - Insiderrecht VIII.A.4 2
 - kartell-/konzernrechtliche Relevanz VIII.A.4 2
 - Kündigungsrecht VIII.A.4 27
 - Marktmisbrauchsverordnung VIII.A.4 2
 - Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung VIII.A.4 10, 18
 - Mitverkaufsrecht VIII.A.4 23
 - Namensaktien VIII.A.4 19
 - Personengesellschaft VIII.A.3 1 f.
 - put-call-optionen VIII.A.4 2
 - Rechtsnachfolge von Todes wegen VIII.A.4 26
 - Sperrdepotabrede VIII.A.4 19
 - Steuerverschonung ErbSt VIII.A.4 5, 28
 - Stimmbindung VIII.A.4 12, 14
 - Stimmrechts-/Kontrollswellen WpÜG VIII.A.4 21
 - Umschichtungen VIII.A.4 21
 - Verfügung über Aktien VIII.A.4 20
 - Vertretung VIII.A.4 8
 - Vertretung in Hauptversammlung VIII.A.4 13

- Verwaltungsrechte **VIII.A.4** 7
- Vorkaufsrecht **VIII.A.4** 20 f.
- Zulässigkeit **VIII.A.4** 4
- zwischen mit Mehrheit beteiligten Aktionären **VIII.A.4** 1 f.
- power of attorney**
 - asset deal **I.47** 1 f.
 - general power **I.38** 1 f., 8; **I.39** 1 f., 9
 - Gesellschaftsgründung **I.38** 8; **I.42** 1 f., 5; **I.43** 1 f., 6
 - Handelsregister **I.38** 8; **I.44** 1 f., 6
 - notice of content of the deed **I.51** 1 f., 3
 - real estate/Grundstücks vollmacht **I.41** 1 f., 10; **I.38** 8
 - share deal **I.46** 1 f., 5
 - Stimmrecht **I.38** 8; **I.45** 1 f., 4
- Praktikantenvertrag**
 - Arbeitsvertrag, befristeter nach **III.E.5** 7
- Präsenz**
 - Hauptversammlung **X.24** 20
- Präsenzversammlung**
 - Leitfaden zur Leitung **X.24** 1 f.
- Präsenzversammlung Hauptversammlung**
 - **X.21** 2
- Preisänderungsvorbehalt**
 - Vertragshändlervertrag **VII.6** 39
- Preisanpassungsklausel** **II.1** 1 f.
 - Lieferbedingungen, allgemeine **III.A.32** 9
 - Zeitschriftenabonnement **III.A.39** 14
- Preisbindung**
 - Kommissionsagenturvertrag **VII.7** 5, 6
- Preisempfehlung**
 - Vertragshändlervertrag **VII.6** 41
- Preisgabe Geschäftanteil GmbH** **IX.16** 1 f.
 - fingierte **IX.17** 1 f., 5
- Preisindex** **II.1** 2
- Preisklausel** **II.1** 1
 - Anpassungskriterien **II.1** 3
 - Indexierung **II.1** 1
 - Schiedsgutachter **II.1** 4
- Preisklauselgesetz**
 - Geschäftsraummietvertrag **III.D.14** 17
- Preliminary Bid** **III.A.15** 1
- Privatdarlehen** **III.H.2** 1 f.
 - Kündigungsrecht **III.H.2** 3, 5
 - Laufzeit **III.H.2** 3
 - Rückzahlung **III.H.2** 4
 - Zinskonvention **III.H.2** 6
- Private Equity Fonds**
 - letter of intend **III.A.9** 2
- Privatnutzung Dienstwagen**
 - Widerruf **III.E.3** 16
- Probearbeitsvertrag** **III.E.7** 1 f., 2
 - einzelfallbezogene Kontrolle der Angemessenheit **III.E.7** 3
 - Erprobungsdauer **III.E.7** 3
 - Kündigung, ordentliche **III.E.7** 6
 - Mindestinhalt **III.E.7** 11
- Schriftformklausel, doppelte **III.E.7** 10
- Schwangerschaft **III.E.7** 2
- Sprechklausel **III.E.7** 7
- Tarifvertrag/Betriebsvereinbarung **III.E.7** 9
- Urlaubsanspruch **III.E.7** 8
- Versetzungsklausel **III.E.7** 5
- Vorbeschäftigung **III.E.7** 3
- Probekauf** **III.A.4** 2
- Probezeit**
 - Arbeitsvertrag **III.E.1** 13, 14
 - vorgeschaltete **III.E.7** 1, 2
- Produktgarantie** **III.A.6** 1 f.
 - Garantiebedingungen **III.A.6** 7
 - Garantiefrist **III.A.6** 2
 - Garantiumfang **III.A.6** 7
 - Geschäftsbereichskauf **III.A.20** 11
 - Hinweis auf Verbraucherrechte **III.A.6** 6
 - Kundendienst **III.A.6** 8
 - Nachbesserung **III.A.6** 4
 - Prüfungskostentragung bei unberechtigter Inanspruchnahme **III.A.7** 9
 - Rechtswahl **III.A.6** 10
 - Verschleißteile/ausgenommene Teile **III.A.6** 5
 - zugunsten Verbraucher im Ausland **III.A.6** 10
- Produkthaftpflichtansprüche**
 - due diligence **III.A.10** 19
- Produkthaftung**
 - Einkaufsbedingungen, allgemeine **III.A.34** 16, 17
 - Unternehmenskaufvertrag **III.A.16** 42
- Prokura** **VII.1** 1 f.
 - bei Auflösung OHG **VIII.C.9** 10
 - Beschränkung **VII.1** 2
 - Bestellung **VII.1** 1
 - Einzelprokura **VII.1** 1
 - Erlöschen **VII.1** 1; **VIII.C.9** 10
 - Erteilung **VII.1** 1
 - Erteilung an Kommanditisten **VIII.D.18** 1 f., 6
 - Gesamtprokura **VII.1** 1
 - Grundlagengeschäfte **VII.1** 2
 - Handelsregisteranmeldung **VII.2** 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Erteilung/Entzug **VIII.D.18** 10
 - Kommanditist **VIII.D.1** 7
 - Kosten Handelsregisteranmeldung **VII.2** 5
 - Leitender Angestellter **III.E.3** 5
 - Titularprokurist **III.E.3** 5
 - Umfang **VII.1** 2
- Prokurist**
 - Gesellschafterbeschluss Bestellung **IX.50** 5, 6
 - Handelsregisteranmeldung Bestellung **IX.51** 1 f.
- Prospekthaftung** **II.5** 2
- Protokoll**
 - Eigentümerversammlung **IV.C.13** 1 f., 8
 - Gesellschafterversammlung GmbH **IX.31** 1 f.; **IX.33** 1 f.

- Gesellschafterversammlung KG **VIII.D.15** 1 f.
- Mitgliederversammlung Verein **I.10** 1 f.
- Zuziehung Protokollführer **VIII.D.15** 8
- Prozessbrief**
 - Außenwirtschaftsrecht **III.A.15** 7
 - final and binding bid **III.A.12** 3
 - Genehmigung, fusionskontrollrechtliche **III.A.15** 7
 - Gewährleistungsversicherung **III.A.15** 9
 - Gremienvorbehalte **III.A.15** 8
 - Kostenübernahme **III.A.15** 10
 - Unternehmenskauf im Bieterverfahren **III.A.15** 1 f.
- Prozessstandschaft**
 - Kindesunterhalt **V.25** 13
- Prüfungsbericht**
 - Umwandlung GmbH in AG **XI.48** 1 f.
- Prüfungspflicht**
 - GmbH & Co. KG **VIII.D.6** 19
- Publikums-Personengesellschaft**
 - Ausschließung Gesellschafter **VIII.D.20** 1 f., 3
- purchase option**
 - Optionsvereinbarung über Anteile (deutsch/ englisch) **III.A.23** 1 f.
- put option**
 - Beteiligungserwerb **III.A.25** 30
- Quartalsabschluss**
 - Garantien/Gewährleistung **III.A.16** 29
- Quoten-Elementarunterhalt** **V.24** 4
- Quotennießbrauch** **IV.A.14** 1
 - Geschäftswert **IV.A.14** 5
 - Kommanditbeteiligung **VIII.D.24** 7
 - Kosten/Gebühren **IV.A.14** 5
 - Rechtsverkehr, elektronischer **IV.A.14** 4
- Rabatt**
 - Teilzahlungsvertrag **III.A.35** 6
- Rahmen-Liefervertrag** **III.A.2** 1 f.
 - Aufrechnung **III.A.2** 6
 - bei Insolvenzeröffnung **III.A.2** 17
 - change of control-Klausel **III.A.2** 15
 - Eigentumsvorbehalt **III.A.2** 8
 - Gewährleistung **III.A.2** 11 f.
 - Haftung **III.A.2** 11 f.
 - Höhere Gewalt **III.A.2** 9, 10
 - Incoterms **III.A.2** 7
 - Kapazitätsplanung **III.A.2** 3
 - Kostenelementklausel **III.A.2** 4
 - Kündigungsrecht **III.A.2** 15, 16, 18
 - Leistungsstörung, unverschuldete **III.A.2** 10
 - Mindestabnahmемenge **III.A.2** 2
 - Patronatserklärung **III.A.2** 14
 - Preisanpassung **III.A.2** 4
 - Sicherheiten **III.A.2** 14
 - take-or-pay-Regelung **III.A.2** 5
 - Vermögensverschlechterung **III.A.2** 17
 - Zurückbehaltungsrecht **III.A.2** 6
- Rangrücktritt**
 - Belastung Erbbaugrundstück **IV.B.4** 1 f., 4
 - Beschränkung **II.14** 4
 - Gesellschafterdarlehen **II.14** 3
 - steuerliche Behandlung **II.14** 5
 - Verbraucher **II.14** 1
 - Vereinbarung **II.14** 1 f.
- Rangvorbehalt** **IV.A.1** 1 f., 4
 - an Gesamtrecht **IV.A.1** 10
 - Ausübung **IV.A.1** 8
 - bei Grundstücksvereinigung **IV.A.4** 8
 - Erlöschen **IV.A.1** 9
 - Formulierung **IV.A.1** 3
 - Geschäftswert **IV.A.1** 1
 - Grundbuchkosten **IV.A.1** 1, 14
 - Löschungsvormerkung **IV.A.1** 6
 - mehrfache Ausnutzung **IV.A.1** 5, 12
 - Notarkosten **IV.A.1** 1, 14
 - Rechtsnatur **IV.A.1** 2
 - Rechtsverkehr, elektronischer **IV.A.1** 13
- Ratenzahlungskauf**
 - Eigentumsvorbehalt **III.A.4** 1 f.
- Raumpachtvertrag** **III.D.1** 2
- Räumungsfrist**
 - Kündigung, außerordentliche **III.D.9** 4
- Reallast**
 - Abnahmeverpflichtung **IV.A.19** 1
 - bei Vereinigung/Zuschreibung **IV.A.4** 5
 - Berechtigte, mehrere **IV.A.18** 5
 - Bestimmtheitsgebot **IV.A.18** 3
 - Geldrente **IV.A.18** 3
 - Grundstücke, mehrere **IV.A.18** 4
 - Heizungsreallast **IV.A.22** 1 f.
 - Leibgeding **IV.A.18** 1 f., 2, 3
 - Leistung, wiederkehrende **IV.A.18** 3
 - Wartungs-/Pflegeleistung **IV.A.18** 3
 - Wohnraum **IV.A.17** 1c; **IV.A.18** 2
- Realteilung**
 - Anwaltskanzlei **VIII.B.1** 44
 - virtuelle **IV.C.3** 1, 9
- Rechtsberatung**
 - Freier Mitarbeiter **III.E.30c** 1 f., 19 f.
- Rechtsfähigkeit**
 - Entziehungsantrag Verein **I.15** 1
- Rechtsformszusatz**
 - gGmbH **I.36** 2
- Rechtsformwechsel**
 - GbR **VIII.B.1** 2
- Rechtshilfeverfahren in Beweissachen** **XII.5** 8
- Rechtsnießbrauch** **VI.36** 1
- Rechtsstreitigkeiten**
 - due diligence **III.A.10** 18
- Rechtsverhältnis**
 - Legal Opinion (deutsch/englisch) **II.25** 1 f.
- Rechtsverkehr, elektronischer** **IV.A.36** 1 f.
 - Erbbaurecht **IV.B.1** 18; **IV.B.2** 6; **IV.B.3** 5; **IV.B.4** 8
 - Grundbuchverfahren **IV.A.1** 13

Sachregister

- Kosten Grundbuchamt IV.A.36 7
- Notarkosten IV.A.36 6
- Urkunden, notarielle IV.A.36 2
- Urkundsbehandlung IV.A.36 5
- Rechtswahl**
 - Auslandsberührung VI.16 4
 - Beurkundung V.17 1; V.18 3
 - Ehevertrag V.17 1
 - Erbrecht VI.1 16
 - Geschäftswert V.17 4; V.18 5
 - Güterrecht V.17 2; V.18 2
 - Kosten/Gebühren V.17 4; V.18 5
 - Trennungsvereinbarung V.18 2, 3
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 32
- Rechtswahlklausel**
 - Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 41
- Rechtezeitigkeitsklausel**
 - Bauträgervertrag III.B.6 25
 - Immobilienkaufvertrag III.B.4 19
- Rederecht**
 - Gesellschafterversammlung VIII.D.15 20
- Refinanzierung**
 - Forfaitiervertrag III.I.6 1
- Regelaltersgrenze**
 - Altersversorgung, betriebliche III.E.8 4
 - Arbeitsvertrag III.E.2 44
- Registerabfrage**
 - Zentrales Testamentsregister VI.1 7, 17
- Registeranmeldung**
 - Beglaubigung qualifizierter elektronischer Signatur I.54 1
- Registereingriff**
 - Gesellschaftsregister VIII.A.1 1
- Registerpfandrecht**
 - Luftfahrzeug IV.A.35 1 f., 2
- Registerverfahren**
 - Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.19 1
- Reihenhaus**
 - Teilungsvertrag IV.C.3 1 f.
- Rekapitalisierung**
 - Verkäuferdarlehen III.A.27 6
- reliance letter II.25 3**
- Reliance Letter III.A.13 1 f.**
- Rentenhaus**
 - Immobilienkaufvertrag vermietetes Mehrfamilienhaus III.B.5 1 f.
- Rentenvermächtnis**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.7 10
 - Unternehmertestament VI.7 5
- Resellervertrag III.G.7 1 f.**
 - Audit III.G.7 33
 - Datenschutz III.G.7 42
 - Entstörung III.G.7 30
 - EULAs III.G.7 1
 - Freistellungsanspruch III.G.7 16
 - Gewährleistung III.G.7 38, 39, 40
- Haftung III.G.7 15, 41
- Informationspflicht III.G.7 14
- Kaufvertrag III.G.7 2
- Kommunikation III.G.7 5, 20
- Kündigungsrecht III.G.7 17, 37
- Laufzeit III.G.7 37
- Leistungsumfang III.G.7 6, 18
- Lizenzmodell III.G.7 12
- Mitwirkungspflichten III.G.7 19 f.
- Nutzungsrecht III.G.7 11
- Pflegeleistungen III.G.7 7, 24, 27
- Preisanpassungsklausel III.G.7 36
- Rechnungslegung III.G.7 33
- Störung III.G.7 30
- Subunternehmen III.G.7 8
- Support III.G.7 25 f.
- Unterlizenzierung III.G.7 10
- Updates III.G.7 32
- Urheberrecht III.G.7 9
- Vertraulichkeit III.G.7 43
- Ressortzusage**
 - Vorstand AG X.13 2
- Restrukturierung**
 - Bindung Geschäftsführer/-führung III.A.22 19
 - due diligence III.A.22 17
 - earn-out-Regelung III.A.22 10 f.
 - Garantien III.A.22 16, 17
 - Gesellschafterdarlehen III.A.22 8
 - Haftung Geschäftsführer III.A.22 18
 - Haftungsrisiken III.A.22 9
 - Risiko der Gläubigerschädigung III.A.22 4
 - Risiko der Insolvenzverschleppung III.A.22 4
 - Risiko späterer Insolvenz III.A.22 20
 - Sanierungsgewinn III.A.22 8
 - steuerliche Behandlung III.A.22 8
 - Stichtag/Vollzugszeitpunkt III.A.22 6
 - Unternehmensverkauf (share deal) außerhalb Insolvenz III.A.22 1 f.
 - Verschwiegenheit III.A.22 21
 - vorinsolvenzliche III.A.16 27
 - Wettbewerbsverbot III.A.22 21
 - Zusatzkaufpreis III.A.22 10 f.
- Restrukturierungsplan**
 - Mehrheitserfordernis KG-Beschlussfassung VIII.D.2 39
- Restrukturierungsrahmen (StaRUG)** III.A.16 27
- Restschuldbefreiung**
 - Gehalts-/Lohnabtretung II.18 2
- Reverse-Factoring** III.I.3 2
- Revolvierungvereinbarung**
 - Darlehen III.H.1 4
- Richter in eigener Sache**
 - Stimmrechtsausschluss VIII.A.2 8
- Risikobegrenzungsgesetz**
 - Kündigungsrecht IV.A.23 1
 - Sicherungsgrundschuld IV.A.27 1

- Risikoverteilung**
- Unternehmenskauf II.8 4
- Rückabwicklung**
- Franchise-Vertrag III.I.2 41 f.
- Rückauflassungsvormerkung** IV.A.2 1
- Rückbauverpflichtung**
- Geschäftsraummietvertrag III.D.13 38
- Rückbürgschaft auf erstes Anfordern** III.H.7 4
- Rückdeckungsversicherung**
- Altersversorgung, betriebliche III.E.9 10
- Rückforderungsrecht**
- Ausschluss bei ehebedingter Zuwendung V.19 3
 - bei Schenkung GmbH-Gesellschaftsanteil im Wege vorweggenommener Erbfolge III.C.2 8, 9
 - bei vorweggenommener Erbfolge VI.29 7
 - Zuwendung, ehebedingte V.19 2
- Rückgabepflicht**
- Landpachtvertrag III.D.18 13
- Rückgewähr**
- GrundschuldA.27 13
- Rückgewährschuldverhältnis** III.A.36 1
- Rücklagekonto**
- GmbH & Co. KG VIII.D.8 5
- Rücklagen**
- GmbH IX.9 35
 - Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln X.38 3
- Rücklagenbildung**
- AG X.10 54
 - Gesellschafterversammlung KG VIII.D.15 29, 31
 - Stiftung I.26 16
 - UG IX.3 6
- Rücksendekosten**
- Verbrauchervertag III.A.36 1
- Rücktritt**
- Kaufvertrag III.A.7 1 f., 5, 6
- Rücktritt vom Vertrag**
- Störung der Geschäftsgrundlage II.8 1 f.
- Rücktritt von Erbvertrag** VI.21 1 f.
- Erklärung VI.21 3
 - Kosten/Gebühren VI.21 6
 - Wirkung VI.21 4
 - ZTR VI.21 5
- Rücktrittsklausel**
- zuwendungbedingte V.19 2
- Rücktrittsrecht**
- Erblasser bei Erbvertrag VI.13 5
 - Erbvertrag VI.14 7; VI.15 6
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 31
 - Internethandel III.A.33 14
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 19, 75 f.
- Rücktrittsvorbehalt**
- Ehegattenunterhalt, nachehelicher V.12 2
 - Teilzahlungsvertrag III.A.35 21
 - Vergleich II.15 1 f.
- Rückwirkung**
- Vereinbarung, gesellschaftsvertragliche VIII.D.2 1
- Ruhegeldzusage**
- Spannungsklausel II.1 5
- Ruhestand**
- Arbeitsvertrag über gleitenden Übergang in III.E.15 1 f.
- Sabbatical** III.E.13 1
- Aktienoptionen III.E.13 6
 - Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall III.E.13 2
 - Firmencomputer III.E.13 7
 - Firmenwagenregelung III.E.13 7
 - Krankenversicherungsschutz III.E.13 4
 - Leitender Angestellter III.E.13 3
 - Sozialversicherung III.E.13 4
 - Stellung des Mitarbeiters III.E.13 3
 - Urlaubsanspruch III.E.13 5
 - Vereinbarung III.E.13 1 f.
 - Verhältnis Erholungs-/Sonderurlaub III.E.13 2
 - Zweck III.E.13 1
- Sach- und Barkapitalerhöhung GmbH**
- IX.39 1 f.**
- Handelsregisteranmeldung IX.41 1 f.
 - Übernahmevereinbarung, gesonderte IX.40 1 f.
- Sachausschüttung** X.11 62
- Sacheinlage**
- Ausgabebetrag X.2 4
 - Bewertung Betrieb/Teil- IX.6 20
 - Bewertung Handelsgeschäft IX.6 19
 - Bewertung Mitunternehmeranteil IX.6 20
 - Einbringung von Gesellschafterforderungen IX.39 8
 - Einbringungsvertrag IX.6 16 f.
 - Gegenstand X.2 5
 - Geschäftswert X.2 10
 - GmbH IX.6 4, 5, 8
 - Gründungsprüfungsbericht X.4 5
 - Kaduzierung IX.13 2
 - Kapitalerhöhung GmbH IX.39 1 f., 6, 7, 8
 - Nebenabreden X.2 7
 - Nennbetrag X.2 4
 - Prüfung bei Sachkapitalerhöhung AG X.29 6
 - Sachgründungsbericht IX.7 1 f.
 - Übertragung/-sfrist X.2 6
 - Unternehmergegesellschaft IX.3 7
 - Verbot der unterpari-Emission IX.6 9
- Sacheinlage, gemischte** IX.6 6, 7
- Sacheinlage, verdeckte**
- due diligence III.A.10 6
 - GmbH IX.2 12
 - Heilung IX.39 9
- Sacheinlagenvertrag** X.2 5
- Sachen, bewegliche**
- Pfandrecht III.H.5 2

Sachregister

Sachgrund

- Arbeitsvertrag, befristeter **III.E.6** 2, 3, 6
- Probearbeitsvertrag, befristeter **III.E.7** 1, 2

Sachgründung

- Aufspaltung zur Neugründung **XI.26** 8
- Bar- und Sachgründung AG **X.2** 1 f.
- Bekanntmachung über Zusammensetzung Aufsichtsrat **X.6** 1 f.
- Formwechsel OHG in GmbH **XI.41** 7
- GmbH **IX.6** 1 f.
- Gründungsprüfung **X.1** 11; **X.4** 5

Sachgründungsbericht

- bei Aufspaltung **XI.28** 1 f.
- Formwechsel OHG in GmbH **XI.42** 1 f.

- Vermögensausgliederung Einzelunternehmen zur Neugründung GmbH **XI.38** 1 f.

Sachkapitalerhöhung AG

- Einbringungsvertrag **X.29** 7; **X.30** 1 f.
- Geschäftswert **X.29** 9
- Handelsregisteranmeldung **X.31** 1 f.
- Kosten **X.29** 9
- Kosten Handelsregisteranmeldung **X.5** 13; **X.28** 10; **X.31** 8
- Prüfung Sacheinlage **X.29** 6

Sachmängelhaftung

- Lieferbedingungen, allgemeine **III.A.32** 25 f., 28

Sachverständiger

- Teilnahme Gesellschafterversammlung **VIII.D.15** 9

Sachzuwendung

- Zuwendungsbestätigung Stiftung **I.34** 1
- Zuwendungsbestätigung Verein **I.22** 1 f.

sale-and-lease-back

- Unternehmenskauf **III.A.16** 7

Salvatorische Klausel

- Ehevertrag **V.14** 2
- Franchise-Vertrag **III.I.2** 46
- Gesellschaftsvertrag GmbH **IX.9** 39
- Gesellschaftsvertrag KG **VIII.D.1** 68
- Lieferbedingungen, allgemeine **III.A.32** 42
- UN-Kaufrecht **III.A.31** 18

Samenspender

- Vaterschaftsfeststellung **V.26** 8, 9

Samenspenderregistergesetz

- V.26** 3

Sammelurkunde

- Aktienausgabe **X.10** 11

Sanierung

- Altbau-Bauträgervertrag **III.B.7** 1 f.
- Erwerberkonzept Arbeitsverhältnisse **III.A.21** 10
- Transfergesellschaft **III.A.21** 11
- Unternehmensverkauf (share deal) außerhalb Insolvenz **III.A.22** 1 f.
- vereinfachte rückwirkende Kapitalherabsetzung mit gleichzeitiger rückwirkender Kapitalerhöhung bei GmbH **IX.47** 1 f., 2

- Voreinzahlung auf zu beschließende Kapitalerhöhung bei GmbH **IX.37** 4

Sanierung, übertragende

- Unternehmenskauf **III.A.21** 13

Sanierungsgewinn

- Restrukturierung **III.A.22** 8

Sanierungskonzept

- Gesellschafter-/Kreditgeberbeiträge **III.A.22** 5
- Risiken Insolvenzverschleppung/Gläubiger-schädigung **III.A.22** 4

Sanierungsmoderation

- StaRUG **III.A.16** 27

Sättigungsgrenze

- Nachscheidungsunterhalt **V.24** 5

Satzung

- KGA **X.43** 1 f.
- SE, dualistische (mitbestimmte) **X.44** 1 f.
- SE, monoistische (nicht mitbestimmte) **X.45** 1 f.
- Stiftung **I.26** 1 f.
- Verein **I.5** 1 f.; **I.6** 1 f.

Satzung AG

- Aktien/-nennbetrag **X.10** 8
- Änderungsermächtigung Aufsichtsrat **X.10** 32; **X.11** 46
- Aufsichtsrat **X.10** 20
- Aufsichtsratsvergütung **X.10** 34
- Ausgliederung Unternehmensbereich **X.10** 5
- Beteiligungsverwaltung **X.10** 7
- Doppelsitz **X.10** 3
- Ersatzmitglied Aufsichtsrat **X.11** 19, 20, 21
- Firma **X.10** 2
- Formerfordernisse für Aktien **X.10** 10
- Geschäftsordnung Aufsichtsrat **X.10** 31; **X.11** 26
- Geschäftsordnung Vorstand **X.10** 16, 17, 18; **X.11** 13
- Geschäftswert **X.1** 16
- Gesellschaftsblatt **X.10** 4
- Gewinnbeteiligung junger Aktien bei Kapitalerhöhung **X.10** 12
- Gewinnrücklagen **X.10** 54
- Handelsregisteranmeldung Sätzungsendung **X.12** 1
- Hauptversammlung **X.10** 38 f.
- Inhaberaktien **X.10** 9
- Jahresabschluss **X.10** 52
- Konzernabschluss/-lagebericht **X.10** 53
- Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung Hauptversammlung **X.10** 50
- nach DrittelnG mitbestimmte AG **X.10** 1 f.
- nach MitbestG mitbestimmte AG **X.11** 1 f.
- Namensaktien **X.11** 5
- Rücklagendotierung **X.10** 54
- Sacheinlage **X.2** 5
- Sitz **X.10** 3
- Stückaktien **X.11** 2
- Unternehmensgegenstand **X.10** 6

- Vertretung Regelung X.10 19
- Vorstand X.10 13, 14; X.11 11
- Vorzugsaktien X.11 4
- Satzungsänderung**
 - Beschlussfassung Hauptversammlung X.24 35
 - Kapitalerhöhung X.27 1 f., 3; X.29 1 f.; X.38 1 f., 8
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung X.12 4
 - SE X.45 40, 41
 - Stiftung, unselbständige I.32 5
 - Stiftungs-GmbH I.36 14
 - Tagesordnung Mitgliederversammlung I.8 2
 - Vereinsregisteranmeldung I.11 1 f., 4
- Satzungsänderung AG**
 - Genehmigtes Kapital X.34 1
 - Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln X.38 8
 - Kapitalerhöhung, bedingte X.32 4
 - Tagesordnung/Einladung Hauptversammlung X.21 34
- Satzungsänderung GmbH**
 - Barkapitalerhöhung IX.35 1, 7
 - Genehmigtes Kapital IX.35 7
 - Handelsregisteranmeldung IX.34 1 f.
 - Kapitalherabsetzung IX.44 1
 - Kosten/Gebühren IX.33 8
- Say-on-Pay-Regeln**
 - Aufsichtsratsvergütung X.11 47
 - SE 45 24
 - Vorstandsvergütung X.13 8
- Schadensersatz**
 - Arbeitszeugnis III.E.22 1, 6
 - Eigenbedarf, vorgetäuschter III.D.7 4
 - Kaufvertrag III.A.7 1 f., 8
 - Schönheitsreparatur III.D.1 43, 44
 - Unterrichtungsschreiben Betriebsübergang III.E.16 1
- Scheidung, einverständliche**
 - Checkliste Beratung V.20 3
- Scheidungsfolgen**
 - Ausschluss in Ehevertrag V.14 1, 2
 - Totalverzichtsvertrag V.14 1 f.; V.20 1 f.
- Scheidungsfolgenvereinbarung**
 - Versorgungsausgleich V.22 1 f.
 - Verzicht, vollständiger V.20 1 f.
- Scheidungsklausel**
 - Erbvertrag VI.14 7
- Scheidungsvereinbarung sa Unterhaltsvereinbarung**
 - Abgrenzung zu Ehevertrag V.5 2
 - Anschlussunterhalt Betreuungsunterhalt V.23 14
 - Aufstockungsunterhalt, ergänzender V.23 9
 - Auseinandersetzung gemeinschaftliches Vermögen V.20 3c
 - Auseinandersetzung Gesamtgut V.20 3c
 - Auskunftsanspruch zur Unterhaltsberechnung V.23 15
 - Ausübungskontrolle V.20 2
 - Ausübungskontrolle unterhaltsbezogener S. V.23 2
 - Befristung/Begrenzung als Billigkeitsvereinbarung V.24 6
 - Begrenzung Betreuungsunterhalt V.23 11
 - Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.23 1 f., 3
 - Beurkundung V.20 4
 - Billigkeitsvereinbarung V.24 6
 - Checkliste V.20 3
 - Ehegattenunterhalt, nachehelicher V.20 3d
 - Ehewohnung V.20 3c, 3f; V.21 2a
 - einvernehmliche/Checkliste V.20 1 f., 3
 - Elterliche Sorge V.20 3a
 - erbrechtliche Fragen V.20 3h
 - Erledigungsklausel V.21 1
 - Familienwohnheim, selbstgenutztes V.21 2a
 - Form V.20 4
 - Geschäftswert V.20 5; V.21 3
 - Haushaltsgegenstände V.20 3f
 - Immobilie, selbstgenutzte V.20 3c; V.21 2a
 - Inhaltskontrolle V.20 2
 - Inhaltskontrolle unterhaltsbezogener S. V.23 2
 - Kindesunterhalt V.20 3a; V.25 1, 13
 - konkrete Bedarfsberechnung nachehelicher Unterhalt V.24 5
 - Kosten/Gebühren V.20 5; V.21 3
 - Kostentragung V.20 3g
 - Mehrbedarf Betreuungsunterhalt V.23 12
 - Mitversicherung, bisherige bei Krankenversicherung V.24 4
 - nachehelicher Unterhalt außerhalb Betreuungsunterhalt V.24 1 f.
 - Umgangsrecht V.20 3a
 - Vereinbarung Gütertrennung V.21 1 f.
 - Vermögensauseinandersetzung V.21 1, 2
 - Versorgungsausgleich V.20 3e; V.22 1 f.
 - Verzicht, vollständiger V.20 1 f.
 - Wirksamkeitskontrolle V.20 2
 - Zugewinnausgleich V.20 3b; V.21 1, 2
 - Zuwendung, ehebedingte bei Zugewinnausgleich V.21 2b
- Scheinselfständigkeit**
 - Franchise-Nehmer III.I.2 9
- Scheinwerkvertrag**
 - Abgrenzung zu Arbeitnehmerüberlassung III.E.23 2; III.E.26 1
- Schenkung sa Grundstücksschenkung**
 - atypische Unterbeteiligung Minderjähriger an Kommanditbeteiligung VIII.E.3 1 f., 3
 - GmbH-Gesellschaftsanteil im Wege vorweggenommener Erbfolge III.C.2 1 f.
 - Kommanditanteil unter Nießbrauchsvorbehalt VIII.D.24 1 f.

Sachregister

- Kommanditanteil unter Nießbrauchsvorbehalt an Minderjährige **VIII.D.24** 21
- ohne Überlebensbedingung **VI.27** 1 f.
- Pflichtteilsanrechnungsklausel **III.C.3** 1
- Rückforderungsrecht bei vorweggenommener Erbfolge **III.C.2** 8, 9
- Stille Gesellschaft **VIII.E.1** 2
- Überlebensbedingung **VI.28** 1
- Zustiftung **I.29** 1
- Schenkung auf Todesfall** **VI.27** 1 f.
 - Abgrenzung zu Schenkung von Todes wegen **VI.27** 1
 - erbschaftsteuerliche Behandlung **VI.27** 7
 - Kosten/Gebühren **VI.27** 8
 - Pflichtteilergänzungsansprüche bei **VI.27** 5
- Schenkung von Todes wegen** **VI.28** 1 f.
 - Schenkungsteuer** *sa Erbschaftsteuer*
 - Abschichtung Zugewinnausgleich **V.6** 2f
 - Grundstücksschenkung **III.C.1** 14, 15
 - Güterstandsschaukel **V.6** 2f; **V.7** 2
 - Steuerverschonung Poolvertrag Kapitalgesellschaftsanteile **VIII.A.4** 5, 28
 - Zuwendung, ehebedingte **V.19** 4
 - Schenkungsversprechen auf Todesfall** **VI.27** 1 f.
 - Schenkungsversprechen von Todes wegen** **VI.28** 1 f.
 - Erbeinsetzung **VI.28** 2
 - erbschaftsteuerliche Behandlung **VI.28** 5
 - Kosten/Gebühren **VI.28** 6
 - Übermittlung Verwahrangaben an ZTR **VI.28** 4
 - Vermächtnis **VI.28** 2
 - Verwahrung **VI.28** 4
 - Schenkungswiderruf**
 - Unterbeteiligung **VIII.E.3** 22
- Schiedsabrede**
 - Gesellschaftsvertrag KG **VIII.D.1** 72
- Schiedsauftrag** **XII.7** 1 f.
- Schiedsfähigkeit** **XII.1** 3; **XII.4** 3
 - Beschlussmängelstreitigkeit **XII.3** 8; **XII.4** 3
- Schiedsgericht**
 - Besetzung **XII.1** 6
 - Besetzung, internationale **XII.5** 1
 - Gesellschaftsvertrag GmbH **IX.9** 38
 - Schiedsgerichtsverfahren **XII.7** 4
- Schiedsgerichtsklausel**
 - Gesellschaftsvertrag KG **VIII.D.1** 71
 - GmbH & Co. KG/Komplementär-GmbH **VIII.D.8** 66
- Schiedsgerichtsverfahren**
 - Beweiserhebung **XII.7** 10
 - Fristverlängerung **XII.7** 14
 - Gehör, rechtliches **XII.14** 14
 - IBA-Rules **XII.7** 10
 - Indexierung **XII.7** 9
 - Protokoll **XII.7** 13
 - Schiedsauftrag **XII.7** 1 f.
 - Schiedsgericht **XII.7** 4
- Schiedsort **XII.7** 5
- Schiedsvereinbarung **XII.7** 3
- Schriftsätze **XII.7** 7, 8
- Streitwert **XII.7** 2
- terms of reference **XII.7** 1 f.
- Verfahrensregeln **XII.7** 1
- Verfahrenssprache **XII.7** 6
- witness statements **XII.7** 11
- Zeugenanhörung **XII.7** 12
- Zeugenaussage **XII.7** 11
- Zustellregeln **XII.7** 7, 8
- Schiedsgutachten** **XII.8** 3
 - Bindungswirkung **XII.8** 8
- Schiedsgutachtenklausel**
 - Unternehmenskaufvertrag **III.A.16** 14
- Schiedsgutachter** **XII.8** 4, 5
 - Ablehnung **XII.8** 6
 - Befangenheit **XII.8** 6
 - Ermessen **XII.8** 7
 - Gehör, rechtliches **XII.8** 10
 - Preisklausel **II.1** 4
 - Verfahrensgestaltung **XII.8** 9
- Schiedsgutachterklausel** **XII.8** 1
 - Abgrenzung zu Schiedsvereinabrung **XII.8** 1
 - Ablehnungsbefugnis **XII.8** 6
 - Bindungswirkung **XII.8** 8
 - Entscheidungsmaßstab **XII.8** 7
 - Gutachten **XII.8** 3
 - in AGB **XII.8** 1
 - institutionsgebundene **XII.8** 1
 - Kostenregelung **XII.8** 11
 - Schiedsgutachter **XII.8** 4, 5
 - Streitfrage **XII.8** 2
 - Verfahrensgestaltung **XII.8** 9
 - vertragliche **XII.8** 1 f.
- Schiedsklausel**
 - Ad-hoc-Schiedsklausel **XII.3** 1
 - AG **XII.4** 1
 - appointing authority **XII.2** 3
 - Beurkundung **XII.1** 2; **XII.2** 1
 - Ergänzungen/Zusätze **XII.2** 10; **XII.5** 9
 - in internationalem Vertrag **XII.5** 1 f.
 - institutionsgebundene **XII.2** 1 f., 2; **XII.5** 2
 - Recht, anwendbares **XII.2** 9
 - Schiedsgerichtsverfahren **XII.7** 1
 - Schiedsinstitution **XII.2** 2, 4
 - Schiedsort **XII.2** 7
 - Schiedsrichter **XII.2** 6
 - Streitverkündung **XII.2** 5
 - Verfahrensordnung **XII.2** 3, 4
 - Verfahrenssprache **XII.2** 8
- Schiedsrichter** **XII.3** 4
 - Ersatzbenennung **XII.3** 5
 - Genehmigung, dienstrechtliche **XII.6** 5
 - Haftung **XII.6** 12, 13
 - hauptberuflicher **XII.6** 8
 - Sicherheitsleistung **XII.6** 11
 - steuerliche Behandlung **XII.6** 8

- Umsatzsteuer XII.6 8
- Vergütung XII.6 7, 9, 10
- Versicherung der Unabhängigkeit XII.6 6
- Schiedsrichtervertrag XII.6 1 f.**
 - Abschluss XII.6 1, 3
 - Haftung XII.6 12, 13
 - Kündigung XII.6 12
 - Recht, anwendbares XII.6 14
 - Schiedsrichterbestellung XII.6 4
 - Schiedsrichter,-hauptberuflicher XII.6 8
 - Schiedsverfahren, institutionelles XII.6 1
 - Sicherheitsleistung XII.6 11
 - Streitwert XII.6 9
 - Vergütung XII.6 7, 10
 - Vergütung Eilverfahren XII.6 10
 - Vergütung, streitwertabhängige XII.6 9
 - Vollmachten XII.6 2
- Schiedsvereinbarung XII.1 1 f.**
 - Abgrenzung zu Schiedsgutachterklausel XII.8 1
 - Ad-hoc-Schiedsklausel XII.3 1
 - AG XII.4 1
 - appointing authority XII.1 6
 - Ausschluss staatlicher Gerichtsgewalt XII.1 5
 - Bezeichnung der Zuständigkeit XII.1 3
 - Einbezug aller Streitigkeiten XII.1 4
 - Eingrenzung XII.1 4
 - Ergänzungen/Zusätze XII.1 9
 - Gesellschaftsvertrag KG VIII.D.13; XII.3
 - gesellschaftsvertragliche XII.3 1 f.
 - GmbH XII.4 1 f.
 - Mehrparteienschiedsgerichtsbarkeit XII.3 6
 - Personengesellschaft XII.3 1 f.
 - Rechtsnachfolge XII.3 7
 - Schiedsfähigkeit XII.1 3; XII.4 3
 - Schiedsgericht/-richter XII.1 6
 - Schiedsklausel, institutionsgebundene XII.2 2
 - Schiedsort XII.1 7
 - Schiedsort, ausländischer XII.1 5, 7
 - Schiedsregeln XII.1 8
 - Schiedsrichter XII.3 4, 5
 - Schiedsrichtervertrag XII.6 1
 - Verbraucher XII.1 2; XII.2 1; XII.3 2
 - Zulässigkeit XII.2 1
- Schiedsverfahren**
 - institutionelles XII.2 1 f.; XII.5 2; XII.6 1
- Schiedsverfahren, internationales XII.5 1 f.**
 - Ausforschung XII.5 7
 - Besetzung XII.5 1
 - Beweiserhebungsmethoden XII.5 7
 - Ergänzungen/Zusätze XII.5 9
 - IBA-Rules XII.5 7
 - Kreuzverhör XII.5 7
 - Recht, anwendbares XII.5 5
 - Rechtshilfeverfahren in Beweissachen XII.5 8
 - Schiedsordnung XII.5 2
 - Schiedsort XII.5 3
 - Schiedsrichter XII.5 4
- Verfahrensablauf XII.5 2, 7
- Verfahrenssprache XII.5 6
- Schiedsverfahrensordnung XII.2 3, 4**
- Deutsche Institution für Schiedsgerichtsbarkeit e.V. (DIS) XII.2 2
- Internationale Handelskammer Paris (ICC) XII.5 2
- Swiss Arbitration Centre XII.5 2
- Schiedsvertrag**
- Personengesellschaft XII.3 1 f.
- Schiff**
 - Pfandrecht an IV.A.34 1 f.
- Schiffshypothek IV.A.34 2**
 - Eintragung IV.A.34 2, 8
 - Erlöschen IV.A.34 7
 - Höchstbetragsschiffhypothek IV.A.34 6
 - Kosten/Gebühren IV.A.34 9
 - Rang IV.A.34 2
 - Vollstreckungsunterwerfung IV.A.34 6
 - Zwangsvollstreckung IV.A.34 5
- Schiffsregister**
 - Eintragung ins IV.A.34 2, 8
- Schlechterstellungsverbot**
 - Arbeitnehmerüberlassung III.E.23 8
- Schlüchtungsklausel**
 - Gesellschaftsvertrag KG VIII.D.1 70
 - Immobilienkaufvertrag III.B.5 32
- Schlussbestimmungen, vertragliche**
 - Abtretung II.24 12
 - Ad-hoc-Mitteilung II.24 6
 - Auslegungsregeln II.24 15
 - deutsch/englisch II.24 1 f.
 - Erhaltungsklausel II.24 16
 - Fassung, maßgebliche II.24 17
 - Gerichtsstandsvereinbarung II.24 14
 - Kommunikation, elektronische II.24 2, 3
 - Kommunikationsmittel II.24 2
 - Kostentragungsregelung II.24 8
 - Offenlegungspflicht II.24 6, 7
 - Schriftform/-klausel II.24 9, 10
 - Vertraulichkeit II.24 4
 - Vertraulichkeitsvereinbarung II.24 11
 - Verweis auf anwendbares Recht II.24 13
- Schlussbilanz**
 - Verschmelzungsvertrag XI.1 6; XI.15 7
- Schlusserbe**
 - Berliner Testament VI.9 4
- Schönheitsreparaturen**
 - Anfangsrenovierung III.D.1 43
 - Ausführung, fachgerechte III.D.1 44
 - Ausführungsart III.D.13 26
 - Begriff III.D.1 42
 - bei unrenoviert übergebenen Wohnung III.D.1 43
 - Endrenovierungsklausel III.D.1 43; III.D.13 26
 - Fachhandwerkerklausel III.D.13 26
 - Fälligkeit III.D.1 43

- Farbwahlklausel III.D.1 43; III.D.13 26
 - Fristen, starre III.D.1 43
 - Fristenplan bei Geschäftsraummiete III.D.13 26
 - Fristsetzung, entbehrliche III.D.1 44
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 26
 - Quotenabgeltungsklausel III.D.1 43; III.D.13 26
 - Schadensersatz III.D.1 43, 44
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 42 f.
 - Schreiblezeuge**
 - Hinzuziehung bei Testament VI.2 1
 - Schriftformheilungsklausel** III.D.13 40c
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 40c
 - Schriftformklausel**
 - Gesellschaftsvertrag KG VIII.D.1 67
 - Nebenabreden Geschäftsraummietvertrag III.D.13 40b
 - UN-Kaufrecht III.A.31 16
 - Schriftformklausel, doppelte**
 - Arbeitsvertrag III.E.1 17
 - Schuldanerkenntnis, selbständiges** III.H.14 1 f.
 - Bestimmtheitsgebot III.H.14 8
 - Indexierung III.H.14 3
 - Preisklausel III.H.14 3
 - Vollstreckungsunterwerfung III.H.14 6
 - Wertsicherungsklausel III.H.14 8
 - Schuldbeitritt** II.22 1 f.
 - Abgrenzung zu Bürgschaft III.H.6 1
 - Ehegatte IV.A.27 12
 - einseitiger II.22 4
 - Form II.22 2
 - Miet sicherheit Geschäftsraummietvertrag III.D.13 20d
 - Schuldbekenntnis** IV.A.23 1
 - Schuldenaufteilung, überquotale**
 - Nachlassaufteilung VI.2 10
 - Schuldubernahme** II.21 1 f.
 - kumulative II.22 1
 - Schuldversprechen, abstraktes**
 - Verhältnis zu Grundschuld IV.A.27 12
 - Schutzgemeinschaftsvertrag**
 - Anbietungspflicht VIII.A.3 19 f.
 - Anteilsübertragung bei VIII.A.3 18, 21, 27
 - Beschlussfassung VIII.A.3 11, 12
 - Beteiligung Minderjährige VIII.A.3 28
 - Dauer VIII.A.3 22
 - Eintritt der Erben VIII.A.3 25
 - Erstreckung auf Rechtsfolgeänderung/Nachfolgegesellschaft VIII.A.3 3
 - Erwerbsrecht VIII.A.3 26
 - Geschäftsführung VIII.A.3 5
 - Gesellschafterversammlung VIII.A.3 6
 - Kündigungsrecht VIII.A.3 22
 - Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung VIII.A.3 11, 12
 - Personengesellschaft VIII.A.3 1 f., 14
 - Poolvertrag bei Kapitalgesellschaft/-sbeteiligung VIII.A.4 1 f.
 - Rechte, erfasste VIII.A.3 4
 - Stimmbindungsvereinbarung VIII.A.3 14
 - Stimmrecht/-gewichtung VIII.A.3 9, 10
 - Stimmrechtsausübung VIII.A.3 16
 - Tod eines Gesellschafters VIII.A.3 24
 - Vertragsstrafe VIII.A.3 27
 - Vorerwerbsrecht VIII.A.3 19 f., 21
 - Widerspruchsfrist Beschlussfassung VIII.A.3 13
- Schutzrechte**
- Einkaufsbedingungen, allgemeine III.A.34 18
 - Garantie III.A.22 16, 17
 - Sicherungsabtretung II.20 2
 - Übertragung/Umschreibung III.A.20 14; III.A.22 7
 - Umschreibung II.20 6
 - Verpfändung II.20 2
- Schutzrechte, gewerbliche**
- Due Diligence III.A.10 11
 - Kaufvertrag III.A.22 1 f., 2, 7
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 31
- Schwangerschaft**
- Insemination, heterologe V.26 1 f.
 - Probearbeitsvertrag III.E.7 2
 - Sonderkündigungsschutz während Probezeit III.E.7 2
 - Totalverzichtsvertrag V.14 2
- Schwebende Geschäfte**
- OHG-Gesellschafter bei Ausscheiden VIII.C.3 16
- SE**
- Abberufung Aufsichtsratsmitglied X.44 22
 - Abschlussprüfer X.45 38
 - Aktien X.45 5
 - Amtszeit Aufsichtsrat X.44 15, 16
 - Amtszeit geschäftsführender Direktor X.45 3
 - Amtszeit Vorstand X.44 6
 - Arbeitnehmervertreter Aufsichtsrat X.44 14, 17
 - Aufsichtsrat X.44 12
 - Aufsichtsratsmitglied X.44 13
 - Beschlussfassung Satzungsänderung X.45 40
 - Direktor, geschäftsführender X.45 3, 6, 7, 25 f.
 - dualistische (mitbestimmte) X.44 1 f
 - Einzelvertretung X.44 11
 - Europäische Aktiengesellschaft (SE) 44 1 f.; 45 1 f.
 - Frist zur Durchführung Hauptversammlung X.44 24; X.45 37
 - Geschäfte, zustimmungspflichtige X.44 10
 - Geschäftsführung X.45 6
 - Grundkapital X.44 4; X.45 4
 - monoistische (nicht mitbestimmte) X.45 1 f.
 - Satzung dualistischer (mitbestimmter) SE X.44 1 f

- Satzung monoistischer (nicht mitbestimmter) SE X.45 1 f
- Satzungsänderung X.45 40, 41
- Satzungssitz X.44 3
- Say-on-Pay-Regeln 45 24
- Unternehmensgegenstand X.45 2
- Vertretungsmacht Direktor, geschäftsführender /Verwaltungsrat X.45 33
- Verwaltungsrat/-mitglieder X.45 8 f.
- Verwaltungsratsitzung X.45 15
- secondary buy-out**
- Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb III.A.26 23
- secretary's certificate I.48 1 f.**
- Selbstbehalt**
- bei Umweltschaden III.A.19 33
- Selbstbelieferungsvorbehalt**
- Internethandel III.A.33 13
- Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 16
- Vertragshändler VII.6 5
- Selbstkontrahieren**
- Geschäftsführer GmbH IX.1 18; IX.2 7
- GmbH-Geschäftsführer VIII.D.6 15; VIII.D.8 7
- Komplementär-GmbH VIII.D.6 15; VIII.D.8 7
- OHG-Gesellschafter VIII.C.7 6; VIII.C.8 5
- Selbstlieferungsvorbehalt**
- Selbstvornahme**
- Nachbesserung vor erfolglosem Fristablauf III.A.7 2
- Selbstzweckstiftung I.24 4; I.26 6**
- Serviceregelungen**
- Vertragshändlervertrag VII.6 30
- share deal**
- GmbH-Anteile (käuferfreundlich- deutsch/ englisch) III.A.16 1 f.
- GmbH-Anteile (verkäuferfreundlich- deutsch/ englisch) III.A.17 1 f.
- Kaufvertrag grundbesitzende GmbH III.B.11 1 f.
- letter of intend III.A.9 3
- power of attorney I.46 1 f., 5
- Unternehmensverkauf außerhalb Insolvenz III.A.22 1 f.
- Vollmacht Unternehmenskaufvertrag I.46 1 f., 5
- Sicherheiten**
- Bauträgervertrag III.B.6 27
- Darlehensvertrag III.H.1 7
- Sicherheitenablösung**
- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 60
- Sicherheitenfreigabe**
- Globalzession III.H.3 11 f.
- Sicherheitseinbehalt**
- Bauträgervertrag III.B.6 24
- Sicherheitsleistung**
- Bauwerkvertrag III.F.3 19
- Schiedsrichter XII.6 11
- Subunternehmervertrag III.F.5 8
- VOB-Vertrag III.F.3 19; III.F.4 10
- Sicherungsabrede**
- Grundschuld IV.A.27 12
- Interzession IV.A.27 12
- Vorwegbeileitung III.B.1 19
- Sicherungsabtretung II.20 1 f.**
- Bedingung, auflösende II.20 10
- Bestimmtheit II.20 4
- Freigabe II.20 9
- Missverhältnis II.20 3
- Schutzrecht II.20 2
- Verhältnis zu Verpfändung II.20 2
- Sicherungsdienstbarkeit IV.A.19 5**
- Sicherungsgrundschuld IV.A.23 16; IV.A.27 1 f.**
- Ausfertigung Urkunde/Anlagen IV.A.33 10
- Belehrungspflicht IV.A.33 6
- Beurkundung (§14 BeurkG) IV.A.33 1 f., 7, 8
- Beurkundungstechnik IV.A.33 8
- Erbbaurechts-Grundschatz IV.A.28 1
- Kosten/Gebühren IV.A.23 18
- Vorlesungspflicht, eingeschränkte IV.A.33 1, 6
- Sicherungsgut**
- umsatzsteuerliche Behandlung der Verwertung III.H.3 13
- Verwertung II.20 8
- Verwertungsrisiko III.H.3 14
- Sicherungshypothek IV.A.23 1; IV.A.24 4**
- Bauwerkvertrag III.F.3 20
- Schiffshypothek IV.A.34 2
- Sicherungsschuldanerkennnis**
- Grundschuld IV.A.27 12
- Sicherungsbereignung II.20 1 f.**
- All-Formel III.H.4 4, 5
- Anlagevermögen III.H.4 1 f., 4, 5
- Anwartschaftsrecht III.H.4 8
- Ausführungshandlung III.H.4 6, 18, 19
- Besitzmittlungsverhältnis III.H.4 9, 10
- Bestandsliste III.H.4 6, 7
- Bestimmtheit II.20 4
- Bestimmtheitsgebot III.H.4 2
- Eingrenzung, räumliche III.H.4 3
- Freigabeklausel III.H.4 24
- Kennzeichnung III.H.4 18
- Typenbezeichnung III.H.4 4
- Verarbeitungsklausel III.H.4 16
- Verfügungsbefugnis III.H.4 13 f.
- Versicherung III.H.4 20
- Verwertung III.H.4 21
- Vorratsvermögen III.H.4 1 f., 3, 5
- Sicherungsvertrag**
- Grundschuld IV.A.27 12
- Sicherungszession III.H.3 1 f.**
- Einziehungsermächtigung III.H.3 6
- Übersicherung III.H.3 3, 12

- Signatur, qualifizierte elektronische
– Beglaubigung I.54 1
signature
– certification I.38 8; I.53 1 f., 6
- Sittenwidrigkeit
– Behindertentestament VI.12 1
– Erb-/Pflichtteilsverzicht VI.23 4
- Sitz
– GmbH IX.1 11
- Skontoabrede
– Teilzahlungsvertrag III.A.35 6
- Societas Europaea sa SE
– dualistische (mitbestimmte) X.44 1 f.
– monoistische (nicht mitbestimmte) X.45 1 f.
- Software
– Cloud-Computing Vertrag III.G.5 1 f.
– Entwicklungsvertrag Individualsoftware (Agile Methode) III.G.2 1 f.
– Entwicklungsvertrag Individualsoftware (Wasserfall-Methode) III.G.1 1 f.
– Kaufvertrag Standardsoftware III.G.4 1 f.
– Mietvertrag Standardsoftware (B2C)
III.G.6 1 f., 2
– Mietvertrag Standardsoftware (on premise)
III.G.3 1 f.
– Mietvertrag Standardsoftware (online)
III.G.6 1 f.
– Resellervertrag III.G.7 1 f.
– Vermittlungsvertrag eigener Standardsoftware III.G.8 1 f.
– Vertrag für Unterlizenzierung fremder Standardsoftware III.G.7 1 f.
- Solidarität, nacheheliche
– Begriff V.24 6c
– Billigkeitsvereinbarung V.24 6c
- Sonderausgabenabzug
– Stifter I.26 7
– Verbrauchsstiftung I.26 13
- Sondereigentum IV.C.1 7
– Abgrenzung zu Gemeinschaftseigentum IV.C.1 12
– Änderung Abgrenzung zu Gemeinschaftseigentum IV.C.4 4
– Annex-Sondereigentum IV.C.1 7
– außerhalb Gebäude IV.C.1 20
– Balkon/Loggia/Dachterrasse IV.C.1 10
– Erhaltungspflichten IV.C.1 23
– Gebrauchsüberlassung/Vermietung IV.C.1 19
– Maßnahmen, bauliche IV.C.1 26
– nachträgliche Bildung IV.C.2 5
– Neuzuordnung einzelner Räume IV.C.8 1 f., 6
– Stellplatz IV.C.1 7, 9; IV.C.2 6
– Umdeutung in Sondernutzungsrecht IV.C.1 7
– Zuordnung bei Teilung Wohnungseigentum IV.C.5 1
– Zweckbestimmung IV.C.1 15
- Sondereigentumsfähigkeit IV.C.1 7

- Sonderkündigungsrecht
– GmbH & Still VIII.E.2 5
– Mieterhöhung nach Modernisierung III.D.4 8
- Sonderkündigungsschutz
– Arbeitsvertrag III.E.1 13
– Elternteilzeitvereinbarung III.E.12 9
- Sondernutzungsrecht
– Aufhebung IV.C.4 7
– Balkon/Loggia/Dachterrasse IV.C.1 10
– Begriff IV.C.1 20
– Begründung, nachträgliches IV.C.4 7
– Erhaltungspflichten IV.C.1 23
– Erwerb, isolierter IV.C.7 1, 2
– Gemeinschaftseigentum IV.C.1 20
– Grunderwerbsteuer bei isoliertem Erwerb IV.C.7 1
– Löschung IV.C.4 7
– Öffnungsklausel IV.C.1 20, 32
– Realteilung, virtuelle IV.C.3 12
– Stellplatz IV.C.1 7, 9
– Übertragung IV.C.7 1, 2
– Unterteilung IV.C.9 1 f.
– Zuordnung bei Teilung Wohnungseigentum IV.C.5 1
– Zuordnung, aufschiebend bedingte IV.C.1 20
- Sonderrecht
– Beiratsbesetzung VIII.D.8 12
- Sonderrücklagekonto
– Einheitsgesellschaft VIII.D.12 4
- Sondervergütung
– Vorstand AG X.13 10, 14
- Sonderwünsche
– Bauträgervertrag III.B.6 34, 45
- Sonderzahlung
– Haftung bei Unternehmenskauf aus Insolvenz III.A.21 12
- Sorgeerklärung V.30 1 f.
– Bedingung/Zeitbestimmung V.30 4
– Beurkundung V.30 2
– Geburtsort des Kindes V.30 6
– Geschäftswert V.30 7
– Kosten/Gebühren V.30 7
– Namensbestimmung Kind V.28 3; V.30 5
– unwirksame V.30 3
- Sozialhilfe
– Leibgeding IV.A.18 7
- Sozialhilfeempfänger
– bei vorweggenommener Erbfolge VI.29 9
– Erbschaftsausschlagung VI.30 1
– Pflichtteilsbeschränkung/-verzicht VI.6 3
- Sozialhilferecht
– bei Testament zugunsten behinderter Abkömmlinge VI.12 1 f.
– Nachrang der Sozialhilfe VI.12 1
- Sozialklausel
– Widerspruch des Mieters gegen Kündigung III.D.8 1

- Sozialleistungsempfänger**
– Pflichtteilsverzicht VI.23 4
- Sozialrecht**
– bei Testament zugunsten behinderter Abkömmlinge VI.12 1 f.
– bei vorweggenommener Erbfolge VI.29 9
- Sozialversicherung**
– Sabbatical III.E.13 4
- Sozialwohnung**
– Mieterhöhung III.D.3 4
- Sozietätsvertrag** VIII.A.1 1 f.
– GbR VIII.A.1 1 f.
- Spaltung**
– Anteilsaufteilung XI.26 10
– Aufspaltung GmbH zur Neugründung XI.26 1 f.
– Errichtung UG bei XI.26 8
– Gegenstandswert XI.26 19
– grenzüberschreitende XI.19 1
– Grunderwerbsteuer XI.1 10; XI.26 16
– Handelsregisteranmeldung XI.29 1 f.; XI.30 1 f.
– Kosten/Gebühren XI.26 19
– Sachgründungsbericht XI.28 1 f.
– steuerliche Behandlung XI.26 16
– Teilbetrieb, übergehender XI.26 5, 16
– Verhältniswahrung XI.26 10
– Verlustverrechnung/-vortrag XI.26 16
– zu Null XI.26 10
- Spaltungs- und Übernahmevertrag** XI.31 1 f.
– Beurkundung XI.1 2; XI.31 2
– Gesellschafterbeschluss übernehmende GmbH XI.34 1 f.
– Gesellschafterbeschluss übertragende GmbH XI.33 1 f.
– Kapitalherabsetzung XI.31 12
- Spaltungsbericht**
– Abspaltung XI.32 1
– Barabfindung XI.32 3
– Erläuterungen XI.32 3
– Form XI.32 5
– Inhalt, notwendiger XI.32 3
– Umtauschverhältnis XI.32 3
– Unternehmen, verbundene XI.32 3
– Vorschriften, anwendbare XI.32 1
- Spaltungsplan** XI.26 1 f.
– Ausgliederung XI.37 4
– Beurkundung XI.1 2; XI.26 2, 17
– Bezeichnung der Vermögensgegenstände XI.26 9
– Gesellschaftsverträge der zu errichtenden Gesellschaften XI.26 8, 18
– Spaltungskosten XI.26 14, 19
– steuerliche Behandlung XI.26 16
– Vermögensübertragung XI.26 9
– Zustimmungsbeschluss XI.27 1 f., 3
- Spannungsklausel** II.1 1 f., 5, 7
– Ruhegeldzusage II.1 5
- Späteklausel**
– Altersversorgung, betriebliche III.E.8 15
- Spende**
– Abgrenzung zu Stiftung I.24 4
– Abgrenzung zu Zustiftung I.29 1
– Aufwandsspende I.21 3
– Geldzuwendung I.21 1 f.
– Sachzuwendung Verein I.22 1 f.
- Spendenabzug**
– Stiftung I.26 7
– Verein I.6 4, 20
– Zuwendungsbestätigung Geldzuwendung I.21 1
– Zuwendungsbestätigung Sachzuwendung I.22 1
- Spendenbestätigung** s *Zuwendungsbestätigung*
- Spendensammelstiftung** I.26 12
- Spenderausweis**
– Organspende VI.40 8
- Sperrdepotabrede**
– Poolvertrag VIII.A.4 19
- Sperrzeit**
– Arbeitslosengeld III.E.20 4
- Splitteranteil**
– Ausschluss Gesellschafter GmbH & Co. KG VIII.D.8 60
- Sponsoring** III.I.5 1
- Sponsoringvertrag** III.I.5 1 f.
– Anwendungsbereiche III.I.5 2
– Ausfallklausel III.I.5 24
– Datenschutz/DSGVO III.I.5 25
– Exclusivität III.I.5 14
– Gerichtsstand III.I.5 28
– Haftung III.I.5 18, 19, 20
– Kündigungsrecht III.I.5 22, 23
– Leistungen des Sponsors III.I.5 6 f.
– Leistungen des Veranstalters III.I.5 10 f.
– Motivation, betriebliche III.I.5 4
– Präambel III.I.5 3
– Rechtsnatur III.I.5 1, 21
– Sachleistungen III.I.5 7
– salvatorische Klausel III.I.5 26
– Schadensersatz III.I.5 18, 20
– Schriftformklausel III.I.5 27
– steuerliche Behandlung III.I.5 4, 6, 11
– Veranstaltungsausfall III.I.5 24
– Verlängerungsklausel III.I.5
– Vertragsstrafe III.I.5 17
– Vertraulichkeitsabrede III.I.5 25
– Wegfall Betriebsausgabenabzug III.I.5 6
– Werbung III.I.5 15, 16
- Sportstudiovertrag** s *Fitnessstudiovertrag*
- Sprecherausschuss** III.E.3 33
- Sprechklausel**
– Probearbeitsvertrag III.E.7 7
– Überprüfung Jahresgehalt Vorstand AG X.13 13

- Sprinterklausel**
- Aufhebungsvertrag III.E.20 15
- Stabilisierungsrahmen (StaRUG)** III.A.16 27
- Staffelmietvereinbarung** III.D.1 12
- Geschäftsraummietvertrag III.D.13 10a
 - Mieterhöhung während III.D.1 14
 - Modernisierungsumlage während III.D.1 14
 - Staffel III.D.1 13
- Stammkapital**
- GmbH IX.1 13; IX.2 10
 - Umstellung auf Euro IX.38 1 f.
- Stammkapitalverlust**
- Einberufung Gesellschafterversammlung IX.32 1
 - Unterlassen der Mitteilung an Gesellschafter IX.32 4
- Standardsoftware**
- Kaufvertrag III.G.4 1 f.
 - Mietvertrag (B2C) III.G.6 1 f., 2
 - Mietvertrag (on premise) III.G.3 1 f.
 - Mietvertrag (online) III.G.6 1 f.
 - Resellervertrag III.G.7 1 f.
 - Unterlizenzierungsvertrag III.G.7 1 f., 10
 - Vermittlungsvertrag eigener III.G.8 1 f.
- Standesamt**
- Bestimmung Ehenamen V.1 2
- Start-up-Unternehmen**
- Vesting-Regelung VIII.A.1 21
- Statuswechselvermerk**
- Gesellschaftsregister VIII.A.1 1
- Stellplatz**
- Ladestation Elektrofahrzeug IV.C.1 27
 - Sondereigentum IV.C.1 1, 9; IV.C.2 6
 - Sondernutzungsrecht IV.C.1 7, 9
 - Tauschvertrag IV.C.8 1 f.
 - Übertragung Sondernutzungsrecht IV.C.7 1, 2
- Sterbebett**
- Beurkundung am VI.2 2
- Sterbehilfe**
- Abgrenzung zu Patientenverfügung VI.40 6
 - aktive VI.40 6
 - Behandlungsabbruch, gerechtfertigter VI.40 6
 - indirekte VI.40 6
 - passive/straflose VI.40 6
- Steuerbegünstigung**
- Mustersatzung Verein I.6 4
 - Stiftung I.26 7
- Steuerbelastung**
- Ausgleich gesellschafterbedingter Mehr-/Mindesteuern bei GmbH & Co. KG VIII.D.8 49
- Steuerbilanz**
- KG VIII.D.1 17, 22
- Steuerentnahmeklausel**
- Erbschaftsteuer VIII.D.2 58
 - KG-Gesellschafter VIII.D.1 32; VIII.D.2 57; VIII.D.6 13
- Steuerklausel**
- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 69, 70; III.A.17 35 f.
 - Unternehmensverkauf GmbH & Co. KG III.A.18 18
- Steuern**
- due diligence III.A.10 22
- Steuerprüfung**
- Mehrgewinne bei KG VIII.D.1 22
- Steuerrecht**
- Verschmelzungsvertrag XI.1 10
- Steuerreduzierung**
- durch Erbschaftsausschlagung VI.30 1
- Steuerrückerrstattung**
- Wiedereinlage KG-Gesellschafter VIII.D.1 32; VIII.D.2 57; VIII.D.6 13
- Steuerverschonung**
- Poolvertrag Kapitalgesellschaftsanteile VIII.A.4 5, 28
- Steuervorauszahlung**
- Entnahmen KG-Gesellschafter VIII.D.1 32; VIII.D.2 57; VIII.D.6 13
- Stichtentscheid**
- Verwaltungsratsvorsitzender SE X.45 23
 - Vorstandsvorsitzender SE X.44 9
- Stichtag, wirtschaftlicher**
- asset deal III.A.19 3, 16
 - rückwirkender III.A.18 6
 - Unternehmenskaufvertrag (GmbH-Anteile) III.A.16 12
 - vereinbarter III.A.16 5, 12; III.A.17 4; III.A.18 6
- Stichtagsabschluss**
- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 13
- Stichtagsklausel**
- Arbeitsvertrag III.E.2 15
 - Leitender Angestellter III.E.3 11, 12
- Stieftkind**
- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.14 11
 - Erbvertrag VI.14 1 f., 3
- Stieftkindadoption**
- Elternschaft, rechtliche bei heterologer Insemination V.26 1, 6
 - Erbberechtigung VI.11 2
- Stifter**
- Ausstattungsversprechen I.24 5
 - Bestellung zum Vorstand I.24 8; I.26 20
 - Stifterforum I.28 1, 5; I.29 6
 - Stifterversammlung I.28 1, 5; I.29 6
 - Zustifter I.28 4, 6
 - Zuwendung in Vermögensstock I.26 7
- Stifterforum** I.28 1, 5; I.29 6
- Stifterversammlung** I.28 1, 5; I.29 6
- Stiftung**
- Abgrenzung zu Spende I.24 4
 - Abgrenzung zu unselbständiger Stiftung I.30 1
 - Admassierungsverbot I.26 16

- Allzweckstiftung, gemeinwohlkonforme I.24 4; I.26 6
- als Auflage I.25 2
- als Vermächtnisnehmerin I.25 2
- Anerkennung der Rechtsfähigkeit I.24 2; I.25 1
- Anfallsberechtigung I.26 11
- Ausstattungsversprechen I.24 5
- Beschlussfassung Organe I.26 24
- Bestellung der Organe I.24 7; I.26 20
- Beteiligungsträgerstiftung I.26 6
- Bürgerstiftung I.28 1 f.
- Corporate Governance I.26 18
- Dauertestamentsvollstreckung I.25 10
- Destinatäre I.26 17
- Ehrenamtspauschale I.26 21
- Eigenstiftung I.30 1
- eingetragene I.24 1
- Einsetzung als Erbe/Ersatz-/Mit-/Nach-/Vor-erbe I.25 2
- Entgegennahme Zustiftung I.28 2
- Errichtung I.24 1
- Errichtung rechtsfähige I.24 1 f.; I.25 1 f.
- Ewigkeitsstiftung I.24 1
- Familienstiftung I.35 1 f.
- Familienstiftung, gemeinnützige I.26 15
- Förderstiftung I.26 17
- Forschungsmittel I.26 17
- Gemeinnützigkeit I.26 7
- Gemeinschaftsstiftung I.28 1 f.
- Gemeinwohlgefährdung I.24 4; I.26 6
- Geschäftsführung I.26 18
- Grundstockvermögen I.26 12
- Gründungsinitiative (GbR) I.28 1
- Haftung Vorstand I.26 19
- Hybridstiftung I.24 1; I.26 13
- Jahresrechnung I.26 23
- Kapitalstiftung I.24 1
- Landesstiftungsbehörden I.24 2
- Mittelverwendungsrechnung I.26 23
- Mittel-Zweck-Relation I.24 5; I.26 12
- Name I.26 2
- nichtrechtsfähige/unselbständige I.30 1 f.; I.31 1 f.
- Non-Profit-Governance I.26 18
- Öffnung bestehender I.28 1
- Organstruktur, eingliedrige I.27 1 f.
- Organstruktur, mehrgliedrige I.26 1 f
- Organvergütung I.26 21
- privatnützige I.24 4
- Publizität I.24 1
- Rechnungslegung I.26 23
- rechtsfähige I.24 1 f.; I.25 1 f.
- Rücklagenbildung I.26 16
- Satzung I.24 3; I.26 1 f.
- Satzungsänderung I.24 1; I.26 29
- Selbständigkeit, steuerliche I.32 2
- Selbstzweckstiftung I.24 4; I.26 6
- Sitz-/verlegung I.26 4
- Sonderausgabenabzug Stifter I.26 7
- Sonderrecht Stifter I.26 22
- Spendenabzug I.26 7
- Spendensammelstiftung I.26 12
- Steuerbegünstigung I.26 7
- Steuerpflicht I.26 7; I.32 2
- Stiftungsgeschäft unter Lebenden I.24 1 f., 10; I.30 1 f., 7
- Stiftungsgeschäft von Todes wegen I.25 1 f.; I.31 1 f.
- Stiftungs-gGmbH I.36 1 f.
- Stiftungs-GmbH I.36 1 f.
- Stiftungs-Körperschaft I.36 1
- Stiftungsrat/Beirat/Kuratorium I.26 22, 25
- Stiftungsregister I.24 1
- Stiftungs-UG I.36 2
- Stiftungszweck I.24 1, 4; I.26 6
- Stipendium I.26 17
- Teilverbrauchsstiftung I.24 1; I.26 13
- Testamentsvollstreckung I.25 8
- treuhänderische I.30 1 f.
- Umwandlung in Verbauchsstiftung I.27 1
- Unternehmensselbstzweckstiftung I.24 4; I.26 6
- Unternehmensträgerstiftung I.26 6
- unternehmensverbundene I.24 4; I.26 6
- Verbauchsstiftung I.24 1, 4; I.26 13; I.27 1 f.
- Verhältnis Stiftungsausstattung/Pflichtteilser-gänzung I.24 5
- Vermögensanfall I.26 11
- Vermögensausstattung I.26 12
- Vermögenserhaltung I.26 13
- Vermögensumschichtung I.26 13
- Vermögensverwaltung/-bewirtschaftung I.26 13; I.29 5
- Vertreter, besonderer I.26 18, 25
- Vertretung I.26 18, 23
- Vertretungsbescheinigung I.29 3
- Verwaltungssitz I.26 4, 30
- Verwendungen für Stifter/-familie I.26 15
- Vorstandsbestellung I.24 8; I.26 20
- Vorstandsbildung I.24 6
- Vorstiftung I.28 1
- Zusammenlegung I.24 1
- Zuständigkeit für Anerkennung der Rechts-fähigkeit I.24 2
- Zustiftung I.26 12, 14; I.28 2
- Zustiftungsvertrag I.29 1 f.
- Zuwendung in Vermögensstock I.26 7
- Zuwendungen I.26 12
- Zuwendungsbestätigung Geldzuwendung I.33 1
- Zuwendungsbestätigung Sachzuwendung I.34 1
- Zweckänderung I.26 29
- Zwecksetzung I.26 6

- Stiftung, unselbständige I.30 1 f.; I.31 1 f.
 - Anerkennungsverfahren I.31 6
 - Auflagenschenkung I.30 1, 6
 - Beendigung I.32 5
 - durch Erbeinsetzung I.31 1, 5
 - durch Vermächtnis/Auflage I.31 1 f., 2, 5
 - Form I.30 7; I.31 8
 - Körperschaft I.32 2
 - Organstruktur I.32 4
 - Satzungsänderung I.32 5
 - steuerliche Behandlung I.32 2
 - Stiftungsgeschäft unter Lebenden I.30 1 f.
 - Stiftungsgeschäft von Todes wegen I.31 1 f.
 - Stiftungsrat I.32 4
 - Stiftungssatzung I.32 1 f.
 - Stiftungsträger I.30 1
 - Stiftungsvermögen I.30 1; I.32 2
 - Stiftungszweck I.30 3
 - Testamentsvollstreckung I.31 6
 - Treuhandstiftung I.30 1, 6
 - Umwandlung in rechtsfähige Stiftung I.30 1
 - Verhältnis Stifter/Stiftungsträger I.30 2, 4, 6
 - Vermögensanfall I.32 6
 - Vermögenswidmung I.30 3
 - Vorstand I.32 4
 - Zustiftung I.32 3
 - Zweckänderung I.32 5
 - Stiftungsgeschäft
 - erbschaftsteuerliche Behandlung I.25 2
 - Form I.24 10; I.25 1, 11; I.30 7; I.31 8
 - Gemeinschaftsstiftung I.28 1
 - GmbH-Anteile I.24 10; I.30 7
 - Grundstückseigentum I.24 10; I.30 7
 - Satzung I.26 1 f.
 - unselbständige Stiftung unter Lebenden I.30 1 f., 2
 - unselbständige Stiftung von Todes wegen I.31 1 f.
 - unter Lebenden I.24 1 f., 10; I.30 1 f., 7
 - von Todes wegen I.25 1 f.; I.31 1 f.
 - Stiftungs-gGmbH I.36 1 f.
 - Stiftungs-GmbH I.36 1 f., 2
 - Abfindungs-/Entschädigungsanspruch I.36 18
 - Ausschließlichkeit I.36 6
 - Ausschluss Abfindungsanspruch I.36 1
 - Ausschluss Beteiligung am Liquidationserlös I.36 1
 - Ausschluss Gewinnbezugsrecht I.36 1
 - Beirat I.36 11, 12
 - Einlagen I.36 10
 - Einziehung Geschäftsanteil I.36 17
 - Gegenstand des Unternehmens I.36 3
 - Gemeinnützigkeit I.36 1, 4
 - Gesellschafterversammlung I.36 11, 12
 - Mitgliedschaft I.36 9
 - Name/Firma I.36 2
 - Öffnungsklausel I.36 13
 - Organvergütung I.36 8
 - Satzungsänderung I.36 14
 - Selbstkontrahieren I.36 13
 - Selbstlosigkeit I.36 5
 - Stiftungsrat I.36 11, 12
 - Stiftungssatzung I.36 1 f.
 - Teilung Geschäftsanteil I.36 16
 - Verewigung I.36 1
 - Verfügung Geschäftsanteil I.36 15
 - Vermögensbindung I.36 7
 - Zweck der Gesellschaft I.36 3
- Stiftungsleistung**
- Anspruch auf I.26 17
- Stiftungsorgane I.24 1; I.26 18, 19, 22, 25**
- Beschlussfassung I.26 24
 - Bestellung I.24 7; I.26 20
 - Geschäftsordnung I.26 25
 - Haftungsbegrenzung I.26 19
 - Satzungsänderung I.26 29
 - Vergütung I.26 21
- Stiftungsrat I.26 22, 25**
- Stiftung, unselbständige I.32 4
- Stiftungsrecht I.24 1**
- Reform/Weiterentwicklung I.24 1
- Stiftungsregister I.24 1**
- Familienstiftung I.35 9
- Stiftungssatzung I.26 1 f.**
- Änderung I.26 29
 - Anfallsberechtigte I.26 11
 - Beschlussfassung Organe I.26 24
 - Destinatäre I.26 17
 - Ehrenamtspauschale I.26 21
 - Familienstiftung I.35 1 f.
 - Geschäftsführung I.26 18
 - Geschäftsjahr I.26 28
 - Name I.26 2
 - Öffnungsklausel Stiftungszweck I.28 3
 - Organe I.26 18, 19, 22, 25
 - Organstruktur, eingliedrige I.27 1 f.
 - Organstruktur, mehrgliedrige I.26 1 f.
 - Organvergütung I.26 21
 - Rechtsform I.26 3
 - Rücklagenbildung I.26 16
 - Sitz-/verlegung I.26 4
 - Sonderrecht Stifter I.26 22
 - Stifter-/Zustifternversammlung I.28 5
 - Stifterforum I.28 5
 - Stiftung, unselbständige I.32 1 f.
 - Stiftungs-GmbH I.36 1 f.
 - Stiftungsrat/Beirat/Kuratorium I.26 22, 25
 - Stiftungsvermögen I.26 12
 - Stiftungszweck I.26 6
 - Vermögensanfall I.26 11
 - Vermögenserhaltung I.26 13
 - Vermögengumschichtung I.26 13
 - Vermögensverwaltung/-bewirtschaftung I.26 13; I.29 5
 - Vertretung I.26 18, 23

- Verwendungen für Stifter/Angehörige I.26 15
 - Vorstand I.26 18, 19; I.27 2
 - Vorstandsaufgaben I.26 23
 - Vorstandsbestellung I.26 20
 - Zustifterrechte I.28 6
 - Zustiftung I.26 12, 14; I.28 2, 3
 - Zweckänderung I.26 29
 - Stiftungsträger I.30 1**
 - Auswechslung I.32 2
 - Stiftung, unselbständige I.32 1 f.
 - Stiftungsvermögen I.24 1; I.26 12**
 - Entgegennahme Zustiftung I.28 2
 - Erhaltung I.26 13
 - Stiftung, unselbständige I.30 1; I.32 2
 - Stiftungsvorstand I.26 18, 19; I.27 2**
 - bei eingliedriger Organstruktur I.27 2
 - Stifter I.24 8; I.26 20
 - Stiftung, unselbständige I.32 4
 - Zustifter I.28 4
 - Stiftungszivilrecht I.24 1**
 - Stiftungszweck I.24 1; I.26 6**
 - Änderung I.24 1; I.26 29
 - Ausschließlichkeit I.26 7
 - Dauerhaftigkeit I.26 6
 - eigenwirtschaftlicher I.26 7
 - Familienstiftung I.35 4
 - gemeinnütziger I.26 7
 - gemeinwohlkonformer I.26 6
 - kirchlicher I.26 7
 - mildtätiger I.26 7
 - Öffnungsklausel I.28 3
 - Selbstlosigkeit I.26 7, 15
 - Selbstdarstellung I.24 4; I.26 6
 - Stiftung, unselbständige I.30 3
 - Unmittelbarkeit I.26 7
 - Unternehmensselbstzweckstiftung I.24 4
 - Verbrauchsstiftung I.24 4; I.26 13; I.27 1 f.
 - Zustiftung I.28 3
 - Stille Beteiligung**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.7 10
 - Unternehmertestament VI.7 8
 - Stille Beteiligung, atypische**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.7 10
 - Stille Gesellschaft**
 - Abgrenzung VIII.E.1 2
 - Abgrenzung zu Unterbeteiligung VIII.E.3 1
 - an Betriebsstätte/ Unternehmenssparte VIII.E.1 2
 - atypische VIII.E.1 2
 - Auflösung Geschäftsinhaber-Handelsgesellschaft VIII.E.1 23
 - Auszahlung Darlehenskonto VIII.E.1 20
 - Beteiligung an Handelsgewerbe VIII.E.1 2
 - Beurkundung Gesellschaftsvertrag VIII.E.1 2
 - Crowdfunding VIII.E.1 1
 - Darlehenskonto VIII.E.1 8, 20
 - Einlage VIII.E.1 4, 5, 6
 - Einlagekonto VIII.E.1 8
 - Einlagenerhöhung durch Gewinnanteil VIII.E.1 6, 17
 - Entnahmen VIII.E.1 18
 - Form Gesellschaftsvertrag VIII.E.1 2
 - Genehmigung, familiengerichtliche VIII.E.1 2
 - Geschäftsführung VIII.E.1 9
 - Gesellschafterinsolvenz VIII.E.1 28
 - Gesellschaftsvertrag VIII.E.1 2
 - Haftung stiller Gesellschafter VIII.E.1 31
 - Informations-/Kontrollrechte VIII.E.1 21
 - Innengesellschaft VIII.E.1 2
 - Insolvenz Geschäftsinhaber VIII.E.1 2
 - Insolvenzfähigkeit VIII.E.1 28
 - Jahresabschluss VIII.E.1 12
 - Jahresabschluss, steuerlicher VIII.E.1 13
 - Konkurrenztauglichkeit VIII.E.1 11
 - Kündigungsrecht VIII.E.1 23, 25 f.
 - mehrgliedrige VIII.E.1 2
 - Mittelschenkung zur Begründung einer VIII.E.1 2
 - Motive VIII.E.1 1
 - Nachschusspflicht VIII.E.1 16
 - Rechtsfähigkeit VIII.E.1 2
 - Registerfähigkeit VIII.E.1 2
 - schenkreiche Einräumung VIII.E.1 2
 - Tod des Inhabers VIII.E.1 23
 - Tod des stillen Gesellschafters VIII.E.1 24
 - typische VIII.E.1 2
 - Übertragung VIII.E.1 22
 - Unterbeteiligung VIII.E.1 22
 - Vermögenseinlage VIII.E.1 3 f.
 - Vertrag über Errichtung VIII.E.1 1 f.
 - Wettbewerbsverbot VIII.E.1 11
 - Zustimmungspflichtige Geschäfte VIII.E.1 10
 - Zweikontenmodell VIII.E.1 7
- Stille Gesellschaft, atypische sa Beteiligung, atypisch stille sa GmbH & Still**
 - Auseinandersetzung VIII.E.1 29
- Stille Beteiligung an Vermögenswertsteigerung VIII.E.2 20**
 - Exitbewertung VIII.E.2 22
 - Gewinn- und Verlustbeteiligung VIII.E.1 14 f., 15
 - GmbH & Still VIII.E.2 1 f.
 - Motive VIII.E.2 1
 - steuerliche Behandlung VIII.E.1 2; VIII.E.2 1
 - steuerliche Behandlung Auseinandersetzung VIII.E.2 19
- Stille Gesellschaft, typische**
 - Auseinandersetzung VIII.E.1 29
 - Gewinn- und Verlustbeteiligung VIII.E.1 14 f., 15
 - steuerliche Behandlung VIII.E.1 2; VIII.E.2 1
 - steuerliche Behandlung Gewinnanteil VIII.E.1 19
- Stille Reserven**
 - Aufdeckung bei Sonderbetriebsvermögen VIII.D.24 2

- Auflösung bei Aufspaltung XI.26 5
- steuerliche Behandlung bei Verschmelzung XI.1 10
- Stillhaltererklärung**
 - Erbaurechts-Grundschuld IV.A.28 11
 - Erbauzins IV.B.5 1 f.
 - Kosten/Gebühren IV.B.5 6
- Stimmabgabe**
 - Gesellschafterversammlung KG VIII.D.15 16, 17
 - Stimmbole X.20 4
- Stimmabgabe, schriftliche**
 - Aufsichtsratsmitglied X.20 1 f.
- Stimmbindungsvereinbarung VIII.A.3 14**
 - Beteiligung Minderjährige VIII.A.3 28
 - Erfüllungsklage VIII.A.3 14
 - Grenzen VIII.A.3 14
 - Poolvertrag bei Kapitalgesellschaft/-sbeteiligung VIII.A.4 1 f.
 - Rechtsschutz, vorläufiger VIII.A.3 14
 - Stimmrechtsausübung VIII.A.3 16
 - Vollstreckbarkeit VIII.A.3 14
 - Zulässigkeit Poolvertrag VIII.A.4 4, 12
- Stimmbindungsvertrag**
 - Personengesellschaft VIII.A.3 1 f., 14
- Stimmbole**
 - Stimmabgabe X.20 4
- Stimmenpooling**
 - Beteiligungsfonds, mehrere III.A.26 19
- Stimmenthaltung VIII.D.15 16, 17**
- Stimmrecht**
 - bei Nießbrauch Kommanditanteil VIII.D.24 14, 15
 - bei Unterteilung Wohnungseigentum IV.C.5 1
 - Briefwahl X.11 60
 - Gesellschafter KG VIII.D.1 16
 - Gesellschafterversammlung KG VIII.D.15 11, 16
 - GmbH IX.9 25
 - power of attorney I.38 8; I.45 1 f., 4
 - Vorzugsaktie X.11 4
 - Vorzugsaktien X.11 57, 58
 - Wohnungseigentümer in Eigentümerversammlung IV.C.1 29
- Stimmrechtsausschluss**
 - KG-Gesellschafter VIII.D.2 40; VIII.D.6 26
 - Komplementär-GmbH VIII.D.20 10
- Stimmrechtsvertreter**
 - Hauptversammlung X.24 8
- Stimmrechtsvollmacht I.38 8; I.45 1 f., 4**
 - GmbH-Geschäftsanteil IX.21 6
 - Hauptversammlung AG X.11 59
- Stimmverbot**
 - GbR VIII.A.2 8
 - KG-Gesellschafter VIII.D.2 40
- Stipendium**
 - Stiftung I.26 17
- Stock purchase and transfer agreement**
 - III.A.24 1 f.
- Störung**
 - Hauptversammlung X.23 9
- Störung der Geschäftsgrundlage**
 - Rücktritt vom Vertrag II.8 1 f.
- Strafverfahren**
 - due diligence III.A.10 18
- Streitbeilegung, alternative**
 - Eskalationsklausel XII.11 1 f.
 - Mediationsklausel, institutionsgebundene XII.10 1 f.
 - Mediationsvereinbarung XII.9 1 f.
 - Schiedsgerichtsverfahren XII.7 1 f.
 - Schiedsgutachterklausel XII.8 1 f.
 - Schiedsklausel, institutionsgebundene XII.2 1 f.; XII.5 2
 - Schiedsrichtervertrag XII.6 1 f.
 - Schiedsvereinbarung XII.1 1 f.
 - Schiedsvereinbarung GmbH XII.4 1 f.
 - Schiedsvereinbarung Personengesellschaft XII.3 1 f.
 - Schiedsverfahren, internationale XII.5 1 f.
- Strohmann**
 - Gründung AG X.1 3
- Strohmann-Gründung**
 - GmbH IX.1 9
- Stückaktie X.1 6; X.11 2**
- Stundungsvereinbarung II.16 5**
- Stuttgarter Verfahren**
 - Unternehmensbewertung OHG VIII.C.3 6
- Substanzwert**
 - Unternehmensbewertung IX.9 15
 - Unternehmensbewertung OHG VIII.C.3 6
- Subunternehmer III.F.5 2**
 - Bauwerkvertrag III.F.3 21
 - Haftung III.F.5 2, 9
- Subunternehmervertrag III.F.5 1 f.**
 - Abnahme III.F.5 7, 9, 10
 - Abschlagszahlung III.F.5 5
 - Auftragskürzung III.F.5 4
 - Gefahrtragung/-übergang III.F.5 7
 - Haftung III.F.5 2, 9
 - Kündigungsfolgeregelung III.F.5 12
 - Leistungspflicht III.F.5 3
 - Mängelrechte III.F.5 9
 - Risikoabwälzung III.F.5 4
 - Schadensersatz III.F.5 9
 - Sicherheitsleistung III.F.5 8
 - Übersicherung III.F.5 8
 - Vergütung III.F.5 4, 12
 - Verjährung III.F.5 10, 11
 - Vertragserfüllungsbürgschaft III.F.5 8
 - Vertragsgrundlagen III.F.5 3
 - Vertragsstrafe III.F.5 6
- Subventionen**
 - due diligence III.A.10 16

- Sukzessivbeurkundung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.8 1
- Surrogate**
 - Auschluss Zugewinnausgleich V.16 2
- Swiss Arbitration Centre XII.5 2**

- tag along**
 - Geschäftsanteil Gemeinschaftsunternehmen IX.28 8
- tag-along-Recht**
 - Beteiligungserwerb III.A.25 25
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 2, 24
- Tagesordnung Gesellschafterversammlung**
 - GmbH IX.29 4, 6
 - KG VIII.D.14 9, 10, 11; VIII.D.15 4, 12 f.
- Tagesordnung Hauptversammlung**
 - Bekanntmachung bei Einberufung X.21 4
 - Beschlussvorschlag Vorstand/Aufsichtsrat X.21 11
 - Ergänzung X.21 49 f.
 - Gegenantragsmitteilung X.23 1 f.
- Tagesordnung Mitgliederversammlung**
 - Mitteilung bei Einladung I.8 2; I.9 2
 - Satzungsänderung I.8 2
- Tankstellendienstbarkeit s Wettbewerbsdienstbarkeit**
- Tantieme**
 - Vorstand AG X.13 9, 10
- Tarifvertrag**
 - Abtretungsverbot Gehalts-/Lohnabtretung II.18 7
 - Betriebsübergang III.E.16 14, 15, 16
 - dynamische Verweisung auf III.E.1 8
 - Einsichtsrecht im Betrieb III.E.1 15; III.E.2 52
 - Einzelverweisung, arbeitsvertragliche III.E.1 8
 - Globalverweisung, arbeitsvertragliche III.E.1 8, 10
 - statische Verweisung auf III.E.1 8
 - Teilverweisung, arbeitsvertragliche III.E.1 8
 - Verweisung in Arbeitsvertrag III.E.1 6, 7 f.
- Tarifvertragsrecht**
 - Arbeitnehmerüberlassung III.E.23 8
- Tauschvertrag**
 - Neuordnung von Keller-/Räumen IV.C.8 1 f.
- Teaser III.A.15 1**
- Teilbetrieb**
 - Einbringung IX.6 20
 - Übergang bei Spaltung XI.26 5, 16
- Teileigentum**
 - Aufhebung IV.C.10 1 f.
 - Begründung durch Teilungserklärung IV.C.1 1 f.; IV.C.2 1 f.
 - Bildung durch Abspaltung IV.C.5 1
 - Teilung IV.C.5 1
 - Umwandlung in Wohnungseigentum IV.C.4 5
 - Unterteilung IV.C.5 1
- Teilerbauseinandersetzung VI.38 1**
- Teilerwerbstätigkeit**
 - Aufstockungsunterhalt V.24 2
- Teil-exit**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 23
- Teilfläche, unvermessene**
 - Grundstückskaufvertrag III.B.2 1 f., 22
 - Lage-/Katasterplan III.B.2 7
- Teilnahmerecht**
 - Gesellschafterversammlung KG VIII.D.14 5, 14; VIII.D.15 20
- Teilnehmerverzeichnis**
 - Hauptversammlung X.24 7, 20
- Teilparzelle**
 - Erwerb/Veräußerung durch Wohnungseigentümer IV.C.6 1 f.
- Teilrechte**
 - bei Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln X.38 5
- Teilrente**
 - gleitender Übergang in Ruhestand III.E.15 1 f.
- Teilung**
 - Geschäftsanteil GmbH IX.9 3
 - GmbH-Geschäftsanteil IX.19 1; IX.20 1 f.
 - Teil-/Wohnungseigentum IV.C.5 1
- Teilungsanordnung VI.2 7**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.2 10
- Teilungsbeschluss**
 - Geschäftsanteil GmbH IX.20 1 f.
- Teilungserklärung**
 - Abgeschlossenheitsbescheinigung IV.C.1 5
 - Änderung IV.C.4 1 f.
 - Änderung bei Bauträgervertrag III.B.6 49
 - Änderung Belastungsverhältnisse IV.C.4 6
 - Änderung/-sbewilligung IV.C.2 3
 - Änderungskosten IV.C.4 9
 - Aufteilungsplan IV.C.1 5
 - Baubeschreibung IV.C.2 2
 - Begründung Teileigentum IV.C.1 1; IV.C.2 1 f.
 - Begründung Wohnungseigentum IV.C.1 1 f.; IV.C.2 1 f.; IV.C.3 1 f.
 - Gemeinschaftseigentum IV.C.1 12
 - Gemeinschaftsordnung IV.C.1 14 f.
 - Geschäftswert IV.C.1 34
 - Grundbucheinsicht IV.C.1 3
 - Grunderwerbsteuer IV.C.1 33
 - Hausordnung IV.C.11 1
 - Immobilienkaufvertrag Wohnungseigentum III.B.4 10
 - Kosten/Gebühren IV.C.1 34
 - Miteigentumsanteil IV.C.1 8
 - Prüfung Grundbuchamt IV.C.1 33
 - Sondereigentum IV.C.1 7

Sachregister

- Verfahren bei Widerspruch Wort/Zeichnung IV.C.1 11
- Wohn-/Geschäftshaus, noch zu errichtendes IV.C.2 1 f.
- Wohnhaus, bestehendes IV.C.1 1 f.
- Zustimmungserfordernis bei Unterteilung IV.C.5 1
- Teilungsgenehmigung**
- Grundstück III.B.2 11
- Teilungsverbot**
- Geschiedenentestament VI.4 7
- Teilungsvertrag**
- Doppel-/Reihenhaus, noch zu errichtendes IV.C.3 1 f.
- Eigentümerversammlung IV.C.3 17
- Geschäftswert IV.C.3 20
- Heizungs-/Versorgungsleitungen IV.C.3 13
- Instandhaltung IV.C.3 14
- Kosten/Gebühren IV.C.3 20
- Kosten-/Lastentragung IV.C.3 15
- Maßnahmen/ Veränderungen, bauliche IV.C.3 16
- Nutzungsrecht IV.C.3 9
- Sondernutzungsrecht IV.C.3 12
- Verwalterbestellung IV.C.3 17
- Vormerkung IV.C.3 19
- WEG IV.C.3 18
- Teilverbrauchsstiftung I.24 1; I.26 13**
- Teilzahlungskauf**
- Eigentumsvorbehalt III.A.4 1 f.
- Teilzahlungsvertrag**
- Absprachen, kaufvertragliche III.A.35 18
- AGB III.A.35 2
- Annahmeerklärung III.A.35 5
- Anzahlung III.A.35 8
- Aushändigung III.A.35 5
- Barzahlungspreis III.A.35 6, 10
- Eigentumsvorbehalt III.A.35 18
- Fälligkeit der Raten III.A.35 11
- Fälligstellung Restschuld III.A.35 22
- Fernabsatz III.A.37 1 f., 4
- Form III.A.35 5
- Gerichtsstandsvereinbarung III.A.35 26
- Gesamtbetrag/Teilzahlungspreis III.A.35 7
- Haushaltsgerät III.A.35 1 f., 4
- Informationspflichten III.A.35 20
- Jahreszins, effektiver III.A.35 5, 12
- Leistungsvorbehalt III.A.35 18
- Lieferzeitpunkt III.A.35 18
- Nebenpflichten III.A.35 19
- Rabatt III.A.35 6
- Raten III.A.35 9
- Rücktritt III.A.35 23, 24
- Rücktrittsvorbehalt III.A.35 21
- Skontoabrede III.A.35 6
- Umsatzsteuer III.A.35 6, 10
- Verbraucherschutz III.A.35 1
- Verrechnungsklausel III.A.35 25
- Versandhandel III.A.37 1 f., 4
- Versicherungspflicht III.A.35 19
- Vertragserklärung III.A.35 5
- Widerrufsgrundierung III.A.35 16
- Widerrufsbelehrung III.A.35 13, 15, 17
- Widerrufsform III.A.35 14
- Widerrufsfrist III.A.35 15, 16
- Widerrufsrecht III.A.35 1, 13, 14
- Zahlungsverzug III.A.35 23
- Teilzeit- und Befristungsgesetz III.E.5 1 f.; III.E.6 1 f.**
- Teilzeitarbeit**
- Anspruch III.E.4 6
- Verlängerungswunsch III.E.4 9
- während Elternzeit III.E.12 1 f.
- Teilzeitarbeitsverhältnis**
- bei gleitendem Übergang in Ruhestand III.E.15 2
- Teilzeitarbeitsvertrag III.E.4 1 f.**
- Arbeit auf Abruf III.E.4 11
- Arbeitsentgelt III.E.4 16
- Arbeitsplatzteilung III.E.4 12
- Arbeitsverhinderung III.E.4 19
- Arbeitszeit III.E.4 8, 9
- Arbeitszeitfestlegung III.E.4 10, 13
- Arbeitszeitmodelle III.E.4 10
- Beendigung III.E.4 23
- Benachteiligungsverbot III.E.4 5, 16
- betriebliche Altersversorgung III.E.4 20
- Datenschutz III.E.4 22
- Direktionsrecht zur Arbeitszeiteinteilung III.E.4 13
- Diskriminierungsverbot III.E.4 5, 16 f.
- Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall III.E.4 19
- Herausgabepflicht III.E.4 24
- Mindest-/Höchstdauer Arbeitszeit III.E.4 11
- Sonderleistungen III.E.4 17
- Überstunden III.E.4 14, 15
- Urlaubsanspruch III.E.4 18
- Vergütung III.E.4 16
- Verschwiegenheitspflicht III.E.4 21
- Teilzeitbeschäftigte**
- Altersteilzeitvertrag III.E.14 7
- Arbeitszeitverlängerung III.E.4 9
- Begriff III.E.4 1
- geringfügig Beschäftigter III.E.4 2
- Telemedien**
- Lieferbedingungen Internethandel III.A.41 1
- Term sheet III.A.15 6**
- Unternehmenserwerb, gemeinsamer(deutsch/englisch) III.A.26 1 f.
- terms of reference**
- Schiedsauftrag XII.7 1 f.
- Testament VI.1 1 f.; VI.2 1 f.; VI.3 1 f.**
- Abschrift, beglaubigte VI.1 18
- Änderungsvorbehalt VI.1 9
- Aufhebung Erbvertrag VI.19 1

- Auflage VI.1 12
- Auslandsberührungen VI.1 2, 3
- Barvermächtnis VI.1 11
- Bedürftigentestament VI.6 3
- Belehrung über Pflichtteilsrecht VI.1 14
- Belehrung über Vertrag zugunsten Dritter VI.1 15
- Belehrungspflicht VI.1 13, 14, 15
- Berliner Testament VI.9 1 f.; VI.10 1 f.
- Beurkundung VI.1 1 f., 2; VI.2 1 f.
- Beurkundungskosten/-gebühren VI.1 22; VI.2 11
- Doppelbehinderung VI.2 1, 9
- Einzeltestamente anstelle Erbvertrag/Testament, gemeinschaftliches VI.16 10
- Erbeinsetzung VI.1 9
- Erblasser, behinderter VI.2 1 f.
- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.1 21; VI.2 10
- Ersatzerben VI.1 10
- Ersatzvermächtnisnehmer VI.1 11
- EU-Erbrechtsverordnung VI.1 16
- Form VI.1 1
- Frankfurter Testament VI.2 10
- frühere Verfügungen von Todes wegen VI.1 7
- Geldvermächtnis VI.1 11
- gemeinschaftliches VI.9 1 f.; VI.10 1; VI.11 1 f.; VI.12 1 f.
- Geschäftsfähigkeit VI.1 2
- Geschäftswert VI.1 22
- Geschiedenen testament VI.4 1 f.
- Grundstücksvermächtnis VI.1 11
- Höferecht VI.1 6
- Kosten/Gebühren VI.1 22; VI.2 11
- Landgut VI.2 8
- Lebensversicherung VI.1 15
- Niederschrift VI.1 20
- notarielle Niederschrift VI.1 1
- öffentliches VI.1 1
- Pflichtteilsbeschränkung VI.6 1
- Pflichtteilsentziehung VI.2 5
- privatschriftliches VI.1 1
- Rechtswahl VI.1 16
- Registerabfrage ZTR VI.1 7
- Registergebühren VI.1 22
- Staatsangehörigkeit VI.1 3
- steuerliche Gestaltungsmöglichkeiten VI.2 10
- Stiftung, unselbständige I.31 1 f., 8
- Stiftungsgeschäft von Todes wegen I.25 1, 11; I.31 1
- Teilungsanordnung VI.2 7
- Testamentsvollstreckung VI.3 6
- Übergabe einer Schrift VI.1 1; VI.5 1 f.
- Übernahmerecht Landgut VI.2 8
- Unternehmertestament VI.7 1 f.; VI.8 1 f.
- Vereinbarkeit mit gesellschaftsrechtlichen Vorgaben VI.1 5
- Verhältnisse, persönliche VI.1 4
- Vermächtnis VI.1 11
- Verschaffungsvermächtnis VI.1 11
- Verwahrung, amtliche VI.1 17
- Verwahrung, offene VI.1 18
- Vor-/Nacherbschaft VI.3 1 f.
- Vorausvermächtnis VI.1 11; VI.2 6, 7
- Vorbefassungsklausel VI.1 2
- Wertangabe/-verzicht VI.1 19
- Widerruf VI.1 8
- Widerruf Erbvertrag VI.1 9
- Widerruf früherer letztwilliger Verfügungen VI.1 8
- Widerruf gemeinschaftliches Testament VI.1 9
- Widerspruch zu früherem Testament VI.1 8
- Zeugenzuziehung VI.1 2; VI.2 1
- Zurückbehalt beglaubigter Abschrift VI.1 18
- Zustiftung I.29 1
- Zustimmung zur Aufhebung Erbvertrag VI.20 1
- Zuwendungsverzicht VI.2 4; VI.25 1
- Zwei-Zeugen-Testament VI.1 2
- Testament, gemeinschaftliches**
 - Anfechtung VI.22 5, 6
 - Anfechtungsrecht Dritter VI.22 5
 - Aufhebung Erbvertrag VI.9 2
 - Auslandsberührungen VI.11 1; VI.16 3, 10
 - bei behindertem Abkömmling VI.12 1 f.
 - Berliner Testament VI.9 1 f.; VI.10 1 f.
 - Ehegatten, gleichgeschlechtliche VI.11 1 f.
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.11 10
 - hilfsweise Einzeltestamente VI.16 10
 - Lebensgemeinschaft, nichteheliche VI.9 1; VI.15 1
 - Lebenspartner, eingetragene VI.11 1 f.
 - Selbstanfechtung VI.22 5
 - Stiftungsgeschäft von Todes wegen I.25 1
 - Umdeutung VI.9 1
 - Widerruf VI.1 9; VI.17 1 f.
 - Wiederverheiratungsklausel VI.10 1
- Testamentsregister, zentrales s Zentrales Testamentsregister**
- Testamentsvollstrecker**
 - Person des VI.3 6
 - Testamentsvollstreckerezeugnis VI.34 1 f
 - Verfügungsbegegnis VI.3 6
 - Vergütung VI.3 6
- Testamentsvollstreckezeugnis**
 - Antrag VI.34 1
 - Auslandsberührungen VI.34 2
 - Erteilung VI.34 1 f.
 - Geschäftswert VI.34 7
 - Kosten/Gebühren VI.34 7
- Testamentsvollstreckung VI.3 6**
 - Behindertentestament VI.12 3
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.3 8
 - GbR VIII.A.2 18
 - KG-Beteiligung VIII.D.2 80
 - Kommanditanteil VIII.D.8 58

Sachregister

- Minderjährige bei Geschiedenentestament VI.4 8
- Stiftung, unselbständige I.31 6
- Stiftungserrichtung, letztwillige I.25 8
- Unternehmertestament VI.7 1, 3; VI.8 5
- Testamentswiderruf VI.17 1 f.**
- Kosten/Gebühren VI.17 5
- Übermittlung Verwahrangaben an ZTR VI.17 4
- Tierhaltung**
- Wohnraummietvertrag III.D.1 51
- Tilgungsdarlehen III.H.1 6; IV.A.23 3**
- Titularprokurst III.E.3 5**
- Tochter-GmbH**
- Verschmelzung auf Mutter-AG XI.10 1
- Verschmelzung auf Mutter-GmbH XI.1 1
- Toleranzklausel**
- Flächentoleranz Bauträgervertrag III.B.6 30
- Immobilienkaufvertrag III.B.5 26
- Totalunternehmer III.F.5 1**
- Totalverzichtsvertrag**
- Erb-/Pflichtteilsverzicht V.14 3
- Kosten/Gebühren V.14 5
- Nichtigkeit V.14 2
- Salvatorische Klausel V.14 2
- Scheidungsfolgen V.14 1 f.; V.20 1 f.
- Zentrales Testamentsregister (ZTR) V.14 4
- trade sale**
- Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb III.A.26 23
- Transaktionsbonus**
- management certificate III.A.29 1
- Transfergesellschaft**
- Arbeitsverhältnisse III.A.21 11
- Transitional Services Agreement III.A.28 1 f.**
- Transparenzregister**
- Anteilsübertragung KG VIII.D.22 1
- GbR VIII.A.1 1; VIII.A.3 1
- Meldepflichten VIII.A.1
- Stille Gesellschaft VIII.E.1 2
- Unterbeteiligung VIII.E.3 1
- Trennungsvereinbarung**
- Auslandsberührung V.18 1 f
- Rechtswahl V.18 2, 3
- Treuepflicht**
- Arbeitnehmer III.E.2 30, 32
- Treuhand**
- fremdnützige IX.21 1
- uneigentliche IX.21 4
- Treuhandauflage**
- Immobilienkaufvertrag III.B.1 15
- Treuhand-Gründung**
- GmbH IX.1 9
- Treuhandstiftung I.30 1, 6**
- Treuhandvertrag**
- Beurkundung IX.21 2
- Geschäftsanteil GmbH IX.21 1 f.
- Kosten/Gebühren IX.21 8
- Überbaurente**
- Geschäftswert IV.A.5 6
- Kosten/Gebühren IV.A.5 6
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.5 5
- Verzicht IV.A.5 1 f.
- Übergabe einer Schrift VI.5 1 f.**
- Kosten/Gebühren VI.5 6
- Schrift, offene VI.5 1 f.
- Schrift, verdeckte VI.5 1 f., 4
- Testiererklärung VI.5 5
- Überlassung**
- Ausübung Nießbrauch IV.A.11 4
- Wohnraum/airbnb III.D.1 53
- Übernahmeklärung**
- Baulast IV.A.10 1 f., 6
- Geldeinlage bei Barkapitalerhöhung GmbH IX.36 1 f.
- kombinierte Sach-/Geldeinlage IX.40 1 f.
- Kosten/Gebühren Bar- und Sacheinlage bei Kapitalerhöhung GmbH IX.40 5
- Kosten/Gebühren Bareinlage bei Kapitalerhöhung GmbH IX.36 5
- Übernahmerecht**
- GmbH & Co. KG VIII.D.8 61, 62
- KG VIII.D.1 57; VIII.D.2 82
- KG-Beteiligung VIII.D.2 82
- Landgut VI.2 8
- Überschuldung**
- Abkömmling VI.6 1
- Erbschaftsausschlagung VI.30 1
- Rangrücktritt II.14 2
- Übersicherung**
- Globalzession III.H.3 3, 12
- Grundschuld IV.A.27 12
- Subunternehmervertrag III.F.5 8
- Überstunden III.E.2 8**
- Arbeitnehmerüberlassung III.E.25 15
- Freizeitausgleich III.E.2 9
- Leitender Angestellter III.E.3 7
- Pauschalierung Vergütung III.E.2 9
- Teilzeitarbeitsvertrag III.E.4 14, 15
- Vergütung III.E.2 9
- Übertragbarkeit**
- Beteiligung, atypisch stille VIII.E.2 15
- Gesellschafteransprüche KG VIII.D.1 37
- Gesellschafterstellung/KG-Beteiligung VIII.D.1 33 f.
- Gleichschaltungsklausel VIII.D.6 37
- KG-Beteiligung VIII.D.2 60; VIII.D.6 36
- Unterbeteiligung VIII.E.3 15
- Übertragung**
- Erbbaurecht III.B.10 8, 12
- Erbteil VI.35 1, 7
- Kommanditanteil VIII.D.8 50 f.; VIII.D.22 1, 2
- Schutzrechte III.A.20 14; III.A.22 7
- Sondernutzungsrecht IV.C.7 1, 2
- Stille Gesellschaft VIII.E.1 22

Übertragungsvertrag

- closing memorandum **III.A.30** 5, 6
- Geschäftswert/Kosten/Gebühren **V.19** 5
- Zuwendung, ehebedingte **V.19** 1 f.

Ukraine

- Deutsch-Sowjetischer Konsularvertrag **VI.16** 1
- Erbvertrag **VI.16** 3, 5
- Rechtswahl **VI.16** 4
- Testament, gemeinschaftliches **VI.16** 3

Umbuchung

- Erbringung Kommanditeinlage **VIII.D.1** 5

Umgangsrecht

- Inseminationsvereinabrungr **V.26** 7
- Scheidungsvereinbarung **V.20** 3a

Umlageklausel

- Bauwerkvertrag **III.F.3** 8
- Beiträge Werbegemeinschaft **III.D.14** 19

Umlaufvermögen

- Garantien **III.A.16** 30

Umlegung

- Modernisierungskosten
Vorbemerkung **III.D.1**

Umlegungsverfahren

- Auflassung **IV.A.6** 6

Umsatzmiete

- Ladengeschäft in Einkaufszentrum
III.D.14 12, 13

Umsatzsteuer

- Aufsichtsratsvergütung **X.10** 37
- Betriebsveräußerung im Ganzen **III.A.21** 15
- Einbringung **IX.6** 22b
- Formwechsel **XI.41** 15
- Schiedsrichter **XII.6** 8
- Unternehmenskaufvertrag **III.A.16** 11
- Verschmelzung **XI.1** 10
- Verwertung Sicherungsgut **III.H.3** 13

Umsatzsteuerklausel

- Immobilienkaufvertrag (deutsch/englisch)
III.B.5 18

Umsatzsteueroption

- Geschäftsraummietvertrag **III.D.13** 11

Umschreibung

- Schutzrecht, gewerbliches **II.20** 6
- Schutzrechte **III.A.20** 14; **III.A.22** 7

Umstände, wesentliche

- Unternehmenskaufvertrag **III.A.16** 45

Umstrukturierungsmaßnahme

- Einberufung Hauptversammlung **X.21** 31

Umtauschrecht

- Gewährung bei bedingter Kapitalerhöhung
X.32 1 f.
- Gewährung Wandelschuldverschreibung an Gläubiger **X.40** 1 f.

Umwandlung

- Abspaltung aus GmbH zur Aufnahme durch bestehende GmbH **XI.31** 1 f.

- Aufspaltung GmbH zur Neugründung zweier GmbHs **XI.26** 1 f.

- Ausgliederung Vermögen Einzelkaufmann zur Neugründung GmbH **XI.37** 1 f.

- Eigentümergrundschuld in Fremdhypothek
IV.A.31 10 f.

- Einbringungsmodell **XI.50** 1 f.

- Formwechsel GmbH in AG **XI.46** 1 f.

- Formwechsel GmbH in GmbH & Co. KG
XI.44 1 f.

- Formwechsel OHG in GmbH **XI.41** 1 f.

- GbR in Partnerschaftsgesellschaft **VIII.B.1** 1

- GbR in Partnerschaftsgesellschaft mbB
VIII.B.1 1 f.

- GbR, eingetragene **VIII.A.2** 11, 17

- GmbH & Co. KG in GmbH **XI.50** 1 f.

- Herausverschmelzung GmbH auf Niederländische BV **XI.22** 1 f.

- Hereinverschmelzung Niederländische BV auf dt. GmbH **XI.19** 1 f.

- Kapital- in Personengesellschaft **VIII.D.6** 1

- Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung
GmbH & Co. KG/Komplementär-GmbH
VIII.D.6 25; **VIII.D.8** 29

- Personen- in Kapitalgesellschaft **VIII.D.6** 1

- Sachgründungsbericht OHG in GmbH
XI.42 1 f.

- Verschmelzung GmbH mit GmbH durch
Aufnahme mit Kapitalerhöhung **XI.6** 1 f.

- Verschmelzung Mutter-GmbH auf Tochter-GmbH **XI.1** 1

- Verschmelzung Tochter-GmbH auf Mutter-AG **XI.10** 1

- Verschmelzung Tochter-GmbH auf Mutter-GmbH **XI.1** 1

- Verschmelzung Verein e.V. auf Verein e.V.
durch Aufnahme **XI.15** 1 f.

- Verschmelzung, grenzüberschreitende
XI.19 1 f.; **XI.22** 1 f.

- Widerspruchsrecht Arbeitnehmer **XI.1** 8

Umwandlungsbeschluss

- KG **VIII.D.2** 36

- Mehrheitserfordernis Formwechsel **XI.41** 3;
XI.44 5; **XI.46** 3

Umwandlungsrecht

- Verschmelzungsvertrag **XI.1** 1 f.; **XI.6** 1 f.;
XI.10 1 f.; **XI.15** 1 f.

Umwandlungsrichtlinie **XI.19** 1**Umwandlungssteuerrecht**

- Aufspaltung **XI.26** 16

- Ausgliederung **XI.37** 12

- Formwechsel (GmbH in GmbH & Co. KG)
XI.44 16

- Formwechsel (OHG in GmbH) **XI.41** 15

- Verschmelzung **XI.1** 10

- Verschmelzung, grenzüberschreitende
XI.19 18

Sachregister

- Umwandlungsvereinbarung**
 - Form **VIII.B.1** 2
 - GbR in Partnerschaftsgesellschaft **VIII.B.1** 2, 3
- Umwelt-Audit**
 - Absichtserklärung **III.A.9** 12
- Umweltklausel**
 - Unternehmenskaufvertrag **III.A.19** 27 f.
- Umweltprüfung**
 - environmental due diligence **III.A.10** 17
- Umweltrisiken**
 - Freistellung **III.A.19** 31
 - Gesetzesverschärfung **III.A.19** 30
 - Gewinnausfall bei Betriebsstilllegung **III.A.19** 28
 - Risikoverteilung **III.A.19** 32
 - Unternehmenskauf (asset deal) **III.A.19** 27 f., 30
 - Unternehmenskaufvertrag **III.A.16** 34
- Umweltschaden**
 - Schadensminimierung **III.A.19** 32
 - Selbstbehalt **III.A.19** 33
- Unbedenklichkeitsbescheinigung**
 - Auflassung **IV.A.6** 14
 - Grundstücksschenkung **III.C.1** 14
 - Immobilienkaufvertrag **III.B.1** 38
- Universalversammlung**
 - Beschlussfassung **X.29** 1 f.
- Universalversammlung GmbH**
 - Änderung Gesellschaftsvertrag **IX.33** 2, 4 f.
 - Kosten/Gebühren Beurkundung **IX.33** 8
 - Niederschrift **IX.33** 1 f.
- UN-Kaufrecht**
 - Absendetheorie **III.A.31** 17
 - AGB **III.A.31** 15
 - Aufrechnung **III.A.31** 18
 - Dokumentenakkreditiv **III.A.31** 2
 - entgangener Gewinn **III.A.31** 14
 - FCA **III.A.31** 3
 - Folgeschaden **III.A.31** 14
 - force-majeure-Klausel **III.A.31** 3
 - Gewährleistungsfrist **III.A.31** 9
 - Haftungsausschluss **III.A.31** 13, 14
 - Haftungsbegrenzung **I.A.31** 13, 14
 - Kaufvertrag (deutsch/englisch) **III.A.31** 1 f.
 - Kenntnis der Vertragswidrigkeit **III.A.31** 10
 - Nachfrist **III.A.31** 12
 - Rügepflicht **III.A.31** 8
 - Salvatorische Klausel **III.A.31** 18
 - Schadensersatz **III.A.31** 6, 7
 - Schriftformklausel **III.A.31** 16
 - Schutzrechte **III.A.31** 11
 - Untersuchungspflicht **III.A.31** 8
 - Vertragsaufhebung **III.A.31** 12
 - Vertragsstrafe **III.A.31** 4
 - Zugang **III.A.31** 17
- UN-Kaufrechtsübereinkommen** **III.A.31** 1
- Unterbeteiligung** **VIII.E.3** 1 f.
 - Abgrenzung zu Stiller Gesellschaft **VIII.E.3** 1
 - Abtretung **VIII.E.3** 15
 - an typischer Stiller Gesellschaft **VIII.E.1** 22
 - an Unterbeteiligung **VIII.E.3** 15
 - atypische **VIII.E.3** 5
 - Auflösung **VIII.E.3** 16, 20
 - Auseinandersetzung **VIII.E.3** 16
 - Ausscheiden des Hauptbeteiligten **VIII.E.3** 16
 - Beurkundung Schenkung **VIII.E.3** 3
 - Einräumung bei KG **VIII.D.1** 35
 - Entnahme/-beschränkung **VIII.E.3** 13
 - erbschaftssteuerliche Behandlung Gewinnbeteiligung **VIII.E.3** 12
 - erbschaftssteuerliche Behandlung **VI.7** 10
 - Fortsetzung/Surrogation **VIII.E.3** 17
 - GbR **VIII.E.3** 1
 - Gewinn- und Verlustbeteiligung **VIII.E.3** 11, 12
 - Gleichschaltungsklausel **VIII.E.3** 19
 - Innengesellschaft **VIII.E.3** 1
 - Kommanditanteil **VIII.D.8** 56; **VIII.D.20** 8
 - Kündigungsrecht **VIII.E.3** 18
 - mehrgliedrige **VIII.E.3** 1
 - Minderjährige **VIII.E.3** 2
 - Motive **VIII.E.3** 1
 - Nachschusspflicht **VIII.E.3** 11
 - Quote **VIII.E.3** 6
 - Rechnungslegung **VIII.E.3** 14
 - Rechtsfähigkeit **VIII.E.3** 1
 - Rechtsnatur **VIII.E.3** 1
 - Registerfähigkeit **VIII.E.3** 1
 - Schenkung **VIII.E.3** 1 f., 3, 22
 - steuerliche Behandlung Gewinnverteilungsabrede **VIII.E.3** 12
 - Tod des Hauptbeteiligten **VIII.E.3** 19, 20
 - Tod des Unterbeteiligten **VIII.E.3** 21
 - typische an Kommandit-/Komplementäranteil **VIII.E.3** 4
 - Übertragbarkeit **VIII.E.3** 15
 - Unternehmer testament **VI.7** 8
 - Veränderung Beteiligungshöhe **VIII.E.3** 9, 10
 - Vorabgewinnanteil **VIII.E.3** 8
 - Widerrufsvorbehalt bei Schenkung **VIII.E.3** 22
 - Zustimmungspflichtige Maßnahmen/Geschäfte **VIII.E.3** 7
- Unterbeteiligung, atypische**
 - Minderjähriger an Kommanditbeteiligung **VIII.E.3** 1 f.
- Unterbilanzhaftung**
 - GmbH **IX.2** 10
 - Kaduzierung **IX.13** 2
 - Mantelgesellschaft **IX.5** 3
 - Vor-AG **X.1** 4
 - Vorrats-GmbH **IX.5** 3
- Untererbaurecht** **IV.B.1** 1

Untergemeinschaft

- Gemeinschaftsordnung IV.C.2 11, 14
- Kosten-/Lastentragung IV.C.2 11
- Maßnahmen, bauliche IV.C.2 13

Unterhalt

- Kernbereichslehre Scheidungsfolgenrecht V.11 6

Unterhalt, nachehelicher s Nachscheidungsunterhalt, Ehegattenunterhalt, nachehelicher**Unterhaltsanpassung**

- Formerfordernisse, vereinbarte V.11 1

Unterhaltsanspruch

- Insemination, heterologe V.26 7

Unterhaltsvereinbarung

- Alters-/Kranken-/Pflegevorsorge V.11 6e
- Altersphasenmodell Betreuungsunterhalt V.13 2
- Altersunterhalt, nachehelicher V.11 6b
- Altersvorsorgeunterhalt V.24 4
- Anpassung nachehelicher Unterhalt V.11 7
- Anschlussunterhalt V.13 2
- Aufstockungsunterhalt V.24 2
- Aufstockungsunterhalt, ergänzender V.23 9
- Aufstockungsunterhalt, nachehelicher V.11 6d
- Ausbildungsunterhalt, nachehelicher V.11 6d
- Ausübungskontrolle V.11 7
- Bedarfsbemessung nachehelicher Unterhalt V.13 2
- Betreuungsunterhalt, nachehelicher V.11 6a; V.13 1 f.
- Betreuungsunterhalt, nachehelicher (Scheidungsvereinbarung) V.23 1 f., 3
- Billigkeitsunterhalt, nachehelicher V.11 6d
- Billigkeitsvereinbarung V.24 6
- Ehegattenunterhalt, nachehelicher (Scheidungsvereinbarung, einvernehmliche) V.20 3d
- Entwicklungen nachträgliche V.13 2
- Erwerbslosigkeitsunterhalt, nachehelicher V.11 6c
- Erwerbstätigkeitsverzicht bei gemeinsamem Kind V.11 7
- Form V.11 1
- Gebrechensunterhalt, nachehelicher V.11 6b
- Geschäftswert V.12 5; V.13 3
- Höchstbetrag/-dauer/-sgrenze Nachscheidungsunterhalt V.12 4
- Inhaltskontrolle V.11 4
- Kernbereichslehre V.11 6
- Kindesunterhalt V.25 1 f.
- konkrete Bedarfsberechnung nachehelicher Unterhalt V.24 5
- Kosten/Gebühren Unterhaltsverzicht V.11 8
- Krankenvorsorgeunterhalt V.24 4
- Krankheitsunterhalt, nachehelicher V.11 6b
- Lebensgestaltung, abweichende V.11 7
- Mindestunterhalt, nachehelicher V.24 3

- Mitversicherung, bisherige bei Krankenversicherung V.24 4

- Modifikation nachehelicher Unterhalt V.12 1 f.

- Notunterhalt V.11 3

- Pflegevorsorgeunterhalt V.24 4

- Solidarität, nacheheliche V.24 6c

- Totalverzicht Scheidungsfolgen V.14 1 f.

- Unterhalt, nachehelicher junger Ehegatten V.15 3

- Unterhaltsverzicht mit Kernbereichsvorbehalt V.12 3

- Verzicht auf nachehelichen Unterhalt V.11 1 f.

- Wegfall der Geschäftsgrundlage V.11 7

- Wegfall kindbezogener Bedürfnisse V.13 2

- Wirksamkeitskontrolle Unterhaltsverzicht V.11 5

Unterhaltsverzicht

- Kindesunterhalt V.25 2, 14

Unterhaltsverzicht, nachehelicher

- Alter, fortgeschrittenes V.11 1

- auflösend bedingter V.12 2

- befristeter V.12 3

- Billigkeit V.11 2

- Doppelverdiener V.11 1

- einseitiger V.11 1

- Form V.11 1

- Geschäftswert V.11 8

- Inhaltskontrolle V.11 4

- Kosten/Gebühren V.11 8

- Modifikation V.12 1 f.

- Scheidungsvereinbarung V.20 3d

- Vereinbarung V.11 1 f.

- Vorbehalt für Fall der Not V.11 3

- Wirksamkeitskontrolle V.11 5

Unterhaltungspflicht

- Grunddienstbarkeit IV.A.9 6

- Wohnungsrecht IV.A.17 5

Unterlassen, normatives VI.40 6**Unterlassungsanspruch**

- Nutzungsart, anderweitige IV.C.1 15

Unterlassungserklärung, strafbewehrte II.11 1 f.**Unterlassungsverpflichtungserklärung II.11 1 f.**

- Erstattung der Abmahnkosten/ Aufwendungen II.11 7

- Herabsetzung Vertragstrafen Höhe II.11 4

- mehrfache Verstöße II.11 5

- Vertragsstrafe II.11 1 f.

- Verwirkung Vertragsstrafe II.11 5

Unternehmen

- Herausnahme bei Versorgungsausgleich V.16 2

Unternehmen, verbundene

- Darlehen III.H.1 1

Unternehmensbereich

- Herauslösung (share deal) außerhalb Insolvenz III.A.22 1 f.

- Herausverkauf III.A.20 1 f.

Sachregister

Unternehmensbewertung

- DCF-Methode III.A.15 4
- Kaufpreisanpassung III.A.16 4
- Methoden IX.9 15
- Multiplikatormethode VIII.D.6 49
- OHG VIII.C.3 6

Unternehmenserwerb, gemeinsamer *sa Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb*

Unternehmensgegenstand

- GmbH IX.1 12

Unternehmensgründung

- Arbeitsvertrag, befristeter III.E.5 8

Unternehmenskauf Vorb.III.A.8 *sa Restrukturierung*

- Absichtserklärung (deutsch/englisch) III.A.9 1 f.

- AGB III.A.16 1

- Aktienkauf- und Übertragungsvertrag (deutsch/englisch) III.A.24 1 f.

- Änderungserklärungvereinbarung III.A.30 2

- Anteile außerhalb Insolvenz III.A.22 1 f.

- Arbeitsverhältnisse bei Kauf aus Insolvenz III.A.21 8 f.

- Außenwirtschaftsrecht III.A.15 7

- Beauftragung M&A Berater III.A.8 1 f.

- Betrieb/-steil III.A.20 1 f.

- Betriebsveräußerung im Ganzen III.A.21 15

- Clean Team-Vereinbarung II.7 1 f.

- Commitment Letter III.A.15 6

- earn-out-Regelung III.A.22 10 f.

- Eckpunktepapier gemeinsamer Unternehmenserwerb(deutsch/englisch) III.A.26 1 f., 4

- Engagement Letter (deutsch/englisch) III.A.8 1 f.

- Erwerberkonzept Arbeitsverhältnisse III.A.21 10

- final and binding bid III.A.12 3

- Garantien III.A.22 16, 17

- Genehmigung, fusionskontrollrechtliche III.A.15 7

- Geschäftsbereich III.A.20 1 f.

- Gewährleistungsversicherung III.A.15 9

- Kaufpreisanpassung III.A.21 14

- Kaufvertrag asset deal III.A.19 1 f.

- Kaufvertrag GmbH & Co. KG III.A.18 1 f.

- Kaufvertrag GmbH-Anteile (käuferfreundlich) III.A.16 1 f.

- Kaufvertrag GmbH-Anteile (verkäuferfreundlich) III.A.17 1 f.

- Kaufvertrag Wirtschaftsgüter III.A.19 1 f.

- letter of intend III.A.9 1 f.

- Management Certificate zur Richtigkeit vertraglicher Garantien III.A.29 1 f.

- Material Adverse Change-Klausel II.8 1

- Optionsvereinbarung über Anteile (deutsch/englisch) III.A.23 1 f.

- power of attorney (asset deal) I.47 1 f.

- power of attorney (share deal) I.46 1 f., 5

- Prozessbrief Bieterverfahren III.A.15 1 f.

- Risikoverteilung II.8 4

- Rücktritt vom Vertrag wegen Störung der Geschäftsgrundlage II.8 1 f.

- Sanierung, übertragende III.A.21 13

- Übertragung/Umschreibung Schutzrechte III.A.20 14; III.A.22 7

- Unternehmensbewertung III.A.15 4

- Vereinbarung über übergangsweise zu erbringende Dienstleistungen (deutsch/englisch) III.A.28 1 f.

- Verkäuferdarlehen (deutsch/englisch) III.A.27 1 f.

- Vertragsübernahme II.23 1 f., 3

- Vertraulichkeitsvereinbarung (deutsch/englisch) II.6 1 f.

- Vollzugsprotokoll (deutsch/englisch) III.A.30 1 f.

- Wirtschaftsgüter aus Insolvenz III.A.21 1 f.

- Zusatzkaufpreis III.A.22 10 f.

- Zustimmung Gläubigerausschuss-/versammlung III.A.21 16; III.A.22 16

Unternehmenskaufvertrag *sa closing memorandum*

- Ablösung Sicherheiten III.A.16 60

- Abwehr Ansprüche Dritter III.A.16 55; III.A.17 31

- Abwerbung III.A.16 66

- AGB III.A.16 1

- Amtsniederlegung in Organen III.A.16 63

- Amtsniederlegung Organmitglieder III.A.17 20

- Anlagen III.A.16 79

- Anmelde-/Genehmigungserfordernisse III.A.16 17

- Anstellungs-/Beraterverträge III.A.18 13

- Anteile außerhalb Insolvenz III.A.22 1 f.

- Anteilsabtretung III.A.16 22

- Arbeitnehmerliste III.A.16 36

- Arbeitsverhältnisse III.A.19 10 f.; III.A.20 6

- Arbeitsverträge Familienmitglieder III.A.16 63

- asset deal (deutsch/englisch) III.A.19 1 f.

- Aufklärungspflichten III.A.17 19

- Auflassung III.A.19 16

- Aufteilung Versorgungsvertrag III.A.20 8

- Auslandsbeurkundung III.A.16 2

- Auslandssachverhalte III.A.16 2

- Ausscheiden Cash Pooling-System III.A.16 63

- Ausschluss Käuferansprüche III.A.17 34

- Außenwirtschaftsrecht III.A.16 17

- Behandlung Gesellschafterkonten III.A.18 4

- Beherrschungs-/Gewinnabführungsvertrag III.A.16 63

- Beihilfen III.A.16 35

- Betrieb/-steil/Geschäftsbereich (deutsch/englisch) III.A.20 1 f.
- Betriebsmittel III.A.16 8
- Beurkundung III.A.16 2, 79
- Beurkundung (GmbH & Co. KG) III.A.18 2
- Beurkundung (Wirtschaftsgüter/asset deal) III.A.19 1
- Bezeichnung Geschäftsanteile III.A.16 3
- Bezugsurkunden III.A.16 79
- Bilanzierungegrundsätze III.A.16 13
- Boni/Vorteile III.A.16 37
- break-free III.A.17 18
- carve out III.A.16 63
- closing III.A.16 15 f., 21
- D&O-Versicherung Aufsichtsratsmitglieder III.A.17 20
- Darlehensverbindlichkeiten III.A.16 7
- Datenraumdurchsicht Käufer III.A.17 19
- de minimis-Regel III.A.16 52
- Dienstleistungsverträge III.A.16 63
- earn-out-Regelung III.A.22 10 f.
- Entschädigungsregelung III.A.16 47
- equity commitment letter III.A.17 18
- fast track arbitration III.A.16 19
- Festkaufpreis III.A.17 4
- Finanzierungsleasing III.A.16 7
- Finanzierungsrisiko III.A.16 19
- Finanzierungsvorbehalt III.A.16 19
- Finanzierungszusage III.A.17 18
- Folgeschäden III.A.16 48
- Formvorschriften III.A.16 2
- Freistellung Haftungsrisiken III.A.17 22; III.A.18 17
- Freistellung Steuern/Nebenleistungen/Abgaben III.A.16 72
- Freistellung von Umweltrisiken III.A.19 31
- Freistellungsregelung III.A.16 47
- Freistellungsverpflichtung III.A.16 62, 72
- Fusionskontrolle III.A.16 17, 75
- Garantien Anlage-/Umlaufvermögen III.A.16 30
- Garantien Jahresabschluss III.A.16 28
- Garantien Monats-/Quartalsabschluss III.A.16 29
- Garantien Verkäufer (käuferfreundlich) III.A.16 23 f.
- Garantien Vermögensgegenstände III.A.16 32
- Geheimhaltungsverpflichtung III.A.16 67
- Genehmigungen, erforderliche III.A.16 33
- Geschäftsführung bis zum Vollzugstag III.A.17 8
- Geschäftsführung zwischen Abschluss/due diligence und Vollzug/closing III.A.16 57
- Gewinnbezugsrecht III.A.16 4
- GmbH & Co. KG (deutsch/englisch) III.A.18 1 f.
- GmbH-Anteile (deutsch/englisch) III.A.16 1 f.; III.A.17 1 f.
- Gremienvorbehalt III.A.16 18, 75
- Grundbesitz III.A.16 30
- Haftung bei Unrichtigkeit der Garantie III.A.16 50, 51
- Haftung Verkäufer III.A.17 25 f.; III.A.18 15 f.
- Haftung Verkäufer (Käuferfreundlich) III.A.16 46 f., 49
- Haftungsausschluss Verkäufer III.A.17 28
- Haftungsausschlussklausel III.A.16 56
- Haftungsbegrenzung III.A.17 29
- Haftungsbeschränkung III.A.16 53
- Haftungsfreistellung Organmitglieder III.A.17 20
- Haftungsfreistellung Verkäufer III.A.17 22; III.A.18 17
- Herauslösung Zielunternehmen III.A.16 59
- Informationsrecht Käufer III.A.16 58
- Informationsrechte III.A.19 37
- kartellrechtliche Risiken III.A.16 20, 75
- Käufergarantien (Verkäuferfreundlich) III.A.17 17
- Käuferpflichten III.A.17 20 f.
- Kaufpreis III.A.16 5 f.
- Kaufpreis GmbH & Co. KG III.A.18 7
- Kaufpreis, vorläufiger III.A.16 10
- Kaufpreisanpassung III.A.16 5 f.; III.A.18 10; III.A.19 19 f.
- Kaufpreisanpassung, nachträgliche III.A.17 33
- Kaufpreisauszahlung III.A.18 9
- Kaufpreiszahlung III.A.18 8
- Kontaminationen/Umweltrisiken III.A.16 34
- Kostentragung III.A.17 31
- Leistungen/Zahlungen an Verkäufer bis zum Vollzugstag III.A.17 6
- Liquidität/ liquide Mittel III.A.16 6
- Lizzenzen III.A.16 31
- Locked-Box-Prinzip III.A.17 6
- Maßnahmen, ungewöhnliche III.A.16 44
- Material Adverse Change-Klausel III.A.16 19, 45, 76
- Mitwirkung des Verkäufers bei Betriebspflege III.A.18 18
- Mitwirkungsrecht Verkäufer III.A.16 74
- Nettofinanzverbindlichkeiten III.A.16 5
- Nutzungen/Lasten III.A.19 18
- Pensionsrückstellung III.A.16 7, 38
- Periodenverschiebung Abschreibung III.A.16 73
- Produkthaftung III.A.16 42
- Rechtsbeziehung Verkäufer/Gesellschaft III.A.16 59
- Risikoverteilung III.A.19 32
- Rückforderungsrisiko Beihilfen III.A.16 35
- Rücktrittsrecht III.A.16 19, 75 f.

Sachregister

- Rückzahlung/Verkauf ausstehender Darlehen III.A.16 9
 - sale-and-lease-back III.A.16 7
 - Schaden, ersatzfähiger III.A.17 25
 - Schäden, mittelbare III.A.16 48
 - Schadensersatzzahlungen III.A.17 33
 - Schadensminimierung Umweltschaden III.A.19 32
 - schiedsgerichtliches Verfahren III.A.16 14
 - Schiedsgutachtenabrede III.A.16 14
 - Schlussbestimmung III.A.16 78
 - Schutzrechte, gewerbliche III.A.16 31
 - Selbstbehalt bei Umweltschaden III.A.19 33
 - StaRUG III.A.16 27
 - Steuerfreistellung III.A.16 70; III.A.17 35, 42
 - Steuerklausel III.A.16 69, 70
 - Steuerklauseln III.A.17 35 f.
 - Steuern III.A.16 69 f.
 - Stichtag III.A.16 12
 - Stichtag, rückwirkender III.A.18 6
 - Stichtag, vereinbarter III.A.16 5, 12; III.A.17 4
 - Stichtag, wirtschaftlicher III.A.18 6
 - Stichtagsabschluss III.A.16 13
 - Übergang wirtschaftliches Eigentum III.A.18 5
 - Übergangsfrist III.A.16 61
 - Übernahme Geschäftsführer III.A.19 13
 - Übernahme Verbindlichkeiten III.A.19 5, 6; III.A.20 10
 - Übertragungs-/Übernahmevertrag III.A.19 17
 - Umsatzsteuer III.A.16 11
 - Umstände, wesentliche III.A.16 45
 - Umweltklausel III.A.19 27 f.
 - Umweltrisiken III.A.19 27 f., 30
 - Veränderungen, wesentliche nachteilige III.A.16 45
 - Verbindlichkeiten, nicht offengelegte III.A.16 43
 - Verbleib Verbindlichkeiten III.A.19 7
 - verbundene Unternehmen III.A.16 62
 - Verjährungsklausel Garantien/Gewährleistung III.A.16 54
 - Verkäufergarantien (Verkäuferfreudlich) III.A.17 11 f.
 - Verrechnungspreisdokumentation III.A.16 71
 - Versicherungen, auslaufende/kündbare III.A.16 41
 - Versicherungsschutz III.A.16 41
 - Verträge, wesentliche III.A.16 39, 40
 - Vertragsstrafe III.A.17 18
 - Vertragsstrafenvereinbarung III.A.16 68
 - Vertragsverletzungen III.A.16 40
 - Verzicht auf Pensionszusage III.A.18 14
 - Verzichtsverpflichtung III.A.16 62
 - Verzinsung Kaufpreis III.A.17 5
 - Vollmacht (asset deal) I.47 1 f.
 - Vollmacht (share deal) I.46 1 f., 5
 - Vollzug III.A.16 15 f., 21
 - Vollzugsprotokoll (deutsch/englisch) III.A.30 1 f.
 - Vollzugstag/-zeitpunkt III.A.16 12
 - Vollzugsverbote GWB III.A.16 17
 - warranty & indemnity insurance III.A.17 11
 - Wertminderung erworbener Anteile III.A.16 48
 - Wettbewerbsverbot III.A.9 9; III.A.16 64, 65; III.A.18 12
 - Wettbewerbsverbot Verkäufer III.A.17 23
 - Widerspruchsrisiko Arbeitnehmer III.A.19 11, 12; III.A.20 7
 - Wirtschaftsgüter (deutsch/englisch) III.A.19 1 f.
 - Wirtschaftsgüter aus Insolvenz III.A.21 1 f.
 - Wirtschaftsprüfer, neutraler III.A.16 14
 - Wissensträger/-vertreter III.A.16 26
 - wrong pocket Klausel III.A.19 15
 - Zusatzkaufpreis III.A.22 10 f.
 - Zustimmung Aufsichtsrat III.A.16 18, 75
 - Zustimmung von Vertragspartnern III.A.16 18
 - Zustimmungsvorbehalte III.A.16 18, 75
- Unternehmensnachfolgeregelung**
- Erbfolge, vorweggenommene VI.29 1
 - Gesellschaftsbeteiligung VI.8 1 f.
 - MoPeG VI.8 1
 - Testament VI.7 1 f.
- Unternehmensselbstzweckstiftung** I.24 4; I.26 6
- Unternehmensstichtag, steuerlicher**
- bei Verschmelzung XI.1 6
- Unternehmensträgerstiftung** I.26 6
- Unternehmensveräußerung**
- Absichtserklärung (deutsch/englisch) III.A.9 1 f.
 - Ausschluss Erwerberhaftung VII.3 3
 - Clean Team-Vereinbarung II.7 1 f.
 - Engagement Letter (deutsch/englisch) III.A.8 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung VII.3 1 f.
 - Informationsmemorandum (deutsch/englisch) II.5 1 f.
 - letter of intend III.A.9 1 f.
 - Vertraulichkeitsvereinbarung (deutsch/englisch) II.6 1 f., 3
- Unternehmer**
- Ausschluss Versorgungsausgleich V.16 3
 - B2B-Lieferbedingungen Internethandel (deutsch/englisch) III.A.33 1 f.
 - Ehevertrag V.16 1 f.
 - Pflichtteilsverzicht V.16 4
 - Zugewinngemeinschaft, modifizierte V.16 1
- Unternehmergegesellschaft**
- Begriff IX.3 1
 - Einberufung Gesellschafterversammlung bei drohender Zahlungsunfähigkeit IX.32 1

- Errichtung durch Spaltung XI.26 8
- Firma IX.3 4
- Gründung IX.3 1 f.
- Gründungsaufwand IX.3 3
- Kosten/Gebühren Gründung IX.3 8
- Mindestkapital IX.3 6
- Rücklagenbildung IX.3 6
- Sacheinlage IX.3 7
- Stammkapital IX.3 6
- Unternehmensgegenstand IX.3 5
- Vollmacht zur Gründung I.42 1 f., 5
- Unternehmertestament IV.8 1 f.; VI.7 1 f.**
 - Alleinerbenlösung VI.7 2
 - Ausgleichspflicht VI.8 4
 - Auslandsberührung VI.8 6
 - Eintrittsklausel VI.8 2
 - Einzelunternehmen VI.7 1 f.
 - Erbeinsetzung VI.7 2
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.7 10; VI.8 7
 - Ersatzerbe VI.7 3
 - Fortsetzungsklausel VI.8 2
 - Gesellschaftsbeteiligung VI.8 1 f.
 - Kommanditbeteiligung VI.8 1, 3
 - Nachfolgeklausel VI.8 2
 - Nachfolgeklausel, qualifizierte VI.8 2
 - Pflegeleistungen VI.8 4
 - Realisierung stiller Reserven bei VI.7 4
 - Rentenvermächtnis VI.7 5
 - stille Beteiligung VI.7 8
 - Testamentsvollstreckung VI.7 1, 3; VI.8 5
 - Treuhandlösung VI.8 5
 - Überprüfung, regelmäßige VI.7 1, 9
 - Unterbeteiligung VI.7 8
 - Unter vermächtnis VI.7 6
 - Verfügung von Todes wegen VI.7 1
 - Vermächtnis VI.7 2, 4
 - Vollmachtslösung VI.8 5
 - Wiederaufbauverpflichtung VI.7 7
 - Wohnungsreallast VI.7 7
 - Wohnungsrecht VI.7 7
- Unternehmervollmacht I.39 10**
- unterpari-Emission**
 - Verbot der IX.6 9
- Unterrichtungsschreiben Betriebsübergang III.E.16 1 f.**
 - Adressat III.E.16 5, 6
 - Aktienoptionsprogramm III.E.16 22
 - Altersversorgung, betriebliche III.E.16 23
 - Arbeitnehmervertretung III.E.16 17
 - betriebliche Struktur III.E.16 18
 - Betriebsrentner III.E.16 6
 - Betriebsübernehmer III.E.16 8, 9
 - Betriebsvereinbarungen III.E.16 19, 20, 22
 - Empfangsbekenntnis III.E.16 30
 - Form III.E.16 2, 29
 - Gegenstand Betriebsübergang III.E.16 7
 - Gesamtbetriebsvereinbarung III.E.16 21
- Haftungsregelung III.E.16 25
- individualrechtliche Positionen III.E.16 13
- Information III.E.16 5
- Leiharbeitnehmer III.E.16 6
- Maßnahmen/-beschreibung III.E.16 24
- Neugründung III.E.16 9
- Personalrabatte III.E.16 22
- Rechtsgrund III.E.16 10
- Schadensersatz III.E.16 1
- Tarifvertrag III.E.16 14, 15, 16
- Übergangszeitpunkt III.E.16 12
- Verfasser des III.E.16 3
- Widerspruchsrecht III.E.16 27
- wirtschaftliche Gründe III.E.16 11
- Zugang III.E.16 4
- Unterschriftenbeglaubigung I.53 1 f., 5**
- Notargebühren IV.A.1 1; IV.A.2 11; IV.A.3 7
- Unterstützungskasse**
 - Altersversorgung, betriebliche III.E.8 2
- Unterteilung**
 - Sondernutzungsrecht IV.C.9 1 f.
 - Stimmrecht Eigentümerversammlung IV.C.5 1
 - Teil-/Wohnungseigentum IV.C.5 1
 - Zustimmungserfordernis IV.C.5 1
- Untervermächtnis VI.7 6**
- Untervermietung**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 28, 29
 - unberechtigte III.D.1 53, 54
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 53, 54
- Untervollmacht**
 - Generalvollmacht I.38 3, 4
- Unterwerfungsklausel**
 - Eigentümergrundschuld IV.A.29 4, 5
- Unterzeichnung**
 - Protokoll Eigentümerversammlung IV.C.13 8
- Unzumutbarkeit der Vertragsfortsetzung**
 - außerordentliche Kündigung Wohnraummietvertrag III.D.10 1 f.
- up-stream merger XI.1 1**
- Urheberrecht**
 - Arbeitsvertrag III.E.2 36
 - Architektenvertrag III.F.1 23
 - asset deal III.A.19 4
 - GbR VIII.A.1 29
 - Ingenieurvertrag III.F.8 9
 - Sicherungsabtretung II.20 2
 - Vorplanung Architekt III.F.2 5
- Urkunde**
 - Beurkundung Willenserklärung I.52 1 f.
- Urkunde, ausländische**
 - Apostille/Legalisation I.46 6
- Urkunden, notarielle**
 - Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.36 2
- Urkundenarchiv, elektronisches IV.A.36 3**
- Urkundensammlung, elektronische IV.A.36 3**

- Urlaub**
- Erreichbarkeit Leitender Angestellter **III.E.3** 18
- Urlaubsanspruch** **III.E.1** 12; **III.E.2** 21
- Altersteilzeitvertrag **III.E.14** 16
 - Anrechnung bei Freistellung **III.E.18** 7
 - Arbeitnehmerüberlassung **III.E.2** 21; **III.E.25** 23
 - Arbeitsvertrag, befristeter **III.E.5** 18
 - Aufhebungsvertrag **III.E.20** 13
 - Elternteilzeitvereinbarung **III.E.12** 7
 - Haftung bei Unternehmenskauf aus Insolvenz **III.A.21** 12
 - Probebearbeitsvertrag **III.E.7** 8
 - Sabbatical **III.E.13** 5
 - Teilzeitbeschäftigte **III.E.4** 18
- USA**
- Rechtshilfeverfahren in Beweissachen **XII.5** 8
- Valutierungserklärung**
- Erbaurechts-Grundschuld **IV.A.28** 11
- Vater**
- Einwilligung zur Kindesannahme **V.32** 1 f., 2
- Vaterschaft**
- Anerkennung **V.27** 1 f., 3
 - Anfechtung **V.27** 7
 - Feststellung **V.26** 8, 9; **V.27** 1
 - Sorgeerklärung **V.27** 5
 - Vater **V.27** 1
 - Widerruf Anerkennung **V.27** 3
- Vaterschaftsanerkennung** **V.27** 1 f., 3
- Beurkundung **V.27** 2, 3
 - Beurkundung Zustimmung **V.27** 2, 3
 - Kosten/Gebühren Beurkundung **V.27** 8
 - Recht, anwendbares **V.27** 4
 - Sorgeerklärung **V.27** 5
 - Stellung des Vaters nach **V.27** 5
 - Vaterschaftsfeststellung **V.27** 1 f., 3
 - Zustimmung der Mutter **V.27** 1, 3
 - Zustimmung des volljährigen Kindes **V.27** 1
- Vaterschaftsfeststellung**
- Samenspender **V.26** 8, 9
 - Vaterschaftsanerkennung **V.27** 1 f., 3
- Vendor Due Diligence**
- Reliance Letter **III.A.13** 2
- Vendor loan** **III.A.27** 1 f.
- venture capital**
- Abreden mit Gesellschaftern Poolvertrag **VIII.A.4** 3
- Veränderungen, bauliche s Maßnahmen, bauliche**
- Veranstaltungs-Sponsoringvertrag** **III.I.5** 1 f., 24
- Verarbeitungsklausel**
- Eigentumsvorbehalt **III.A.5** 6, 7
 - Sicherungsübereignung **III.H.4** 16
- Veräußerung**
- Erbaurecht **IV.B.1** 5
 - Teilgrundstück **IV.C.6** 1 f.
- Veräußerung Kommanditanteil** **VIII.D.22** 1 f.
- Gewährleistung **VIII.D.22** 9
 - Gewinnabgrenzung **VIII.D.22** 7
 - Haftung bei **VIII.D.22** 9, 10
 - Handelsregisteranmeldung **VIII.D.23** 1 f.
 - Kosten/Gebühren Handelsregisteranmeldung **VIII.D.23** 7
 - steuerliche Behandlung **VIII.D.22** 8
- Veräußerungsbeschränkung**
- Erbbaivertrag **IV.B.5** 3
 - Wohnungseigentum **IV.C.1** 21
- Veräußerungsgewinnbesteuerung**
- Auseinandersetzung atypisch Stille Gesellschaft **VIII.E.2** 19
- Veräußerungszustimmung**
- Wohnungseigentum **IV.C.1** 21
- Verbaucherkredit** **III.H.1** 2
- Verbindlichkeiten**
- Übernahme bei Unternehmenskauf **III.A.19** 5, 6; **III.A.20** 10
 - Verbleib bei Unternehmenskauf **III.A.19** 7
- Verbindlichkeiten, nicht offengelegte**
- Unternehmenskaufvertrag **III.A.16** 43
- Verbraucher**
- Lieferbedingungen Internethandel **III.A.33** 1
 - Lieferbedingungen, allgemeine **III.A.33** 1
 - Schiedsvereinbarung **XII.1** 2; **XII.2** 1; **XII.3** 2
- Verbraucherdarlehensvertrag** **III.A.35** 4
- Verbraucherkreditgeschäft**
- Verbraucher-Begriff **III.A.35** 1
- Verbraucherkreditvertrag**
- AGB **III.A.35** 2
 - Teilzahlungsvertrag Haushaltsgerät **III.A.35** 1 f.
 - Verbraucherschutz **III.A.35** 1
- Verbraucherpreisindex** **II.1** 2
- Verbraucherrecht**
- Hinweis bei Hersteller-/Produktgarantie **III.A.6** 6
- Verbraucherschutz** **III.A.35** Vorb.
- digitale Produkte **III.A.35** Vorb.
 - Finanzierungsleasing **III.A.35** 1
 - Leasingvertrag **III.I.1** 1, 2
 - Privatgeschäft **III.A.35** 1
 - Verbraucherkreditgeschäft **III.A.35** 1
 - Widerrufsrecht Teilzahlungsvertrag **III.A.35** 1, 13, 14
- Verbrauchervertrag** **III.A.35** Vorb.
- außerhalb von Geschäftsräumen geschlossener **III.A.40** 1 f.
 - Bauträgervertrag **III.B.6** 1
 - digitale Produkte **III.A.35** Vorb.
 - Fernabsatzgeschäft **III.A.37** 1 f.
 - Haustürgeschäft **III.A.40** 1 f.
 - Immobilienkaufvertrag (Bauland) **III.B.1** 1 f.
 - Immobilienkaufvertrag (Teilfläche, unvermessene) **III.B.2** 1 f., 22
 - Internet-Auktions-Bedingungen **III.A.42** 1 f.

- Kaufvertrag Grundstück, bebautes III.B.3 1
- Kaufvertrag neue Immobilie III.B.3 1, 13
- Kaufvertrag vermietetes Wohnungseigentum III.B.4 1 f., 5, 9
- Lieferbedingungen Internethandel III.A.41 1 f.
- Rangrücktritt II.14 1
- Rechtzeitigkeitsklausel III.B.6 25
- Rückgewährschuldverhältnis III.A.36 1
- Rücksendekosten III.A.36 1
- Rücksendung der Ware bei Widerruf III.A.36 1
- Versandhandel III.A.37 1 f.
- Widerrufsbegründung III.A.35 16; III.A.36 2
- Widerrufserklärung III.A.36 1 f.
- Zeitschriftenabonnement III.A.39 1 f.
- Verbrauchsgüterkauf**
 - Gefahrübergang III.A.33 17
- Verbrauchsstiftung I.24 1, 4; I.26 13; I.27 1 f.**
 - Stiftungszweck I.26 6
 - Umwandlung in I.27 1
- Verbundene Unternehmen**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 62
- Verdeckte Gewinnausschüttung**
 - bei Nießbrauch an GmbH-Geschäftsanteil IX.23 2
 - GmbH IX.9 36
- Verein**
 - Abgrenzung wirtschaftlicher Verein zu Idealverein I.5 3
 - Anmeldung der Auflösung I.17 1 f.
 - Auflösung des I.5 20; I.6 38
 - Auflösungsbeschluss Mitgliederversammlung I.16 1 f.
 - Aufwandsspende I.21 3
 - Ausschluss Mitglied I.5 7; I.6 15, 19
 - Austritt Mitglied I.5 6
 - Beendigung der Liquidation I.19 1
 - Bekanntmachung der Auflösung I.18 1
 - Beschlussfeststellung I.10 7
 - Beschlussverkündung I.10 7
 - Bestellung Liquidatoren I.17 1, 2
 - Bestellung Notvorstand I.14 1 f.
 - Einberufung Mitgliederversammlung I.8 1 f.; I.9 1 f.
 - Einberufungsermächtigung außerordentliche Mitgliederversammlung I.13 1 f.
 - Einberufungsverlangen außerordentliche Mitgliederversammlung I.12 1 f.
 - Eintragung in Vereinsregister I.7 1 f.
 - Entlastung Vorstand I.10 4
 - Entziehung der Rechtsfähigkeit I.15 1
 - Erlöschen I.19 1
 - Gemeinnützigkeit I.6 4
 - Gründungsmitglieder I.5 4
 - Haftung Vorstand I.5 9; I.6 23
 - Haftung Vorverein I.4 8
 - Idealverein I.4 2
 - Idealverein, nicht steuerbegünstigter I.5 1 f.
 - Idealverein, steuerbegünstigter I.6 1 f.
 - Liquidation I.6 39, 40; I.16 3
 - Mildtätigkeit I.6 4
 - Mitgliederversammlung I.5 12, 13, 14, 15; I.6 30
 - Mitgliederversammlung, außerordentliche I.5 13; I.6 36; I.12 1
 - Mitgliederversammlung, hybride I.5 12; I.6 30
 - Mitgliederversammlung, virtuelle I.5 12; I.6 30
 - Mitgliedsbeitrag I.5 8; I.6 20
 - Mitgliedschaft I.5 5
 - Nebenzweckprivileg I.4 2
 - nicht eingetragener I.20 1
 - Niederschrift Gründungsversammlung I.4 1 f.
 - Organ, fakultatives I.6 22, 29
 - Organe I.6 22, 29, 30
 - Organvergütung I.5 9; I.6 23
 - Protokoll Mitgliederversammlung I.10 1 f.
 - Satzung, ausführliche I.6 1 f.
 - Satzung, einfache I.5 1 f.
 - Satzungsänderung I.8 2
 - Spendenabzug I.6 4, 20
 - Steuerbegünstigung I.6 4
 - Vereinsregisteranmeldung I.7 1
 - Verschmelzung I.23; XI.15 1 f.
 - Verwaltungsrat I.6 29
 - Vorgründungsphase I.4 2
 - Vorstand I.5 9; I.6 23
 - Vorverein I.4 2, 8
 - Wahlausschuss I.10 6
 - wirtschaftlicher I.4 2; I.5 3
 - Zuwendungsbestätigung Geldzuwendung I.21 1 f.
 - Zuwendungsbestätigung Mitgliedsbeitrag I.6 20; I.21 2
 - Zuwendungsbestätigung Sachzuwendung I.22 1 f.
 - Zweck, kirchlicher I.6 4
- Verein, eingetragener**
 - Arbeitnehmer bei Verschmelzung XI.15 9
 - Bilanzierungspflicht bei Verschmelzung XI.15 7
 - Mehrheitserfordernisse Zustimmungsbeschluss Verschmelzung XI.16 1, 5
 - Mitgliederversammlung bei Verschmelzung XI.16 1, 5
 - Verschmelzung auf Verein e.V. durch Aufnahme XI.15 1 f.
 - Verschmelzungsbericht XI.16 6
 - Verschmelzungsprüfung XI.16 7
 - Zustimmungsbeschluss Verschmelzungsvertrag XI.16 1 f.
- Verein, gemeinnütziger**
 - Verschmelzung XI.15 4

- Verein, nicht eingetragener
 - Haftung I.20 2
 - Idealverein I.20 1
 - Vereinssatzung I.20 1 f.
 - wirtschaftlicher I.20 1
 - Vereinbarung
 - Annahme an Erfüllungen statt II.12 2
 - Aufrechnung II.12 1 f.
 - Gehalts-/Lohnabtretung II.18 1 f
 - Inkassozession II.17 1 f.
 - Rangrücktritt II.14 1 f.
 - Rücktrittsvorbehalt II.15 1 f.
 - Schuldbeitritt II.22 1 f.
 - Schuldübernahme II.21 1 f.
 - Sicherungsabtretung II.20 1 f.
 - Stundungsvereinbarung II.16 5
 - übergangsweise zu erbringende Dienstleistungen (deutsch/englisch) III.A.28 1 f.
 - Vertragsübernahme II.23 1 f.
 - Vereinfachtes Verfahren
 - Kindesunterhalt V.25 1
 - Vereinigung
 - Grundstücke IV.A.4 1 f.
 - Wohnungseigentum IV.C.5 2a
 - Vereinsführung
 - Merkblatt I.3 1 f.
 - Vereinsgründung
 - Merkblatt I.3 1 f., 2
 - Minderjährige I.3 1
 - Vereinsregister
 - Anmeldung der Beendigung der Liquidation I.19 1
 - Anmeldung Satzungsänderung I.11 1 f., 4
 - Anmeldung Verein I.7 1 f.
 - Anmeldung Vereinsauflösung I.17 1 f.
 - Anmeldung Vorstandswahl I.11 1 f., 4
 - Bestellung Liquidatoren I.17 1, 2
 - Bestellung Notvorstand I.14 1
 - Entziehungsantrag Rechtsfähigkeit I.15 1
 - Ermächtigungsantrag Einberufung außerordentliche Mitgliederversammlung I.13 1
 - Kosten/Gebühren I.7 8
 - Kosten/Gebühren Anmeldung Satzungsänderung/Vorstandswahl I.11 8
 - Vereinsregisteranmeldung
 - übernehmender Verein bei Verschmelzung XI.18 1 f.
 - übertragender Verein bei Verschmelzung XI.17 1 f.
 - Vereinssatzung
 - Änderung I.8 2
 - Anmeldung Änderung der I.11 1 f., 4
 - Auflösung des Vereins I.5 20; I.6 38
 - Aufnahmeantrag I.6 12, 13
 - Aufnahmgebühr I.6 20
 - Aufwendungseratz Vorstand I.5 9, 11
 - Ausschluss I.5 7; I.6 15, 19
 - Austritt I.5 6
 - Beendigung Mitgliedschaft I.6 15
 - Beschlussfassung Mitgliederversammlung I.5 16, 17, 18; I.6 37
 - Beschlussfassung Vorstand I.6 28
 - Ehrenmitgliedschaft I.6 14
 - Einberufung Mitgliederversammlung I.5 14, 15
 - Freizeitzwecke I.6 20
 - Gemeinnützigkeit I.6 4
 - Gründungsmitglieder I.5 4
 - Liquidation I.6 39, 40
 - Mindestinhalt I.5 1
 - Mitgliederversammlung I.5 12, 13, 14, 15; I.6 30
 - Mitgliedsbeitrag I.5 8; I.6 20
 - Mitgliedschaftserwerb I.5 5; I.6 12
 - Mustersatzung Steuerbegünstigung I.6 4
 - Organe I.6 22, 29, 30
 - Organvergütung I.5 9; I.6 23
 - Protokollierung Beschlussfassung I.5 21
 - Sitz I.5 2
 - Steuerbegünstigung I.6 4
 - Tagesordnung Mitgliederversammlung I.5 16; I.6 35
 - Umlagen I.6 20, 21
 - Unterzeichnung I.5 22
 - Verein, nicht eingetragener I.20 1 f.
 - Vereinsname I.5 2
 - Vereinszweck I.5 3; I.6 4
 - Vereinszweck, steuerbegünstigter I.6 4
 - Verwaltungsrat I.6 29
 - Vorstand I.5 9; I.6 23
 - Vorstandshaftung I.5 9; I.6 23
 - Vorstandsvergütung I.5 9, 11; I.6 23
 - Vorstandswahl I.6 25, 26, 27
 - Zweckänderung I.5 19
- Vererblichkeit
 - Beteiligung, atypisch stille VIII.E.2 15
 - Erbbaurecht IV.B.1 5
 - GmbH-Geschäftsanteil IX.10 2
- Vererbung
 - KG-Beteiligung VIII.D.1 41, 42
- Verfahrenswert s *Geschäftswert*
- Verfallfrist
 - Bankgarantie III.H.13 6
- Verfügung von Todes wegen
 - Abgrenzung zu Schenkung auf Todesfall VI.27 1
 - Berliner Testament VI.9 1 f.; VI.10 1 f.
 - Erbschein VI.33 1
 - Erbvertrag, einseitiger VI.13 1
 - Pflichtteilsbeschränkung VI.6 1
 - Pflichtteilsentziehung VI.2 5
 - Registerabfrage ZTR VI.1 7
 - Schenkung VI.28 1 f.
 - Stiftungsgeschäft I.25 1 f.; I.31 1 f.
 - Übergabe einer Schrift VI.5 1 f., 3
 - Unternehmertestament VI.7 1

- Widerruf VI.1 8
- zugunsten behinderter Abkömmlinge VI.12 1 f.
- Verfügung, letzwillige**
 - Wohnungsrecht durch Vermächtnis IV.A.17 11
- Verfügung, wechselbezügliche**
 - Widerruf VI.17 1 f., 3
- Verfügungsbefugnis**
 - bei Sicherungsübereignung III.H.4 13 f.
- Verfügungsbeschränkung**
 - Aufhebung/Beschränkung V.4 1
 - Ehevertrag V.4 1
 - Ersetzung der Zustimmung V.3 1 f.
 - Kosten/Gebühren V.4 2
 - Verzicht V.4 1
 - Wohnungseigentum IV.C.1 21
- Verfügungsverbot, unbegrenztes**
 - Sittenwidrigkeit III.C.2 10
- Vergabemitwirkung**
 - Architekt III.F.1 2
- Vergaberichtlinien**
 - Förderstiftung I.26 17
- Vergabevorbereitung**
 - Architekt III.F.1 2
- Vergleich**
 - Klagerücknahme II.15 4
 - Rücktrittsvorbehalt II.15 1 f.
 - Umfang II.15 5
 - unwiderruflicher II.15 7
- Vergleichsmiete, ortsübliche** III.D.3 1
- Vergütung**
 - KGaA-Gesellschafter, persönlich haftender X.43 10
 - Schiedsrichter XII.6 7, 9, 10
- Vergütungsbericht**
 - Aufsichtsrats-/Vorstandsvergütung X.21 26 f.
 - Hauptversammlung X.24 17
 - Vorstand/Aufsichtsrat X.13 8
- Vergütungssystem Vorstand AG** X.13 8
- Verjährung**
 - Architektenvertrag III.F.1 28
 - Baurägervertrag III.B.6 46
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 38
 - Ingenieurvertrag III.F.8 16
 - Kaufpreisanspruch Immobilie III.B.1 18
 - Kindesunterhalt V.25 2
 - Subunternehmervertrag III.F.5 10, 11
 - VOB-Vertrag III.F.4 15
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 62
- Verjährungsklausel**
 - Garantien/Gewährleistung Unternehmenskaufvertrag III.A.16 54
- Verkauf**
 - Erbbaugrundstück IV.B.4 1 f.
 - Geschäftsanteil GmbH IX.18 1 f., 4
 - Teilgeschäftsanteil GmbH IX.19 1 f., 4
- Verkäufer**
 - Mitwirkung bei Betriebsprüfung, steuerlicher III.A.18 18
- Verkäuferdarlehen** III.A.27 1 f.
- Ausgestaltung III.A.27 2
- covenants III.A.27 7
- Exit III.A.27 6
- Kündigungsrecht III.A.27 8
- Laufzeit III.A.27 5
- negative pledge-Abrede III.A.27 7
- Rang/rücktritt III.A.27 9
- Rekapitalisierung III.A.27 6
- Sicherheiten III.A.27 3
- Teilausstieg III.A.27 6
- Verzinsung III.A.27 4
- Verkäufergarantien**
 - Unternehmenskaufvertrag (käuferfreundlich) III.A.16 23 f.
 - Unternehmenskaufvertrag (Verkäuferfreundlich) III.A.17 11 f.
 - Unternehmenskaufvertrag GmbH & Co. KG III.A.18 11
- Verkäufervollmacht**
 - Änderung Teilungserklärung bei Baurägervertrag III.B.6 49
- Verkaufsangebot, befristetes**
 - Auflassungsvormerkung IV.A.2 7
- Verkaufsprospekt**
 - Prospekthaftung II.5 2
- Verkehrshypothek** IV.A.23 1
- Verkehrssteuern**
 - Einbringung Teil-/Betrieb IX.6 22
- Verkehrswert**
 - GmbH-Geschäftsanteil IX.9 15
- Verlängerungsklausel**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 8
- Verlängerungsoption**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 7
- Verlobte s Lebensgemeinschaft, nichteheliche**
- Verlustanzeige**
 - Grundkapital AG X.41 1
- Verlustanzeige Stammkapital**
 - Einberufung Gesellschafterversammlung IX.32 1 f.
 - Unterlassen der Mitteilung IX.32 4
- Verlustausgleich**
 - Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag IX.54 8, 9
- Verlustdeckungshaftung**
 - GmbH IX.2 11
 - Vor-AG X.1 4
- Verlustverrechnung**
 - bei Spaltung XI.26 16
- Verlustvortrag**
 - bei Spaltung XI.26 16
 - bei Verschmelzung XI.1 10
- Verlustvortragskonto**
 - GmbH & Co. KG VIII.D.8 5

Vermächtnis

- Aufhebungstestament VI.19 1
- bei Berliner Testament VI.9 3
- erbschaftsteuerliche Behandlung VI.1 21
- Erbschaftsvertrag VI.26 1
- Herausgabevermächtnis VI.4 1, 5
- Nießbrauchsvermächtnis VI.13 3, 11
- Rentenvermächtnis VI.7 5
- Schenkungsversprechen von Todes wegen VI.28 2
- Stiftung, unselbständige I.31 1 f., 5
- Stiftungerrichtung I.25 2
- Testament VI.1 11
- Unternehmertestament VI.7 2, 4
- Unter Vermächtnis VI.7 6
- Vor-/Nachvermächtnis VI.3 5
- Vorausvermächtnis VI.2 6, 7; VI.3 4
- Wegfall VI.1 11
- Wohnungsrecht IV.A.17 11
- Zustimmung Aufhebungstestament VI.20 1
- Zuwendungsverzicht VI.25 1

Vermächtnismießbrauch

- einkommensteuerrechtliche Behandlung VI.13 11

Vermächtnissvollstreckung VI.3 6

Vermieter

- Hinweis auf Widerspruch gegen Kündigung III.D.1 41

Vermietung

- Sondereigentum IV.C.1 19

Vermischungsverbot

- Bauträgervertrag III.B.6 26

Vermittlungsprovision

- Leiharbeitnehmerwechsel zum Entleihern III.E.23 14

Vermittlungsvertrag Standardsoftware

III.G.8 1 f.

- Haftung III.G.8 24
- Laufzeit III.G.8 18
- Provision III.G.8 10 f.
- Schutzrechte, gewerbliche III.G.8 7

Vermögen, gemeinschaftliches

- Auseinandersetzung bei Scheidung V.20 3c

Vermögensanfall

- Stiftung I.26 11
- Stiftung, unselbständige I.32 6

Vermögensauseinandersetzung

- Erledigungsklausel Zugewinnausgleich V.21 1

- Gesamtgut V.20 3c

- Scheidungsvereinbarung V.21 1, 2

- Vermögen, gemeinschaftliches V.20 3c

Vermögensgegenstände

- Garantien III.A.16 32

Vermögensherausnahme

- Ausschluss Zugewinnausgleich V.6 2d

Vermögensstock

- Zustiftung I.26 7

- Zuwendung in I.26 7

Vermögensverzeichnis

- Errichtung bei negativem Anfangsvermögen V.6 2b

Vermögensvorsorge

- Beteiligungsschenkung an Minderjährige VIII.E.3 25

Verpfändung

- Bestimmtheitsgebot III.H.5 3

- Beurkundung Geschäftsanteilsverpfändung IX.22 1

- Depotauszug III.H.5 4

- Einredeverzicht III.H.5 15

- Geschäftsanteil GmbH IX.22 1 f., 5, 6

- im Ausland verwahrtes Wertpapier III.H.5 6

- Kosten/Gebühren IX.22 12

- Mitgliedschafts-/Stimmrecht IX.22 7

- Nachbesicherung III.H.5 14

- Nutzungen IX.22 5

- Schutzrecht, gewerbliches II.20 2

- Übergang von Sicherheiten III.H.5 16

- Wertpapiere im Depot III.H.5 1 f., 5

Verpfändung Erbteil VI.37 1 f.

- Beurkundung VI.37 1

- Kosten/Gebühren VI.37 4

Verprüfungsvertrag VI.13 5

Verrechnung

- Versorgungsausgleich V.22 3d

Verrechnungsklausel

- Teilzahlungsvertrag III.A.35 25

Verrechnungspreisdokumentation

- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 71

Versammlungsleiter

- Antrag auf Abwahl X.24 2

- Hauptversammlung X.24 2

Versammlungsleiter Gesellschafterversammlung VIII.D.15 6

- Abstimmungsverfahren VIII.D.15 7, 18

- Befugnisse VIII.D.15 7

Versammlungsprotokoll

- Niederschrift I.4 1

Versammlungsprotokoll Eigentümerversammlung WEG IV.C.13 1 f.

Versandhandel III.A.37 2

- Ausschluss Widerrufsrecht III.A.37 3

- Bar-/Teilzahlungspreis III.A.37 4

- Fernabsatzgeschäft III.A.37 1 f.

- Kundendienstinformation III.A.37 5

- Rücksendekosten III.A.36 1; III.A.37 3

- Teilaufzahlungsgeschäft III.A.37 1 f., 4

- Widerrufsbelehrung III.A.37 3

- Widerrufsformular III.A.38 1

- Widerrufsrecht III.A.37 1 f., 3

- Zahlungsangaben III.A.37 4

- Zeitschriftenabonnement III.A.39 1 f.

Versäumung

- Ausschlagungsfrist VI.31 1

Verschaffungsvermächtnis VI.1 11

Verschmelzung

- Abfindungsangebot XI.27 6
- down-stream merger XI.1 1
- Gewerbesteuer XI.1 10
- grenzüberschreitende XI.19 1 f.; XI.22 1 f.
- Grunderwerbsteuer XI.1 10
- Grundstücke IV.A.4 2, 3
- Handelsregisteranmeldung übernehmende AG XI.14 1 f.
- Handelsregisteranmeldung übernehmende GmbH XI.5 1 f.; XI.9 1 f.
- Handelsregisteranmeldung übertragende GmbH XI.4 1 f.; XI.8 1; XI.13 1 f.
- Herausverschmelzung XI.22 1 f., 15
- Hereinverschmelzung XI.19 1 f.
- Hinweis übernehmender AG gem. § 62 Abs. 3 S. 2 UmwG XI.12 1
- Kapitalerhöhung bei XI.6 7; XI.7 4
- Kapitalerhöhungsverbot XI.1 1, 5; XI.10 1
- Kettenverschmelzung XI.1 1
- Kosten Handelsregisteranmeldung XI.4 7; XI.9 13
- Umsatzsteuer XI.1 10
- up-stream merger XI.1 1
- Verein e.V. auf Kapitalgesellschaft XI.15 4
- Verein e.V. auf Personengesellschaft XI.15 4
- Verein e.V. auf Verein e.V. durch Aufnahme XI.15 1 f.
- Vereine, gemeinnützige XI.15 4
- Vereinsregisteranmeldung übernehmender Verein XI.18 1 f.
- Vereinsregisteranmeldung übertragender Verein XI.17 1 f.
- Verlustvortrag XI.10
- Zustimmungserfordernisse XI.1 1; XI.2 1

Verschmelzung, grenzüberschreitende

- Ablauf XI.19 1
- Auswirkung auf Beschäftigungsverhältnisse XI.19 8
- Bekanntmachung Verschmelzungsplan nach § 308 UmwG XI.25 1 f.
- Beurkundung XI.19 2
- Bilanzstichtage XI.19 10
- Gesellschaften, verschmelzungsfähige XI.19 1
- GmbH auf Niederländische BV XI.22 1 f.
- Handelsregisteranmeldung übernehmende GmbH XI.21 1 f.
- Handelsregisteranmeldung übertragende GmbH XI.24 1 f.
- Kosten/Gebühren XI.19 19
- Mitbestimmungsrecht XI.19 8
- Niederländische BV auf dt. GmbH XI.19 1 f.
- Registerverfahren XI.19 1
- Sonderrechte Gesellschafter/Anteilsinhaber XI.19 11
- steuerliche Behandlung XI.19 18
- Verfahrensrecht XI.19 1
- Verschmelzungsbericht XI.20 1

- Verschmelzungsbescheinigung XI.19 1

- Verschmelzungsbeschluss GmbH XI.20 1; XI.23 1

- Verschmelzungsplan XI.19 1 f.; XI.22 1 f.

- Verschmelzungsprüfung XI.20 6

- Vorabinformation XI.20 1

- Zustimmungsbeschluss GmbH XI.20 1; XI.23 1

Verschmelzungsbericht

- GmbH XI.7 6
- Verein XI.16 6
- Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.20 1

Verschmelzungsbescheinigung XI.19 1

- Handelsregisteranmeldung XI.21 2; XI.24 1, 5

Verschmelzungsbeschluss

- Beurkundung XI.2 1; XI.16 2
- GmbH bei grenzüberschreitender Verschmelzung XI.20 1; XI.23 1
- Kosten/Gebühren XI.2 5; XI.7 7
- Mehrheitserfordernisse XI.2 1
- Verein, eingetragener XI.16 1 f.
- Zustimmung übernehmende AG XI.11 2
- Zustimmung übernehmende GmbH XI.2 1 f.; XI.7 1 f.
- Zustimmung übertragende GmbH XI.3 1; XI.7 1 f.; XI.11 1

Verschmelzungsplan

- Abfindungen XI.19 14
- Auswirkung auf Beschäftigungsverhältnisse XI.19 8

- Bekanntmachung nach § 308 UmwG XI.25 1 f.

- Beurkundung XI.19 2

- Bewertungen/Wertansätze XI.19 13

- Bilanzstichtage XI.19 10

- Gegenleistung XI.19 6, 7

- Gesellschaften, beteiligte XI.19 4

- GmbH auf Niederländische BV XI.22 1 f.

- Handelsregisteranmeldung XI.21 2

- Herausverschmelzung XI.22 1 f., 15

- Hereinverschmelzung XI.19 1 f.

- Inhalt XI.19 1

- Kosten/Gebühren XI.19 19

- Mitbestimmungsrecht XI.19 8

- Niederländische BV auf dt. GmbH XI.19 1 f.

- Rechtsnatur XI.19 1

- Satzung übernehmender Gesellschaft XI.19 12

- Sicherheiten XI.19 17

- Sonderrechte Gesellschafter/Anteilsinhaber XI.19 11

- Sprache XI.19 1

- steuerliche Behandlung XI.19 18

- Umtauschverhältnis XI.19 6, 7

- Vermögensübertragung XI.19 5

- Verschmelzungsstichtag XI.19 10

Sachregister

- Zuständigkeit XI.19 3
- Zuzahlung XI.19 6, 7
- Verschmelzungsprüfung**
 - GmbH XI.7 6
 - Verein XI.16 7
 - Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.20 6
- Verschmelzungsrichtlinie** XI.19 1
- Verschmelzungsstichtag** XI.1 6; XI.15 7
 - Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.19 10
- Verschmelzungsvertrag**
 - Auswirkung auf Arbeitnehmer/-vertretung XI.1 8
 - Betriebsänderung XI.1 8
 - Betriebsrat XI.1 8
 - Betriebsvereinbarungen XI.1 8
 - Beurkundung XI.1 2
 - Buchwertfortführung XI.1 10
 - Gegenleistung XI.6 6
 - Geschäftswert XI.1 11
 - Gesellschafterliste XI.1 9
 - GmbH auf AG durch Aufnahme XI.10 1 f.
 - GmbH mit GmbH durch Aufnahme mit Kapitalerhöhung XI.6 1 f.
 - GmbH mit GmbH durch Aufnahme ohne Kapitalerhöhung XI.1 1 f.
 - Grundvermögen XI.6 14
 - Informationspflichten XI.1 8
 - Kapitalerhöhung XI.6 7; XI.7 4
 - Kosten/Gebühren XI.1 11; XI.6 15
 - Kündigungsschutz XI.1 8
 - Mitbestimmungsrecht XI.18
 - Mitgliedschaftsangaben übernehmender Verein XI.15 6
 - Nennbetrag der gewährten Geschäftsanteile XI.6 6
 - Rechtsträger, beteiligte XI.1 4
 - Schlussbilanz XI.1 6; XI.15 7
 - Sonderrechte einzelner Anteilsinhaber XI.1 7
 - steuerliche Behandlung XI.1 10
 - steuerliche Behandlung Anteilsgewährung XI.6 13
 - stille Reserven bei XI.1 10
 - Traifvertrag XI.1 8
 - Umtauschverhältnis XI.6 6
 - Umwandlungsstichtag, steuerlicher XI.1 6
 - Veränderung Gesellschafterbestand XI.1 9
 - Verein e.V. auf Verein e.V. durch Aufnahme XI.15 1 f.
 - Vermögensübertragung XI.1 5
 - Verschmelzungsstichtag XI.1 6; XI.15 7
 - Vertretungsbescheinigung XI.1 3
 - Zusage Organfunktion XI.6 10
 - Zustimmungsbeschluss beteiligter Verein XI.16 1 f.
 - Zustimmungsbeschluss übernehmende AG XI.11 2
- Zustimmungsbeschluss übernehmende GmbH XI.2 1 f.; XI.7 1 f.
- Zustimmungsbeschluss übertragende GmbH XI.3 1 f.; XI.7 1 f.; XI.11 1
- Zustimmungsbeschlüsse übernehmende und übertragende GmbH XI.7 1 f.
- Zuzahlung XI.6 6
- Verschonungsabschlag** VIII.D.24 2
- Verschonungsbedarfsprüfung**
 - Betriebsvermögen VI.7 10
 - Erbschaftsteuer VI.1 21
 - Nießbrauch Kommanditanteil VIII.D.24 2
- Verschonungsregelung**
 - Betriebsvermögen VI.7 10
 - erb-/schenkungssteuerliche bei Kapitalgesellschaftsanteilen VIII.A.4 5, 28
 - Erbschaftsteuer VI.1 21
- Verschuldung**
 - Pflichtteilsverzicht bei VI.23 4
- Verschwiegenheitspflicht**
 - Arbeitnehmer III.E.2 32
 - Aufhebungsvertrag III.E.20 23
 - Aufsichtsratsmitglied IX.12 22
 - Vorstand AG X.13 7
- Versendungskauf**
 - Internethandel III.A.33 16
- Versetzung** III.E.11 1 f.
 - Begriff III.E.11 2
 - Beteiligung Betriebsrat III.E.11 7, 8, 9
 - Einverständnis III.E.11 5, 9
 - per Änderung Arbeitsvertrag III.E.11 9 f.
 - per Änderungskündigung III.E.11 12 f.
 - per Direktionsrecht III.E.11 3 f.
 - rechtswidrige III.E.11 5
 - Verweigerung Tätigkeit nach III.E.11 5
- Versetzungsklausel**
 - Arbeitsvertrag III.E.1 5
- Versicherungen**
 - auslaufende/kündbare III.A.16 41
- Versicherungspflicht**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 30
- Versicherungsschutz**
 - Angemessenheit III.A.16 41
 - due diligence III.A.10 21
- Versorgungsanordnung**
 - Einmalzahlung III.E.9 8
- Versorgungsausgleich**
 - Alters-/Invaliditätsvorsorge, private V.9 3
 - Altersversorgung, betriebliche V.9 3
 - Anrechte, auszugleichende V.9 3
 - Ansprüche/Anwartschaften V.9 3
 - Ansprüche/Anwartschaften, ausländische V.9 3
 - Ausgleichsrente, schuldrechtliche V.22 3c
 - Ausgleichswert V.9 3
 - Ausgleichung/Schaffung von Anrechten V.22 3b

- Auskunftspflicht Versorgungsträger V.9 5; V.22 1
- Ausschluss V.9 1 f., 8; V.10 1 f., 2
- Ausschluss ab Getrenntleben V.10 2e
- Ausschluss bei Ehevertrag junger Ehegatten V.15 1
- Ausschluss bei Ehevertrag Unternehmer/Freiberufler V.16 3
- Ausschluss einzelner Anrechte V.10 2c
- Ausschluss einzelner Zeiträume V.10 2d
- Ausschluss gegen Kompensation V.10 3
- Ausschluss mit Kompensation V.22 3a
- Ausschluss, auflösend bedingter V.10 1
- Ausschluss, beschränkter V.10 2d
- Ausschluss, einseitiger V.10 2b
- Beamtenversorgung V.9 3
- Beurkundung V.9 6; V.22 2
- Ehedauer, fortgeschrittene V.9 8
- Ehedauer, kurze V.9 3; V.10 2a
- Ehevertrag V.22 1 f.
- Ehezeitanteil V.9 3
- Form V.23 2
- Gegenstand V.9 3
- Geringfügigkeit V.9 3
- Geschäftswert V.22 4
- Grundzüge V.9 2
- Herabsetzung Ausgleichsquote V.10 2f
- Kapitallebensversicherung, private V.9 3
- Kompensation/ Ausgleichszahlung V.22 3a
- Kosten/Gebühren V.22 4
- Kosten/Gebühren Ausschluss V.9 9; V.10 4
- Lebenspartner V.9 1
- Modifikationen V.10 1 f.
- Rentenversicherung, gesetzliche V.9 3
- Scheidungsvereinbarung V.20 3e; V.22 1 f.
- steuerliche Behandlung Ausgleichszahlung V.23 2
- Übertragung Ausgleichswert betriebliche Altersversorgung V.22 3b
- Unfallrente, private V.9 3
- Unfallversicherung, gesetzliche V.9 3
- Vereinbarung, ehevertragliche V.9 4; V.10 1 f.
- Vereinbarungen der Ehegatten V.9 4; V.10 1 f.
- Verrechnung V.22 3d
- Versorgung, berufsständische V.9 3
- Versorgung, laufende V.9 3
- Versorgungsanwartschaften V.9 3
- Vertragsfreiheit V.22 1
- Vorsorgevermögensbilanz V.22 1
- Versorgungsausgleichsvereinbarung**
 - Anpassung nach Rechtskraft V.9 7
 - Anrechtausschluss V.10 2c
 - Ausschluss ab Getrenntleben V.10 2e
 - Ausschluss gegen Kompensation V.10 3
 - Ausschluss Versorgungsausgleich bei kurzer Ehezeit V.10 2a
 - Ausschluss, beschränkter V.10 2d
 - Ausschluss, einseitiger V.10 2b
 - Ausübungskontrolle V.9 7
 - Beurkundung V.9 6
 - ehevertragliche V.9 4; V.10 1 f.
 - Form V.9 6
 - Herabsetzung Ausgleichsquote V.10 2f
 - Inhaltskontrolle V.9 7
 - Kind, gemeinschaftliches V.10 1
 - Zeitraumausschluss V.10 2d
- Versorgungsbezüge**
 - Herabsetzung X.13 13
- Versorgungsdienstbarkeit**
 - Erbbaurechts-Grundschuld IV.A.28 14
- Versorgungsleistung**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung bei Vermächtnis VI.7 10
- Versorgungsordnung**
 - Ausgestaltung beitragsorientierte III.E.9 3
 - beitragsorientierte III.E.9 1 f.
 - leistungsorientierte III.E.8 1 f.
 - Schließung III.E.8 28
 - Widerruf III.E.8 27
- Versorgungsregelung**
 - GbR VIII.A.1 27
- Versorgungsträger**
 - Auskunftspflicht V.22 1
 - Auskunftspflicht bei Versorgungsausgleich V.9 5
- Versorgungsvertrag**
 - Aufteilung bei Geschäftsbereichsverkauf III.A.20 8
- Versorgungsvertrag, leistungsgebundener**
 - Laufzeit IV.A.22 1
- Versorgungszusage**
 - Altersversorgung, betriebliche III.E.8 2
 - Aufhebungsvertrag III.E.20 19
- Verständigungsperson**
 - Hinzuziehung bei Testament VI.2 1
- Versteigerung**
 - Pfandgut III.H.5 11
- Vertagungsklausel**
 - Aufsichtsrat IX.12 14
- Vertrag zugunsten Dritter**
 - auf Todesfall VI.27 1
 - Belehrung VI.1 15
 - Kindesunterhalt V.25 13
 - Vertraulichkeitsvereinbarung (deutsch/englisch) II.6 1 f.
- Vertrag, außerhalb von Geschäftsräumen geschlossener III.A.40 1 f.**
 - An-/Vorauszahlung III.A.40 5
 - Anwendungsbereich III.A.40 1
 - Bestätigung III.A.40 3, 4
 - Form III.A.40 3, 4
 - Gerichtsstandsvereinbarung III.A.40 6
 - Kleingeschäft, sofort vollzogenes III.A.40 1
 - Rücksendekosten III.A.36 1

- Vorleistung III.A.40 5
 - Widerrufsbelehrung III.A.40 2, 7
 - Widerrufsformular III.A.38 1; III.A.40 7
 - Widerrufsrecht III.A.37 1; III.A.40 1, 2
 - Zahlungsbedingungen III.A.40 5
 - Vertrag, zweisprachiger**
 - Fassung, maßgebliche II.24 17
 - Schlussbestimmungen II.24 1 f.
 - Verträge**
 - due diligence III.A.10 20
 - Legal Opinion (deutsch/englisch) II.25 1 f.
 - Schlussbestimmungen (deutsch/englisch) II.24 1 f.
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 39, 40
 - Vertragsanbahnung**
 - Vertraulichkeitsvereinbarung (deutsch/englisch) II.6 1 f.
 - Vertragsbedingungen**
 - Beratungsleistungen IT-Recht III.G.10 1 f.
 - Entwicklungsleistungen IT-Recht III.G.10 1 f., 4
 - Vertragserfüllungsbürgschaft**
 - Bauwerkvertrag III.F.3 19
 - Subunternehmervertrag III.F.5 8
 - Vertragsfortsetzung, unzumutbare**
 - außerordentliche Kündigung Wohnraummietvertrag III.D.10 1 f.
 - Vertragsgenehmigung I.50 1 f.**
 - Form I.50 1
 - Kosten/Gebühren I.50 4
 - notice of content of the deed I.50 1 f., 3
 - Vertragshändler VII.6 2**
 - Abgrenzung zu Handelsvertreter VII.6 2
 - Aufklärungspflichten VII.6 3
 - Ausgleichsanspruch VII.6 17, 50
 - Datenschutz/DSGVO VII.6 18
 - Direktgeschäftsverbehalt VII.6 8, 9
 - Eingliederung in Absatzorganisation VII.6 17
 - Kartellrecht VII.6 2
 - Produktpolitik/-portfolio VII.6 5
 - Risiko, wirtschaftliches VII.6 3
 - Selbstlieferungsvorbehalt VII.6 5
 - Vertragshändlervertrag VII.6 1 f.**
 - Ablöseklausel VII.6 68
 - Absatzförderungspflichten VII.6 15
 - Alleinvertriebsrecht VII.6 6, 7, 8, 10, 26
 - Änderung Vertragsgebiet VII.6 10, 13
 - Arbeitsmittel/-materialien, überlassene VII.6 35
 - Aufklärungspflichten VII.6 3
 - Aufwendungsersatz Garantieleistungen VII.6 33
 - Ausgleichsanspruch VII.6 17, 50
 - Beschaffenheitsgarantie VII.6 32
 - Beschränkung, zeitliche VII.6 6
 - Bestellungen/Belieferung nach Kündigung VII.6 48, 49, 56
 - Brick Store Klausel VII.6 22
 - Direktbezug Originalersatzteile VII.6 24, 29
 - Direktverkaufsvorbehalt VII.6 8, 9
 - Eigentum, geistiges VII.6 31
 - Eigentumsvorbehalt, verlängerter VII.6 40
 - Einsichtsrecht Unternehmer VII.6 20
 - Gebietsbeschränkung VII.6 7
 - Geheimhaltungspflicht, nachvertragliche VII.6 66
 - Haftung VII.6 67
 - Haltbarkeitsgarantie VII.6 32
 - Händlerrabatt VII.6 36, 37, 38
 - Insolvenz VII.6 44
 - Internethandel VII.6 22, 27
 - Konzernverrechnungsklausel VII.6 69
 - Kundenkreisbeschränkung VII.6 7
 - Kündigung, außerordentliche VII.6 45, 46, 47, 56
 - Kündigungsfrist VII.6 43
 - Kündigungsrecht VII.6 43 f.
 - Laufzeit VII.6 42
 - Liefervorrang VII.6 34
 - Marktdeckung VII.6 11
 - Mindestabnahme/-absatz VII.6 12, 28
 - Online-Vertrieb VII.6 22, 27
 - Preisänderung/-svorbehalt VII.6 39
 - Preisempfehlungen VII.6 41
 - Produktrücknahme bei Vertragsbeendigung VII.6 52 f.
 - Querbezug VII.6 23
 - Rechtsnatur VII.6 2
 - Schriftformklausel, qualifizierte VII.6 68
 - Schulungen VII.6 21
 - Schutz Alleinvertriebsrecht VII.6 26
 - Serviceregelungen VII.6 30
 - Unterlassungsanspruch VII.6 31
 - Vereinbarungen, vertikale VII.6 7
 - Verkauf, aktiver VII.6 7, 14
 - Verkauf, passiver VII.6 7, 14, 27
 - Verkaufsleistung, mangelnde VII.6 12
 - Vertragsbeendigung VII.6 50 f.
 - Vertragsgebiet VII.6 6
 - Vertragsstrafe VII.6 51
 - Vertrauensverhältnis, vorvertragliches VII.6 3
 - Vertriebssysteme, selektive VII.6 7
 - Vollständigkeitsklausel VII.6 68
 - Werbung VII.6 15, 16
 - Werksabgabepreis VII.6 36
 - Wettbewerbsbeschränkung VII.6 7, 23
 - Wettbewerbsverbot VII.6 25, 29
 - Zugangsrecht Unternehmer VII.6 20
- Vertragsrücktritt**
 - Störung der Geschäftsgrundlage II.8 1 f.
- Vertragsstrafe**
 - Absichtserklärung III.A.9 15
 - Anrechnung II.11 6
 - Bauwerkvertrag III.F.3 11, 12
 - Betriebspflichtverletzung III.D.14 9

- Einkaufsbedingungen, allgemeine III.A.34 9
- Finanzierung Unternehmenskaufvertrag III.A.17 18
- Kraftfahrzeug-Kaufvertrag III.A.1 12
- Leitender Angestellter III.E.3 30, 31, 32
- Markenlizenzvertrag III.I.4 15
- mehrfache II.11 5
- Schutzgemeinschaftsvertrag VIII.A.3 27
- Sponsoringvertrag III.I.5 17
- Subunternehmervertrag III.F.5 6
- Unterlassungsverpflichtungserklärung II.11 1 f.
- Vertragshändlervertrag VII.6 51
- Vertraulichkeitsvereinbarung II.6 13
- Verwirkung II.11 5
- VOB-Vertrag III.F.3 11; III.F.4 16
- Vertragsstrafenvereinbarung**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.16 68
- Vertragsstrafevorbehalt**
 - Abnahme III.F.7 4
- Vertragsübernahme** II.23 1 f.
- Vertragsverletzung**
 - Abmahnung Vermieter III.D.16 1 f.
- Vertragswidriges Verhalten**
 - Abmahnung Mieter III.D.6 1 f., 3
 - Kündigung, außerordentliche III.D.6 2, 4
- Vertraulichkeit**
 - Datenraumregeln III.A.11 4
 - Schlussbestimmungen, vertragliche II.24 4, 11
- Vertraulichkeitsvereinbarung**
 - Franchise-Vertrag III.I.2 5, 45
 - Geschäftsgeheimnisschutz II.6 16
 - Sponsoringvertrag III.I.5 25
- Vertraulichkeitsvereinbarung (deutsch/englisch)** II.6 1 f.
 - Abwerbeverbot II.6 9
 - Clean Team-Vereinbarung II.6 7; II.7 2
 - Datenschutz/DSGVO II.6 15
 - Due Diligence II.6 3
 - Einstandspflicht II.6 7
 - Exklusivität II.6 12
 - Gegenzeichnung II.6 7
 - Heraus-/Rückgabe der Unterlagen II.6 8
 - Informationen, erfassete II.6 4
 - Informationsweitergabe II.6 6
 - Personenkreis II.6 6
 - Reichweite II.6 4
 - Reichweite, zeitliche II.6 10
 - Schadensersatz II.6 7, 13
 - Sorgfaltsmaßstab II.6 5
 - Verhaltenspflichten II.6 5
 - Verletzung II.6 14
 - Vertrag zugunsten Dritter II.6 14
 - Vertragsstrafe II.6 13
 - Zeitpunkt II.6 3
- Vertreter, besonderer**
 - Stiftung I.26 18, 25
- Vertreter, gemeinsamer**
 - Kommanditisten VIII.D.2 63
 - Splitter-/Zwerganteile GmbH & Co. KG VIII.D.8 60
- Vertreterklausel**
 - KG VIII.D.2 63
- Vertretung**
 - bei Gesellschafterversammlung GmbH & Co. KG/Komplementär-GmbH VIII.D.8 26
 - in Gesellschafterversammlung KG VIII.D.1 14
- Vertretungsbefugnis**
 - Änderung bei OHG VIII.C.7 1 f.
 - Ausschluss OHG-Gesellschafter VIII.C.7 7, 8
 - Entziehung bei Komplementär VIII.D.18 1 f., 3, 10
 - Entziehung durch Gerichtsentscheidung VIII.C.7 8
 - GmbH IX.1 17; IX.2 7
 - Handelsregisteranmeldung Änderung VIII.C.8 1 f., 8
 - Handelsregisteranmeldung OHG VIII.C.2 8
- Vertretungsbescheinigung**
 - Stiftung I.29 3
- Vertretungsmacht**
 - Nachweis bei Beurkundung I.52 5
- Vertretungsnachweis/-bescheinigung**
 - secretary's certificate I.48 1 f.
- Vertretungsregelung**
 - AG X.10 19
- Verwahrung**
 - Erbvertrag VI.14 10
 - Erbvertrag, einseitiger VI.13 9
 - Rücknahmemöglichkeit aus VI.14 10
- Verwalter s Wohnungseigentumsverwalter**
- Verwaltervertrag** IV.C.12 1 f.
 - Abschlussermächtigung IV.C.12 10
 - AGB IV.C.12 1
 - Aufgaben IV.C.12 4
 - Befugnisse/Verpflichtungen IV.C.12 5
 - Gleichlaufklausel IV.C.12 3
 - Rechtsnatur IV.C.12 1
- Verwalterzustimmung**
 - gewerbliche/frei-/berufliche Nutzungsart IV.C.1 16
 - Veräußerung Wohnungseigentum IV.C.1 21
 - Wohnungskaufvertrag III.B.4 12, 33
- Verwaltungsbeirat** IV.C.1 16
- Verwaltungskosten**
 - Umlage bei Geschäftsraummietvertrag III.D.14 15
- Verwaltungsrat**
 - Verein I.6 29
- Verwaltungsrat SE**
 - Beschlussfassung X.45 20 f.
 - Einberufung Sitzung X.45 16
 - monoistische SE X.45 8 f.
 - Satzungsänderung X.45 41

- Sitzung **X.45** 15
- Stichentscheid Vorsitzender **X.45** 23
- und Direktor, geschäftsführender **X.45** 27, 30
- Vergütung **45** 24
- Vertretungsmacht **X.45** 33
- Vorsitzender/Stellvertreter **X.45** 14, 28
- Zustimmungsvorbehalt **X.45** 32
- Verwaltungsrechte**
 - bei Nießbrauch Kommanditanteil **VIII.D.24** 14, 15
- Verwaltungstestamentsvollstreckung**
 - Kommanditanteil **VIII.D.2** 80
 - Komplementär **VIII.D.2** 80
- Verwaltungstreuhand** **IX.21** 1 f., 5
- Verwaltungsvermögen**
 - erbschaftsteuerliche Behandlung **VI.7** 10
- Verwaltungsvollstreckung**
 - Gesellschaftsbeteiligung **VI.8** 5
- Verwandtenadoption**
 - Erbberechtigung **VI.11** 2
- Verwässerungsschutz**
 - GmbH & Still **VIII.E.2** 4
- Verweisung**
 - auf Tarifrecht/Betriebsvereinbarung **III.E.1** 6 f.
- Verwendungsanweisung**
 - General- und Vorsorgevollmacht **I.40** 10
- Verwendungsanzeige**
 - Handelsregisteranmeldung Vorrats-GmbH **IX.5** 1 f., 3
 - Kosten **IX.5** 9
 - Vorrats-GmbH/Mantelgesellschaft **IX.5** 3, 7
- Verwertung**
 - Androhung **III.H.5** 9
 - gepfändeter Geschäftsanteil GmbH **IX.22** 9
 - Globalzession **III.H.3** 9
 - Pfandrecht an Wertpapieren **III.H.5** 9 f.
 - Sicherungsgut **II.20** 8
 - Sicherungsbereignung **III.H.4** 21
 - Versteigerung Pfand **III.H.5** 11
- Verwertungsrisiko**
 - Sicherungsgut **III.H.3** 14
- Verwirkung**
 - Abmahnung, arbeitsrechtliche **III.E.17** 3
 - Vertragsstrafe **II.11** 5
- Verzicht**
 - auf Pensionszusage bei Unternehmensverkauf **III.A.18** 14
 - Baulast **IV.A.10** 6
 - Ehegattenunterhalt, nachehelicher **V.11** 1 f.
 - Erbverzicht **VI.23** 1 f.
 - Nachscheidungsunterhalt **V.11** 1 f.
 - Pflichtteilsverzicht **VI.23** 1 f.
 - Pflichtteilsverzicht, beschränkter **VI.24** 1
 - Scheidungsfolgenvereinbarung **V.20** 1 f.
 - Überbaurente **IV.A.5** 1 f.
 - Verfügungsbeschränkung **V.4** 1
- Zuwendung, erbvertragliche **VI.25** 1
- Verzichtsverpflichtung**
 - Unternehmenskaufvertrag **III.A.16** 62
- Verzichtsvorbehalt**
 - Ehegattenunterhalt, nachehelicher **V.11** 3
- Verzinsung s Zinsen**
- Verzug**
 - Mahnung **II.3** 1
- Vesting-Regelung** **VIII.A.1** 21
- Vetorecht**
 - Investor bei Beteiligungserwerb **III.A.25** 11
- Videokommunikation**
 - Beurkundung Gesellschaftsvertrag GmbH **IX.1** 2
 - Beurkundung Vollmacht **IX.1** 6
 - Gründungsprotokoll Einpersonen-GmbH **IX.4a** 1 f.
 - Gründungsprotokoll Mehrpersonen-GmbH **IX.4b** 1 f.
 - Kosten/Gebühren Online-Gründung **IX.1** 22
- Vinkulierung**
 - Geschäftsanteil GmbH **IX.1** 16
 - virtual data room **III.A.11** 1
- VOB-Vertrag**
 - Abnahme **III.F.4** 12
 - Abschlagszahlung **III.F.4** 9
 - Auftragskürzung **III.F.4** 6
 - Ausschluss Entlastungsbeweis **III.F.4** 14
 - Bauvertrag **III.F.4** 1 f.
 - Bürgschaftsrückgabe **III.F.4** 11
 - Einheitspreisvertrag **III.F.4** 3
 - Einzelfristen **III.F.4** 17
 - Haftung **III.F.4** 7, 14
 - Handlung, unerlaubte **III.F.4** 13
 - Inhaltskontrolle **III.F.4** 1, 13
 - Leistung, geänderte/nicht vorhergesehene **III.F.4** 4
 - Leistung, reduzierte **III.F.4** 6
 - Pauschalvertrag **III.F.4** 3
 - Preisänderung **III.F.4** 5
 - Preisanpassung Änderung **III.F.4** 4
 - Schadensersatz **III.F.4** 7
 - Sicherheitsleistung **III.F.3** 19; **III.F.4** 10
 - Verjährung **III.F.4** 15
 - Vertragsstrafe **III.F.3** 11; **III.F.4** 16
 - Vorauszahlungsklausel **III.F.4** 8
- Vollbeendigung**
 - OHG **VIII.C.9** 7
- Volljährigenadoption**
 - Erbberechtigung **VI.11** 2
- Volljährigenunterhalt**
 - Ausbildungsabbruch **V.25** 16
 - Dynamisierung **V.25** 16
 - Kind, privilegiertes **V.25** 16
 - Kind, volljähriges unverheiratetes **V.25** 2, 16
- Volljähriger**
 - Antrag auf Ausspruch der Annahme **V.37** f.

- Vollmacht**
– Apostille I.46 6
– Auslandsbeurkundung I.46 6
– Befristung I.37 3
– bei Bruttonießbrauch Wohnungseigentum IV.A.16 2
– Belastungsvollmacht I.41 4
– Beurkundung I.37 1; I.38 1
– Echtheitsnachweis ausl. Urkunde I.46 6
– Form I.37 1
– Gattungsvollmacht I.37 1
– General- und Vorsorgevollmacht I.40 1 f.
– Generalvollmacht I.37 1; I.38 1 f.
– Grundstücksvollmacht I.41 1 f., 2
– Handelsregistervollmacht I.44 1 f., 6
– internationale I.49 1
– Kommanditist VIII.D.1 10
– Kündigungserklärung III.E.18 11
– Legalisation I.46 6
– Spezialvollmacht, einfache I.37 1 f.
– Stimmrechtsvollmacht I.45 1 f.
– Umfang I.37 1, 2
– Unternehmenskaufvertrag (asset deal) I.47 1 f.
– Unternehmenskaufvertrag (share deal) I.46 1 f., 5
– Unternehmervollmacht I.39 10
– Untervollmacht I.38 3
– Vollmachtsbestätigung I.51 1 f.
– zur Gründung AG I.43 1 f., 5
– zur Gründung GmbH I.1 f., 5, 42
– zur Gründung Unternehmergegesellschaft/UG I.42 1 f., 5
Vollmachtsbestätigung I.51 1 f.
Vollmachtsklausel
– Geschäftsraummietvertrag III.D.13 2
Vollständigkeitsklausel
– Geschäftsraummietvertrag III.D.13 40a
– Lieferbedingungen, allgemeine III.A.32 4
Vollstreckungsklausel
– Eigentümergrundschuld IV.A.29 6
Vollstreckungsunterwerfung
– Kindesunterhalt V.25 11
– Schuldnerkenntnis III.H.14 1 f., 6
Vollversammlung
– Beschlussfassung X.29 1 f.
Vollzug
– Unternehmenskaufvertrag III.A.16 15 f., 21
Vollzugsprotokoll
– Unternehmenskaufvertrag III.A.30 1 f.
Vollzugstag/-zeitpunkt
– Unternehmenskaufvertrag III.A.16 12
Vor-/Nacherbschaft
– behinderte Abkömmlinge VI.12 1 f.
Vor-/Nacherbschaft
– Auslandsberührung VI.3 7
– erbschaftsteuerliche Behandlung VI.3 8
– Testament VI.3 1 f.
- Verhältnis zu Geschiedenentestament VI.4 1
– Vorausvermächtnis VL3 4
Vor-/Nachvermächtnis VL3 5
Vorabauausschüttung
– GmbH IX.9 34
Vorabinformation
– Verschmelzung, grenzüberschreitende XI.20 1
Vor-AG X.1 4
Vorausvermächtnis VI.2 6, 7
– bei Vor-/Nacherbschaft VI.3 4
– erbschaftsteuerliche Behandlung VI.2 10
– Kommanditbeteiligung VI.8 3
– Testament VI.1 11
Vorbefassungsklausel VI.1 2
– Immobilienkaufvertrag III.B.1 4
Vorbehaltseigentum III.A.5 6
Vorbehaltsnießbrauch
– Kommanditbeteiligung VIII.D.24 2
Vorbelastungshaftung
– GmbH IX.2 10
Vorbeschäftigung III.E.5 7
– Fragerrecht nach III.E.5 23; III.E.6 11
– Probearbeitsvertrag III.E.7 3
Vorbeschäftigungsvorbot
– Arbeitsvertrag, befristeter III.E.5 7
Vordienstzeiten
– Altersversorgung, betriebliche III.E.8 16
Voreinzahlung
– auf zu beschließende Kapitalerhöhung bei GmbH IX.37 4
Vorempfang
– Erbauseinandersetzung VI.38 2
Vorerbe
– Einsetzung behinderter Abkömmling als VI.12 2
Vorerwerbsrecht
– Beteiligungserwerb III.A.25 27
– Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 2, 21
Vorfälligkeitsentschädigung IV.A.23 1
– Darlehen III.H.1 6
Vor-GmbH VIII.D.6 4
– Gesellschafterwechsel IX.1 4
Vorhaltezeit
– Ingenieurvertrag III.F.8 2
Vorkaufsrecht
– Abgrenzung schuldrechtliches/dingliches IV.A.21 1, 5
– Eigentumswohnung, vermietete III.B.4 1, 10, 18, 28, 34
– Erbbaurecht IV.B.1 11
– Erbteilskaufvertrag VI.35 9
– Immobilienkaufvertrag III.B.1 28, 29
– Miteigentümervereinbarung IV.A.8 4, 5
– Poolvertrag VIII.A.4 20 f.
Vorkaufsrecht, dingliches IV.A.21 1 f.
– Abgrenzung IV.A.21 1, 5

Sachregister

- Abgrenzung zu Vormerkung zur Sicherung eines schuldrechtlichen Vorkaufs-/Ankaufsrechts IV.A.21 5
- an Teilfläche IV.A.21 5
- Anzahl der Verkaufsfälle IV.A.21 3
- Bedingung/Befristung IV.A.21 5
- bei Zwangsversteigerung IV.A.21 5
- Flurstücke, mehrere IV.A.21 5
- Geschäftswert IV.A.21 7
- Grundbucheintragung IV.A.21 2
- Kosten/Gebühren IV.A.21 7
- Löschung IV.A.21 5
- mehrere IV.A.21 5
- Rangstelle IV.A.21 5
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.21 6
- Übertragbarkeit IV.A.21 5
- Vererblichkeit IV.A.21 5
- Verhältnis zu Mietervorkaufsrecht IV.A.21 5
- Wertersatz IV.A.21 4
- zugunsten Familienangehöriger IV.A.21 5
- zugunsten Mehrerer/Dritter IV.A.21 5
- Vorkaufsrecht, gesetzliches**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 39
- Vorkaufsrechtsverzichtserklärung III.B.1 14**
 - Kosten/Gebühren III.B.4 41
- Vorleistungsklausel**
 - Internethandel III.A.33 9
- Vorlöschungsklausel**
 - Auflassungsvormerkung IV.A.25
- Vormerkung**
 - Einräumung Sondereigentum bei Teilungsvertrag IV.C.3 19
 - Immobilienkaufvertrag III.B.2 27
 - Kosten/Gebühren III.B.1 48
- Vormietrecht**
 - Geschäftsraummietvertrag III.d.13 7
- Vormundschaft**
 - Einwilligung Jugendamt als Vormund V.34 1
 - Genehmigung, familiengerichtliche V.38 1
- Vorname**
 - Änderungsantrag I.2 1 f.
- Vorplanung**
 - Architektenvertrag III.F.2 1 f.
 - Nutzungs-/Urheberrecht III.F.2 5
- Vorratsgesellschaft**
 - Neugründungsprivileg III.E.5 8
- Vorrats-GmbH**
 - Darlehensausreichung IX.5 4
 - Geschäftswert IX.5 9
 - Gründung IX.5 1
 - Gründungsaufwand IX.5 5
 - Handelsregisteranmeldung Verwendungsanzeige IX.5 1 f., 3
 - Offenlegung Verwendung IX.5 3
 - Unterbilanzaftung IX.5 3
 - Versicherung nach § 8 Abs. 2 GmbHG IX.5 7
 - Verwendungsanzeige IX.5 3
 - Zulässigkeit IX.5 1
- Vorratsgründung IX.5 1**
 - AG X.1 3
- Vorratsklausel**
 - Internethandel III.A.33 12
- Vorratsvermögen**
 - Sicherungsübereignung III.H.4 1 f., 3, 5
- Vorschlagswesen, betriebliches**
 - Mitbestimmungsrecht III.E.2 37
- Vorsorgevermögensbilanz V.22 1**
 - Vorsorgevollmacht
- Abgrenzung zu Patientenverfügung VI.40 1
 - Betreuungsverfügung VI.40 1
 - Generalvollmacht I.40 1 f.; VI.40 1
 - Kosten/Gebühren I.40 14
 - Patientenverfügung VI.40 1, 5, 11
 - Widerruf I.40 11
 - Zentrales Vorsorgeregister I.40 12
- Vorstand**
 - Bestellung Notvorstand Verein I.14 1 f.
 - Entlastung Vereinsvorstand I.10 4
 - Haftung Vereinsvorstand I.5 9; I.6 23
 - Stiftung I.26 18, 19; I.27 2
 - Verein I.5 9; I.6 23
 - Zustifter I.28 4
- Vorstand AG X.10 13, 14; X.11 11 sa Anstellungsvertrag Vorstand AG**
 - Anstellungsvertrag X.13 1 f
 - Arbeitsdirektor X.11 11
 - Arbeitsunfähigkeit X.13 22
 - Ausnutzungsbeschluss Genehmigtes Kapital X.36 1 f.
 - Bekanntmachung über Zusammensetzung Aufsichtsrat X.6 1 f.
 - Berichterstattung an Aufsichtsrat X.16 6
 - Beschlussfassung X.16 8 f.
 - Bestellungsduer X.13 21
 - Dienstwagen X.13 12
 - Entlastung X.21 18
 - Ermächtigung Genehmigtes Kapital X.34 5
 - erster X.1 10
 - Gesamtgeschäftsführung X.16 3
 - Geschäftsführung X.16 3
 - Geschäftsordnung X.10 17; X.11 13; X.16 1 f.
 - Geschäftsverteilung X.16 1, 2
 - Geschlechterquote X.11 12; X.13 17
 - Gründungsprüfungsbericht X.4 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung AG-Gründung X.5 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Ausscheiden Vorstandsmitglied X.15 1 f.
 - Handelsregisteranmeldung Bestellung Vorstandsmitglied X.15 1 f.
 - Interessenkonflikte X.16 13
 - Karenzzeit bei Wechsel in Aufsichtsrat X.11 16
 - Kosten Handelsregisteranmeldung Bestellung/ Ausscheiden Vorstandsmitglied X.15 7

- Meldepflichten Wertpapiergeschäfte X.16 13
 - Nebentätigkeiten X.13 3
 - Organigramm X.16 2
 - Protokollierung Vorstandssitzung X.16 10
 - Ressortzusage X.13 2
 - Sondervergütung X.13 10, 14
 - Teilnahme an Aufsichtsratssitzung X.17 8
 - Überprüfung Jahresgehalt X.13 13
 - Vergütung X.13 8 f., 42
 - Vergütungsbericht X.13 8
 - Verschwiegenheitspflicht X.13 7
 - Vorstandsmitglied, stellvertretendes X.10 15
 - Wettbewerbsverbot X.13 4
 - Zurückbehaltungsrecht X.13 6
 - Zuständigkeiten, organschaftliche X.16 4
 - zustimmungspflichtige Geschäfte/Maßnahmen X.16 11
 - Zustimmungsvorbehalt Konzern X.16 12
 - Vorstand SE**
 - Amtszeit X.44 6
 - Stichentscheid Vorstandsvorsitzender X.44 9
 - Vorstandsmitglied**
 - stellvertretendes X.10 15
 - Vorstandssitzung**
 - Beschlussfassung X.16 8
 - Vorstandssprecher X.16 5**
 - Vorstandsvergütung X.13 8 f., 42**
 - Angemessenheit X.13 10
 - Anstellungsvertrag X.13 8 f., 42
 - Aufsichtsrat X.17 21
 - Billigung Vergütungssystem durch Hauptversammlung X.21 26, 28, 55
 - Bonus/Sonderausschüttung X.13 10
 - Entgeltfortzahlung im Krankheitsfall X.13 18
 - Entgeltfortzahlung im Todesfall X.13 19, 27
 - Ermessenstantieme X.13 10
 - feste X.13 9
 - Herabsetzung X.13 13
 - Jahrestantieme X.13 9
 - Mindeststantieme X.13 10
 - pro rata temporis X.13 11
 - Say-on-Pay-Regeln X.13 8
 - variable X.13 9
 - Vergütungsbericht X.21 21
 - Vorstandsvorsitzender X.16 5**
 - Stichentscheid X.16 9
 - Vertretung bei Verhinderung X.16 7
 - Vetorecht X.16 9
 - Vorstandswahl**
 - Anmeldung Vereinsregister I.11 1 f., 4
 - Vereinssatzung I.6 25, 26, 27
 - Vorverein**
 - Haftung I.4 8
 - Vorvertrag**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 6
 - OHG VIII.C.1 1
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 4
 - Vorwegbeileitung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.1 19
 - Kaufvertrag grundbesitzende GmbH III.B.11 4
 - Vorweggenommene Erbfolge s Erbfolge, vorweggenommene**
 - Vorzugsaktien X.11 4**
 - Mehrdividende X.11 63
 - Sonderbeschlussfassung bei Kapitalerhöhung X.27 5
 - Stimmberecht Hauptversammlung X.11 57, 58
 - Vorabdividende X.11 63
 - Wachkoma**
 - Patientenverfügung VI.40 6, 10
 - Wahlguterstand, deutsch-französischer**
 - Aufhebung V.8 1 f.
 - Wallbox**
 - Garagenmietvertrag III.D.2 3
 - Wandelanleihe X.40 5
 - Wandelschuldverschreibung**
 - Ausgabebeschluss Hauptversammlung X.40 1 f.
 - Begriff X.40 5
 - Bezugsrechtsausschluss X.40 7
 - Ermächtigungsduauer X.40 4
 - Kapitalerhöhung, bedingte X.38 1 f.
 - Plazierung X.40 8
 - Satzungsänderung X.40 2
 - Schuldverschreibung X.40 5
 - Warenabnahme**
 - Auforderung mit Fristsetzung II.4 1 f.
 - Warenkreditbürgschaft III.H.11 1 f.
 - Begrenzung III.H.11 5
 - Bestimmtheitsgebot III.H.11 2
 - Wärmelieferung**
 - Bezugsbindung IV.21 10, 11
 - Reallast IV.A.22 1 f., 11
 - Wärmelieferungsvertrag**
 - Preisklausel II.1 1
 - Wärmerversorgung**
 - Umstellung bei Mietverhältnis III.D.1 24
 - Warmwasserversorgung**
 - Umlageschlüssel III.D.1 31
 - Warranty & Indemnity Insurance III.A.15 9; III.A.17 11**
 - Beteiligungserwerb III.A.25 26
 - Wartungsleistung**
 - Reallast IV.A.18 3
 - Wasserlieferung**
 - Reallast IV.A.22 1 f.
 - Website**
 - Einsicht/Abbruch AGB III.A.33 3
 - Wechsel**
 - Diskontierung à forfait III.I.6 5
 - Wegfall der Geschäftgrundlage**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.14 5
 - Rücktritt vom Vertrag II.8 1 f.

Sachregister

- Versorgungsleistung an Vorstand AG X.13 29
- Weihnachtsgratifikation III.E.2 15**
- Weiterverarbeitung**
 - Vorbehaltseigentümer als Hersteller/Mit-eigentümer III.A.5 6, 7
- Weiterveräußerung, gemeinsame**
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 17, 21, 27
- Werbegemeinschaft**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.14 18
 - Umlageklausel Beiträge III.D.14 19
- Werkvertrag**
 - Abgrenzung zu Arbeitnehmerüberlassung III.E.23 2; III.E.26 1
 - Arbeitnehmer, ausländischer III.E.26 1
 - Architektenvertrag III.F.1 1 f.
 - Bauwerkvertrag III.F.3 1 f.
 - Ingenieurvertrag III.F.8 1
 - Leistungsphasen Architektenvertrag III.F.1 2
- Werkzeugklausel**
 - Einkaufsbedingungen, allgemeine III.A.34 11
- Wertpapier**
 - Bewertung verpfändetes III.H.5 13
 - im Ausland verwahrtes III.H.5 6
 - Nachbesicherung bei Verpfändung III.H.5 14
 - Verpfändung III.H.5 1 f., 5
 - Verwertung bei Verpfändung III.H.5 9 f.
- Wertpapierdepot**
 - Verpfändung III.H.5 1 f., 5
- Wertrechte**
 - Verpfändung im Depot III.H.5 1 f.
- Wertsicherung**
 - Leasingvertrag III.I.1 13
- Wertsicherungsklausel**
 - Geldvermächtnis VI.1 11
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 10; III.D.14 17
 - Ruhegeld Vorstand AG X.13 28
 - Schuldnerkenntnis, selbständiges III.H.14 8
- Wertsteigerung**
 - Ausschluss bei Versorgungsausgleich V.16 2
 - Ausschluss bei Zugewinnausgleich V.6 2e
- Wesentlichkeitsschwelle**
 - Mehrheitserfordernisse Beschlussfassung VIII.D.8 33
- Wettbewerbsbeschränkung**
 - Brauereidienstbarkeit IV.A.19 1 f., 4
 - Handelsvertreter VII.4 9
 - Tankstellendienstbarkeit IV.A.19 1 f., 4
 - Vertragshändlervertrag VII.6 7, 23
- Wettbewerbsdienstbarkeit IV.A.19 1 f., 4**
- Ausbietungsgarantie IV.A.19 6
- Bedingung, auflösende/Befristung IV.A.19 7
- Benutzungsrecht IV.A.19 5
- Bewertungserklärung IV.A.19 6
- Formulierung IV.A.19 9
- Gegenstand IV.A.19 5
- Geschäftswert IV.A.19 11
- Grundstücke, mehrere IV.A.19 8
- Kosten/Gebühren IV.A.19 11
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.19 10
- Übergang IV.A.19 3
- Verbot mit Erlaubnisvorbehalt IV.A.19 2

Widerrufsbelehrung

- Fernabsatzvertrag III.A.37 3
- Internet-Auktions-Bedingungen III.A.42 5
- Teilzahlungsvertrag III.A.35 13, 15, 17
- Versandhandel III.A.37 3
- Vertrag, außerhalb von Geschäftsräumen geschlossener III.A.40 2, 7
- Zeitschriftenabonnement III.A.39 4

Widerrufserklärung

- Verbrauchervertrag III.A.36 1 f.

Widerrufsformular

- Muster III.A.38 1

Widerrufsrecht III.A.37 1 f., 3

- Beteiligungsschenkung VIII.D.1 1
- Fernabsatzvertrag III.A.37 1 f., 3
- Haustürgeschäft III.A.37 1
- Internet-Auktions-Bedingungen III.A.42 2
- Teilzahlungsvertrag III.A.35 1, 13, 14
- Verbrauchervertrag III.A.36 1
- Versandhandel III.A.37 1 f., 3
- Vertrag, außerhalb von Geschäftsräumen geschlossener III.A.40 1, 2
- Zeitschriftenabonnement III.A.39 4

Widerrufsvorbehalt

- Arbeitsentgelt III.E.2 16
- bei Beteiligungsschenkung VIII.E.3 22
- Nießbrauch Kommanditanteil VIII.D.24 17

Widerspruch

- gegen Kündigung Wohnraummietvertrag III.D.8 1 f.

Widerspruchsrecht

- Arbeitnehmer bei Umwandlung XI.1 8
- Arbeitnehmer bei Unternehmensverkauf III.A.19 11, 12; III.A.20 7
- bei Betriebsübergang III.E.16 27, 28

Wiedereinlage

- Steuerrückertatung KG-Gesellschafter VIII.D.1 32; VIII.D.2 57; VIII.D.6 13

Wiederverheiratungsklausel

- Altersversorgung, betriebliche III.E.8 14
- Berliner Testament VI.10 1
- Hinterbliebenenversorgung X.13 32

Willenserklärung

- Beurkundung I.52 1 f.

Wirksamkeitsvermerk

- Auflassungsvormerkung IV.A.2 6
- Gesamtgrundpfandrecht IV.A.30 11, 15

Wirtschaftsgüter

- Unternehmenskaufvertrag aus Insolvenz III.A.21 1 f.
- Unternehmenskaufvertrag deutsch/englisch III.A.19 1 f.

Wirtschaftsplan

- Verwaltung, ordnungsgemäße IV.C.1 25
- WEG IV.C.1 25

Wissensträger

- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 26

Wissensvertreter

- Unternehmenskaufvertrag III.A.16 26

Wissenszurechnung

- Immobilienkaufvertrag III.B.1 26

witness statements XII.7 11

Witwe/Witwer

- Altersversorgung, betriebliche III.E.8 12

Witwenrente

- Hinterbliebenenversorgung Vorstand AG X.13 31

- Wiederheiratsklausel X.13 32

Wochenendwohnung

- Mietvertrag III.D.1 5

Wohlverhaltensregelung

- Aufhebungsvertrag III.E.20 24

Wohn-/Geschäftshaus

- Teilungserklärung IV.C.2 1 f.

Wohnfläche

- Abweichung tatsächliche III.D.1 10

- Umlage Betriebskosten III.D.1 30

- Vergleichsmiete Mieterhöhung III.D.3 2

- Wohnraummietvertrag III.D.1 10

Wohnhaus

- Teilungserklärung IV.C.1 1 f.

Wohnnutzung

- Begriff IV.C.1 15

Wohnraum

- Ausschluss Eigentümer IV.A.17 1b

- Dauerwohnrecht IV.A.17 1e

- Mitbenutzung IV.A.17 1a

- Nießbrauch IV.A.17 1d

- Reallast IV.A.17 1c; IV.A.18 2

Wohnraumförderungsgesetz

- Mieterhöhung III.D.4

Wohnraummiete

- Herausmodernisieren Vorbemerkung III.D.1

- Mietenbegrenzung/-deckel

Vorbemerkung III.D.1

- Miethöhe zulässige bei Mietbeginn

Vorbemerkung III.D.1

- Mietpreisbremse Vorbemerkung III.D.1

- Mietrechtsanpassungsgesetz

Vorbemerkung III.D.1

- Mietrechtsnovellierungsgesetz

Vorbemerkung III.D.1

- Preisklausel II.1 1

- Reformüberlegungen Vorbemerkung III.D.1

- Regulierungen Vorbemerkung III.D.1

- Umlegung Modernisierungskosten

Vorbemerkung III.D.1

Wohnraummietvertrag III.D.1 1 f.

- Abgrenzungen III.D.1 5

- Ablagerung Müll/Gerümpel III.D.10 1

- Abmahnung wegen vertragswidrigem Verhalten III.D.6 1 f., 3

- Abschluss III.D.1 2

- Altenpflegeheim III.D.1 5

- Aufhebungsvertrag III.D.11 1 f.

Sachregister

- Aufrechnung III.D.1 47
- Belegvorlage Vormiete III.D.1 20
- Betretungsrecht III.D.1 61
- betreutes Wohnen III.D.1 5
- Betriebskosten III.D.1 21, 25
- Betriebskostenabrechnung III.D.1; III.D.5 1 f.
- Bevollmächtigung/-sklausel III.D.1 3, 67
- Breitbandkabel III.D.1 52
- DSGVO III.D.1 68
- Duldung Baumaßnahmen III.D.1 60
- Eigenbedarfskündigung III.D.7 1 f.
- Einbeziehung Garage III.D.2 1, 2
- Erhöhung Betriebskostenpauschale III.D.1 33
- Ferienhaus-/wohnung III.D.1 5
- Form III.D.1 2
- Fortsetzung nach Ablauf der Mietzeit III.D.1 65
- Gefahrenabwehr III.D.1 57
- Geräusch-/Schmutzimmissionen III.D.1 57
- Gesamtschuldner III.D.1 66
- Haftung bei Rückgabe III.D.1 64
- Haftungserweiterung III.D.1 58
- Heimunterbringung III.D.1 5
- hilfweise ordentliche Kündigung III.D.9 6
- Indexmiete III.D.1 15, 17
- Instandhaltung III.D.1 56
- Instandsetzung III.D.1 56
- Internet III.D.1 52
- Kautionsverrechnungsklausel III.D.1 37
- Keller III.D.1 6
- Kleinreparaturen III.D.1 45
- Kündigung, außerordentliche III.D.1 40, 53
- Kündigung, außerordentliche wegen Unzumutbarkeit der Vertragsfortsetzung III.D.10 1 f.
- Kündigung, außerordentliche wegen Zahlungsverzug III.D.9 1 f.
- Kündigung, ordentliche III.D.1 41
- Kündigung, ordentliche wegen Eigenbedarf III.D.7 1 f.
- Kündigungsausschluss III.D.1 38
- Kündigungsbegründung III.D.1 41
- Kündigungsfolgeschaden III.D.6 5; III.D.9 5
- Kündigungsform III.D.1 41
- Kündigungsverzicht III.D.1 38
- Kündigungswiderspruch des Mieters III.D.8 1 f.
- Lärm, sozialadäquater III.D.1 55; III.D.10 1
- Laufzeit/Dauer III.D.1 38
- Mängelanzeige III.D.1 57
- Mieterhöhung III.D.1 34
- Mieterhöhung/-serklärung bei Indexmiete III.D.1 15, 16
- Mieterhöhungsverlangen III.D.3 1
- Mieterhöhungsverlangen nach Modernisierung III.D.4 1 f., 3
- Mietpreisbremse III.D.1 18
- Mietzahlung III.D.1 35
- Minderung III.D.1 49, 57
- Mischmietverhältnis III.D.1 5
- Modernisierung III.D.1 60
- Mustermietvertrag III.D.1 1
- Nebenkosten III.D.1 21, 25
- Öffnungsklausel Betriebskosten III.D.1 25
- Parabol-/Satellitenantenne III.D.1 52
- Parteien III.D.1 3
- Rauchen III.D.1 50
- Rauchwarnmelder III.D.1 26
- Rechtzeitigkeit Mietzahlung III.D.1 35
- Rückgabe bei Mietende III.D.1 63
- Schließanlage III.D.1 11
- Schlüsselverlust III.D.1 64
- Schmängelhaftung III.D.1 48
- Schönheitsreparaturen III.D.1 42 f.
- Sozialklausel III.D.1 41
- Staffelmiete III.D.1 12 f.
- Tauglichkeit, geminderte III.D.1 57
- Textform III.D.1 46
- Tierhaltung III.D.1 51
- Überlassung, unberechtigte III.D.1 53, 54
- Umlageschlüssel Betriebskosten III.D.1 30
- Umlageschlüssel Heizkosten III.D.1 31
- Umlageschlüssel Warmwasserversorgung III.D.1 31
- Umstellung auf verbrauchsabhängige Abrechnung III.D.1 32
- Umstellung Wärmeversorgung III.D.1 24
- Untervermietung III.D.1 53, 54
- Verjährung III.D.1 62
- Vermieterfragen vor Vertragsschluss III.D.1 4
- vertragswidriger Gebrauch III.D.1 5
- Vornahmeklausel III.D.1 45
- Wartungskosten Gastherme III.D.1 23
- Wochenendwohnung III.D.1 5
- Wohnfläche III.D.1 10
- Wohnräume III.D.1 5
- Wohnungsbindungsgesetz III.D.1 9
- Zurückbehaltungsrecht III.D.1 47
- Zuschnitt/Ausstattung III.D.1 8
- Zweitwohnung III.D.1 5
- Wohnrecht s Wohnungsrecht**
- Wohnung**
 - Miteigentümervereinbarung IV.A.8 1 f.
- Wohnungsbbindung**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.4 32
 - Wohnraummietvertrag III.D.1 9
- Wohnungseigentum**
 - Abgeschlossenheitsbescheinigung IV.C.1 4
 - Änderung Miteigentumsanteile IV.C.5 d, 2c
 - Änderung sachenrechtlicher Grundlagen der Teilung IV.C.1 26
 - Aufhebung IV.C.10 1 f.
 - Aufteilungsplan IV.C.1 4
 - Baurägervertrag III.B.6 1 f.

- Begründung durch Teilungserklärung IV.C.1 1 f.; IV.C.2 1 f.; IV.C.3 1 f.
 - Begründung durch Teilungsvertrag IV.C.3 1 f.
 - Bemessung Miteigentumsanteil IV.C.1 8
 - Beurkundung Aufteilung/Begründung IV.C.1 1; IV.C.2 1 f.; IV.C.3 1 f.
 - Bruttonießbrauch IV.A.16 1 f.
 - Dachgeschoßausbau IV.C.1 28
 - Erbbaurecht IV.B.1 1
 - Erhaltungspflichten IV.C.1 23
 - Erwerberhaftungsklausel IV.C.1 22
 - Grenzüberbau IV.C.1 6
 - Grunddienstbarkeit IV.A.9 4
 - Grunderwerbsteuer IV.C.1 33
 - Grundstücke, mehrere IV.C.1 6
 - Hausordnung IV.C.11 1 f.
 - Instandhaltungsrücklage III.B.4 16
 - Kaufvertrag noch zu errichtendes III.B.6 1 f.
 - Kaufvertrag vermietetes III.B.4 1 f., 9
 - Kosten Teilung/Vereinigung IV.C.5 3
 - Kosten-/Lastentragung IV.C.1 24; IV.C.2 11
 - Kostenverteilungsmaßstab IV.C.1 24
 - Maßnahmen, bauliche IV.C.1 26
 - Mietervorkaufsrecht III.B.4 1, 10, 18, 28, 34
 - Sondereigentumsfähigkeit IV.C.1 7
 - Teilung IV.C.5 1
 - Umwandlung in Teileigentum IV.C.4 5
 - Unterteilung IV.C.5 1
 - Veräußerungs-/Verfügungsbeschränkung IV.C.1 21
 - Veräußerungszustimmung IV.C.1 21
 - Vereinigung IV.C.5 2a
 - Verwalterzustimmung Kaufvertrag III.B.4 12, 33
 - Zustimmungserfordernis bei Übertragung IV.C.1 21
 - Wohnungseigentümer**
 - Erwerb Sondernutzungsrecht IV.C.7 1, 2
 - Erwerb/Veräußerung Teilparzelle IV.C.6 1 f.
 - Erwerberhaftungsklausel IV.C.1 22
 - Haftung für WEG IV.C.2 12
 - Maßnahmen, bauliche IV.C.1 26
 - Stimmrecht Eigentümersversammlung IV.C.1 29
 - Wohnungseigentümergemeinschaft**
 - Austritt/Eintritt bei Immobilienkaufvertrag III.B.4 21
 - Beschlussfähigkeit Eigentümersversammlung IV.C.13 4
 - Beschlussfassung IV.C.1 29
 - Beschlussammlung IV.C.13 9
 - Bezeichnung IV.C.1 13
 - Dienstbarkeit, beschränkte persönliche IV.A.12 1 f., 2
 - Eigentümersversammlung IV.C.1 29
 - Einberufung Eigentümersversammlung IV.C.13 3
 - Entlastung Verwalter IV.C.13 6
 - Erwerb/Veräußerung Teilparzelle IV.C.6 1 f.
 - Gemeinschaftsordnung IV.C.1 14 f.
 - Haftung Wohnungseigentümer IV.C.2 12
 - Hausordnung IV.C.11 1
 - Ladestation Elektrofahrzeug IV.C.1 27
 - Nutzungsartfestlegung IV.C.1 15
 - Öffnungsklausel IV.C.1 32
 - Online-Eigentümersversammlung IV.C.1 30
 - Protokoll Eigentümersversammlung IV.C.13 1 f.
 - Teilungsvertrag IV.C.3 18
 - Verwalter IV.C.1 16
 - Verwaltervertrag IV.C.12 1 f.
 - Verwaltungsbeirat IV.C.1 16
 - Wirtschaftsplan IV.C.1 25
 - Zweckbestimmung IV.C.1 15
- Wohnungseigentumsverwalter** IV.C.1 16 *sa*
Verwaltervertrag, Verwalterzustimmung
- Abberufung IV.C.1 16
 - Aufgaben IV.C.12 4
 - Befugnisse/Verpflichtungen IV.C.12 5
 - Bestellung IV.C.1 16; IV.C.12 2
 - Entlastung IV.C.12 9; IV.C.13 6
 - Gleichlaufklausel IV.C.12 3
 - Haftung IV.C.12 8
 - Teilungsvertrag IV.C.3 17
 - Untervollmacht IV.C.12 6
 - Vergütung IV.C.12 7
 - Verwaltervertrag IV.C.12 1 f.
 - Zustimmung Wohnungskaufvertrag III.B.4 12, 33
- Wohnungseigentumsverwaltung**
- Hausordnung IV.C.1 18; IV.C.11 1, 1 f.
 - Wirtschaftsplan IV.C.1 25
- Wohnungserbbaurecht**
- Umwandlung Erbbaurecht in IV.B.4 1
- Wohnungsreallast**
- Unternehmertestament VI.7 7
- Wohnungsrecht** IV.A.17 1 f.
- Abgrenzung zu Reallast IV.A.17 1c; IV.A.18 2
 - als Gegenleistung bei Verkauf IV.A.17 3, 10
 - als persönlich beschränkte Dienstbarkeit IV.A.17 7
 - als Vermächtnis IV.A.17 11
 - Auflösung schuldrechtliches Verhältnis IV.A.17 13
 - ausschließliches (§1093 BGB) IV.A.17 4
 - Ausübungshindernis IV.A.17 13
 - Bedingung, auflösende IV.A.17 13
 - bei Zwangsersteigerung IV.A.17 12
 - Berechtigte, mehrere IV.A.17 8; IV.A.18 5
 - Besichtigungsrecht des Eigentümers IV.A.17 9
 - Bestellung IV.A.17 1
 - Duldungspflicht IV.A.17 5
 - erbschaftsteuerliche Behandlung VI.7 10

- Erlöschen IV.A.17 13
- Ersatzrente bei Aufgabe IV.A.17 12; IV.A.18 7
- gegen wiederkehrende Leistungen IV.A.17 10
- Gesamtberechtigung IV.A.17 8
- Geschäftswert IV.A.17 15
- in letztwilliger Verfügung IV.A.17 11
- Kosten/Gebühren IV.A.17 15
- mit Nießbrauch IV.A.17 3
- Nachfolgeklausel IV.A.17 6
- Pfändbarkeit IV.A.17 12
- Rechtsverkehr, elektronischer IV.A.17 14
- Regelungsbedarf, familiärer IV.A.17 2
- schenkungshalber IV.A.17 10
- Überleitung auf Sozialhilfeträger IV.A.17 10
- Übertragbarkeit IV.A.17 12
- unentgeltliches IV.A.17 10
- Unterhaltungspflicht IV.A.17 5
- zugunsten juristischer Person IV.A.17 8
- Wortmeldung**
 - Hauptversammlung X.24 9
- wrong pocket Klausel**
 - Unternehmenskaufvertrag III.A.19 15
- Württembergisches Modell VI.36 1**
- Zahlungsrückstand**
 - außerordentliche Kündigung Wohnraummietvertrag III.D.9 1 f.
 - Mieter III.D.9 2, 3
- Zahlungsunfähigkeit, drohende**
 - Einberufung Gesellschafterversammlung UG IX.32 1
 - Restrukturierung Unternehmen bei III.A.22 1 f.
- Zahlungsverzug**
 - außerordentliche Kündigung Wohnraummietvertrag III.D.9 1 f.
 - Mahnung II.3 1
 - Teilzahlungsvertrag III.A.35 23
- Zahlungsverzugsrichtlinie III.A.34 5**
- Zeitbürgschaft III.H.11 11**
- Zeitraumausschluss**
 - Versorgungsausgleich V.10 2d
- Zeitschriftenabonnement III.A.39 1 f.**
 - Annahmeerklärung III.A.39 5
 - Form III.A.39 2
 - Gesamtfälligkeitstellung III.A.39 10
 - Gewalt, höhere III.A.39 13
 - Kündigung, außerordentliche III.A.39 7, 8
 - Kündigung, ordentliche III.A.39 6, 8
 - Lieferstörung III.A.39 13
 - Mahnkosten III.A.39 12
 - Preissteigerungsklausel III.A.39 14
 - Schadensersatz III.A.39 11
 - Schadenspauschalierung III.A.39 11
 - Verlängerung III.A.39 6
 - Vertragsdauer III.A.39 3
 - Vorleistungspflicht III.A.39 9
- Wechsel Vertragspartner III.A.39 15
- Widerrufsrecht/-belehrung III.A.39 4
- Zurückbehaltungsrecht III.A.39 10
- Zentrales Testamentsregister (ZTR) VI.1 17**
 - Aufhebungstestament VI.19 2
 - Aufhebungsvertrag zum Erbvertrag VI.18 3
 - Ehevertrag, erbrechtlich relevanter V.14 4
 - Erbvertrag VI.13 10
 - Erbverzicht VI.23 5
 - Erbverzichtsvertrag V.14 4
 - Gütertrennungsvereinbarung V.21 1
 - Gütertrennungsvereinbarung, ehevertragliche V.7 3
 - Pflichtteilsverzicht VI.23 5
 - Registerabfrage VI.1 7, 17
 - Registerauszug VI.1 17
 - Registergebühren VI.1 22
 - Schenkungsversprechen von Todes wegen VI.28 4
 - Testamentswiderruf VI.17 4
 - Verwahrangaben VI.1 17
 - Verwahrangaben Anfechtung Erbvertrag/Tes-tament, gemeinschaftliches VI.22 6
 - Verwahrangaben Rücktritt von Erbvertrag VI.21 5
 - Zuwendungsverzicht VI.25 4
- Zentrales Vorsorgeregister**
 - General- und Vorsorgevollmacht I.40 12
 - Kosten/Gebühren I.40 14
 - Verwahrung Patientenverfügung VI.40 2
- Zeugenzuziehung**
 - Testament VI.1 2; VI.2 1
 - Testament bei Behinderung VI.2 1
- Zillmerverfahren III.E.10 8**
- Zinsänderungsklausel**
 - Darlehensvertrag III.H.1 5
- Zinsen**
 - Kapital-/Darlehenskonten VIII.D.2 52
 - Verkäuferdarlehen III.A.27 4
- Zinsgleitklausel**
 - Darlehensvertrag III.H.1 5
- Zinshaus**
 - Immobilienkaufvertrag vermietetes Mehrfamilienshaus III.B.5 1 f.
- Zinskonvention III.H.1 6; III.H.2 6**
- Zubehör**
 - Immobilienkaufvertrag III.B.2 7; III.B.3 7, 18; III.B.4 15
 - Kraftfahrzeug-Kaufvertrag III.A.1 3
- Zugang**
 - Kündigungserklärung III.E.18 1, 12
- Zugewinnausgleich**
 - Abschichtung, zeitanteilige V.6 2f
 - Auschluss Surrogate V.16 2
 - Ausgleichszahlung V.7 2
 - Ausschluss bei Ehescheidung V.5 1 f.
 - Ausschluss bei Herausnahme einzelner Vermögensgegenstände V.6 2d

- Ausschluss bei kurzer Ehezeit V.6 2a
- Ausschluss bei negativem Anfangsvermögen V.6 2b
- Ausschluss bei negativem Endvermögen V.6 2c
- Ausschluss Wertsteigerung Anfangsvermögen V.6 2e
- Ausschluss Wertsteigerung während Ehezeit V.16 2
- Berechnungszeitpunkt Ausgleichsforderung/-höhe V.5 6
- Berücksichtigung ehebedingter Zuwendungen V.21 2b
- Geschäftswert V.21 3
- Herausnahme Unternehmen/Freiberuflerpraxis V.16 2
- Kosten/Gebühren V.16 5; V.21 3
- Leibgeding IV.A.18 8
- Scheidungsvereinbarung V.20 3b; V.21 1, 2
- Vereinbarung Gütertrennung V.21 1f.
- Vereinbarung, rückwirkende V.8 2
- vorzeitiger V.5 6
- Zuwendungen, ehebedingte V.6 2b
- Zugewinnausgleichsklausel**
 - Gesellschaftsvertrag GbR VIII.A.1 19
- Zugewinngemeinschaft** V.5 3
 - Ausschluss Zugewinnausgleich V.5 1f.
 - Beendigung durch Ehevertrag V.7 2
- Zugewinngemeinschaft, modifizierte** V.6 1f.
 - Abgrenzung zu Gütertrennung V.5 5
 - Ehevertrag junger Eheleute V.15 1, 2
 - Ehevertrag Unternehmer/Freiberufler V.16 1, 2
 - Missbrauchskontrolle V.16 2
 - Vermögensverzeichnis bei negativem Anfangsvermögen V.6 2b
- Zulassungsbeschluss**
 - Kapitalerhöhung GmbH IX.35 9
- Zurechnung**
 - Aktienerwerb X.7 4
- Zurückbehaltungsrecht**
 - Geschäftsraummietvertrag III.D.13 23
 - Rahmen-Liefervertrag III.A.2 6
 - Vorstand AG X.13 6
 - Zeitschriftenabonnement III.A.39 10
- Zusammenlegung**
 - Geschäftsanteil GmbH IX.9 3
- Zuschreibung**
 - Grundstück IV.A.4 1 f., 3, 6
- Zuständigkeit**
 - Anerkennung Stiftung I.24 2
 - Anfechtung Erbschaftsausschlagung VI.31 1
 - Erbschaftsausschlagung VI.30 7
- Zustifter**
 - Einbindung I.28 6
 - Mitsprache-/Kontrollrechte I.28 4; I.29 6
 - Stiftungsvorstand/-rat I.28 4
- Zustiftung** I.26 12, 14; I.28 2
 - Abgrenzung von unselbständiger Stiftung I.32 3
 - Abgrenzung zu Spende I.29 1
 - Auflage I.29 1
 - Entgegennahme I.28 2
 - Erbvertrag/-einsetzung I.29 1
 - lebzeitige I.29 1, 2
 - Rechte I.28 6
 - Sonderausgabenabzug I.26 7
 - steuerliche Behandlung I.29 1
 - Stiftung, unselbständige I.32 3
 - Stiftungszweck I.28 3; I.29 1
 - Testament I.29 1
 - Vermögensverwaltung, gesonderte I.29 5
 - Vertrag I.29 1 f.
- Zustimmung**
 - zur Aufhebung Erbvertrag durch Testament VI.20 1
- Zustimmungsbeschluss Formwechsel** XI.41 3; XI.44 5; XI.46 3
 - Gesellschafter übernehmender GmbH XI.34 1 f.
 - Gesellschafter übertragender GmbH XI.33 1 f.
 - Spaltungs- und Übernahmevertrag XI.33 1 f.; XI.34 1 f.
 - Spaltungsplan XI.27 1 f., 3
- Zustimmungsbeschluss Verschmelzung** XI.2 1; XI.3 1; XI.7 1 f.
 - AG, übernehmende XI.11 2
 - Beurkundung XI.2 1
 - Geschäftswert XI.2 5; XI.7 7
 - GmbH bei grenzüberschreitender Verschmelzung XI.20 1; XI.23 1
 - GmbH, übernehmende XI.2 1 f.; XI.7 1 f.
 - GmbH, übertragende XI.3 1; XI.7 1 f.; XI.11 1
 - Kosten/Gebühren XI.2 5; XI.7 7
 - übernehmende GmbH und übertragende GmbH bei V. mit Kapitalerhöhung XI.7 1 f.
 - Umlaufverfahren XI.2 1
 - Verein, eingetragener XI.16 1 f.
- Zustimmungserfordernis**
 - Erbbaurechts-Grundschatz IV.A.28 3, 10
- Zustimmungersetzung**
 - Güterrechtssache V.3 1 f.
 - Kosten/Gebühren V.3 4
- Zustimmungspflicht**
 - Beirat bei GmbH & Co. KG VIII.D.8 8 f., 11
- Zustimmungsrecht**
 - Kommanditist VIII.D.1 9
- Zustimmungsvorbehalt**
 - Einheitsgesellschaft VIII.D.12 13
 - Investor bei Beteiligungserwerb III.A.25 11
 - Unternehmenserwerb, gemeinsamer III.A.26 3, 10, 18

Sachregister

- Zuwendung**
– an Stiftung I.26 12
- Zuwendung, ehebedingte** V.19 1 f.
– Ausschluss Rückforderungsrecht V.19 3
- Begriff** V.19 1
- bei Zugewinnausgleich** V.6 2 b
- Berücksichtigung bei Zugewinnausgleich**
V.21 2 b
- Rücktrittsklausel** V.19 2
- Schenkungsteuer** V.19 4
- Zuwendungsbestätigung**
– Aufbewahrung I.21 5
- Aufwandsspende** I.21 3
- Geldzuwendung** Stiftung I.33 1
- Geldzuwendung Verein** I.21 1 f.
- Mitgliedsbeitrag** I.6 20; I.21 2
- Sachzuwendung** Stiftung I.34 1
- Sachzuwendung Verein** I.22 1 f.
- Vordruck, amtlicher** I.21 1
- Zuwendungsnießbrauch**
– Kommanditbeteiligung VIII.D.24 2
- Zuwendungsverzicht** VI.2 4; VI.25 1
– Aufhebung VI.25 1
- Beurkundung** VI.25 1
- Ersatzberufene** VI.25 3
- Kosten/Gebühren** VI.25 5
- teilweiser** VI.25 1
- Wirkung** VI.25 1, 4
- Zentrales Testamentsregister** VI.25 4
- Zwangseinziehung**
– GmbH-Geschäftsanteil IX.9 6 f., 8
- Zwangshypothek** IV.A.25 1 f.
– Befriedigung des Gläubigers IV.A.25 12
- Belastung mehrerer Grundstücke** IV.A.25 11
- Kosten/Gebühren** IV.A.23 18; IV.A.25 16
- Löschungsanspruch** IV.A.25 12
- Mindestbetrag** IV.A.25 3
- Nachweise** IV.A.25 2
- Schuldner, verheirateter** IV.A.25 9
- Umschreibungsantrag bei pflichtwidriger**
IV.A.25 14
- Zwangsversteigerung** IV.A.25 13
- Zwangsvollstreckung**
– Schiffshypothek IV.A.34 5
- Zwangsvollstreckungsunterwerfung**
– Bauträgervertrag III.B.6 23
- Eigentümergrundschuld** IV.A.29 6
- Gesamtgrundpfandrecht** IV.A.30 4
- Grunddienstbarkeit** IV.A.9 11
- Grundschuld** IV.A.27 8, 14, 19
- Höchstbetragshypothek** IV.A.24 5
- Hypothek** IV.A.23 13
- Immobilienkaufvertrag** III.B.1 17, 20;
III.B.2 16
- Kaufvertrag vermietetes Wohnungseigentum**
III.B.4 17
- Zweckänderung**
– Verein I.5 19
- Zweckbefristung**
– Arbeitsvertrag III.E.6 1 f., 7
- Zweckbestimmung**
– Änderung IV.C.4 5
- Gemeinschafts-/Sondereigentum** IV.C.1 15
- Gewerbeeinheit** IV.C.2 7
- gewerbliche/frei-/berufliche Nutzungsart**
IV.C.1 16
- Unterlassungsanspruch anderweitiger Nut-**
zungsart IV.C.1 15
- Zweckerklärung**
– Grundschuld IV.A.27 1, 12
- Sicherungsvertrag** IV.A.27 12
- Zweitwohnung**
– Mietvertrag III.D.1 5
- Zwei-Zeugen-Testament** VI.1 2; VI.16 1
- Zwerganteil**
– Ausschluss Gesellschafter GmbH & Co. KG
VIII.D.8 60
- Zwischenholding**
– Unternehmenserwerb, gemeinsamer
III.A.26 3
- Zwischenzeugnis** III.E.22 1